



NIT: 891.8



No. 202510130017181

Fecha Radicado: 24-JUN-2025 02:0

Destino: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS EDUARDO MORALES GUTIERREZ Y OTROS

Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|---|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|---|------------------|------------|

| | | | |
|--|-----|--------|------------|
| RESOLUCIÓN No. | 517 | Fecha: | 12-05-2025 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|-------------------------------|--|
| Contribuyente: | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS EDUARDO MORALES GUTIERREZ Y BARBARA MACIAS MORALES Y OTROS |
| Nit - CC: | 4259408, 24109630 |
| Predio Numero | 0102000000550021000000000 (010200550021000) |
| Dirección Del Inmueble | K 7A 9 74 76 |
| Dirección De Cobro | K 7A 9 74 76 |
| Matricula Inmobiliaria | NO REGISTRA |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS EDUARDO MORALES GUTIERREZ Y BARBARA MACIAS MORALES y OTROS**, quien en vida se identifico con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **4259408**, cancelada por muerte según Resolución No. 2188 de 2004 de fecha 29/06/2004 y la cedula de ciudadanía No. **24109630**, Cancelada por Muerte según Resolución No. 0000 de 2023 de fecha 13/01/2023, expedidas por la Registraduria del Estado Civil, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquidan, en calidad de responsables impuesto predial unificado y otros, como propietarios, poseedores, usufructuarios u otros, del inmueble distinguido con el código catastral No. **0102000000550021000000000 (010200550021000)**, y en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección **K 7A 9 74 76**, de este municipio. aun cuando en el sistema predial del Municipio registra como propietarios los señores, **LUIS EDUARDO MORALES GUTIERREZ y BARBARA MACIAS MORALES**.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2002 a 2025, **registra paga la vigencia 2014**; se le practicaron liquidaciones Oficiales del impuesto predial según resoluciones 2150 de 2011, para las vigencias 2002 a 2011 y 1291 de 2022 para las vigencias 2012 a 2022; emanadas de esta dependencia y además tiene procesos administrativos por Cobro Coactivo Nos. 1252 de 2013 y 649 de 2023, en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2023 a 2025**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales 2023 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 010200000550021000000000 (010200550021000), Folio de Matricula inmobiliaria, No Registra y dirección K 7A 9 74 76, de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|--------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-----------------|--------|-------------|-----------|-------------|--------|-----------|
| Código Catastral | NIL / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
| 010200000550021000000000 | 4.259.408 | 201453068 | 0 | 166 | 172 | | | | | | |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección K 7A 9 74 76 | | | | | | | | |
| LUIS EDUARDO MORALES GUTIERREZ | | 2023 a 2025 | Avaluo \$ 74,810,000 | | | | | | | | |
| Código Postal | | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria | 101040900508609092 | 11/10/2024 | 2001 | 10/04/2014 | \$ 239,855 | | | | | | |
| Año | %Mtar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporia | Bob.Bombori | Alumbrado | Saldos/Dev. | Otros | Total |
| 2023 | 0.006 | 69,497,000 | 416,982 | 237,156 | 0 | 0 | 8,340 | 0 | 0 | 8,340 | 662,478 |
| 2024 | 0.006 | 72,631,000 | 435,786 | 95,481 | 0 | 0 | 8,716 | 0 | 0 | 8,716 | 539,983 |
| 2025 | 0.0065 | 74,810,000 | 488,265 | 0 | -48,627 | 0 | 9,725 | 0 | 0 | 9,725 | 447,363 |
| TOTALES | | 1.339,033 | 332,637 | -48,627 | 0 | 0 | 26,781 | 0 | 0 | 26,781 | 1,649,824 |

SON: UN MILLON SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VENTI CUATRO PESOS MC.

*Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

*El **descuento por pronto pago** de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

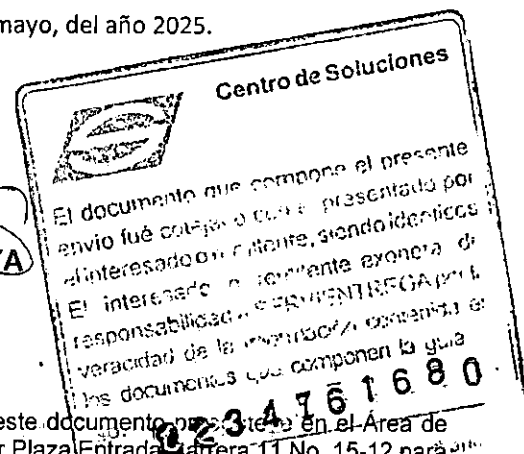
ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los doce (12) días del mes de mayo, del año 2025.

MINELA ESTUPIÑAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento presentado en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Literaria 11 No. 15-12 para el





Servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 25 / 6 / 2025 14 : 13

Fecha Prog. Entrega: 26 / 6 / 2025



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

GUIA No. 2234761680

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

| 1 | 2 | 3 | | | | | |
|---|---|---|---------------------|---|---|---|---|
| | | | Desconocido | 1 | / | / | / |
| | | | Rehusado | 2 | / | / | / |
| | | | No reside | | | | |
| | | | No reclamado | 3 | / | / | / |
| | | | Dirección errada | | | | |
| | | | Otro (indicar cual) | | | | |

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIA CONFORMIDAD NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.

GUIA No. 2234761680



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



| | | | | |
|--------------|--------------|---|----------|-----------|
| DESTINATARIO | K 7A 9 74 76 | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | | SOX | | |
| | | 73 | | |
| | | SD1 | | |
| | | CIUDAD: | SOGAMOSO | |
| | | BOYACA | F.P.: | CREDITO |
| | | NORMAL | M.T.: | TERRESTRE |
| | | Nombre: HEREDEROS DETERMINADOS DE LUIS EDUARDO MORALES GU | | |
| | | Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 4259408 | | |
| | | País: COLOMBIA Cód Postal: 152210 | | |
| | | email: Dato no suministrado por el cliente | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 517 - 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V 4

Destinatario de Transporte. Licencia No. 400 de Muzoz S2001. SANEAC. Licencia No. 1776 de Esq. 172010.

GESTIÓN JUDICIAL



0075470

NIT 860512330-3

Información Envío

| | | | | | |
|-------------------|------------|----------------|----|---|------|
| No. de Guía Envío | 2234761680 | Fecha de Envío | 25 | 6 | 2025 |
|-------------------|------------|----------------|----|---|------|

| | | | | |
|----------|-----------|-----------------------|--------------|------------|
| Emisante | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | Teléfono | 3106729531 |

| | | | | |
|--------------|-----------|---|--------------|------------|
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA |
| | Nombre | HEREDEROS DETERMINADOS DE LUIS EDUARDO MORALES GUTIERREZ Y TROS | | |
| | Dirección | K 7A 9 74 76 | Teléfono | 3106729531 |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

| | |
|---------------|---------------------|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE |
|---------------|---------------------|

| | | | | |
|--------------------|---------------------|------------------|---|------|
| tipo de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución | | |
| | | 4 | 7 | 2025 |

Información del Documento movillizado

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | COMUNICADO |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 171 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C); Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

Información de seguimiento interno

| | | | | | | | |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|-------------------------------------|
| Nombre Líder: | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | | |
| EDY RODRIGUEZ | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
| <small> Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.07.04 11:09:46 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia </small> | MARISOL ARIAS CHAVEZ | 4 | 7 | 2025 | 11 | 9 | 2233362168 |
| | | | | | | | Número de Guía Logística de Reversa |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.

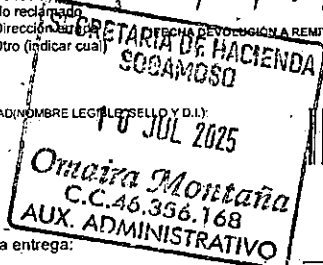


SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

| | | | |
|-----------------------------|--|-----------------------|------------------|
| REMITENTE | ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6 | | |
| | Teléfono: | email: | |
| | Ciudad: TUNJA | Dpto.: BOYACA | |
| | País: COLOMBIA | D.I./NIT: 860512330-3 | |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |

| 1 | 2 | 3 | | | | |
|---|---|---|---------------------|---|---|---|
| — | — | — | Desconocido | 1 | / | / |
| — | — | — | Rehusado | 2 | / | / |
| — | — | — | No resid. | | | |
| — | — | — | No reclamado | 3 | / | / |
| — | — | — | Dirección errónea | | | |
| — | — | — | Otro (indicar cual) | | | |



RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2233362168



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 4 / 7 / 2025 11 : 09

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233362168

| | | | | |
|--|-----------|-------------------|-----------------|--------------|
| DESTINATARIO | SOX 73 | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | | CIUDAD: SOGAMOSO | | |
| | | BOYACA | F.P.: CREDITO | |
| | | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | |
| CARRERA,11 N 15 - 13 | | | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | |
| Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 | | | | |
| País: COLOMBIA Cód. Postal: | | | | |
| email: | | | | |
| Dice Contener: 2234761680 | | | | |
| Obs. para Entrega: | | | | |
| Vr. Declarado: | \$ 0.00 | VOL: | 0 / 0 / 0 | |
| Vr. Flete: | \$ 0.00 | Peso (vol): | 0 | Peso (kg): 0 |
| Vr. Sobreflete: | \$ 0.00 | No. Remisión: | | |
| Vr. Total: | \$ 0.00 | No. Sobreporte: | | |
| Quién Entrega: | | | | |

GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

DG-6-CL-IDM-F-58 V2