



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700156291

Fecha Radicado: 13-DEC-2024 09:5

Destino: CESAR JULIAN HERNANDEZ PEREZ

Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA

Anexos: 0, Folios: 1.



| | | | |
|-----------------------------------|--|-------------------------|----------------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|-----------------------------------|--|-------------------------|----------------------|

| | | | |
|---|-------------|---------------|--------------------------------|
| RESOLUCIÓN No. | 1747 | Fecha: | 27 de noviembre de 2024 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|-------------------------------|--|
| Contribuyente: | CESAR JULIAN HERNANDEZ PEREZ |
| Nit - Cc: | 74180872 |
| Predio Numero | 0101000001430009000000000 (010101430009000) |
| Dirección Del Inmueble | C 12 15 12 K 15 11A 39 |
| Dirección De Cobro | C 12 15 12 K 15 11A 39 / CL 12 # 15 - 58 según VUR |

FUNDAMENTO LEGAL: La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias el Acuerdo 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en al Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que el Señor: **CESAR JULIAN HERNANDEZ PEREZ** identificado con la cedula de ciudadanía No. **74180872**, es propietario del inmueble distinguido con el numero catastral **0101000001430009000000000 (010101430009000)**, según el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, con dirección en la **C 12 15 12 K 15 11A 39**; Aun cuando en la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta) Registra con Matricula inmobiliaria **095- 1773** y dirección según **CL 12 # 15 - 58** de este municipio.

Que el predio identificado con código catastral **0101000001430009000000000 (010101430009000)** adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias fiscales de los años 2020 a 2024. En razón a lo anterior la presente liquidación incluye el cobro de las vigencias fiscales de los años 2020 a 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 - en su artículo 60, expresa: "Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea y a



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|---|------------------|---------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|---|------------------|---------------|

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2020 a 2024, del predio identificado con código catastral **0101000001430009000000000 (010101430009000)**, ubicado en la siguiente dirección **C 12 15 12 K 15 11A 39**, Así:

| | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|----------------|-----------------|----------------------------------|-----------------|-----------------|--------|------------|-----------|-------------|----------|-----------|
| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
| 0101000001430009000000000 | 74.180.872 | 202436337 | 0 | 240 | 152 | | | | | | |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección C 12 15 12 K 15 11A 39 | | | | | | | | |
| CESAR JULIAN HERNANDEZ PEREZ | | 2020 a 2024 | Avaluo | \$ 106.521.000 | | | | | | | |
| Código Postal | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria 095-1773 | 15/05/2023 | 2019 | 28/03/2023 | \$ 617,854 | | | | | | | |
| Año | %Mtar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | S.Pred | Sob Bomben | Alumbrado | Saldos/Dev. | Otros | Total |
| 2020 | 0.006 | 92.104.000 | 552.624 | 749.368 | 0 | 0 | 11.052 | 0 | 0 | 11.052 | 1.313.044 |
| 2021 | 0.006 | 94.867.000 | 569.202 | 646.808 | 0 | 0 | 11.384 | 0 | 0 | 11.384 | 1.227.394 |
| 2022 | 0.006 | 97.713.000 | 586.278 | 507.165 | 0 | 0 | 11.726 | 0 | 0 | 11.726 | 1.105.169 |
| 2024 | - 0.007 | 106.521.000 | 745.647 | - 81.418 | 0 | 0 | - 14.913 | 0 | 0 | - 14.913 | 841.978 |
| TOTALES | | | 2.453.751 | 1.984.759 | 0 | 0 | 49.075 | 0 | 0 | 49.075 | 4.487.585 |

los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aqui se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente resolución presta merito ejecutivo en los términos Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales, para dar inicio al Proceso Administrativo de Cobro Coactivo; que vinculara a los demás propietarios cuando expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere el caso.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme al Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los (veintisiete) 27 días del mes noviembre de 2024.

MINELA ESTORINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyecto: Juan G – Contratsita
Reviso: Minela E – Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.

RASTREO DE ENVIOS

Cerrar

Fecha generacion: 18/12/2024
 Guia: 174002666734
 Estado: **DEVUELTA**
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO
 Nombre Destinatario: CESAR JULIAN HERNANDEZ PEREZ
 Telefono Remitente: 7702040
 Direccion Destinatario: C 12 15 12 K 15 11A 39
 Telefono Destinatario: 3106729531
 Unidades: 1
 Peso: 1
 Volumen: 1
 Valor Declarado: \$10,000
 Total: \$15,400
 Dice contener: DOCUMENTO
 Estimado Entrega:
 Dias cubrimiento: 2
 Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

RECOLECCION »
 Fecha Recoleccion: 19/12/2024
 Planilla de Recoleccion: 17 - 240233
 Responsable: NO TIENE CODIGO ASIGNADO

DESPACHO »
 Fecha despacho: 19/12/2024
 Relacion de Viaje: 17 - 205778
 Responsable: OMAR ARLEY-GARCIA AVILA

REPARTO »
 Fecha reparto:
 Planilla Reparto: 17 -
 Responsable:
 Fecha entrega: 27/12/2024
 Hora entrega: 13:14
 Memo SAC: **Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000363164**
 Documentos: 000000000001
[Ver imagen](#)

HISTORICO NOVEDADES (7)

| Fecha | Novedad | Aclaracion | Fec Gestion | Comentario | Contacto | Otra Guia? | Fec Creacion | Fec Solucion | Usuario Dcto |
|---------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|---|----------|------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 23/12/2024 12:00:00 a. m. | COORDINAR LA ENTREGA | 11:17 : CANTIDAD DE VISITAS REALIZADAS: 1 ACLARACION: predio en abandono lote esquinero se llama destinatario telefono sin señal | 27/12/2024 12:00:00 a. m. | SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARIA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM PERO NO HAY RESPUESTA(NS) | PDS | | 27/12/2024 11:50:00 a. m. | 27/12/2024 12:00:00 a. m. | 17- 7625962 CPR- 294217 |
| 23/12/2024 12:00:00 a. m. | COORDINAR LA ENTREGA | 11:17 : CANTIDAD DE VISITAS REALIZADAS: 1 ACLARACION: predio en abandono lote esquinero se llama destinatario telefono sin señal | 27/12/2024 12:00:00 a. m. | Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-363164 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC | | | 27/12/2024 01:14:00 p. m. | 01/01/1900 12:00:00 a. m. | 17- sac04 CPR- 294217 |
| 23/12/2024 12:00:00 a. m. | COORDINAR LA ENTREGA | 11:17 : CANTIDAD DE VISITAS REALIZADAS: 1 | 26/12/2024 12:00:00 a. m. | SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, | PDS | | 26/12/2024 12:00:00 p. m. | 01/01/1900 12:00:00 a. m. | 17- 7625962 CPR- 294217 |

| | | | |
|---|---|--|---|
| | <p>ACLARACION: predio en abandono lote esquinero se llama destinatario telefono sin señal</p> | <p>ATENCIONUSUARIO.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)</p> | |
| <p>23/12/2024 12:00:00 a. m. COORDINAR LA ENTREGA</p> | <p>11:17 : CANTIDAD DE VISITAS REALIZADAS: 1 ACLARACION: predio en abandono lote esquinero se llama destinatario telefono sin señal</p> | <p>24/12/2024 ATENCIONUSUARIO.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)</p> | <p>24/12/2024 01/01/1900 17- 08:26:00 a. 12:00:00 a. 7625962 CPR- m. m. 294217</p> |
| <p>23/12/2024 12:00:00 a. m. COORDINAR LA ENTREGA</p> | <p>11:17 : CANTIDAD DE VISITAS REALIZADAS: 1 ACLARACION: predio en abandono lote esquinero se llama destinatario telefono sin señal</p> | <p>23/12/2024 ATENCIONUSUARIO.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)</p> | <p>23/12/2024 01/01/1900 17- 12:05:00 p. 12:00:00 a. 7625962 CPR- m. m. 294217</p> |
| <p>23/12/2024 12:00:00 a. m. COORDINAR LA ENTREGA</p> | <p>11:17 : CANTIDAD DE VISITAS REALIZADAS: 1 ACLARACION: predio en abandono lote esquinero se llama destinatario telefono sin señal</p> | <p>23/12/2024 Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada SIGMA 12:00:00 a. con numero de guia- 17-4-2666734 por 1 unidades m. de 1 unidades,</p> | <p>23/12/2024 01/01/1900 17- 07:17:00 p. 12:00:00 a. sac17lid CPR- m. m. 294217</p> |
| <p>21/12/2024 12:00:00 a. m. DESTINATARIO FIJA FECHA Y HORA DE RECIBO PARA EL DIA SIGUIENTE</p> | <p>09:25 : PERSONA DA INFORMACION NOMBRE: Norte HORA PROGRAMADA: 00:00</p> | <p>23/12/2024 SOLUCIONADA AUTOMATICAMENTE POR EL 12:00:00 a. PROCESO DE REPARTO DESDE SATO m.</p> | <p>23/12/2024 23/12/2024 17- 06:26:00 a. 12:00:00 a. 8594 CPR- m. m. 294162</p> |



COLVANES SAS. NIT 800.185.308-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario Tel (1)7943670
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001388 del 4/8/2020.
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancía
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000363164

CUFE

Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9081 Dic/2020
Agencia Retenedor de IVA

| | | | | | | | | | |
|--|--|---------------|--|--------------------------|--|---------------------------------------|--|---------------|--|
| FEC GENERACION/ADMISION 27/12/2024 13:14 | | ORIGEN: TUNJA | | DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA | | REG.DESTINO: TUNJA | | CITA ENTREGA: | |
| REMITENTE: CESAR JULIAN HERNANDEZ PEREZ | | | | CENTRO DE COSTO | | CAUSAL DE DEVOLUCION | | | |
| DIRECCION: C 12 15 12 K 15 11A 39 | | | | UNIDADES | | Desconocido | | No.31 | |
| TEL: 3108729531 | | | | CEDULA/TI/NIT | | 1 | | 1 2 | |
| PARA MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | COD. POSTAL ORIGEN | | Rechusado | | No.44 | |
| CALLE 15 NO 12-14 PISO 1 | | | | 150003 | | 1 | | 1 2 | |
| TEL 7702040 | | | | RECIBE LOS | | No Reclado | | No.35 | |
| CEDULA/TI/NIT | | | | SABADOS: SI | | 1 | | 1 2 | |
| 991855130-1 | | | | 152210397 | | No Reclamado | | No.40 | |
| NOTAS | | | | VAL SERV ME | | Dir. errada | | No.34 | |
| RACK: SOBRES | | | | 0 | | Otros (Nov Operativa/cerrado) | | 1 2 | |
| DEV 174002668734 / 81-COORDINAR LA ENTREGA | | | | FLETE VARIABLE | | Fecha de devolución al remitente | | D: M: A: M: | |
| Nombre CC. Remitente | | | | 0 | | Observaciones en la entrega: | | D: M: A: M: | |
| El remitente declara que esta mercancía no es | | | | OTROS | | Fecha estimada de entrega: 30/12/2024 | | D: M: A: M: | |
| contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido | | | | 0 | | 1 | | D: M: A: M: | |
| transporte y su contenido sin verificar es: | | | | TOTAL FLETE | | CARTAPORTE:SI | | D: M: A: M: | |
| DOCUMENTO | | | | 0 | | 1 | | D: M: A: M: | |

Para MA: y RF: tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino

INTENTO DE ENTREGA

| | | | | |
|------------------------|----|----|----|----|
| 1 | D: | M: | A: | M: |
| SECRETARIA DE HACIENDA | | | | |
| 2 | D: | M: | A: | M: |
| SOGAMOSO | | | | |

Guía complementaria de devolución
Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Seño de entrega

31 DIC 2024
Omaira Montana
C.C. 46.956.168
AUX. ADMINISTRATIVO

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carteleras ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del POR remitirse a nuestra página web o al PBX (1)7943670

OMIA COLVANES S.A.S. informa al Remitente que en cumplimiento de la Ley 1561 de 2012, acerca de consumidores y usuarios, Anexo de Protección y Defensa de Tratamiento de Datos Personales, la información personal y la del destinatario, suministrada en esta Guía, será recibida e incorporada a la producción del servicio solicitado, permitiendo desarrollar y prestar el servicio solicitado. Para el cumplimiento del POR remitirse al punto web www.envia.com.co o al PBX (1)7943670