



No. 202510130011631
 Fecha Radicado: 20-MAY-2025 10:3
 Destino: HECTOR JULIO GOMEZ LOPEZ
 Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.

| | | | |
|----------------------------|---|-------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN No. 474 PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA: 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|---|-------------------|------------|

LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS

| | | | |
|--|--|--------|--------------|
| RESOLUCIÓN No. | 474 | Fecha: | 9 M AYO 2025 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |
| Contribuyente: | HECTOR JULIO GOMEZ LOPEZ Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ROSA MARIA DAZA GALAN. | | |
| Nit - Cc: | 9525160 y 46350809 | | |
| Predio Numero | 010200002330042000000000 (010202330042000) | | |
| Dirección Del Inmueble | K 10C 38 12 | | |
| Dirección De Cobro | K 10C 38 12 / KR 10 C # 38 - 10 HOY SEGÚN VUR | | |
| Matricula Inmobiliaria | 095-26693 | | |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **HECTOR JULIO GOMEZ LOPEZ** identifico con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **9525160** , Y **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ROSA MARIA DAZA GALAN**, quien en vida se identifico con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **46350809**, cancelada por muerte según la Registraduria del Estado Civil, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquidan, en calidad de responsables impuesto predial unificado y otros, como propietarios, poseedores, usufructuarios u otros, del inmueble distinguido con el código catastral No. **010200002330042000000000 (010202330042000)**, Folio de Matricula inmobiliaria No. **095-26693** y dirección **K 10C 38 12** de este Municipio, según el sistema de información predial, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que el predio identificado con código catastral **010200002330042000000000 (010202330042000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias **2019 a 2025**; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2019 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RÉSOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales **2019 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **010200002330042000000000**, Folio de Matricula inmobiliaria No. **095- 26693** y dirección **K 10C 38 12** de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
|--------------------------|----------------|-----------------|-----------------------|------------------|-----------------|----------|----------------|-----------|--------------|----------------|-------------------|
| 010200002330042000000000 | 9.525.160 | 201810379 | 0 | 110 | 241 | | | | | | |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección K 10C 38 12 | | | | | | | | |
| HECTOR JULIO GOMEZ LOPEZ | | 2019 a 2025 | Avaluo \$ 144,383.000 | | | | | | | | |
| Código Postal | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | | |
| Matricula Inmobiliaria | 095-26693 | 09/09/2024 | 2018 | 26/01/2018 | \$ 10,541,193 | | | | | | |
| Año | %M tar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporto | Sob.Bombero | Alumbrado | Salidos/Dev. | Otros | Total |
| 2019 | 0.008 | 88,828,000 | 710,624 | 1,274,560 | 0 | 0 | 14,212 | 0 | 0 | 14,212 | 1,999,396 |
| 2020 | 0.007 | 121,206,000 | 848,442 | 1,242,624 | 0 | 0 | 16,969 | 0 | 0 | 16,969 | 2,108,035 |
| 2021 | 0.007 | 124,842,000 | 873,894 | 1,087,928 | 0 | 0 | 17,478 | 0 | 0 | 17,478 | 1,979,300 |
| 2022 | 0.007 | 128,587,000 | 900,109 | 876,379 | 0 | 0 | 18,002 | 0 | 0 | 18,002 | 1,794,490 |
| 2023 | 0.007 | 134,129,000 | 938,903 | 532,745 | 0 | 0 | 18,778 | 0 | 0 | 18,778 | 1,490,426 |
| 2024 | 0.007 | 140,178,000 | 981,246 | 213,686 | 0 | 0 | 19,625 | 0 | 0 | 19,625 | 1,214,557 |
| 2025 | 0.0075 | 144,383,000 | 1,082,873 | 0 | -108,297 | 0 | 21,657 | 0 | 0 | 21,657 | 996,243 |
| TOTALES | | | 6,336,091 | 5,227,922 | -108,297 | 0 | 126,721 | 0 | 0 | 126,721 | 11,582,447 |

*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

*El **descuento por pronto pago** de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los **Dos (2) meses** siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Rocío V. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Centro de Soluciones

El documento que contiene el presente es el original presentado por el interesado o representante, siendo idénticos. El interesado o representante exonera de responsabilidad a SER PATRECA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía No. **2234261570**

Tipo _____ # folios _____ # anexos _____



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 - D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | | | INTENTO DE ENTREGA | | | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|---|---|--------------------|---|---|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | |
| — | — | — | / | / | / | — |
| — | — | — | / | / | / | — |
| — | — | — | / | / | / | — |
| — | — | — | / | / | / | — |
| — | — | — | / | / | / | — |
| — | — | — | / | / | / | — |
| — | — | — | / | / | / | — |

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2234761570



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ /

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 26 / 5 / 2025 12 : 33

Fecha Prog. Entrega: 26 / 5 / 2025



GUIA No. 2234761570

| | | | | |
|--|------------|-------------------|-------|-----------|
| DESTINATARIO | SOX | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | 73 | CIUDAD: SOGAMOSO | | |
| | SD1 | BOYACA | F.P.: | CREDITO |
| | | NORMAL | M.T.: | TERRESTRE |
| K 10C 38 12 | | | | |
| Nombre HECTOR JULIO GOMEZ LOPEZ | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | | |
| País: COLOMBIA | | | | |
| email: Dato no suministrado por el cliente | | | | |
| D.I./NIT: 9525160 | | | | |
| Cód. Postal: 152210174 | | | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 474 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-ADM-F-68 V.4

GESTIÓN JUDICIAL

Prueba de Entrega Libranza No. 005 de Marzo 2001. MinTIC. Libranza No. 1778 de Sept. 2001.



0074611

NIT 860512330-3

Información Envío

| | | | | | |
|-------------------|------------|--------------------------|----|--------------|------------|
| No. de Guía Envío | 2234761570 | Fecha de Envío | 26 | 5 | 2025 |
| Emisente | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | | Teléfono | 3106729531 |
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA |
| | Nombre | HECTOR JULIO GOMEZ LOPEZ | | | |
| | Dirección | K 10C 38 12 | | Teléfono | 3106729531 |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

| | | | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE | | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|

| | | | | |
|------------|---------------------|------------------|---|------|
| Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución | | |
| | | 30 | 5 | 2025 |

Información del Documento movilizado

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | COMUNICADO |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL. De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2º Numeral 3º del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

Información de seguimiento interno

| | | | | | | | |
|---|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|-------------------------------------|
| Nombre Líder: | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | | |
| EDY RODRIGUEZ | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
| <small> Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.05.30 10:28:35 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia </small> | MARISOL ARIAS CHAVEZ | 30 | 5 | 2025 | 10 | 28 | 2233360399 |
| | | | | | | | Número de Guía Logística de Reversa |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 3 / 6 / 2025 11 : 00

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233360399

CÓDIGO SER: 0 /

| | | | |
|-----------------------------|--|-------------------------|------------------|
| REMITENTE | ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6 | | |
| | Teléfono: | email: | |
| | Ciudad: TUNJA | Dpto.: BOYACA | |
| | País: COLOMBIA | D.I./NIT: 860512330-3 / | |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |

| 1 | 2 | 3 | | |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Desconocido | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Rehusado | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | No reside | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | No reclamado | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Dirección errada | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Otro (indicar cual) | |

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIA CONFORMIDAD(NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2233360399



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad.

| | | | |
|-------------------------------|------------|---------------------|-----------|
| DESTINATARIO | SOX | AVISOS JUDICIALES | |
| | 73 | PZ: 1 | |
| | CIUDAD: | SOGAMOSO | |
| | BOYACA | F.P.: | CREDITO |
| | NORMAL | M.T.: | TERRESTRE |
| CARRERA 11 N 15 - 13 | | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | D.I./NIT: 891855130 | |
| País: COLOMBIA | | Cód. Postal: | |
| email: | | | |

Dice Contener: 2234761570

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
 Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0. Peso (kg): 0
 Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

Servicio de Transporte: Línea No. 200 de Marzo 2001, Ley 772, Línea No. 1778 de Sept. 1980.