



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700147891  
 Fecha Radicado: 26-NOV-2024 10:2  
 Destino: MARGARITA ROSA OSORIO BRAVO  
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	---	------------------	---------------

RESOLUCIÓN No.	1545	Fecha:	12 de noviembre de 2024
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	MARGARITA ROSA OSORIO BRAVO, JOSE LUIS ZOTAQUIRA MANCO
Nit - Cc:	1143225319, 1057582340
Predio Numero	01010000074609019000000006 (010107460006901)
Dirección Del Inmueble	C 46C 12F 10 U V 102
Dirección De Cobro	C 46C 12F 10 U V 102 / CL 46 C # 12 F - 10 UAD DE VVDA 102 DIVUS DEL SOL ETAPA 1 MZ A 3 P H según VUR

**FUNDAMENTO LEGAL:** La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO**

Que como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias el Acuerdo 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en al Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que los Señores: **MARGARITA ROSA OSORIO BRAVO, JOSE LUIS ZOTAQUIRA MANCO** identificados con la cedula de ciudadanía Nos. 1143225319, 1057582340 respectivamente; son propietarios del inmueble distinguido con el numero catastral **01010000074609019000000006 (010107460006901)**, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, con dirección en la **C 46C 12F 10 U V 102**; Aun cuando en la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), registra con Matricula inmobiliaria **095-141445** y dirección según **CL 46 C # 12 F - 10 UAD DE VVDA 102 DIVUS DEL SOL ETAPA 1 MZ A 3 P H** de este municipio;

Que el predio identificado con código catastral **01010000074609019000000006 (010107460006901)** adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias fiscales de los años 2016 a 2024. Se le practico liquidación oficial para las vigencias 2016 a 2019, según resolución No. 2282 de 2019, además de un proceso administrativo de cobro coactivo No. 272 de 2021. En razón a lo anterior la presente liquidación incluye el cobro de las vigencias fiscales de los años 2020 a 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interese de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	---	------------------	---------------

Que la ley 1430 - en su artículo 60, expresa: "Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2020 a 2024, del predio identificado con código catastral **0101000007460901900000006 (010107460006901)**, ubicado en la siguiente dirección **C 46C 12F 10 U V 102**, Así:

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
0101000007460901900000006	1.143.225.319	0	0	37	55						
Propietario		Años a pagar	Dirección	C 46C 12F 10 U V 102							
MARGARITA ROSA OSORIO BRAVO		2020 a 2024 - -	-Avaluo	\$ 47.950.000.							
Código Postal	Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado							
Matrícula Inmobiliaria	095-141445	17/01/2024	2015	01/01/1900	\$ 0						
Año	%M tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	S.Prod	Sob.Bomberil	Alumbrado	Salidas/Dev.	Otros	Total
2020	0.006	41,460,000	248,760	334,817	0	0	4,975	0	0	4,975	588,552
2021	0.006	42,704,000	256,224	288,577	0	0	5,124	0	0	5,124	549,925
2022	0.006	43,985,000	263,910	225,639	0	0	5,278	0	0	5,278	494,827
2023	0.006	45,881,000	275,286	123,538	0	0	5,506	0	0	5,506	404,330
2024	0.006	47,950,000	287,700	28,517	0	0	5,754	0	0	5,754	321,971
TOTALES		1,331,880	1,001,088	0	0	0	26,637	0	0	26,637	2,359,605

los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

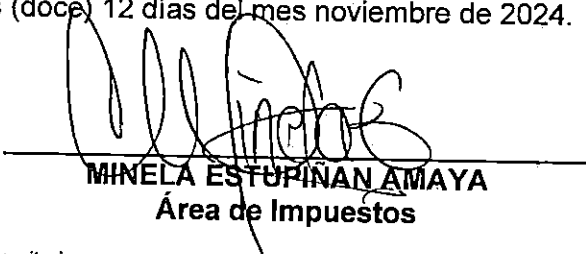
**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente resolución presta merito ejecutivo en los términos Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales, para dar inicio al Proceso Administrativo de Cobro Coactivo; que vinculara a los demás propietarios cuando expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere el caso.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme al Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los (doce) 12 días del mes noviembre de 2024.

  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyecto: Juan G – Contratsita  
Reviso: Minela E – Profesional Universitario

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.



COLVANES SAS. NIT. 800.185.305-4  
Principat. Cantón 88 y 179-10 Bogotá  
Atención al usuario Tel (1)7943670  
www.envia.co

Lic. Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000  
Lic. Min. 001268 del 4/8/2020  
Vigilada y Controlada por Min. de  
CUIU 4923 Transporte de Mercancía  
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000363210

CUFE  
Somos Autorizados Resoluc. 4327 Jul 97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc. 9061 Dic 2020  
Agente Retenedor de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

FEC GENERACION/ADMISION 27/12/2024 13:23		ORIGEN: TUNJA	DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA
REMITENTE: MARGARITA ROSA OSORIO BRAVO		CENTRO DE COSTO	REG. DESTINO: TUNJA
DIRECCION: C 46C 12F 10 U V 102 UDAD DE VVDA 102 DIVUS DEL SOL ETAPA 1 MANZANA A 3		CAUSAL DE DEVOLUCION	CITA ENTREGA:
TEL: 3106729531	CEDEULA / TIT / NIT	UNIDADES	Para ME y RP: tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino
PARA MUNICIPIO DE SOGAMOSO	COD. POSTAL ORIGEN	Desconocido No.31	1 2
CALLE 15 NO 12-14 PISO 1	CUENTA: 17-001-0000325	Rehusado No.44	1 2
		No Reside No.35	1 2
		No Reclamado No.40	1 2
		Dir. entrada No.34	1 2
		Otros (Nov Operativa/cerrado)	1 2
		PESO A COBRAR(Kg)	

4/4/25, 3:08 p.m.

portal.envia.co/INTRANET/(S(jfnttoomvnlzbc4sxb41b3g2))/Imprimir/ImprimirDatosGuia.aspx?guia=174002666690

**RASTREO DE ENVIOS**

Cerrar

Fecha generacion: 18/12/2024  
 Guía: 174002666690  
 Estado: **DEVUELTA**  
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**  
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**  
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
 Nombre Destinatario: MARGARITA ROSA OSORIO BRAVO  
 Telefono Remitente: 7702040  
 C 46C 12F 10 U V 102 UDAD DE VVDA  
 Direccion Destinatario: 102 DIVUS DEL SOL ETAPA 1 MANZANA A 3  
 Telefono Destinatario: 3106729531  
 Unidades: 1  
 Peso: 1  
 Volumen: 1  
 Valor Declarado: \$10,000  
 Total: \$12,800  
 Dice contener: DOCUMENTO  
 Estimado Entrega:  
 Dias cubrimiento: 2  
 Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA  
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

**RECOLECCION »**  
 Fecha Recoleccion: 19/12/2024  
 Planilla de Recoleccion: 17 - 240233  
 Responsable: NO TIENE CODIGO ASIGNADO

**DESPACHO »**  
 Fecha despacho: 19/12/2024  
 Relacion de Viaje: 17 - 205777  
 Responsable: DUVER ESTIT-MORENO NEIRA

**REPARTO »**  
 Fecha reparto:  
 Planilla Reparto: 17 -  
 Responsable:  
 Fecha entrega: 27/12/2024  
 Hora entrega: 13:23  
 Memo SAC: **Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000363210**  
 Documentos: 000000000001  
 Ver imagen

**HISTORICO NOVEDADES (7)**

Fecha	Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra Fec Guia?	Fec Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
23/12/2024 12:00:00 a. m.	COORDINAR LA ENTREGA	14:03 : CANTIDAD DE VISITAS REALIZADAS: 2 ACLARACION: realizaron dos visitas el da de hoy destinatario no est en la direccin no hay nmero de contacto para realizar la entrega por favor	27/12/2024 12:00:00 a. m.	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM PERO NO HAY RESPUESTA(NS)	PDS		27/12/2024 11:50:00 a. m.	27/12/2024 12:00:00 a. m.	17-7625962 CPR-294241

m.

DE VISITAS • m. de 1 unidades,

m. m.

294241

REALIZADAS:

2

ACLARACION:

realizaron dos visitas el da de hoy destinatario no est en la direccin no hay nmero de contacto para realizar la entrega por favor coordinar la entrega

11:52 :

FACHADA:

23/12/2024 DESTINATARIO  
12:00:00 a. NO SE  
m. ENCUENTRA

casa de tres pisos en ladrillo puerta negra Solucionada Via internet

01/01/1900

17-

12:00:00 a.

CPR-

m.

294241



