



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO



No. 202510130020141  
 Fecha Radicada: 09-JUL-2025 09:3  
 Destino: HERMINIA CHAPARRO DIAZ  
 Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN	IMPUESTO UNIFICADO Y OTROS	2024/06	N: 2
----------------------------	------------	----------------------------	---------	------

**LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS**

RESOLUCIÓN No.	674	Fecha:	23 MAYO 2025
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			
Contribuyente:	HERMINIA CHAPARRO DIAZ, REYNALDO CHAPARRO DIAZ, DANIEL CHAPARRO DIAZ HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE EDUVIGES DIAZ CHAPARRO.		
Nit - Cc:	33446461, 0, 4260976 y 24102416		
Predio Numero	0102000002480006000000000 (010202480006000)		
Dirección Del Inmueble	K 10A 33 02		
Dirección De Cobro	K 10A 33 02 / SIN DIRECCION EL POTRERITO SEGÚN VUR		
Matricula Inmobiliaria	095- 44353		

**FUNDAMENTO LEGAL:** La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera".

Que, se hace el llamado a **HERMINIA CHAPARRO DIAZ, REYNALDO CHAPARRO DIAZ, DANIEL CHAPARRO DIAZ** identificados con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **33446461, 0, 4260976, Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE EDUVIGES DIAZ CHAPARRO**, quien en vida se identificó con la(s) cedula(s) de ciudadanía No. **24102416**, cancelada por muerte según la Registraduría del Estado Civil, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquidan, en calidad de responsables impuesto predial unificado y otros, como propietarios, poseedores, usufructuarios u otros, del inmueble distinguido con el código catastral No. **010200000248000600000000 (010202480006000)**, Folio de Matricula inmobiliaria No. **095- 44353** y dirección **K 10A 33 02** de este Municipio, según el sistema de información predial, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

Que el predio identificado con código catastral **010200000248000600000000 (010202480006000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias **2002 a 2025**; se le practicaron liquidaciones Oficiales del impuesto predial según resolución **2518 de 2011**-para las vigencias **2002 a 2011**, resolución **785 de 2016** para las vigencias **2012 a 2016** y tiene procesos de cobro coactivo No. **798 de 2013** y **443 de 2017**; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2017 a 2025**.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y cobrar los intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago, a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales 2017 a 2025, al predio identificado con el código Catastral No. 0102000002480006000000000, Folio de Matricula inmobiliaria No. 095- 44353 y dirección K 10A 33 02 de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
0102000002480006000000000	24.102.416	0	0	1047	0						
Propietario		Años a pagar	Dirección K 10A 33 02								
EDUVIGES DIAZ CHAPARRO		2017 a 2025	Avaluo \$ 54,320,000								
Código Postal	Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado							
Matrícula Inmobiliaria 095-44353	18/06/2024	2001	01/01/1900	\$ 0							
Año	%M ter	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp. Predial	Descuento	Aporto	Sob Bombeni	Alumbrado	Salidos/Dev.	Otros	Total
2017	0.007	16.607.000	116.249	280.129	0	0	2.325	0	0	2.325	398.703
2018	0.007	17.105.000	119.735	250.729	0	0	2.395	0	0	2.395	372.859
2019	0.007	17.618.000	123.326	222.098	0	0	2.467	0	0	2.467	347.891
2020	0.009	45.600.000	410.400	604.075	0	0	8.208	0	0	8.208	1.022.683
2021	0.009	46.968.000	422.712	529.337	0	0	8.454	0	0	8.454	960.503
2022	0.009	48.377.000	435.393	427.102	0	0	8.708	0	0	8.708	871.203
2023	0.009	50.462.000	454.158	261.019	0	0	9.083	0	0	9.083	724.260
2024	0.009	52.738.000	474.642	106.838	0	0	9.493	0	0	9.493	590.973
2025	0.009	54.320.000	488.880	0	-48.888	0	9.778	0	0	9.778	449.770
TOTALES		3.045.495	2.681.327	-48.888	0	60.911	0	0	0	60.911	5.738.845

\*Los **intereses** se liquidarán y se pagarán en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

\*El **descuento por pronto pago** de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA




CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

  
MINELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de Impuestos

**Resolución 674 de 23 mayo 2025, Liquidación Oficial Del Impuesto Predial Unificado Y Otros**

Proyectó: Rocio V. -Contratista   
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av. Calle 8 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 360 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

Desconocido  
Rehusado  
No resido  
No reclamado  
Dirección errada  
Otro (Indicar cuál)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2234761741



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 12 / 7 / 2025 09 : 58

Fecha Prog. Entrega: 12 / 7 / 2025



GUIA No. 2234761741

DESTINATARIO	SOX		AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	73		CIUDAD. SOGAMOSO		
	SD1		BOYACA	F.P.	CREDITO
			NORMAL	M.T.	TERRESTRE
K 10A 33 02					
Nombre HERMINIA CHAPARRO DIAZ					
Teléfono: 3106729531					
País: COLOMBIA					
email: Dato no suministrado por el cliente					
D.I./NIT: 33446461					
Cód. Postal: 152210225					

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 674 -2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobrecoste:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4

Ministerio de Transportes Licencia No. 005 de Marzo 2001 SUITE C. Línea 4 No. 1778 de Dept. 197010

PRUEBA DE ENTREGA

GESTIÓN JUDICIAL



VIT 860512330-3

0076136

**Información Envío**

<b>No. de Guía Envío</b>	2234761741	<b>Fecha de Envío</b>	12	7	2025
<b>Emisor</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO	<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE SOGAMOSO			
	<b>Dirección</b>	CARRERA 11 N 15 - 13	<b>Teléfono</b>	3106729531	
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO	<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nombre</b>	HERMINIA CHAPARRO DIAZ			
	<b>Dirección</b>	K 10A 33 02	<b>Teléfono</b>	3106729531	

**Información de Devolución del Documento**

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

<b>Observaciones</b>	DIRECCION NO EXISTE
----------------------	---------------------

<b>tipo de Documento:</b>	COMUNICADO JUDICIAL	<b>Fecha Devolución</b>		
		24	7	2025

**Información del Documento movillizado**

<b>Nombre Persona / Entidad</b>	<b>No. Referencia Documento</b>
MUNICIPIO DE SOGAMOSO	COMUNICADO

<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:</b> COMUNICADO JUDICIAL	De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.
----------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Anexos ( )

**Información de seguimiento interno**

<b>Nombre Líder:</b> ANDY RODRIGUEZ	<b>Nombre quien elabora la constancia</b>	<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>					
	MARISOL ARIAS CHAVEZ	<b>Día</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>	<b>HH</b>	<b>MM</b>	
<b>Fecha:</b> 2025.07.24 11:07:58 -05:00 <small>Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>			24	7	2025	11	7
							<b>Número de Guía Logística de Reversa</b>

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 24 / 7 / 2025 11 : 07



Fecha Prog. Entrega: / /

GUIA No. 2233362802

CÓDIGO SER: 0 /

<b>REMITENTE</b>	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
<b>CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO</b>		<b>INTENTO DE ENTREGA</b>	<b>No. NOTIFICACION</b>

1	2	3	1	1	1	1	1	1	1	1
—	—	—	Desconocido	2	1	1	1	1	1	1
—	—	—	Rehusado	2	1	1	1	1	1	1
—	—	—	No reside	3	1	1	1	1	1	1
—	—	—	No reclamado	3	1	1	1	1	1	1

**SECRETARIA DE HACIENDA**  
**SOGAMOSO**  
RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):  
**25 JUL 2025**  
**Omaira Montaña**  
**C.C.46.356.168**  
**AUX ADMINISTRATIVO**

GUIA No. 2233362802

FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX</b> <b>73</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
		<b>CIUDAD: SOGAMOSO</b>		
		<b>BOYACA</b>	<b>F.P.: CREDITO</b>	
		<b>NORMAL</b>	<b>M.T.: TERRESTRE</b>	
	<b>CARRERA 11 N 15 - 13</b>			
	<b>Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO</b>		<b>D.I./NIT: 891855130</b>	
	<b>Teléfono: 3106729531</b>		<b>Cód. Postal:</b>	
	<b>País: COLOMBIA</b>			
	<b>email:</b>			

Dice Contener: 2234761741

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
 Vr. Fleta: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
 Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:  
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-DM-F-58 V2

Municipio de Tumbacoq. Licencia No. 905 de Marzo 2020. L. 1471 de 2011. L. 1779 de Sept. 2016.

**PRUEBA DE ENTREGA**

**GESTION JUDICIAL**

Observaciones en la entrega:

