



No. 202510130021191  
 Fecha Radicado: 15-JUL-2025 09:0  
 Destino: LUZ ADRIANA ACEVEDO PEREZ  
 Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA  
 Anexos: 0, Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

No.	938	Fecha:	11 de Junio de 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	LUZ ADRIANA ACEVEDO PEREZ
NIT o CC:	46362684
Predio Numero:	0102000003950010000000000 (010203950010000)
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	C 9 2 28
DIRECCION DE COBRO	C 9 2 28

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de carter"

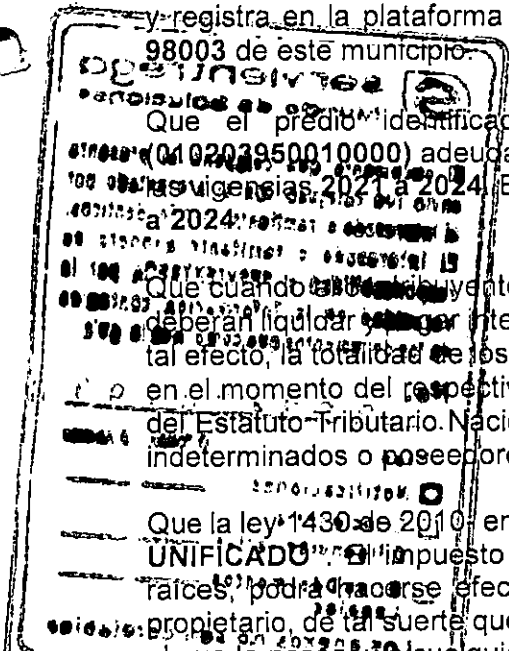
Que se hace el llamado al (los) señor(es) **LUZ ADRIANA ACEVEDO PEREZ** identificado(a) con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT Nos. **46362684**, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedores del inmueble distinguido con el código catastral No. **0102000003950010000000000 (010203950010000)** según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección **C 9 2 28**, y registra en la plataforma VUR de Supernotariado y Registro con matricula inmobiliaria **095-**

**98003** de este municipio.

Que el predio identificado con el código catastral No. **0102000003950010000000000 (010203950010000)** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2021 a 2024**. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2021 a 2024**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados e indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010 en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea. Y a cualquier título que lo haya adquirido.





NIT: 891.855.130-1



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PRELIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo anterior;

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales **2021 a 2024**, del predio identificado con el código Catastral No. **0102000003950010000000000 (010203950010000)** de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección **C 9 2 28**, del municipio de Sogamoso.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida
0102000003950010000000000	46 362 684	202661593	0	270	274
Propietario		Años a pagar	Dirección <b>C 9 2 28</b>		
LUZ ADRIANA ACEVEDO PEREZ		2021 a 2024	Avaluo \$ 130.113.000		
Código Postal	Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria 095-98003	31/03/2025	2020	31/03/2025	\$ 792.388	

Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	Aporte	Sub.Bonifera	Alumbrado	Salidas/Dire	Otros	Total
2021	0.007	112.503.000	787.521	994.108	0	0	15.750	0	0	15.750	1.797.679
2022	0.007	115.878.000	811.146	804.189	0	0	16.223	0	0	16.223	1.631.558
2023	0.007	120.872.000	846.104	495.139	0	0	16.922	0	0	16.922	1.353.165
2024	0.007	126.323.000	884.261	203.294	0	0	17.685	0	0	17.685	1.110.240
		<b>TOTALES</b>	<b>3.329.032</b>	<b>2.502.030</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66.580</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66.580</b>	<b>5.897.642</b>

\*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

\*El **descuento por pronto pago** de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
 Área de Impuestos

**S servientrega**  
Mundo de Soluciones

El documento que compone al presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a **SERVIENTREGA** por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía.

No. **2 23476193**

Tipo  Notificaciones  Citaciones a diligencias varias  Otros Documentos

Legales

Los anexos no son cotejados

Proyectó: Dary P. - Profesional Universitario  
Revisó: Minela E. Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso.



servientrega

Servientrega S.A NIT 860 512.330-3 Principal Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 8 No 34A-11 Atención al usuario  
www.servientrega.com. PBX: 7 700 200 Fax 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 23 / 7 / 2025 08 : 23

Fecha Prog. Entrega: 23 / 7 / 2025



GUIA No. 2234761936

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>	
	<b>73</b>	<b>CIUDAD</b>	<b>SOGAMOSO</b>		
	<b>SD2</b>	<b>BOYACA</b>	<b>FP</b>	<b>CREDITO</b>	
		<b>NORMAL</b>	<b>MT</b>	<b>TERRESTRE</b>	
C 9 2 28					
Nombre LUZ ADRIANA ACEVEDO PEREZ					
Teléfono: 3106729531					
País: COLOMBIA					
email: Dato no suministrado por el cliente					
D.I./NIT: 46362684					
Cód Postal: 152210491					

CODIGO SER: SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

**REMITENTE**

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono 3106729531 D.I./NIT 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd. SOGAMOSO Dpto. BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCION DEL ENVIO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
-----------------------------	--------------------	------------------

1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
—	—	—	Desconocido	1	/	/	/				
—	—	—	Rehusado	2	/	/	/				
—	—	—	No reside								
—	—	—	No reclamado	3	/	/	/				
—	—	—	Dirección errada								
—	—	—	Otro (indicar cual)								

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIA CONFORMIDAD, NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.

GUIA No. 2234761936



FECHA Y HORA DE ENTREGA

1 / 1 / 1

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL No 938 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL. 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol) 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quien Entrega:

DG-6-CL-DM-F-88 V.4

**GESTION JUDICIAL**

PRUEBA DE ENTREGA



NIT 860512330-3

0076320

**Información Envío**

No. de Guía Envío		2234761936		Fecha de Envío		23		7		2025	
Emisor	Ciudad	SOGAMOSO				Departamento	BOYACA				
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO									
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13						Teléfono	3106729531		
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO				Departamento	BOYACA				
	Nombre	LUZ ADRIANA ACEVEDO PEREZ									
	Dirección	C 9 2 28						Teléfono	3106729531		

**Información de Devolución del Documento**

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

Observaciones	DIRECCION NO EXISTE										
---------------	---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

tipo documento:	COMUNICADO JUDICIAL				Fecha Devolución		
					4	8	2025

**Información del Documento movilizado**

Nombre Persona / Entidad	MUNICIPIO DE SOGAMOSO				No. Referencia Documento	COMUNICADO		
--------------------------	-----------------------	--	--	--	--------------------------	------------	--	--

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

**Información de seguimiento interno**

Nombre Líder:	Nombre quien elabora la constancia		Fecha y Hora Elaboración Constancia					<p>2233363073</p> <p>Número de Guía Logística de Reversa</p>
EDY RODRIGUEZ			Día	Mes	Año	HH	MM	
Firma: Digitally signed by SERVIDENTREGA S.A. Date: 2025.08.04 11:36:56 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia	MARISOL ARIAS CHAVEZ		4	8	2025	11	36	

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21. y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
 Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:  
 www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
	CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1	2	3	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Desconocido
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rehusado
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rechazado
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No reclamado
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dirección equivocada
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otro (Indicar cuál)

**SECRETARIA DE HACIENDA**  
**SOGAMOSO**  
 11 AGO 2025  
 RECIBI CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):  
**Omaira Montaña**  
**C.C.46.356.168**  
**AUX. ADMINISTRATIVO**

GUIA No. 2233363073  
  
 FECHA Y HORA DE ENTREGA  
 / /

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 4 / 8 / 2025 11 : 36

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233363073

DESTINATARIO	<b>SOX 73</b>		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	CIUDAD: SOGAMOSO		BOYACA		F.P.: CREDITO
	NORMAL				M.T.: TERRESTRE
	CARRERA 11 N 15 - 13				
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO			D.I./NIT: 891855130		
Teléfono: 3106729531			Cód. Postal:		
País: COLOMBIA			email:		

Dice Contener: 2234761936 /

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
 Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
 Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:  
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA  
 GESTION JUDICIAL  
 Ministerio de Transportes, Landeada No. 805 de Maicao 50001, Manizales - Llaneros No. 1178 de Segel 72070