



NIT: 897.855.130-1



No. 202510130018451

Fecha Radicado: 26-JUN-2025 10:0

Destino: MONTAÑEZ CONTRERAS EDISON ENRIQUE

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

| | | | |
|--|-----|--------|--------------------|
| No. | 638 | Fecha: | 23 de Mayo de 2025 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|-------------------------------|---|
| Contribuyente: | MONTAÑEZ CONTRERAS EDISON ENRIQUE, MONTAÑEZ ALVAREZ GABRIEL HERNAN, MONTAÑEZ ALVAREZ GRACIANO, MONTAÑEZ CONTRERAS OSCAR ARTURO, MONTAÑEZ CONTRERAS NUBIA, MONTAÑEZ CONTRERAS SONIA YANETH, MONTAÑEZ CONTRERAS AMIRA, MONTAÑEZ ALVAREZ LUZ MARINA, MONTAÑEZ ALVAREZ GLORIA YOLANDA, MONTAÑEZ CONTRERAS ERIKA, MONTAÑEZ DE CORTES NAYIBE |
| NIT o CC: | 74180907, 74180907, 9524270, 9528784, 9534308, 46354516, 46359950, 46359951, 46361112, 46361116, 46371618, 51629848 |
| Predio Numero: | 0101000001460011000000000 (010101460011000) |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | K 18 11 13 15 21 C 11 18 02 |
| DIRECCION DE COBRO | K 18 11 13 15 21 C 11 18 02 / KR 18 # 11 - 11 URB SAN NICOLAS STA INES Según VUR |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 024 de 2024 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a MONTAÑEZ CONTRERAS EDISON ENRIQUE, MONTAÑEZ ALVAREZ GABRIEL HERNAN, MONTAÑEZ ALVAREZ GRACIANO, MONTAÑEZ CONTRERAS OSCAR ARTURO, MONTAÑEZ CONTRERAS NUBIA, MONTAÑEZ CONTRERAS SONIA YANETH, MONTAÑEZ CONTRERAS AMIRA, MONTAÑEZ ALVAREZ LUZ MARINA, MONTAÑEZ ALVAREZ GLORIA YOLANDA, MONTAÑEZ CONTRERAS ERIKA, MONTAÑEZ DE CORTES NAYIBE, identificadas (os) con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT Nos. 74180907, 74180907, 9524270, 9528784, 9534308, 46354516, 46359950, 46359951, 46361112, 46361116, 46371618, 51629848 respectivamente, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida en calidad de propietarios y/o poseedores del inmueble distinguido con el código catastral No. 010100000146001100000000 (010101460011000) según la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matricula inmobiliaria 095-651 y dirección "KR 18 # 11 - 11 URB SAN NICOLAS STA INES". Aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

identificado con cedula de ciudadanía No. **2831789**, con dirección **K 18 11 13 15 21 C 11 18 02**, de este municipio.

Que el predio identificado con el código catastral No. **0101000001460011000000000 (010101460011000)** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2022 a 2025**; se le practico liquidación oficial para las vigencias **2020 a 2022**, según liquidación oficial No. 541 de 2022, además de un proceso administrativo de cobro coactivo No. 546 de 2023; en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2023 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: **“CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO”**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales **2023 a 2025**, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000001460011000000000 (010101460011000)** de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección **K 18 11 13 15 21 C 11 18 02**, del municipio de Sogamoso.

| Código Catastral | | Nit. / C.C. | | Recibo Anterior | | Área Hectáreas | | Área M2. | | Área Construida | |
|--------------------------------|--------|---------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|-------------------|-----------------------------|----------------|-----------------|------------|
| 0101000001460011000000000 | | 2.831.789 | | 202580277 | | 0 | | 264 | | 1357 | |
| Propietario | | | | Años a pagar | | Dirección | | K 18 11 13 15 21 C 11 18 02 | | | |
| VICTOR MANUEL MONTANEZ MONROY | | | | 2023 a 2025 | | Avaluo | | \$ 1,687,816,000 | | | |
| Código Postal | | | Pague Antes De | | Último Año Pago | | Fecha Último Pago | | Valor Pagado | | |
| Matrícula Inmobiliaria 095-651 | | | 23/05/2025 | | 2021 | | 21/01/2025 | | \$ 183,594,197 | | |
| Año | %I tar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporte | Sob.Domberl | Alumbrado | SaldoDev. | Otros | Total |
| 2023 | 0.01 | 1,567,942,000 | 15,679,420 | 9,053,219 | 0 | 0 | 313,588 | 0 | 0 | 313,588 | 25,046,227 |
| 2024 | 0.01 | 1,638,656,000 | 16,386,560 | 3,732,094 | 0 | 0 | 327,731 | 0 | 0 | 327,731 | 20,446,385 |
| 2025 | 0.01 | 1,687,816,000 | 16,878,160 | 0 | -1,687,816 | 0 | 337,563 | 0 | 0 | 337,563 | 15,527,907 |
| TOTALES | | | 48,944,140 | 12,785,313 | -1,687,816 | 0 | 978,882 | 0 | 0 | 978,882 | 61,020,519 |

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del




NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|


ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.


MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Juan G. - Contratista
 Revisó: Minela E. Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.



 **Centro de Soluciones**

El documento que compone el presente envío fué cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la Información contenida en los documentos que componen la guía.

No. 2234761864

| Tipo | # folios | # anexos |
|--|----------|----------|
| <input type="checkbox"/> Notificaciones | _____ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | _____ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales | _____ | _____ |

Los anexos no son cotejables.



NIT: 860512330-3

0076254

Información Envío

| | | | | | | | |
|-------------------|-----------|--|----------------|--|--------------|----------|------------|
| No. de Guía Envío | | 2234761864 | Fecha de Envío | | 14 | 7 | 2025 |
| Emisor | Ciudad | SOGAMOSO | | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | | Teléfono | 3106729531 |
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | EDISON ENRIQUE MONTANEZ CONTRERAS | | | | | |
| | Dirección | K 18 No 11 11 URB SAN NICOLAS STA INES | | | | Teléfono | 3106729531 |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

Observaciones

DIRECCION NO EXISTE

tipo Documento:

COMUNICADO JUDICIAL

Fecha Devolución

25

7

2025

Información del Documento movilizado

| | |
|---|--------------------------|
| Nombre Persona /Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | COMUNICADO |
| SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL | |
| De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012. | |

Anexos ()

Información de seguimiento interno

| | | | | | | | |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|---|
| Nombre Líder: | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | | |
| EDY RODRIGUEZ | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
| Firma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.07.25 10:23:01 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia | MARISOL ARIAS CHAVEZ | 25 | 7 | 2025 | 10 | 22 | 2233362855 Número de Guía Logística de Reversa |

Importante: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA, S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:
www.servientrega.com, 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 25 / 7 / 2025 10 : 22



Fecha Prog. Entrega: / /

GUIA No. **2233362855**

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE: ADMINISTRACION DE INFORMACION
AV.6 N° 51 - 174 BG 6

Teléfono: email:
Ciudad: TUNJA Dpto.: BOYACA
Pafs: COLOMBIA D.I./NIT.: 860512330-3

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|--------------------|------------------|
| 1 | 1 | |
| 2 | 1 | |
| 3 | 1 | |

29

| | | | | |
|--------------|-------------------------------|--------------------------|---------------------|------------------|
| DESTINATARIO | SOX 73 | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | | CIUDAD: | SOGAMOSO | |
| | | BOYACA | F.P.: | CREDITO |
| | | NORMAL | M.T.: | TERRESTRE |
| | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | |
| | Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | D.I./NIT: 891855130 | |
| | Teléfono: 3106729531 | | Cód. Postal: | |
| | Pafs: COLOMBIA | | | |
| | email: | | | |

Dice Contener: 2234761864

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
 Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
 Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|
| — | — | — | Desconocido | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | Rehusado | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | No resid | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | No reclam | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | Direccion errada | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | Otro (indicar cual) | — | — | — | — | — | — | — | — | — |

SECRETARIA DE HACIENDA
SOGAMOSO

20 JUL 2025

Omaira Montaña
C.C. 46.356.168
AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2233362855



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE SELLO Y D.I.)

Observaciones en la entrega:



Prueba de Entrega: Documento No. 805 de Marzo 2001. MANTENGA: Documento No. 178 de Sept 2001.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL