



NIT: 891.855.130-1



No: 20241700159961

Fecha Radicado: 20-DEC-2024 04:0

Destino: HEREDEROS DE RAFAEL MERCHAN SUAREZ Y OTROS

Remite: SECRETARIA DE HACIENDA

Anexos: 0. Folios: 1



|                                   |  |                         |                      |
|-----------------------------------|--|-------------------------|----------------------|
| <b>CÓDIGO:</b><br>MGT-01-02- F-03 | <b>RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b> | <b>FECHA</b><br>2024/06 | <b>VERSIÓN:</b><br>2 |
|-----------------------------------|--|-------------------------|----------------------|

|   |             |               |                   |
|---|-------------|---------------|-------------------|
| <b>RESOLUCIÓN No.</b>   | <b>1935</b> | <b>Fecha:</b> | <b>06/12/2024</b> |
| <b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b> |             |               |                   |

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Contribuyente:</b>         | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE RAFAEL MERCHAN SUAREZ Y OTROS |
| <b>Nit – Cc:</b>              | 5616365  |
| <b>Predio Numero</b>          | 01020000026800930000000000 (010202680093000)                             |
| <b>Dirección Del Inmueble</b> | T 4 6D 10  |
| <b>Dirección De Cobro</b>     | T 4 6D 10  |

**FUNDAMENTO LEGAL:** La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO**

Que como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias el Acuerdo 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE RAFAEL MERCHAN SUAREZ Y OTROS**, quien en vida se identifico con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. 5616365, cancelada por muerte según Resolución 4826 de 2016, expedida por la Registraduría del Estado Civil, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquidan, en calidad de responsables impuesto predial unificado y otros, como propietarios, poseedores y/o usufructuarios del inmueble distinguido con el código catastral No. **010200000268009300000000 (010202680093000)** y dirección **T 4 6D 10**, según la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta) con Matricula inmobiliaria 095- 12591 de este municipio. Cuando los propietarios fallecen los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmuebles son responsables de las deudas fiscales.

Que el predio identificado con código catastral **010200000268009300000000 (010202680093000)** adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado las vigencias 2020 a 2024, en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2020 a 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 en su artículo 60, expresa: "Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros de las vigencias 2020 a 2024 del predio identificado con código catastral **010200000268009300000000 (010202680093000)** y dirección **T 4 6D 10** de este municipio, así:



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



|                                   |  |                         |                      |
|-----------------------------------|--|-------------------------|----------------------|
| <b>CÓDIGO:</b><br>MGT-01-02- F-03 | <b>RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b> | <b>FECHA</b><br>2024/06 | <b>VERSIÓN:</b><br>2 |
|-----------------------------------|--|-------------------------|----------------------|

|                          |                |                 |                   |                         |                 |        |             |           |            |         |            |
|--------------------------|----------------|-----------------|-------------------|-------------------------|-----------------|--------|-------------|-----------|------------|---------|------------|
| Código Catastral         | Nit. / C.C.    | Recibo Anterior | Área Hectáreas    | Área M2.                | Área Construida |        |             |           |            |         |            |
| 010200002630093000000000 | 5.616.365      | 202110962       | 0                 | 1614                    | 130             |        |             |           |            |         |            |
| Propietario              |                | Años a pagar    | Dirección         | T 4 6D 10               |                 |        |             |           |            |         |            |
| RAFAEL MERCHAN SUAREZ    |                | 2020 a 2024     | Avaluo            | \$ 214.943,000          |                 |        |             |           |            |         |            |
| Código Postal            | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado            |                 |        |             |           |            |         |            |
| Matrícula Inmobiliaria   | 095-12591      | 18/11/2024      | 2019              | 08/07/2020 \$ 1,274,871 |                 |        |             |           |            |         |            |
| Año                      | %Izar          | Avaluo          | Imp Predial       | Ind Imp Predial         | Descuento       | S Pred | Sub Bomberf | Alumbrado | SaldoaDev. | Otros   | Total      |
| 2020                     | 0.007          | 185.850.000     | 1.300.950         | 1.771.325               | 0               | 0      | 28.019      | 0         | 0          | 26.019  | 3.098.294  |
| 2021                     | 0.007          | 186.078.000     | 1.306.746         | 1.492.157               | 0               | 0      | 29.135      | 0         | 0          | 20.135  | 2.825.038  |
| 2022                     | 0.007          | 197.169.000     | 1.360.183         | 1.201.593               | 0               | 0      | 27.604      | 0         | 0          | 27.604  | 2.609.380  |
| 2023                     | 0.0075         | 205.667.000     | 1.542.503         | 716.306                 | 0               | 0      | 30.850      | 0         | 0          | 30.850  | 2.289.659  |
| 2024                     | 0.0075         | 214.943.000     | 1.612.073         | 184.905                 | 0               | 0      | 32.241      | 0         | 0          | 32.241  | 1.829.279  |
| TOTALES                  |                | 7.142.455       | 5.368.346         |                         | 0               | 0      | 142.849     | 0         | 0          | 142.849 | 12.651.660 |

los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente resolución presta merito ejecutivo en los términos Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales, para dar inicio al Proceso Administrativo de Cobro Coactivo; que vinculara a los demás propietarios cuando expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere el caso.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme al Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los (seis) 06 días del mes diciembre de 2024.

MINELA ESTURINAN AMAYA  
Área de Impuestos

Proyecto: Dary P. – Profesional Universitario  
Reviso: Minela E – Profesional Universitario

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.

**Centro de Soluciones**

El documento que conforma el presente artículo fue controlado por el sistema de gestión documental del interesado y el interesado o su representante del responsable a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

No. 2234761297

|  |          |          |
|--|----------|----------|
| Tipo   | # folios | # anexos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Notificaciones       | 2        | —        |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varios | —        | —        |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales        | —        | —        |



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO |   |                     | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|------------------|
| 1                           | 2 | 3                   |                    |                  |
| —                           | — | Desconocido         | 1                  |                  |
| —                           | — | Rehusado            | 2                  |                  |
| —                           | — | No reside           |                    |                  |
| —                           | — | No reclamado        | 3                  |                  |
| —                           | — | Dirección errada    |                    |                  |
| —                           | — | Otro (indicar cual) |                    |                  |

RECIBIA CONFORMIDAD(NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2234761297



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 1 / 4 / 2025 15 : 32

Fecha Prog. Entrega: 2 / 4 / 2025



GUIA No. 2234761297

| DESTINATARIO   | AVISOS JUDICIALES |         | PZ: 1           |
|--|-------------------|---------|-----------------|
|  | SOX<br>73<br>SD2  | CIUDAD: | SOGAMOSO        |
|  |                   | BOYACA  | F.P.: CREDITO   |
|  |                   | NORMAL  | M.T.: TERRESTRE |
| T 4 6D 10  |                   |         |                 |
| Nombre HEREDEROS DE RAFAEL MERCHAN SUAREZ Y OTROS<br>Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 5616365<br>País: COLOMBIA Cód. Postal: 152210498<br>email: Dato no suministrado por el cliente |                   |         |                 |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1935 - 2024

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-8-CL-IDM-F-68 V.4

Laminado de Transporte Licencia No. 005 de Marzo 02/01. NIT: 900.000.000. Licencia No. 178 de Sept. 1/2010.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTIÓN JUDICIAL



0071807

NIT 860512330-3

**Información Envío**

|                   |            |                |   |   |      |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|
| No. de Guía Envío | 2234761297 | Fecha de Envío | 1 | 4 | 2025 |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|

|          |           |                        |              |            |  |
|----------|-----------|------------------------|--------------|------------|--|
| Emisante | Ciudad    | SOGAMOSO               | Departamento | BOYACA     |  |
|          | Nombre    | MUNICIPIO DE SOGAMOSO, |              |            |  |
|          | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13   | Teléfono     | 3106729531 |  |

|              |           |  |              |            |  |
|--------------|-----------|--|--------------|------------|--|
| Destinatario | Ciudad    | SOGAMOSO                                   | Departamento | BOYACA     |  |
|              | Nombre    | HEREDEROS DE RAFAEL MERCHAN SUAREZ Y OTROS |              |            |  |
|              | Dirección | T 4 6D 10                                  | Teléfono     | 3106729531 |  |

**Información de Devolución del Documento**

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

|               |                     |  |  |  |  |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE |  |  |  |  |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|

|                |                     |                  |   |      |
|----------------|---------------------|------------------|---|------|
| por documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución |   |      |
|                |                     | 9                | 4 | 2025 |

**Información del Documento movilizado**


|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO    | COMUNICADO               |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

|            |  |
|------------|--|
| Anexos ( ) |  |
|------------|--|

**Información de seguimiento interno**

|   |                                    |                                     |     |      |    |    |   |
|---|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|---|
| Nombre Líder:<br>EDY RODRIGUEZ  | Nombré quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia |     |      |    |    | <br>2233393493 |
|   |                                    | Día                                 | Mes | Año  | HH | MM |   |
| Firma: Digitally signed by<br>SERVIDENTREGA S.A.<br>Date: 2025.04.09 11:11:32 -05:00<br>Location: Servientrega,<br>Colombia | MARISOL ARIAS CHAVEZ               | 9                                   | 4   | 2025 | 11 | 11 | Número de Guía Logística de Reversa   |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 9 / 4 / 2025 11 : 11



Fecha Prog. Entrega: / /

GUIA No. 2233393493

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE  
ADMINISTRACION DE INFORMACION  
AV.6 N° 51 - 174 BG 6

Teléfono:  
Ciudad: TUNJA  
País: COLOMBIA

email:  
Dpto.: BOYACA  
D.I./NIT: 860512330-3

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|--------------------|------------------|
|-----------------------------|--------------------|------------------|

| 1 | 2 | 3 |                     |   |   |
|---|---|---|---------------------|---|---|
| — | — | — | Desconocido         | 1 | — |
| — | — | — | Rehusado            | 2 | — |
| — | — | — | No reside           | 3 | — |
| — | — | — | No reclamado        |   | — |
| — | — | — | Dirección errada    |   | — |
| — | — | — | Otro (indicar cual) |   | — |

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD(NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2233393493



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

|                               |           |                   |                 |       |
|-------------------------------|-----------|-------------------|-----------------|-------|
| DESTINATARIO                  | SOX<br>73 | AVISOS JUDICIALES |                 | PZ: 1 |
|                               |           | CIUDAD: SOGAMOSO  |                 |       |
|                               |           | BOYACA            | F.P.: CREDITO   |       |
|                               |           | NORMAL            | M.T.: TERRESTRE |       |
| CARRERA 11 N 15 - 13          |           |                   |                 |       |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO |           |                   |                 |       |
| Teléfono: 3106729531          |           |                   |                 |       |
| País: COLOMBIA                |           |                   |                 |       |
| email:                        |           |                   |                 |       |
| D.I./NIT: 891855130           |           |                   |                 |       |
| Cód. Postal:                  |           |                   |                 |       |

Dice Contener: 2234761297

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0.  
Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:  
Vr. Total: \$ -0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DO-6-CL-IDM-F-58 V2

Pruebas de Entrega: Licencia No. 805 de Marzo 27/2011; NIT/C: Licencia No. 1176 de Sept. 1/2010.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL-