



No. 202510130011441
 Fecha Radicado: 20-MAY-2025 10:3
 Destino: CARMENZA PAREDES ALVAREZ
 Remitente: SECRETARÍA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.

| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

| | | | |
|--|-----|--------|---------------|
| RESOLUCIÓN No. | 414 | Fecha: | 29 Abril 2025 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|------------------------|---|
| Contribuyente: | JOSE ALBERTO MESA DIAZ Y CARMENZA PAREDES ALVAREZ |
| Nit - Cc: | 9531820 y 46353622. |
| Predio Numero | 0102000002890030000000000 (010202890030000) |
| Dirección Del Inmueble | C 3 10A 24 |
| Dirección De Cobro | C 3 10A 24 / LT 3 SEGÚN VUR |
| Matricula Inmobiliaria | 095- 34732 |

FUNDAMENTO LEGAL: La secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 136 de 1994, la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el Acuerdo Municipal 024 de 2024 y el Decreto Municipal 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado al señor **JOSE ALBERTO MESA DIAZ Y CARMENZA PAREDES ALVAREZ** identificado(a) con la cédula de Ciudadanía **9531820 y 46353622**, quienes registran como propietario(s) y/o poseedores u otro, del predio identificado con el código catastral No. **0102000002890030000000000 (010202890030000)** para que de conformidad con la ley pague(n) las acreencias en calidad de responsables del "Impuesto Predial Unificado y Otros", que mediante la presente resolución se liquida al inmueble distinguido con el código catastral No. **0102000002890030000000000 (010202890030000)** con Matricula inmobiliaria **095- 34732**, y dirección **C 3 10A 24** de este Municipio, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos recibidos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**. Cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que el predio identificado con código catastral **0102000002890030000000000 (010202890030000)**, adeuda al Fisco Municipal por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias **2018 a 2025**; se le practicaron liquidaciones Oficiales del impuesto predial según resolución **705 de 2021**, para las vigencias **2018 a 2021**, se le practico cobros coactivo **No. 451 de 2023**; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las **2022 a 2025**

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del "Impuesto Predial Unificado y Otros" de las vigencias fiscales **2022 a 2025**, al predio identificado con el código Catastral No. **0102000002890030000000000**, Folio de Matricula inmobiliaria No. **095-34732** y dirección **C 3 10A 24** de este Municipio, de conformidad con las bases de datos enviadas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**.

| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
|---------------------------|-------------|------------------|-----------------------|-------------------|-----------------|----------|---------------|-----------|-------------|---------------|------------------|
| 0102000002890030000000000 | 9.524.873 | 201960398 | 0 | 365 | 322 | | | | | | |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección C 3 10A 24 | | | | | | | | |
| JOSE ALBERTO MESA DIAZ | | 2022 a 2025 | Avaluo \$ 152,252,000 | | | | | | | | |
| Código Postal | | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria | 095-34732 | 11/10/2024 | 2017 | 30/05/2019 | \$ 708,680 | | | | | | |
| Año | %M tar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | Aporta | Sob.Bombenil | Alumbrado | Saldos/Dev. | Otros | Total |
| 2022 | 0.007 | 135,594,000 | 949,158 | 916,554 | 0 | 0 | 18,983 | 0 | 0 | 18,983 | 1,884,695 |
| 2023 | 0.007 | 141,438,000 | 990,066 | 553,868 | 0 | 0 | 19,801 | 0 | 0 | 19,801 | 1,563,735 |
| 2024 | 0.007 | 147,817,000 | 1,034,719 | 217,067 | 0 | 0 | 20,694 | 0 | 0 | 20,694 | 1,272,480 |
| 2025 | 0.0075 | 152,252,000 | 1,141,890 | 0 | -114,189 | 0 | 22,838 | 0 | 0 | 22,838 | 1,050,539 |
| TOTALES | | 4,115,833 | 1,687,489 | -114,189 | 0 | 0 | 82,316 | 0 | 0 | 82,316 | 5,771,449 |

*Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan son los liquidados a la fecha de la presente resolución.

*El descuento por pronto pago de la vigencia 2025, estará vigente hasta el 30 de Junio de 2025, acorde al Artículo 35 del Acuerdo Municipal 024 de 2024.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 024 de 2024, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro coactivo.


MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Rocio V. -Contratista
Revisó: Minela E.-Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15-12 para que efectúe el pago.



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext. 110045.

Fecha: 26 / 5 / 2025 12 : 33

Fecha Prog. Entrega: 26 / 5 / 2025



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

GUIA No. 2234761551

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891655130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|---|---|---------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | | |
| — | — | — | Desconocido | 1 |
| — | — | — | Rehusado | 2 |
| — | — | — | No residó | |
| — | — | — | No reclamado | 3 |
| — | — | — | Dirección errada | |
| — | — | — | Otro (indicar cual) | |

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2234761551



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

| | | | | |
|--|------------|-------------------|-----------------|-------|
| DESTINATARIO | SOX | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | 73 | CIUDAD: SOGAMOSO | | |
| | SD2 | BOYACA | F.P.: CREDITO | |
| | | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | |
| C 3 10A 24 | | | | |
| Nombre: CARMENZA PAREDES ALVAREZ | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | | |
| País: COLOMBIA | | | | |
| email: Dato no suministrado por el cliente | | | | |
| D.I./NIT: 46353622. | | | | |
| Cód. Postal: 152211033 | | | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 414 2025

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobre porte:

Quién Entrega:

DG-S-CL-IDM-F-68 V.4

GESTIÓN JUDICIAL

Destinatario de Fraseo: Usencia No. 805 de Marzo 2001, Modific. Usencia No. 1776 de Sept. 2004.



NIT 860512330-3

0074638

Información Envío

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-----------|--------------------------|--|----------------|--|--------------|--------|----------|------------|------|--|
| No. de Guía Envío | | 2234761551 | | Fecha de Envío | | 26 | | 5 | | 2025 | |
| Emisor | Ciudad | SOGAMOSO | | | | Departamento | BOYACA | | | | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | | | | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15- 13 | | | | | | Teléfono | 3106729531 | | |
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | | | | Departamento | BOYACA | | | | |
| | Nombre | CARMENZA PAREDES ALVAREZ | | | | | | | | | |
| | Dirección | C 3 10A 24 | | | | | | Teléfono | 3106729531 | | |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

Observaciones

DIRECCION NO EXISTE

Documento:

COMUNICADO JUDICIAL

Fecha Devolución

30

5

2025

Información del Documento movlizado

Nombre Persona / Entidad

No. Referencia Documento

MUNICIPIO DE SOGAMOSO


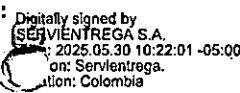
COMUNICADO

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:
COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

Información de seguimiento interno

| | | | | | | | |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|---|
| Nombre Líder: | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | |  |
| EDY RODRIGUEZ | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
|  | MARISOL ARIAS CHAVEZ | 30 | 5 | 2025 | 10 | 21 | 2233360392 |
| | | | | | | | Número de Guía Logística de Reversa |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.

