



NIT: 891.855.130-1



No. 202510130021351

Fecha Radicado: 15-JUL-2025 09:0

Destino: HEREDEROS DE MARIA ELENA ESLAVA RODRIGUEZ

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



|                            |  |                  |            |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

|   |      |        |                     |
|---|------|--------|---------------------|
| No.   | 1116 | Fecha: | 27 de junio de 2025 |
| <b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b> |      |        |                     |

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Contribuyente:</b>         | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE MARIA ELENA ESLAVA RODRIGUEZ, MARIA EUMELIA FIGUEROA DE CHAPARRO Y OTROS |
| <b>NIT o CC:</b>              | 24109911, 24115976  |
| <b>Predio Numero:</b>         | 0101000000090003000000000 (010100090003000)   |
| <b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b> | C 2 20 06   |
| <b>DIRECCION DE COBRO</b>     | C 2 20 06 // CARRERA 20 1-29(VUR)   |

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE MARIA ELENA ESLAVA RODRIGUEZ, MARIA EUMELIA FIGUEROA DE CHAPARRO Y OTROS**, quien en vida se identifico con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **24109911, 24115976**, cancelada por muerte según la Registraduria del Estado Civil, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquidan, en calidad de responsables impuesto predial unificado y otros, como propietarios, poseedores, usufructuarios u otros, del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000000090003000000000 (010100090003000)**, dirección **C 2 20 06**, con matricula inmobiliaria **095-63541** de este Municipio, según el sistema de información predial, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que el predio identificado con código catastral **0101000000090003000000000 (010100090003000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias **2007 a 2025**; se le practicaron liquidaciones Oficiales del impuesto predial según resolución 1443 de 2014 para las vigencias **2007 a 2014** y proceso de cobro coactivo 0001 de 2018; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2015 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados e indeterminados o poseedores del bien inmueble, son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2014 en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido."

Por lo anterior:

**RESUELVE**



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



|                            |  |                  |            |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección C 2 20 06, del municipio de Sogamoso, Así:

| Código Catastral                 | Nit. / C.C.    | Recibo Anterior | Área Hectáreas       | Área M2.        | Área Construida |        |            |           |              |        |           |
|----------------------------------|----------------|-----------------|----------------------|-----------------|-----------------|--------|------------|-----------|--------------|--------|-----------|
| 010100000090003000000000         | 24.107.911     | 0               | 0                    | 161             | 0               |        |            |           |              |        |           |
| Propietario                      |                | Años a pagar    | Dirección C 2 20 06  |                 |                 |        |            |           |              |        |           |
| MARIA ELENA ESLAVA RODRIGUEZ     |                | 2015 a 2025     | Avaluo \$ 34.520.000 |                 |                 |        |            |           |              |        |           |
| Código Postal                    | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Última Pago    | Valor Pagado    |                 |        |            |           |              |        |           |
| Matrícula Inmobiliaria 095-63541 | 17/01/2024     | 2006            | 01/01/1900           | \$ 0            |                 |        |            |           |              |        |           |
| Año                              | %Mtar          | Avaluo          | Imp. Predial         | Int Imp Predial | Descuento       | Aporte | Sob Bomben | Alumbrado | Salidas/Dev. | Otros  | Total     |
| 2015                             | 0.007          | 14,348,000      | 100,436              | 305,551         | 0               | 0      | 2,009      | 0         | 0            | 2,009  | 407,996   |
| 2016                             | 0.007          | 14,778,000      | 103,446              | 284,135         | 0               | 0      | 2,069      | 0         | 0            | 2,069  | 389,650   |
| 2017                             | 0.007          | 15,221,000      | 106,547              | 258,552         | 0               | 0      | 2,131      | 0         | 0            | 2,131  | 367,230   |
| 2018                             | 0.007          | 15,678,000      | 109,740              | 231,668         | 0               | 0      | 2,195      | 0         | 0            | 2,195  | 343,009   |
| 2019                             | 0.007          | 16,148,000      | 113,036              | 205,479         | 0               | 0      | 2,261      | 0         | 0            | 2,261  | 320,776   |
| 2020                             | 0.007          | 28,980,000      | 202,860              | 302,025         | 0               | 0      | 4,057      | 0         | 0            | 4,057  | 508,942   |
| 2021                             | 0.007          | 29,849,000      | 208,943              | 265,182         | 0               | 0      | 4,179      | 0         | 0            | 4,179  | 478,304   |
| 2022                             | 0.007          | 30,744,000      | 215,208              | 214,751         | 0               | 0      | 4,304      | 0         | 0            | 4,304  | 434,263   |
| 2023                             | 0.007          | 32,069,000      | 224,483              | 132,815         | 0               | 0      | 4,490      | 0         | 0            | 4,490  | 361,788   |
| 2024                             | 0.007          | 33,515,000      | 234,605              | 56,776          | 0               | 0      | 4,692      | 0         | 0            | 4,692  | 296,073   |
| 2025                             | 0.007          | 34,520,000      | 241,640              | 0               | -24,164         | 0      | 4,833      | 0         | 0            | 4,833  | 222,309   |
| TOTALS                           |                |                 | 1,860,950            | 2,256,934       | -24,164         | 0      | 37,220     | 0         | 0            | 37,220 | 4,130,940 |

\*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

\*El **descuento por pronto pago** de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería proceso cobro coactivo.

Proyectó: Dary P - Profesional Universitario  
Revisó: Minela E. Profesional Universitario

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
MINELA ESTURINAN AMAYA  
Área de Impuestos

**S servientrega**  
Mundo de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotizado con el p/ atado por el interesado o remitente, siendo idéntico. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía

Nº. **2 2 3 4 7 6 1 9 5**

Tipo  Notificaciones  Citaciones a diligencias varias  Otros Documentos

# Folios  # Anexos

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Torre de Cable 95





VIT 860512330-3

0076339

**Información Envío**

|                   |            |                |    |   |      |
|-------------------|------------|----------------|----|---|------|
| No. de Guía Envío | 2234761955 | Fecha de Envío | 23 | 7 | 2025 |
|-------------------|------------|----------------|----|---|------|

|        |           |                       |              |            |
|--------|-----------|-----------------------|--------------|------------|
| Emisor | Ciudad    | SOGAMOSO              | Departamento | BOYACA     |
|        | Nombre    | MUNICIPIO DE SOGAMOSO |              |            |
|        | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13  | Teléfono     | 3106729531 |

|              |           |   |              |            |
|--------------|-----------|---|--------------|------------|
| Destinatario | Ciudad    | SOGAMOSO  | Departamento | BOYACA     |
|              | Nombre    | HEREDEROS DE MARIA ELENA ESLAVA RODRIGUEZ Y OTROS |              |            |
|              | Dirección | CARRERA 20 1 29(VUR)                              | Teléfono     | 3106729531 |

**Información de Devolución del Documento**

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE |
|---------------|---------------------|

|            |                     |                  |   |      |
|------------|---------------------|------------------|---|------|
| Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución |   |      |
|            |                     | 4                | 8 | 2025 |

**Información del Documento movillizado**


|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO    | COMUNICADO               |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:  
COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

|           |  |
|-----------|--|
| Anexos () |  |
|-----------|--|

**Información de seguimiento interno**

|  |                                    |                                     |     |      |    |    |   |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|---|
| Nombre Líder:  | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia |     |      |    |    | <br>2233363085 |
| EDY RODRIGUEZ  |                                    | Día                                 | Mes | Año  | HH | MM |   |
| Firma: Digitally signed by<br>SERVIENTREGA S.A.<br>Date: 2025.08.04 11:48:06 -05:00<br>Location: Servientrega,<br>Colombia | MARISOL ARIAS CHAVEZ               | 4                                   | 8   | 2025 | 11 | 48 | Número de Guía Logística de Reversa   |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

|                             |  |                       |                  |
|-----------------------------|--|-----------------------|------------------|
| REMITENTE                   | ADMINISTRACION DE INFORMACION<br>AV.6 N° 51 - 174 BG 6 |                       |                  |
|                             | Teléfono:  | email:                |                  |
|                             | Ciudad: TUNJA  | Dpto.: BOYACA         |                  |
|                             | País: COLOMBIA   | D.I./NIT: 860512330-3 |                  |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO |  | INTENTO DE ENTREGA    | No. NOTIFICACION |

| 1   | 2   | 3   | 1 | 1 | 1 |   |
|-----|-----|-----|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 1 | / | / | / |
| --- | --- | --- | 2 | / | / | / |
| --- | --- | --- |   | / | / | / |
| --- | --- | --- |   | / | / | / |
| --- | --- | --- |   | / | / | / |
| --- | --- | --- |   | / | / | / |

Desconocido  
Rehusado  
No reside  
No reclamado  
Otro motivo

SECRETARIA DE HACIENDA  
SOGAMOSO

DEVOLUCION A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE) SELLO Y D.I.

11 AGO 2025  
**Omaira Montaña**  
C.C. 46.356.168  
AUX. ADMINISTRATIVO

Observaciones en la entrega:



GUIA No. 2233363085.



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 4 / 8 / 2025 11 : 47

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233363085

|              |                               |                   |                     |           |
|--------------|-------------------------------|-------------------|---------------------|-----------|
| DESTINATARIO | <b>SOX</b><br><b>73</b>       | AVISOS JUDICIALES |                     | PZ: 1     |
|              |                               | CIUDAD:           | SOGAMOSO            |           |
|              |                               | BOYACA            | F.P.:               | CREDITO   |
|              |                               | NORMAL            | M.T.:               | TERRESTRE |
|              | CARRERA 11 N 15 - 13          |                   |                     |           |
|              | Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO |                   | D.I./NIT: 891855130 |           |
|              | Teléfono: 3106729531          |                   | Cód. Postal:        |           |
|              | País: COLOMBIA                |                   |                     |           |
|              | email:                        |                   |                     |           |

Dice Contener: 2234761955

Obs. para Entrega:

|                 |         |                                 |
|-----------------|---------|---------------------------------|
| Vr. Declarado:  | \$ 0.00 | VOL: 0 / 0 / 0                  |
| Vr. Flete:      | \$ 0.00 | Peso (vol): 0      Peso (kg): 0 |
| Vr. Sobreflete: | \$ 0.00 | No. Remisión:                   |
| Vr. Total:      | \$ 0.00 | No. Sobreporte:                 |

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 VZ

GESTION JUDICIAL

Prueba de Entrega  
Número de Transporte: Licencia No. 805 de Marzo 2001, NIT/C: Licencia No. 175 de Sept. 2010.