



| | | | |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCION LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------|-------------------------|
| | 1486 | Fecha: | 05 de noviembre de 2024 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |
| Contribuyente: | GERMAN BELLO PATIÑO y otros. | | |
| NIT o CC: | 9526755 | | |
| Predio Numero: | 01010000076000030000000000 | | |
| Dirección del Inmueble | C 24 18 19 | | |
| Dirección de Cobro | KR 24 #26 LT 5 | | |
| Matricula Inmobiliaria | 095-63174 | | |

La secretaria de Hacienda del municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la Ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional, y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, de conformidad con las Bases de Datos, reportadas por el Instituto Geográfico Agustí Codazzi – CATASTRO, a la secretaria de Hacienda, que son la Fuente de la información, Para el cobro del Impuesto Predial Unificado, GERMAN BELLO PATIÑO y otros, quienes se identifican con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. 9526755, es y/o son propietario(s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 01010000076000030000000000, Matricula Inmobiliaria No. 095-63174, ubicado en la siguiente Dirección, C 6 18 74, según Ventanilla Única de Registro-VUR, la dirección actual del Inmueble es, CL 6 # 18 – 74 en la jurisdicción del Municipio de Sogamoso.

Que el predio identificado con el código catastral No. 01010000076000030000000000, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias fiscales de los años 2019 a 2024, En razón a lo anterior la presente liquidación incluye las vigencias fiscales, de los años 2019 A 2024.

Que cuando el Contribuyente, sujeto pasivo responsable del pago de los impuestos, no los cancele oportunamente, deberán liquidar y pagar el interés moratorio, que se liquidará diariamente a la tasa de interés diario que sea equivalente a la tasa de usura vigente determinada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: *"Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere él que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido"*.

Por lo expuesto anteriormente:

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2019 A 2024, del predio identificado con



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|

el código Catastral No. 0101000007600003000000000, ubicado en la siguiente, C 6 18 74, según Ventanilla Única de Registro- VUR, la dirección actual del Inmueble es, CL 6 # 18 - 74, en la Jurisdicción del municipio de Sogamoso.

| | | | | | |
|----------------------------|----------------|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida |
| 0101000007600003000000000 | 9.526.755 | 202105156 | 0 | 178 | 249 |
| Propietario | Años a pagar | | Dirección | | |
| GERMAN BELLO PATINO | 2021 a 2024 | | C 24 18 19 | | |
| Código Postal | Pague Antes De | | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado |
| Matriculación Inmobiliaria | 095-63174 | 31/03/2021 | 2020 | 30/05/2020 | \$ 1.772.742 |
| Avaluo \$ 124,049,000 | | | | | |

| Año | Númbr | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Desarrollo | S. Pred | Sub Bomba | Alumbrado | Saldo/Dev. | Otros | Total |
|------|-------|-------------|--------------|-----------------|------------|---------|-----------|-----------|------------|--------|-----------|
| 2021 | 0.007 | 110,478,000 | 773,346 | 886,545 | 0 | 0 | 15,467 | 0 | 0 | 15,467 | 1,655,358 |
| 2022 | 0.007 | 113,792,000 | 796,544 | 576,450 | 0 | 0 | 15,931 | 0 | 0 | 15,931 | 1,488,925 |
| 2023 | 0.007 | 118,696,000 | 830,872 | 368,081 | 0 | 0 | 16,617 | 0 | 0 | 16,617 | 1,215,570 |
| 2024 | 0.007 | 124,049,000 | 868,343 | 21,972 | 0 | 0 | 17,357 | 0 | 0 | 17,357 | 966,782 |
| | | TOTALES | 3,269,105 | 1,992,148 | 0 | 0 | 65,382 | 0 | 0 | 65,382 | 6,326,635 |

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales, para dar inicio al Proceso Administrativo de Cobro Coactivo. Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUATRO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los cinco (05) días del mes de noviembre, del año 2024.

MINELA ESTURINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Aldrubal G.
Revisó: Mínela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento Soluciones preséntese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Mirador Plaza Entrada carrera 11 No. 15 -12; Para que efectúe el pago, evitese el inicio de un proceso Administrativo coactivo, por la mora en el pago de sus obligaciones tributarias. El presente servicio al interesado es presentado por el interesado o remitente, siendo idénticos. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía

Resolución 1486 del 05 de noviembre 2024.

No. 2234761492

Tipo: X

anexos: 3



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
 Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
 www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
 CARRERA 11 N.15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
 Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
 País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|--------------------|------------------|
| 1 | 1 | |
| 2 | 2 | |
| 3 | 3 | |

| | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Desconocido | 1 | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Rehusado | 2 | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | No reside | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | No reclamado | 3 | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Dirección errada | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Otro (Indicar cual) | | |

RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUÍA No. 2234761492



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 9 / 4 / 2025 09 : 48

Fecha Prog. Entrega: 9 / 4 / 2025



GUÍA No. 2234761492

| DESTINATARIO | SOX | | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 | |
|----------------------------|-----|--------------------------------------------|-------------------|---------------------|-------|--|
| | SD1 | CIUDAD: SOGAMOSO | | | | |
| | | BOYACA | F.P.: CREDITO | | | |
| | | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | | | |
| K 24 26 LT 5 | | | | | | |
| Nombre GERMAN BELLO PATINO | | Teléfono: 3106729531 | | D.I./NIT: 9526755 | | |
| País: COLOMBIA | | email: Dato no suministrado por el cliente | | Cód. Postal: 152210 | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1486 - 2024

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-8-CL-DM-F-58 V.4

GESTIÓN JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA
 Ministerio de Transporte Licencia No. 803 de Marzo 8/2001. MINITR: Licencia No. 1776 de Sept. 7/2010



VIT 860512330-3

0072155

Información Envío

| | | | | | |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|
| No. de Guía Envío | 2234761492 | Fecha de Envío | 9 | 4 | 2025 |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|

| | | | | | | |
|----------|-----------|-----------------------|--|--------------|----------|------------|
| Emisante | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | Teléfono | 3106729531 |

| | | | | | | |
|--------------|-----------|---------------------|--|--------------|----------|------------|
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | GERMAN BELLO PATINO | | | | |
| | Dirección | K 24 26 LT 5 | | | Teléfono | 3106729531 |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

| | | | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE | | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|

| | | | | |
|--------------------|---------------------|------------------|---|------|
| tipo de documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución | | |
| | | 22 | 4 | 2025 |

Información del Documento movilizado

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | COMUNICADO |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

Información de seguimiento interno

| | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|-------------------------------------|
| Nombre Líder: | Nombre quien elabora la constancia: | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | | |
| EDY RODRIGUEZ | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
| <small>Forma: Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.04.22 11:36:34 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small> | MARISOL ARIAS CHAVEZ | 22 | 4 | 2025 | 11 | 36 | 2233358021 |
| | | | | | | | Número de Guía Logística de Reversa |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.

