



NIT: 891.855



No: 20241700157921  
 Fecha Radicado: 17-DEC-2024 09:3  
 Destino: JAVIER TORRES LEON  
 Remilente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

No.	1812	Fecha:	29 de noviembre de 2024
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>JAVIER TORRES LEON, LIDA PATRICIA VARGAS GUARIN</b>
<b>NIT o CC:</b>	<b>74301578, 24049319</b>
<b>Predio Numero:</b>	<b>0101000006880008000000000(010106880008000)</b>
<b>Dirección del Inmueble</b>	<b>C 31B 19A 14</b>
<b>Dirección de Cobro</b>	<b>C 31B 19A 14/Según VUR MANZANA 4 URBANIZACION VILLA NUEVA III. LOTE N. 3</b>
<b>Matricula Inmobiliaria</b>	<b>095-62794</b>

**FUNDAMENTO LEGAL:** La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que los Señores: **JAVIER TORRES LEON**, identificado con la cédulas de Ciudadanía y/o NIT No. **74301578** y **LIDA PATRICIA VARGAS GUARIN** identificado con la cédulas de Ciudadanía y/o NIT No. **24049319** quienes son propietarios del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000006880008000000000(010106880008000)**, según la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta) en la cual registra con Matricula inmobiliaria No. **095-62794** y con dirección VUR; **MANZANA 4 URBANIZACION VILLA NUEVA III. LOTE N. 3**, aun cuando en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registra la siguiente dirección ubicado en **C 31B 19A 14**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales 2016 a 2024; se le practicó la liquidación oficial según Resolución, No. 1004 de 2018 para las vigencias 2014 a 2018, emanada de esta dependencia, además tiene proceso administrativo por cobro coactivo No. 201 de 2021; registra pago 2020-2023. En razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2019 y 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: "Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario,



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido”.

Por lo expuesto anteriormente;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de la vigencia fiscal de los años 2019 a 2024, del predio identificado con el código Catastral No. **010100000688000800000000(010106880008000)**, según la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta) registra con dirección VUR; **MANZANA 4 URBANIZACION VILLA NUEVA III. LOTE N. 3**, aun cuando en el sistema de información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **C 31B 19A 14**, del Municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida
010100000688000800000000	74.301.578	202568160	0	72	137
Propietario	Años a pagar		Dirección C 31B 19A 14		
JAVIER TORRES LEON	2019 a 2024		Avaluo \$ 77,212,000		
Código Postal	--- -- -- --	---Pague Antes De---	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado
Matrícula Inmobiliaria	095-62794	06/12/2024	2015	05/12/2024	\$ 1,874,368

Año	%Mit	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	\$ Pred	Sob Embenil	Alumbrado	Saldo/Dev	Otros	Total
2019	0.007	36.182.000	253.274	430.059	0	0	5.065	0	0	5.065	688.398
2024	0.006	77.212.000	463.272	56.697	0	0	9.265	0	0	9.265	529.144
TOTALS			716.546	486.656	0	0	14.330	0	0	14.330	1.217.542

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUATRO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veintinueve (29) días del mes de noviembre del año 2024.

**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

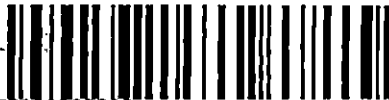
Proyectó: Santiago A.  
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 – 12 para que efectúe el pago.



Lic.Min.Transporte 0080 de marzo 14/2000  
 Lic.Minic 001389 del 4/8/2020  
 Vigilada y Controlada por Minic  
 CIU 4923 Transporte de Mercancia  
 CIU 5320 Mensajeria Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000363233

COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4  
 Principal: Carrera 83 # 17B-10 Bogotá  
 Atención al usuario Tel (1)7943870  
 www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

CUFE

Somos Automatenedores Resoluc:4327 JuV97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
 Agencia Retenedor de IVA

FEC GENERACION/ADMISION 27/12/2024 13:27		ORIGEN: TUNJA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITE: JAVIER TORRES LEON		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION		Para ME y RF: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de ambo en destino			
DIRECCION: C 31B 19A 14		UNIDADES		Desconocido		No.31		1 2	
TEL: 3106729531		CEDULA/TI/T/NIT		Rehusado		No.44		1 2	
COD. POSTAL ORIGEN		CUENTA: 17-001-0000325		No Resido		No.35		1 2	
150003				No Reclamado		No.40		1 2	
PARA MUNICIPIO DE SOGAMOSO		PESO (Kgr)		Otr. errada		No.34		1 2	
CALLÉ 15 NO 12-14 PISO 1		1		Otros (Nov Operativa/cerrado)				1 2	
TEL 7702040		PESO A COBRAR(Kg)		Fecha de devolucion al remitente		D:		M:	
CEDULA/TI/T/NIT		1		D:		M:		M:	
891855130-1		RECIBE LOS		VALOR DECLARADO		10000		Guta complementaria de devolución	
152210397		SABADOS: SI		VAL SERV NE		0		Recibi a satisfaccion / Nombre, CC y Sello Destinatario	
NOTAS		Nombre CC.Remitente		FLETE VARIABLE		0		<b>SECRETARIA DE HACIENDA</b> <b>SOGAMOSO</b>  <b>31 DIC 2024</b>  <b>Omaira Montañu</b> <b>C.C.46.956.168</b> <b>AUX. ADMINISTRATIVO</b>	
RACK: SOBRES		El remitente declara que esta mercancía no es		OTROS		0			
DEV 174002866549 / 34-DIRECCION DESTINATARIO NO EX		contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido		TOTAL FLETE		0			
		transporte y su contenido sin verificar es:		CARTAPORTE-SI		1			
		DOCUMENTO		Observaciones en la entrega:		Fecha estimada de entrega: 30/12/2024		D:	
								M:	

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carterías ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido cláusular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PQR remitire a nuestra página web o al PBX (1)7943870

OMIA COLVANES S.A.S. Informe al Remitente que en cumplimiento a la Ley 1801 de 2012, sobre el cumplimiento de la Ley de Privacidad y Protección de Tratamiento de Datos Personales, se informo personal y/o no personal, sus datos en esta OMI, así como el tratamiento de los datos personales, así como el consentimiento de los datos personales del usuario a través de la página web o al PBX (1)7943870

**RASTREO DE ENVIOS**

Cerrar

<p>Fecha generacion: 18/12/2024</p> <p>Guia: 174002666549</p> <p>Estado: <b>DEVUELTA</b></p> <p>Ciudad Origen: <b>SOGAMOSO</b></p> <p>Ciudad Destino: <b>SOGAMOSO - BOYACA</b></p> <p>Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO</p> <p>Nombre Destinatario: JAVIER TORRES LEON</p> <p>Telefono Remitente: 7702040</p> <p>Direccion Destinatario: C 31B 19A 14</p> <p>Telefono Destinatario: 3106729531</p> <p>Unidades: 1</p> <p>Peso: 1</p> <p>Volumen: 1</p> <p>Valor Declarado: \$10,000</p> <p>Total: \$12,800</p> <p>Dice contener: DOCUMENTO</p> <p>Estimado Entrega:</p> <p>Dias cubrimiento: <b>2</b></p> <p>Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA</p> <p>Servicio: <b>RADICACION DE FACTURAS</b></p>	<p><b>RECOLECCION »</b></p> <p>Fecha Recoleccion: 19/12/2024</p> <p>Planilla de Recoleccion: 17 - 240233</p> <p>Responsable: NO TIENE CODIGO ASIGNADO</p>
	<p><b>DESPACHO »</b></p> <p>Fecha despacho: 19/12/2024</p> <p>Relacion de Viaje: 17 - 205778</p> <p>Responsable: OMAR ARLEY-GARCIA AVILA</p>
	<p><b>REPARTO »</b></p> <p>Fecha reparto:</p> <p>Planilla Reparto: 17 -</p> <p>Responsable:</p> <p>Fecha entrega: 27/12/2024</p> <p>Hora entrega: 13:27</p> <p>Memo SAC: <b>Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000363233</b></p> <p>Documentos: 000000000001</p> <p><a href="#">Ver imagen</a></p>

**HISTORICO NOVEDADES (6)**

Fecha	Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra Fec Guia? Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
23/12/2024 12:00:00 a. m.	DIRECCION DESTINATARIO NO EXISTE	13:06 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: direccin destinatario no existe ya que esa direccin que aparece pertenece al barrio Villa del Prado y segn la gua pertenece a otro barrio al parecer la direccin est trocada	27/12/2024 12:00:00 a. m.	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARIA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM PERO NO HAY RESPUESTA(NS)	PDS	27/12/2024 11:50:00 a. m.	27/12/2024 12:00:00 a. m.	17-7625962 CPR-294241
23/12/2024 12:00:00 a. m.	DIRECCION DESTINATARIO NO EXISTE	13:06 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: direccin destinatario no existe ya que esa direccin que	27/12/2024 12:00:00 a. m.	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-363233 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC		27/12/2024 01:27:00 p. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	sac04 17-CPR-294241

aparece  
pertenece al  
barrio Villa  
del Prado y  
segn la gua  
pertenece a  
otro barrio al  
parecer la  
direccin est  
trocada

23/12/2024 DIRECCION 12:00:00 a. DESTINATARIO m. NO EXISTE	13:06 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: direccin destinatario no existe ya que esa direccin que aparece	26/12/2024 ATENCIONUSUARIO.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, 12:00:00 a. SECRETARÍA DE HACIENDA m. <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	PDS	26/12/2024 01/01/1900 12:00:00 p. 12:00:00 a. 7625962 m. m.	17- CPR- 294241
------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------------------------------------------------------------------	-----------------------

23/12/2024 DIRECCION 12:00:00 a. DESTINATARIO m. NO EXISTE	13:06 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: direccin destinatario no existe ya que esa direccin que aparece	24/12/2024 ATENCIONUSUARIO.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, 12:00:00 a. SECRETARÍA DE HACIENDA m. <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	17051	24/12/2024 01/01/1900 08:26:00 a. 12:00:00 a. 7625962 m. m.	17- CPR- 294241
------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------------------------------------------------	-----------------------

23/12/2024 DIRECCION 12:00:00 a. DESTINATARIO m. NO EXISTE	13:06 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: direccin destinatario no existe ya que esa direccin que aparece	23/12/2024 ATENCIONUSUARIO.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, 12:00:00 a. SECRETARÍA DE HACIENDA m. <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	17051	23/12/2024 01/01/1900 02:13:00 p. 12:00:00 a. 7625962 m. m.	17- CPR- 294241
------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------------------------------------------------	-----------------------

23/12/2024 DIRECCION 12:00:00 a. DESTINATARIO m. NO EXISTE	13:06 : PARTE DE LA DIRECCION	23/12/2024 Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada SIGMA 12:00:00 a. con numero de guia- 17-4-2666549 por 1 unidades m. de 1 unidades,		23/12/2024 01/01/1900 06:57:00 p. 12:00:00 a. m. m.	17- CPR- 294241
------------------------------------------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-----------------------------------------------------------	-----------------------



pasión por lo que hacemos.

COLVANES SAS. NIT 800.185.308-4  
Principal: Carrera 88 # 17E, 10 Bogotá  
Atención al usuario (8) 7474327  
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA.

Lic.Min.Transporte 0080 de marzo 14/2000  
Lic.Minic 001368 del 4/8/2020  
Vigilada y Controlada por Minic  
CIU 4923 Transporte de Mercancia  
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666549

CUFE

Somos Autorretenedores Resolución 4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resolución 9061 Dic/2020  
Agente Retenedor de IVA

FECH GENERACION/ADMISION 18/12/2024 09:31		ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO				CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION			
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1				UNIDADES		Desconocido		No.31	
TEL: 7702040				CEDULA 7 TI7/NIT 891855130-1		Rehusado		No.44	
COD. POSTAL ORIGEN 152210397				CUENTA: 17-001-0000325		No Reside		No.35	
PARA JAVIER TORRES LEON				PESO (Kgr)		No Reclamado		No.40	
C 31B 19A 14				PESO VOL		Dir. errada		No.34	
				PESO A COBRAR (Kg)		Otros (Nov Operativa/cerrado)			
TEL 3106729531				CEDULA 7 TI7/NIT		Fecha de devolución al remitente		D: M: A: H: M:	
COD. POSTAL 150003				RECIBE LOS SABADOS: SI		Observaciones en la entrega:		3223	
NOTAS				VALOR DECLARADO		Fecha estimada de entrega: 20/12/2024		D: M: A: H: M:	
LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1812 - 2024				VAL SERV ME					
COBRO PERSUASIVO				FLETE VARIABLE					
Nombre CC.Remitente				OTROS					
El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:				TOTAL FLETE					
DOCUMENTO				CARTAPORTE SI					
El usuario de esta empresa constancia que ha leído y comprende el contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carteritas ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido detallado acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del POR remitirse a nuestra página web o al PBX (1)7943870				El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:					

OPCIÓN 1

OPCIÓN 1



Lic.Min.Transporte 0080 de marzo 14/2000  
Lic.Minic 001368 del 4/8/2020  
Vigilada y Controlada por Minic

R.F 17



