



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700151201  
 Fecha Radicado: 02-DEC-2024 09:5  
 Destino: BEATRIZ PEREZ ACEVEDO  
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

No.	1507	Fecha:	7 de Noviembre de 2024
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	BEATRIZ PEREZ ACEVEDO
<b>NIT o CC:</b>	41531772 y 900412260-1
<b>Predio Numero:</b>	0101000004650903900000356(010104650356903)
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	C 1 11 91 T 09 Ap 533
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	C ↑ 11 91 T 09 Ap 533 / CL 1 # 11 - 91 APTO 533 T 9 LA CANDELARIA P H ETAPA 3 SEGÚN VUR

**FUNDAMENTO LEGAL:** La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que se hace el llamado a **BEATRIZ PEREZ ACEVEDO Y COMFERGO SAS**, identificados con la cedula de ciudadanía y/o NIT No. **41531772 y 900412260-1**, para que de conformidad con la Ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquidan, en calidad de responsables impuesto predial unificado y otros, como propietarios, poseedores y/o usufructuarios del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000004650903900000356(010104650356903)** el cual en la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta) registra con Matricula inmobiliaria **095- 140722** y dirección / **CL 1 # 11 - 91 APTO 533 T 9 LA CANDELARIA P H ETAPA 3**. En el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección **C 1 11 91 T 09 Ap 533**, y propietario **COMFERGO SAS** de este municipio, cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, Indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que el predio identificado con el código catastral No. **0101000004650903900000356(010104650356903)** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2016 a 2024**, se le practicó liquidación oficial para las vigencias **2016 a 2019** según resolución No. **1687 de 2019**, Procesos administrativos por Cobro Coactivo No. **65 de 2021** en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2020 a 2024**.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

7Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales **2020 a 2024**, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000004650903900000356** de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección **C 1 11 91 T 09 Ap 533**, del municipio de Sogamoso.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida
0101000004650903900000356	900.412.260-1	0	0	33	63
Propietario		Años a pagar	Dirección C 1 11 91 T 09 Ap 533		
COMFERGO SAS		2020 a 2024	Avalúo \$ 63,026,000		
Código Postal		Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado
Matrícula Inmobiliaria	095-140722	02/09/2024	2015	01/01/1900	\$ 0

Año	%Mtar	Avalúo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	S.Pred	Sob.Bombieril	Alumbrada	Saldos/Dev.	Otros	Total
2020	0.006	54,495,000	326,970	440,084	0	0	6,539	0	0	6,539	773,593
2021	0.006	56,130,000	336,780	379,3051	0	0	6,736	0	0	6,736	722,821
2022	0.006	57,814,000	346,884	296,581	0	0	6,938	0	0	6,938	650,403
2023	0.006	60,306,000	361,836	182,378	0	0	7,237	0	0	7,237	531,451
2024	0.006	63,026,000	378,156	37,483	0	0	7,563	0	0	7,563	423,202
		<b>TOTALES:</b>	<b>1,750,626</b>	<b>1,315,831</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35,013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35,013</b>	<b>3,101,470</b>

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda



NIT: 891.855.130-1

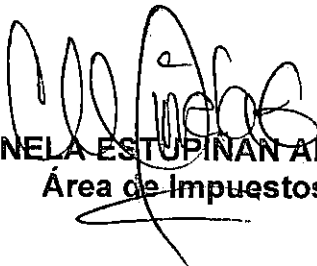
MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
**Área de Impuestos**

Proyectó: Sandra V. Contratista  
Revisó: Minela E. Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.

*Resolución 1507, 7 de Noviembre de 2024*



Lic. Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000  
 Lic. Minic 001368 del 4/8/2020  
 Vigilada y Controlada por Minic  
 CIU 4923 Transporte de Mercancia  
 CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000362844

ENVIAS S.A.S. NIT 800.185.306-4  
 of: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá  
 en el usuario (8) 7458627  
 envia.co

ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

CUFE

Somos Automatizadores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9051 Dic/2020  
 Agente Relajador de IVA

GENERACIÓN/ADMISION 23/12/2024 15:34		ORIGEN: TUNJA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITENTE: BEATRIZ PEREZ ACEVEDO		CENTRO DE COSTO		UNIDADES		CAUSAL DE DEVOLUCIÓN		Para ME y RF: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de ambo en día	
DIRECCIÓN: C 1 11 91 T 09 APARTAMENTO 533		COD. POSTAL ORIGEN 150003		CUENTA: 17-001-0000325		No conocido No.31		INTENTO DE ENTREGA	
MUNICIPIO DE SOGAMOSO		COD. POSTAL 152210397		RECIBE LOS SABADOS: SI		Rehusado No.44		1 D: M: A: H: M:	
CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		VALOR DECLARADO 10000		FLETE VARIABLE 0		No Reside No.35		2 D: M: A: H: M:	
CEDULA/TI/NIT 891855130-1		VAL SERV ME 0		OTROS 0		No Reclamado No.40		SECRETARIA DE HACIENDA	
;SOBRES 4002666782 / 31-NO CONOCEN DESTINATARIO EN D		TOTAL FLETE 0		CARTAPORTE:SI		Dir. errada No.34		SOGAMOSO	
) CC.Remitente		Observaciones en la entrega:		Fecha estimada de entrega: 26/12/2024		Otros (Nov Operativa/cerrado)		30 DIC 2024	
El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:		DOCUMENTO				Fecha de devolución al remitente		Omaira Montaña	
						D: M: A: H: M:		C.C.46.956.168	
						D: M: A: H: M:		AUX. ADMINISTRATIVO	

deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contenido de este documento en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carteleras ubicadas en los puntos de venta de Envía, así como el contenido del presente documento, el cual es parte integrante del servicio y no puede ser modificado por el usuario. Para la prestación del PQR remitirse a la página web o al PBX (1)7943670

Envía COLVANES S.A.S. informa al Remitente que en cumplimiento a la Ley 1801 de 2016, remite complementarios: Aviso de Recibido y Polizas de Tratamiento de Datos Personales, su información personal y la del CUI por el servicio de Envía. Para recibir el informe remítase a la gerencia del servicio al correo: [informe@envia.com](mailto:informe@envia.com), o bien personalmente al servicio al cliente o por correo electrónico a [informe@envia.com](mailto:informe@envia.com). Para la presentación de PQR remitirse al portal web [www.enviacolvanes.com](http://www.enviacolvanes.com) o a la línea telefónica 7943670

**RASTREO DE ENVIOS**

Cerrar

Fecha generacion: 18/12/2024  
 Guia: 174002666782  
 Estado: **DEVUELTA**  
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**  
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**  
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
 Nombre Destinatario: BEATRIZ PEREZ ACEVEDO  
 Telefono Remitente: 7702040  
 Direccion Destinatario: C 1 11 91 T 09 APARTAMENTO 533  
 Telefono Destinatario: 3106729531  
 Unidades: 1  
 Peso: 1  
 Volumen: 1  
 Valor Declarado: \$10,000  
 Total: \$12,800  
 Dice contener: DOCUMENTO  
 Estimado Entrega:  
 Dias cubrimiento: 2  
 Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA  
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

**RECOLECCION »**  
 Fecha Recoleccion: 18/12/2024  
 Planilla de Recoleccion: 17 - 240180  
 Responsable: ANGEL DAVID MARTINEZ SOSA

**DESPACHO »**  
 Fecha despacho: 18/12/2024  
 Relacion de Viaje: 17 - 205705  
 Responsable: RICARDO ANDRES-BERNAL COMBARIZA

**REPARTO »**  
 Fecha reparto:  
 Planilla Reparto: 17 -  
 Responsable:  
 Fecha entrega: 23/12/2024  
 Hora entrega: 15:33  
 Memo SAC: **Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000362844**  
 Documentos: 000000000001  
[Ver imagen](#)

**HISTORICO NOVEDADES (5)**

Fecha	Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra Guia?	Fec Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	12:04 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: dueño	23/12/2024 12:00:00 a. m.	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-362844 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC			23/12/2024 03:34:00 p. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	17- sac04 CPR-293910
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	12:04 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: dueño	21/12/2024 12:00:00 a. m.	NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD ANEXAR TRAZABILIDAD(NS)	17051		21/12/2024 08:27:00 a. m.	21/12/2024 12:00:00 a. m.	17- 7625962 CPR-293910
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	12:04 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: dueño	20/12/2024 12:00:00 a. m.	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	17051		20/12/2024 08:33:00 a. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	17- 7625962 CPR-293910
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	12:04 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: dueño	19/12/2024 12:00:00 a. m.	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>,	PDS		19/12/2024 02:16:00 p. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	17- 7625962 CPR-293910

WILMER ANTONIO SIZA FONSECA  
 <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN  
 AMAYA  
 <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM>  
 (N)

19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	12:04 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: dueño	19/12/2024 Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada SIGMA 12:00:00 a. con numero de guia- 17-4-2666782 por 1 unidades m. de 1 unidades,	19/12/2024 01/01/1900 05:42:00 p. 12:00:00 a. sac17lid m. m.	17- CPR- 293910
---------------------------------	---	--	--	--	-----------------------



Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000  
Lic.Minic 001388 del 4/8/2020  
Vigilada y Controlada por Minic  
CIUF 4923 Transporte de Mercancia  
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CÓLVANES SAS. NIT 800.185.306-4  
Principat: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá  
Atención al usuario (8) 7458627  
www.envia.co

CREDITO 174002666782

CUFE  
Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
Agente Retenedor de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

REC GENERACION/ADMISION 18/12/2024 09:51		ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA	DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA	REG.DESTINO: TUNJA	CITA ENTREGA:
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION	
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		UNIDADES	Desconocido	No.31	1 2
TEL: 7702040	CEDEULA / TI / NIT 891855130-1	COD. POSTAL ORIGEN 152210397	CUENTA: 17-001-0000325	Rehusado	No.44
PARA BEATRIZ PEREZ ACEVEDO		PESO (Kgr)	No Resido	No.35	1 2
C 1 11 91 T 09 APARTAMENTO 533		PESO VOL	No Reclamado	No.40	1 2
		PESO A COBRAR(Kg)	Dir. entrada	No.34	1 2
		VALOR DECLARADO	Otros (Nov Operativa/cerrado)	1 2	1 2
TEL 3106729531		CEDEULA / TI / NIT	COD. POSTAL	RECIBE LOS	INTENTO DE ENTREGA
		152211061	152211061	SABADOS: SI	1 2
NOTAS HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1507 - 2024		El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es: <b>DOCUMENTO</b>		Fecha de devolución al remitente	Guía complementaria de devolución
Nombre CC. Remitente		VAL SERV ME		Observaciones en la entrega:	Recibi o satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario
		0		FELETE VARIABLE	
		0		OTROS	
		0		TOTAL FELETE	
		0		Fecha estimada de entrega: 20/12/2024	
		CARTAPORTE:SI			

175000367844



Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000  
Lic.Minic 001388 del 4/8/2020  
Vigilada y Controlada por Minic  
CIUF 4923 Transporte de Mercancia  
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CÓLVANES SAS. NIT 800.185.306-4  
Principat: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá  
Atención al usuario (8) 7458627  
www.envia.co

CREDITO 174002666782

CUFE  
Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
Agente Retenedor de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

REC GENERACION/ADMISION 18/12/2024 09:51		ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA	DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA	REG.DESTINO: TUNJA	CITA ENTREGA:
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION	
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		UNIDADES	Desconocido	No.31	1 2
TEL: 7702040	CEDEULA / TI / NIT 891855130-1	COD. POSTAL ORIGEN 152210397	CUENTA: 17-001-0000325	Rehusado	No.44
PARA BEATRIZ PEREZ ACEVEDO		PESO (Kgr)	No Resido	No.35	1 2
C 1 11 91 T 09 APARTAMENTO 533		PESO VOL	No Reclamado	No.40	1 2
		PESO A COBRAR(Kg)	Dir. entrada	No.34	1 2
		VALOR DECLARADO	Otros (Nov Operativa/cerrado)	1 2	1 2
TEL 3106729531		CEDEULA / TI / NIT	COD. POSTAL	RECIBE LOS	INTENTO DE ENTREGA
		152211061	152211061	SABADOS: SI	1 2
NOTAS HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1507 - 2024		El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es: <b>DOCUMENTO</b>		Fecha de devolución al remitente	Guía complementaria de devolución
Nombre CC. Remitente		VAL SERV ME		Observaciones en la entrega:	Recibi o satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario
		0		FELETE VARIABLE	
		0		OTROS	
		0		TOTAL FELETE	
		0		Fecha estimada de entrega: 20/12/2024	
		CARTAPORTE:SI			



Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000  
Lic.Minic 001388 del 4/8/2020  
Vigilada y Controlada por Minic

R.F 17

