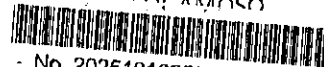




NIT: 891.855.130-1



No. 202510130038151  
 Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:4  
 Destino: ASOCIACION CANAVERAL CAMPESTRE AU  
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN No. 1610	PRELACION No. 06	VERSIÓN: 2
----------------------------	---------------------	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1610	Fecha:	25 JULIO 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	<b>ASOCIACION CANAVERAL CAMPESTRE AU</b>
Nit - Cc:	<b>826003623 - 5</b>
Predio Numero	<b>010100000436000100000000 (010104360001000)</b>
Dirección Del Inmueble	<b>C 2 Bis 13A 17 ZONA VERDE</b>
Dirección De Cobro	<b>C 2 Bis 13A 17 ZONA VERDE</b>
Matrícula Inmobiliaria	<b>095- 104923</b>

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a **ASOCIACION CANAVERAL CAMPESTRE AU** identificado(s) con NIT **826003623 - 5**, quien registra como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **010100000436000100000000 (010104360001000)**, para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con el código catastral No. **010100000436000100000000 (010104360001000)** con Matrícula inmobiliaria **095-104923**, y dirección **C 2 Bis 13A 17 ZONA VERDE** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN COZZI - IGA**.

Que el predio, identificado con código catastral **010100000436000100000000 (010104360001000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado las vigencias **2015 a 2025**; se le practico liquidación Oficial del impuesto predial según resolución **No. 828 de 2019** para las vigencias **2015 a 2019**; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2020 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010, en su artículo 60, dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PRELIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de la vigencia fiscal **2020 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **010100000436000100000000 (010104360001000)**, Folio de Matricula inmobiliaria No. **095- 104923** y dirección **C 2 Bis 13A 17 ZONA VERDE** de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
010100000436000100000000	0	201569999	0	518	0						
Propietario	Años a pagar		Dirección								
ASOCIACION CANAVERAL CAMPESTRE AU	2020 a 2025		C 2 Bis 13A 17 ZONA VERDE								
		Avaluo	\$ 111,069,000								
Código Postal	Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado							
Matricula Inmobiliaria 095-104923	24/07/2025	2014	17/12/2015	\$ 794,230							
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sub.Bombieri	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total
2020	0.012	93,240,000	1,118,880	1,714,486	0	0	22,378	0	0	22,378	2,855,744
2021	0.012	96,037,000	1,152,444	1,512,753	0	0	23,049	0	0	23,049	2,688,246
2022	0.012	98,918,000	1,187,016	1,236,116	0	0	23,740	0	0	23,740	2,446,872
2023	0.012	103,181,000	1,238,172	786,412	0	0	24,763	0	0	24,763	2,049,347
2024	0.012	107,834,000	1,294,008	369,436	0	0	25,880	0	0	25,880	1,689,324
2025	0.012	111,069,000	1,332,828	48,145	0	0	26,657	0	0	-26,657	1,407,630
TOTALES			7,323,348	5,667,348	0	0	146,467	0	0	146,467	13,137,163

\*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

\*El descuento por pronto pago de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 729 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro coactivo.

**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Rocio V. -Contratista  
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

**Mundo de Soluciones**

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

No. **2 273 024 05 2**

Tipo	# Folios	# Anexos
<input type="checkbox"/> Notificaciones	_____	_____
<input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias	_____	_____
<input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales	_____	_____

Los anexos no son copiables

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Soğamoso Misas del Plata E. S. A.



SERVIENTREGA  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT: 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 30 / 9 / 2025 08 : 55

Fecha Prog. Entrega: / - /



GUIA No. 2233366871

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51.- 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
1	2	3	1	
Desconocido			2	
Rehusado			3	
No reside				
No reclamado				
Dirección errada				
Otro (indicar cual)				

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

GUIA No. 2233366871



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

RÉCIBO A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

*Manuela 39217-160*

*07 OCT 2025*

Observaciones en la entrega:



*1030AM*

DESTINATARIO	<b>SOX</b> <b>73</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
		<b>CIUDAD: SOGAMOSO</b>		
		<b>BOYACA</b>	<b>F.P.: CREDITO</b>	
		<b>NORMAL</b>	<b>M.T.: TERRESTRE</b>	

CARRERA 11 N 15- 13

Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
Teléfono: 3106729531  
País: COLOMBIA  
email:

D.I./NIT: 891855130  
Cód. Postal:

Dice Contener: 2273024052

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado:	\$ 0,00	VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete:	\$ 0,00	Peso (vol): 0    Peso (kg): 0
Vr. Sobre flete:	\$ 0,00	No. Remisión:
Vr. Total:	\$ 0,00	No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-8-CL-IDM-F-58 V2

Manual de Transporte: Ubicación No. 955 de Marzo 2001; Ubicación No. 1278 de Sept. 2001

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL



servientrega

Servientrega S.A NIT 860.512.330-3 Principal Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11 Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 22 / 9 / 2025 10 : 30

Fecha Prog. Entrega: 22 / 9 / 2025



GUIA No. 2273024052

CÓDIGO SER SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd. SOGAMOSO Dpto BOYACA  
País COLOMBIA email CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
-----------------------------	--------------------	------------------

Desconocido	1	/ / /	-
Rehusado	2	/ / /	-
No reside		/ / /	-
No reclamado	3	/ / /	-
Dirección errada		/ / /	-
Otro (indicar cual)		/ / /	-

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

1) CUBRIR CON INFORMACIÓN NOMBRE LLEGIBLE, SELLO Y D.I.

GUIA No. 2273024052



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ / /

Observaciones en la entrega



Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1	
	SOX 73 SD2	CIUDAD		SOGAMOSO
		BOYACA	FP	CREDITO
		NORMAL	MT	TERRESTRE
C 2 BIS 13A 17 ZONA VERDE				
Nombre ASOCIACION CANAVERAL CAMPESTRE AU				
Teléfono: 3106729531		D.I./NIT: 826003623 - 5		
País: COLOMBIA		Cód. Postal: 152211064		
email: Dato no suministrado por el cliente				

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL No 1610 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión

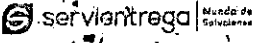


Vr Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4

GESTIÓN JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>															
<b>NIT</b> 860512330-3						0080395											
<b>Información Envío</b>																	
<b>No. de Guía Envío</b>		2273024052		<b>Fecha de Envío</b>		22	9	2025									
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>		BOYACA										
	<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE SOGAMOSO															
	<b>Dirección</b>	CARRERA 11 N 15 - 13				<b>Teléfono</b>		3106729531									
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO			<b>Departamento</b>		BOYACA										
	<b>Nombre</b>	ASOCIACION CANAVERAL CAMPESTRE AU															
	<b>Dirección</b>	C 2 Bis 13A 17 ZONA VERDE				<b>Teléfono</b>		3106729531									
<b>Información de Devolución del Documento</b>																	
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:																	
DIRECCION ERRADA																	
<b>Observaciones</b>	DIRECCION NO EXISTE																
<b>Tipo de Documento:</b>		COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución:</b>												
					30	9	2025										
<b>Información del Documento movilizado</b>																	
<b>Nombre Persona / Entidad</b>				<b>No. Referencia Documento</b>													
MUNICIPIO DE SOGAMOSO				COMUNICADO													
<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL</b>				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.													
<b>Anexos ()</b>																	
<b>Información de seguimiento interno</b>																	
<b>Nombre Líder:</b>		<b>Nombre quien elabora la constancia</b>			<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>												
LEIDY RODRIGUEZ		MARISOL ARIAS CHAVEZ			<table border="1"> <tr> <th>Día</th> <th>Mes</th> <th>Año</th> <th>HH</th> <th>MM</th> </tr> <tr> <td>30</td> <td>9</td> <td>2025</td> <td>8</td> <td>56</td> </tr> </table>					Día	Mes	Año	HH	MM	30	9	2025
Día	Mes	Año	HH	MM													
30	9	2025	8	56													
<b>Firma:</b> Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.09.30 08:56:08 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia								2233366871									
								<b>Número de Guía Logística de Reversa</b>									
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.																	

BO-1CCM-CMI-F-2