



No. 202510130027531
 Fecha Radicado: 11-AUG-2025 04:2
 Destino: HEREDEROS DE JORGE HERNAN AVELLA
 PEDRAZA Y OTROS
 Remite: SECRETARÍA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

| | | | |
|---|------|--------|------------------|
| No. | 1457 | Fecha: | 22 Julio de 2025 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|-------------------------------|--|
| Contribuyente: | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JORGE HERNAN AVELLA PEDRAZA Y OTROS |
| NIT o CC: | 4261774 |
| Predio Numero: | 0101000004750010500000001 (010104750010001) |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | C 11 BIS 19 32 |
| DIRECCION DE COBRO | C 11 BIS 19 32 |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JORGE HERNAN AVELLA PEDRAZA Y OTROS**, quien en vida se identifico con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **4261774**, cancelada por muerte según la Registraduria del Estado Civil, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquidan, en calidad de responsables impuesto predial unificado y otros, como propietarios, poseedores, usufructuarios u otros, del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000004750010500000001 (010104750010001)**, dirección **C 11 BIS 19 32** de este Municipio, según el sistema de información predial, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que, el predio identificado con el código catastral No. **0102000001650061000000000 (010201650061000)**, adeudada al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2013 a 2025**, se le practicaron liquidaciones Oficiales del impuesto predial según resolución 866 de 2017 para las vigencias 2013 a 2017 y proceso de cobro coactivo 056 de 2020; En razón a lo anterior, la presente resolución liquida las vigencias **2018 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores, del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO" El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, código catastral No. **0101000004750010500000001 (010104750010001)** las vigencias 2018 a 2025 de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección **K 10 27 82 AP 302**, del municipio de Sogamoso, Así:

| Código Catastral | Nit / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida |
|-----------------------------|------------|-----------------|--------------------------|-------------------|-----------------|
| 0101000004750010500000001 | 4.261.774 | 201216521 | 0 | 0 | 78 |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección C 11 BIS 19 32 | | |
| JORGE HERNAN AVELLA PEDRAZA | | 2018 a 2025 | Avatuo \$ 6.990.000 | | |
| Código Postal | | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado |
| Matrícula Inmobiliaria | | 29/10/2020 | 2012 | 31/01/2012 | \$ 51.968 |

| Año | Tasa | Avatuo | Imp Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporte | Sob Bonosel | Acreditado | Saldo/Dev | Otros | Total |
|---------|-------|------------|-------------|-----------------|-----------|--------|-------------|------------|-----------|--------|-----------|
| 2018 | 0.007 | 34.701.000 | 242.907 | 517.737 | 0 | 0 | 4.858 | 0 | 0 | 4.858 | 765.502 |
| 2019 | 0.007 | 35.742.000 | 250.184 | 459.920 | 0 | 0 | 5.004 | 0 | 0 | 5.004 | 715.127 |
| 2020 | 0.000 | 5.868.000 | 35.208 | 53.140 | 0 | 0 | 704 | 0 | 0 | 704 | 89.052 |
| 2021 | 0.006 | 6.044.000 | 36.264 | 46.767 | 0 | 0 | 725 | 0 | 0 | 725 | 83.756 |
| 2022 | 0.006 | 6.225.000 | 37.350 | 38.035 | 0 | 0 | 747 | 0 | 0 | 747 | 76.132 |
| 2023 | 0.006 | 6.493.000 | 38.958 | 23.817 | 0 | 0 | 770 | 0 | 0 | 770 | 63.584 |
| 2024 | 0.006 | 6.786.000 | 40.710 | 10.687 | 0 | 0 | 814 | 0 | 0 | 814 | 52.217 |
| 2025 | 0.006 | 6.990.000 | 41.940 | 550 | 0 | 0 | 839 | 0 | 0 | 839 | 43.326 |
| TOTALES | | | 723.537 | 1.150.692 | 0 | 0 | 14.470 | 0 | 0 | 14.470 | 1.888.699 |

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez el interesado a Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

MINELA EST. PINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Dary P. - Profesional Universitario
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos

Servientrega
Fondo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotizado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idéntico. El interesado o remitente exonera responsabilidad a SERVIENTREGA por veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía.

No. **2234762126**

Tipo Notificaciones Citaciones a diligencias varias Otros Documentos Legales

Folios # Anexos



Servientrega S.A NIT 880.512.330-3 Principal Bogotá D.C.
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11 Atención al usuario
www.servientrega.com PBX. 7 700 200 Fax 7 700 380 ext 110045.

CODIGO SER SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT 891855130 Cod Postal. 152210
Cd SOGAMOSO Dpto. BOYACA
País COLOMBIA email CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCION DEL ENVIO | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|------------------------------|--------------------|------------------|
| 1 | 1 | 1 |
| 2 | 1 | 1 |
| 3 | 1 | 1 |
| FECHA DEVOLUCION A REMITENTE | | |

| | | | |
|---------------------|---|---|---|
| Desconocido | 2 | 1 | 1 |
| Rehusado | | | |
| No reside | | | |
| No reclamado | 3 | 1 | 1 |
| Dirección errada | | | |
| Otro (indicar cual) | | 1 | 1 |

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2234762126



FECHA Y HORA DE ENTREGA

1 / 1 / 1

Observaciones en la entrega



Grado de Consanguinidad

Fecha: 13 / 8 / 2025 10 : 55

Fecha Prog. Entrega: 13 / 8 / 2025



GUIA No. 2234762126

| DESTINATARIO | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
|---|-------------------|-----------|-------|
| | SOX 73 SD2 | SOGAMOSO | |
| | BOYACA | CREDITO | |
| | NORMAL | TERRESTRE | |
| C 11 BIS 19 32 | | | |
| Nombre HEREDEROS DE JORGE HERNAN AVELLA PEDRAZA Y OTROS Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 4261774 País. COLOMBIA Cód. Postal: 15221117 email: Dato no suministrado por el cliente | | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL PREDIAL No 1457 - 2025

Vr. Declarado \$ 5.000 VOL 0 / 0 / 0

Vr Flete \$ 9,900 00 Peso (vol) 0 Peso (kg): 1

Vr Sobreflete \$ 0 00 No Remisión



Vr Total \$ 9,900 00 No Sobreparte

Quién Entrega

DG-G-CL-IDM F 68 V 4

GESTIÓN JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

| | | | | | |
|---|-------------|--|--|--|--|
|  | | Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL | |  | |
| NIT | 860512330-3 | 0077798 | | | |

| Información Envío | | | | | |
|-------------------|------------|----------------|----|---|------|
| No. de Guía Envío | 2234762126 | Fecha de Envío | 13 | 8 | 2025 |

| | | | | | |
|-----------|-----------|-----------------------|--|--------------|----------|
| Remitente | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15- 13 | | | Teléfono |

| | | | | | |
|--------------|-----------|--|--|--------------|----------|
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA |
| | Nombre | HEREDEROS DE JORGE HERNAN AVELLA PEDRAZA Y OTROS | | | |
| | Dirección | C 11 BIS 19 32 | | | Teléfono |


| Información de Devolución del Documento | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de: | | | | | |

| | | | | | |
|------------------|---------------------|--|--|--|--|
| DIRECCION ERRADA | | | | | |
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE | | | | |

| | | | | |
|--------------------|---------------------|------------------|---|------|
| Tipo de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución | | |
| | | 22 | 8 | 2025 |

| Información del Documento movillizado | | | |
|---|--|--|--|
| Nombre Persona / Entidad | | No. Referencia Documento | |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | COMUNICADO | |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL | | De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012. | |

| | |
|-----------|--|
| Anexos () | |
|-----------|--|

| Información de seguimiento interno | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|--|-------------------------------------|-----|------|---|-------------------------------------|----|
| Nombre Lider: | Nombre quien elabora la constancia | | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | |  | | |
| LEIDY RODRIGUEZ | | | Día | Mes | Año | | HH | MM |
| | | | 22 | 8 | 2025 | | 9 | 28 |
| Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.08.22 09:28:04 -05:00 Reason: Servientrega, Location: Colombia | MARISOL ARIAS CHAVEZ | | 2233364350 | | | | Número de Guía Logística de Reversa | |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 22 / 8 / 2025 09 : 27

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233364350

CÓDIGO SER: 0 /

| | | | |
|-----------|--|-----------------------|------------------|
| REMITENTE | ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51.- 174 BG 6 | | |
| | Teléfono: | email: | |
| | Ciudad: TUNJA | Dpto.: BOYACA | |
| | País: COLOMBIA | D.I./NIT: 860512330-3 | |
| | CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |

1
2
—
—
—
—
—
—

SECRETARIA DE HACIENDA
SOGAMOSO
No reclamado
Dirección errada
Otro (indicar cual)
20 ABO 2025
C.C. 46.356.140
AUX. ADMINISTRATIVO

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

GUIA No. 2233364350



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

| | | | | |
|-------------------------------|------------------|-----------------|-------------------------|--|
| DESTINATARIO | SOX 73 | | AVISOS JUDICIALES PZ: 1 | |
| | CIUDAD: SOGAMOSO | | | |
| | BOYACA | F.P.: CREDITO | | |
| | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | | |
| CARRERA 11 N 15 - 13 | | | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | D.I./NIT: 891855130 | |
| País: COLOMBIA | | | Cód. Postal: | |
| email: | | | | |

Dice Contener: 2234762126

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobre reporte:

Quién Entrega:

GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

Documento de Transportación Llave No. 855 de Marzo 2021. Versión: Llave No. 1776 de Sept. 1/2010.

00-6-CL-IDM-F-58 V2

Observaciones en la entrega:

