



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700151221  
 Fecha Radicado: 02-DEC-2024 09:5  
 Destino: ANGELA CAROLINA PLAZAS GUZMAN  
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

No.	1509	Fecha:	7 de Noviembre de 2024
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	ANGELA CAROLINAPLAZAS GUZMAN, GERARDO CACERES MARQUEZ
<b>NIT o CC:</b>	46377381, 74188206 y 900200388-5
<b>Predio Numero:</b>	0101000003940901900000204(010103940204901)
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	K 14 2 S 46 Ap 203 Bq 7
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	K 14 2 S 46 Ap 203 Bq 7/ KR 12 # 2 SUR – 33 SEGÚN VUR

**FUNDAMENTO LEGAL:** La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a **ANGELA CAROLINAPLAZAS GUZMAN, GERARDO CACERES MARQUEZ y CONSTRUCTORA SUGAMUXI LTDA**, identificados con la cédulas de ciudadanía y/o NIT **No46377381, 74188206 y 900200388-5**, para que de conformidad con la Ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquidan, en calidad de responsables impuesto predial unificado y otros, como propietarios, poseedores y/o usufructuarios del inmueble distinguido con el código catastral **No. 0101000003940901900000204(010103940204901)** el cual en la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta) registra con Matricula-inmobiliaria **095-96408** y dirección **// KR 12 # 2 SUR – 33** . En el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección **K 14 2 S 46 Ap 203 Bq 7**, y propietario **CONSTRUCTORA SUGAMUXI LTDA**, de este municipio, cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que el predio identificado con el código catastral **No. 0101000003940901900000204(010103940204901)** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2015 a 2020 y 2022 a 2024**, se le practicó liquidación oficial para las vigencias **2015 a 2019** según resolución No. **1048 de 2019**, Procesos administrativos por Cobro Coactivo No. **610 de 2021** en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2020 a 2024**.

*Lizandro Lozano*



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

7Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

## RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales **2020 a 2024**, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000003940901900000204** de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección **K 14 2 S 46 Ap 203 Bq 7**, del municipio de Sogamoso.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Area Construida
0101000003940901900000204	900.200.388-5	202231143	0	37	66
Propietario		Años a pagar	Dirección K 14 2 S 46 Ap 203 Bq 7		
CONSTRUCTORA SUGAMUXI LTDA		2020 a 2024	Avaluo \$ 62.203,000		
Código Postal		Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado
Matrícula Inmobiliaria	095-96408	11/10/2024	2014	04/05/2021	\$ 301,758

  

Año	% Inter	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	S Prod	Sob. Bomben	Alumbrado	Saldos/Dev.	Otros	Total
2020	0.006	53.784.000	322.704	434.342	0	0	6.454	0	0	6.454	763.500
2022	0.006	57.060.000	342.360	292.713	0	0	6.847	0	0	6.847	641.920
2023	0.006	59.519.000	357.114	160.259	0	0	7.142	0	0	7.142	524.515
2024	0.006	62.203.000	373.218	36.993	0	0	7.464	0	0	7.464	417.675
		TOTALES	1.395.396	924.307	0	0	27.907	0	0	27.907	2.347.610

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Sandra V. Contratista  
Revisó: Minela E. Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.

*Resolución 1509, 7 de Noviembre de 2024*



COLVANES SAS. NIT 600.185.306-4  
 Principal Carrera 63 # 17B - 3 Bogotá  
 Atención al usuario (0) 7458827  
 www.envia.co

Lic.Min.Transporte 0080 de marzo-14/2000  
 Lic.Mintic 001358 del 4/8/2020  
 Vigilada y Controlada por Mintic  
 CIU 4823 Transporte de Mercancías  
 CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666784

CUFE  
 Somos Autorizadas Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
 Agencia Retenedora de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

REG GENERACION/ADMISION 18/12/2024 09:51		ORIGEN: SOGAMOSO-CC/COLOMBIA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA		REG DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO				CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION			
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1				UNIDADES		Desconocido No.31		1 2	
TEL 7702640		CEDULA / TI / NIT 891855130-1		COD. POSTAL ORIGEN 152210397		Rechusado No.44		1 2	
CUENTA 17-001-0000325				PESO (Kgr)		No Resado No.35		1 2	
PARA ANGELA CAROLINA PLAZAS GUZMAN				PESO VOL		No Reclamado No.40		1 2	
K 14 2 S 46 APARTAMENTO 203 BLOQUE 7				PESO A COBRAR (Kg)		Dir. errada No.34		1 2	
TEL 3106729531				CEDULA / TI / NIT		Otro (Nov Operativa/cerrado)		1 2	
COD. POSTAL 15221060		RECIBE LOS SABADOS: SI		VALOR DECLARADO 10000		Fecha de devolución al remitente		D M A F A	
NOTAS HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1539 - 2024				VAL SERV ME 0		Observaciones en la entrega:		Guía complementaria de devolución	
Nombre CC Remitente		El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:		FLETE VARIABLE 0		Fecha estimada de entrega: 20/12/2024		Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario	
DOCUMENTO				OTROS 0				Lizandro Lozano	
				TOTAL FLETE 0				86083811	
				CARTAPORTE SI				D M A F A	

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carteleras ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido contractual recae expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del POR remitir a nuestra página web o al PBX (0)74343670

**RASTREO DE ENVIOS**

Cerrar

Fecha generacion: 18/12/2024

Guia: 174002666784

Estado: **ENTREGADA DIGITALIZADA**Ciudad Origen: **SOGAMOSO**Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**

Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nombre Destinatario: ANGELA CAROLINAPLAZAS GUZMAN

Telefono Remitente: 7702040

Direccion Destinatario: K 14 2 S 46 APARTAMENTO 203 BLOQUE  
7

Telefono Destinatario: 3106729531

Unidades: 1

Peso: 1

Volumen: 1

Valor Declarado: \$10,000

Total: \$12,800

Dice contener: DOCUMENTO

Estimado Entrega:

Dias cubrimiento: **2**

Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA

Servicio: **RADICACION DE FACTURAS****RECOLECCION »**

Fecha Recoleccion: 18/12/2024

Planilla de Recoleccion: 17 - 240180

Responsable: ANGEL DAVID MARTINEZ SOSA

**DESPACHO »**

Fecha despacho: 18/12/2024

Relación de Viaje: 17 - 205705

Responsable: RICARDO ANDRES-BERNAL COMBARIZA

**REPARTO »**

Fecha reparto: 19/12/2024

Planilla Reparto: 17 - 293910

Responsable: DIEGO ARMANDO RODRIGUEZ MARTINEZ

Fecha entrega: 19/12/2024

Hora entrega: 12:19

Memo SAC:

Documentos: 000000000001

[Ver imagen](#)**HISTORICO NOVEDADES (0)**