



NIT: 891.855.130-1



No. 202510130037731
 Fecha Radicado: 10-SEP-2025 10:4
 Destino: EZEQUIEL ANTONIO CARRERA GOMEZ Y OTROS
 Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|---|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|---|------------------|------------|

| | | | |
|--|------|--------|--------------|
| RESOLUCIÓN No. | 1223 | Fecha: | 7 JULIO 2025 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|------------------------|---|
| Contribuyente: | EZEQUIEL ANTONIO CARRERA GOMEZ y WILLIAM AVELLANEDA PEDRAZA |
| Nit - Cc: | 74181090 y 9395427 |
| Predio Numero | 0102000000390007000000000 (010200390007000) |
| Dirección Del Inmueble | C 1A S 1A 86 |
| Dirección De Cobro | C 1A S 1A 86 / CL 2 # 7 - 94 MONQUIRA SEGÚN VUR |
| Matricula Inmobiliaria | 095-70674 |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a EZEQUIEL ANTONIO CARRERA GOMEZ y WILLIAM AVELLANEDA PEDRAZA identificado(a) con la(s) cédula(s) de Ciudadanía 74181090 y 9395427, quienes registran en la plataforma VUR de Supernotariado y Registro como propietario(s) y/o poseedor(es) u otro(s), del predio identificado con el código catastral No. 0102000000390007000000000 (010200390007000), con Matricula inmobiliaria 095-70674, y dirección CL 2 # 7 - 94, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC; registra dirección C 1A S 1A 86 en este municipio; para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al mencionado predio.

Que el predio identificado con código catastral No. 0102000000390007000000000 (010200390007000), adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 2017 a 2025; se le practicaron liquidaciones Oficiales del impuesto predial según resolución No. 372 de 2020 para las vigencias 2017 a 2020 y tiene proceso de cobro coactivo No. 730 de 2022; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2021 a 2025.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales 2021 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0102000000390007000000000 (010200390007000), Folio de Matricula inmobiliaria No. 095-70674 y dirección C 1A S 1A 86 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

| | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|-----------------|--------|-------------|-----------|-------------|--------|-----------|
| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
| 0102000000390007000000000 | 74.181.090 | 201615156 | 0 | 656 | 0 | | | | | | |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección C 1A S 1A 86 | | | | | | | | |
| EZEQUIEL ANTONIO CARRERA GOMEZ | | 2021 a 2025 | Avaluo \$ 78,185,000 | | | | | | | | |
| Código Postal | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria 095-70674 | 17/10/2024 | 2016 | 28/01/2016 | \$ 296,253 | | | | | | | |
| Año | %M tar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporta | Sob.Bomboni | Alumbrado | Saldos/Dev. | Otros | Total |
| 2021 | 0.009 | 67,603,000 | 608,427 | 779,710 | 0 | 0 | 12,169 | 0 | 0 | 12,169 | 1,400,306 |
| 2022 | 0.009 | 69,631,000 | 626,679 | 633,093 | 0 | 0 | 12,534 | 0 | 0 | 12,534 | 1,272,306 |
| 2023 | 0.009 | 72,632,000 | 653,688 | 394,834 | 0 | 0 | 13,074 | 0 | 0 | 13,074 | 1,061,596 |
| 2024 | 0.009 | 75,908,000 | 683,172 | 173,777 | 0 | 0 | 13,663 | 0 | 0 | 13,663 | 870,612 |
| 2025 | 0.012 | 78,185,000 | 938,220 | 4,684 | 0 | 0 | 18,764 | 0 | 0 | 18,764 | 961,668 |
| TOTALES | | | 3,510,186 | 1,986,098 | 0 | 0 | 70,204 | 0 | 0 | 70,204 | 5,586,488 |

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

*El descuento por pronto pago de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada a la Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Rocío V -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

El documento que compone el ...
fue cotado en la presentación ...
ejecutoriada a la Dirección de ...
El interesado o remitente ...
responsabilidad a **SERVIENTREGA** por la
veracidad de la Información contenida
en los documentos que componen la guía

No. 2 273 024 006

Tipo # Folios # Anos

Notificaciones _____

Citaciones a diligencias varias _____

Otros Documentos _____

Los anexos no son cobrables

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Soğamoso. Minela E. Estupinan Amaya



servientrega

Servientrega S.A NIT 860.512.330-3 Principal; Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15-13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto. BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACIÓN |
|-----------------------------|--------------------|------------------|
| Desconocido | / | / |
| Refusado | / | / |
| No reside | / | / |
| No reclamado | / | / |
| Dirección errada | / | / |
| Otro (indicar cual) | / | / |

Desconocido
Refusado
No reside
No reclamado
Dirección errada
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOVEMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2273024006



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega



Grado de Consanguinidad

Fecha: 22 / 9 / 2025 10 : 30

Fecha Prog. Entrega: -22 / 9 / 2025



GUIA No. 2273024006

| DESTINATARIO | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
|---|-------------------|-----------------|--------------|
| | SOX 73 SD2 | CIUDAD SOGAMOSO | |
| | | BOYACA | F.P. CREDITO |
| | | NORMAL | MT TERRESTRE |
| C 2 7 94 MONQUIRA | | | |
| Nombre EZEQUIEL ANTONIO CARRERA GOMEZ Y OTROS Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 74181090 País: COLOMBIA Cód. Postal: 152211041 email: Dato no suministrado por el cliente | | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL No 1223 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

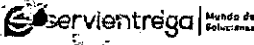


Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

GESTIÓN JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|----------------------------|--|-------------------------|--|---|-----------|--|
|  | | Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL | | | |  | | | |
| NIT 860512330-3 | | 0080394 | | | | | | | |
| Información Envío | | | | | | | | | |
| No. de Guía Envío 2273024006 | | Fecha de Envío | | 22 | | 9 | | 2025 | |
| Remitente | Ciudad SOGAMOSO | | Departamento BOYACA | | | | | | |
| | Nombre MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | | | | | |
| | Dirección CARRERA 11 N 15 - 13 | | | | | Teléfono 3106729531 | | | |
| Destinatario | Ciudad SOGAMOSO | | Departamento BOYACA | | | | | | |
| | Nombre EZEQUIEL ANTONIO CARRERA GOMEZ Y OTROS | | | | | | | | |
| | Dirección C 2 7 94 MONQUIRA | | | | | Teléfono 3106729531 | | | |
| Información de Devolución del Documento | | | | | | | | | |
| En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de: | | | | | | | | | |
| DIRECCION ERRADA | | | | | | | | | |
| Observaciones | | DIRECCION NO EXISTE | | | | | | | |
| Tipo de Documento: | | COMUNICADO JUDICIAL | | | Fecha Devolución | | | | |
| | | 1 | | | 10 | | 2025 | | |
| Información del Documento movillizado | | | | | | | | | |
| Nombre Persona / Entidad | | | | No. Referencia Documento | | | | | |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | COMUNICADO | | | | | |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL | | | | De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012. | | | | | |
| Anexos () | | | | | | | | | |
| Información de seguimiento interno | | | | | | | | | |
| Nombre Líder: LEIDY RODRIGUEZ | | Nombre quien elabora la constancia | | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | |  | | |
| Firma: <small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.10.01 07:39:15 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small> | | MARISOL ARIAS CHAVEZ | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
| | | | | 1 | 10 | 2025 | 7 | 39 | |
| 2233366930 | | | | | | | | | |
| Número de Guía Logística de Reversa | | | | | | | | | |
| Mensaje: Verifique que la Imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital. | | | | | | | | | |

BO-1CCM-CMI-F-2



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
 Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
 www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

| | | | |
|------------------------------------|--|---------------------------|-------------------------|
| REMITENTE | ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6 | | |
| | Teléfono: | email: | |
| | Ciudad: TUNJA | Dpto.: BOYACA | |
| | País: COLOMBIA | D.I./NIT: 860512330-3 | |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |

Desconocido
 Rehusado
 No reside
 No reclamado
 Dirección errada
 Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

Martha ZHIZI BO

07 OCT 2025

Observaciones en la entrega:



10:30 am

GUIA No. 2233366930



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 1 / 10 / 2025 07 : 38

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No. 2233366930

| | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------|
| DESTINATARIO | SOX 73 | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | | CIUDAD: SOGAMOSO | | |
| | | BOYACA | F.P.: CREDITO | |
| | | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | |
| | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | D.I./NIT: 891855130 | |
| País: COLOMBIA | | | Cód. Postal: | |
| email: | | | | |

Dice Contener: -2273024006

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
 Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
 Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA
 GESTION JUDICIAL
 Ministerio de Transportes, ICAERTEL, Licencia No. 005 de Marzo 5/2001, AMITRAC, Licencia No. 1776 de Sept. 27/2005.