



No. 202510130032171  
 Fecha Radicado: 22-AUG-2025 04:1  
 Destino: NESTOR MAURICIO HURTADO ROSAS  
 Remilente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



|                            |                                                                          |                  |            |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|

|                                                                   |                                                                                                                                            |               |                            |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| <b>Resolución No.</b>                                             | <b>1565</b>                                                                                                                                | <b>Fecha:</b> | <b>25 de Julio de 2025</b> |
| <b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b> |                                                                                                                                            |               |                            |
| <b>Contribuyente:</b>                                             | HURTADO ROSAS NESTOR MAURICIO y los HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS de los Señores HURTADO SANABRIA MAURICIO y ROSAS ROSAS ROSENDA |               |                            |
| <b>NIT o CC:</b>                                                  | 9532169, 4262511, 24110839                                                                                                                 |               |                            |
| <b>Predio Numero:</b>                                             | 0102000000560083000000000 (010200560083000)                                                                                                |               |                            |
| <b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>                                     | C 10 7A 55                                                                                                                                 |               |                            |
| <b>DIRECCION DE COBRO</b>                                         | C 10 7A 55 / CL 10 7 63 Y 7 65 según VUR                                                                                                   |               |                            |

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **HURTADO ROSAS NESTOR MAURICIO** quien se identifica con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT Nos. **9532169** y los **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS de los Señores HURTADO SANABRIA MAURICIO y ROSAS ROSAS ROSENDA** quienes en vida se identificaron con cedula de ciudadanía Nos. **4262511, 24110839**, canceladas por muerte; para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedores del inmueble distinguido con el código catastral No. **010200000056008300000000 (010200560083000)** la plataforma **VUR** (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matricula inmobiliaria **095-107687** y dirección **CL 10 7 63 Y 7 65**. Aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra con dirección **C 10 7A 55** de este municipio.

Que el predio identificado con el código catastral No. **010200000056008300000000 (010200560083000)** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2021 a 2025**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2021 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



|                            |                                                                          |                  |            |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales 2021 a 2025, del predio identificado con el código Catastral No. 0102000000560083000000000 (010200560083000) de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección C 10 7A 55 del municipio de Sogamoso.

|                               |                |                 |                   |                 |                 |        |            |           |             |        |           |
|-------------------------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------|-----------------|--------|------------|-----------|-------------|--------|-----------|
| Código Catastral              | Nit. / C.C.    | Recibo Anterior | Área Hectáreas    | Área M2.        | Área Construida |        |            |           |             |        |           |
| 0102000000560083000000000     | 9.532.169      | 202660484       | 0                 | 826             | 620             |        |            |           |             |        |           |
| Propietario                   | Años a pagar   |                 | Dirección         | C 10 7A 55      |                 |        |            |           |             |        |           |
| NESTOR MAURICIO HURTADO ROSAS | 2021 a 2024    |                 | Avalúo            | \$ 153.978.000  |                 |        |            |           |             |        |           |
| Código Postal                 | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado    |                 |        |            |           |             |        |           |
| Matrícula Inmobiliaria        | 095-107687     | 31/03/2025      | 2020              | 31/03/2025      | \$ 1.004.707    |        |            |           |             |        |           |
| Año                           | %I tar         | Avalúo          | Imp. Predial      | Int Imp Predial | Descuento       | Aporte | Sob Bomerl | Alumbrado | Saldos/Dev. | Otros  | Total     |
| 2021                          | 0,007          | 133.138.000     | 931.966           | 1.209.736       | 0               | 0      | 18.639     | 0         | 0           | 18.639 | 2.160.341 |
| 2022                          | 0,007          | 137.132.000     | 959.924           | 985.816         | 0               | 0      | 19.198     | 0         | 0           | 19.198 | 1.964.738 |
| 2023                          | 0,007          | 143.042.000     | 1.001.294         | 621.342         | 0               | 0      | 20.026     | 0         | 0           | 20.026 | 1.612.602 |
| 2024                          | 0,007          | 149.493.000     | 1.046.451         | 283.481         | 0               | 0      | 20.929     | 0         | 0           | 20.929 | 1.350.861 |
| TOTALES:                      |                |                 | 3.939.635         | 3.100.175       | 0               | 0      | 78.792     | 0         | 0           | 78.792 | 7.118.602 |

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

**MINELA ESTUPIÑAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Juan G. - Contralista  
Revisó: Minela E. Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta de impuestos que se presentase en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso. Edificio Torre C.C. 11521



El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. 2 2 3 4 7 6 4 6 3

Tipo # Folios # Anexos

Notificaciones

Citaciones a

Conciliación de documento



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 3 / 9 / 2025 14 : 16

Fecha Prog. Entrega: 4 / 9 / 2025



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

GUIA No. 2234762637

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

|                     | 1 | 2 | 3 | FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE |
|---------------------|---|---|---|------------------------------|
| Desconocido         | 1 | / | / | /                            |
| Rehusado            | 2 | / | / | /                            |
| No reside           |   |   |   |                              |
| No reclamado        | 3 | / | / | /                            |
| Dirección errada    |   |   |   |                              |
| Otro (indicar cual) |   |   |   |                              |

RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.J.)

GUIA No. 2234762637



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

|              |                                                          |                   |                                            |              |
|--------------|----------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|--------------|
| DESTINATARIO | <b>SOX</b>                                               | AVISOS JUDICIALES |                                            | PZ: 1        |
|              | <b>73</b>                                                | CIUDAD: SOGAMOSO  |                                            |              |
|              | <b>SD2</b>                                               | BOYACA            | F.P                                        | CREDITO      |
|              |                                                          | NORMAL            | MT: TERRESTRE                              |              |
|              | C 10 7A 55                                               |                   |                                            |              |
|              | Nombre: NESTOR MAURICIO HURTADO ROSAS                    |                   | D.I./NIT: 9532169                          |              |
|              | Teléfono: 3106729531                                     |                   | Cód. Postal: - 152210475                   |              |
|              | País: COLOMBIA                                           |                   | email: Dato no suministrado por el cliente |              |
|              | Dice Contener: Documentos                                |                   |                                            |              |
|              | Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1565 - 2025 |                   |                                            |              |
|              | Vr. Declarado:                                           | \$ 5.000          | VOL: 0 / 0 / 0                             |              |
|              | Vr. Flete:                                               | \$ 9,900.00       | Peso (vol): 0                              | Peso (ka): 1 |
|              | Vr. Sobreflete:                                          | \$ 0.00           | No. Remisión:                              |              |
|              | Vr. Total:                                               | \$ 9,900.00       | No. Sobreporte:                            |              |
|              | Quién Entrega:                                           |                   |                                            |              |

GESTIÓN JUDICIAL

DESTINATARIO

Deposito de Transportes: Línea de 825 de Avenida 50001. Identificación: Línea de 1779 de Street 12000.

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4



VIT 860512330-3

0079479

**Información Envío**

|                   |            |                |   |   |      |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|
| No. de Guía Envío | 2234762637 | Fecha de Envío | 3 | 9 | 2025 |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|

|        |           |                       |              |            |
|--------|-----------|-----------------------|--------------|------------|
| Emisor | Ciudad    | SOGAMOSO              | Departamento | BOYACA     |
|        | Nombre    | MUNICIPIO DE SOGAMOSO |              |            |
|        | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13  | Teléfono     | 3106729531 |

|              |           |                               |              |            |
|--------------|-----------|-------------------------------|--------------|------------|
| Destinatario | Ciudad    | SOGAMOSO                      | Departamento | BOYACA     |
|              | Nombre    | NESTOR MAURICIO HURTADO ROSAS |              |            |
|              | Dirección | C 10 7A 55                    | Teléfono     | 3106729531 |

**Información de Devolución del Documento**

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE |
|---------------|---------------------|

|                    |                     |                  |   |      |
|--------------------|---------------------|------------------|---|------|
| tipo de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución |   |      |
|                    |                     | 11               | 9 | 2025 |

**Información del Documento movillado**

|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO    | COMUNICADO               |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

|            |  |
|------------|--|
| Anexos ( ) |  |
|------------|--|

**Información de seguimiento interno**

|                                                                                                                                     |                                    |                                     |     |      |    |    |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|-------------------------------------|
| Nombre Líder:                                                                                                                       | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia |     |      |    |    |                                     |
| EDY RODRIGUEZ                                                                                                                       |                                    | Día                                 | Mes | Año  | HH | MM |                                     |
| Firma: Digitally signed by<br>SERVICENTREGA S.A.<br>Date: 2025.09.11 10:51:12 -05:00<br>Reason: Servientrega.<br>Location: Colombia | MARISOL ARIAS CHAVEZ               | 11                                  | 9   | 2025 | 10 | 51 | 2233365975                          |
|                                                                                                                                     |                                    |                                     |     |      |    |    | Número de Guía Logística de Reversa |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com, 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045:

Fecha: 11 / 9 / 2025 10 : 50



Fecha Prog. Entrega: / /

GUIA No. 2233365975

CÓDIGO SER: 0 /

|                             |                                                        |                                                  |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| REMITENTE                   | ADMINISTRACION DE INFORMACION<br>AV.6 N° 51 - 174 BG 6 |                                                  |
|                             | Teléfono:<br>Ciudad: TUNJA<br>País: COLOMBIA           | email:<br>Dpto.: BOYACA<br>D.I./NIT: 860512330-3 |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO |                                                        | No. NOTIFICACION                                 |

|                               |                |  |                     |  |       |
|-------------------------------|----------------|--|---------------------|--|-------|
| DESTINATARIO                  | SOX 73         |  | AVISOS JUDICIALES   |  | PZ: 1 |
|                               | CIUDAD: BOYACA |  | SOGAMOSO            |  |       |
|                               | NORMAL         |  | F.P.: CREDITO       |  |       |
|                               |                |  | M.T.: TERRESTRE     |  |       |
| CARRERA 11 N 15 - 13          |                |  |                     |  |       |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO |                |  |                     |  |       |
| Teléfono: 3106729531          |                |  | D.I./NIT: 891855130 |  |       |
| País: COLOMBIA                |                |  | Cód. Postal:        |  |       |
| email:                        |                |  |                     |  |       |

| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|
| — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — |

Desconocido  
Rehusado  
No reside  
No reclamado  
Otro (indicar en el espacio de devolución a remitente)

**SECRETARIA DE HACIENDA**  
**SOGAMOSO**  
17 SEP 2025  
**Omaira Montaña**  
C.C. 46.356.168  
**AUX. ADMINISTRATIVO**

GUIA No. 2233365975



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Dice Contener: 2234762637

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

Observaciones en la entrega:



Prueba de Entrega  
 Manejo de Transportes, Línea No. 855 en Marco 57001, JAL/NIT: Línea No. 1776 de Supr. 172010

GESTION JUDICIAL