



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700159831  
 Fecha Radicado: 20-DEC-2024 04:0  
 Destino: MARCO TULIO GONZALEZ NARANJO  
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>RESOLUCION LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>	<b>FECHA</b> 2024/06	<b>VERSIÓN:</b> 2
-----------------------------------	--	-------------------------	----------------------

<b>RESOLUCIÓN No.</b>	<b>1921</b>	<b>Fecha:</b>	<b>06/12/2024</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	MARCO TULIO GONZALEZ NARANJO, ROSALBA RODRIGUEZ CHAPARRO, UNIVIO GOMEZ LUIS ALEJANDRO, GONZALEZ SIERRA ANA DELIA
<b>Nit - Cc:</b>	4259527, 33448809, 19107799, 46351539
<b>Predio Numero</b>	0102000005730001000000000 (010205730001000)
<b>Dirección Del Inmueble</b>	K 11 47 66
<b>Dirección De Cobro</b>	K 11 47 66

**FUNDAMENTO LEGAL:** La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO**

Que como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias el Acuerdo 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de Cartera"

Que los Señores: **MARCO TULIO GONZALEZ NARANJO, ROSALBA RODRIGUEZ CHAPARRO, UNIVIO GOMEZ LUIS ALEJANDRO, GONZALEZ SIERRA ANA DELIA** identificados con la cédula de Ciudadanía: **4259527, 33448809, 19107799, 46351539**, son propietarios según la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta), predio cambio su uso de suelo, de rural a urbano en la vigencia 2018, de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial - POT, el cual se identificó hasta 2018 con el código **000100042376000** y del 2019 en adelante se identifica con el código catastral No. **0102000005730001000000000 (010205730001000)** con Matricula inmobiliaria 095- 9264, aun cuando en el sistema predial del Municipio el cual es actualizado con la información enviada por catastro registra como propietarios los señores: **MARCO TULIO GONZALEZ NARANJO, ROSALBA RODRIGUEZ CHAPARRO** identificados con la cédula de Ciudadanía: **4259527, 33448809** y dirección **K 11 47 66** de este municipio.

Que el predio en mención presenta deuda del 2013 al 2024 así: con el código catastral No. 000100042376000 registra deuda de la vigencia 2013 a 2018 al cual se le practico liquidación Oficial del impuesto predial según resolución No. 1574 de 2019 para las vigencias 2013 a 2018 y proceso de cobro coactivo No. 539 de 2021 con el código catastral nuevo 0102000005730001000000000 (010205730001000) registra deuda de las vigencias 2019 a 2024; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2019 a 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los interese de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>	<b>FECHA</b> 2024/06	<b>VERSIÓN:</b> 2
-----------------------------------	--	-------------------------	----------------------

Que la ley 1430 - en su artículo 60, expresa: "Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros de las vigencias 2019 a 2024 del predio identificado con código catastral **0102000005730001000000000 (010205730001000)** y dirección **K 11 47 66** de este municipio, así:

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construido						
0102000005730001000000000	4.259.527	0	0	1731	175						
<b>Propietario</b>		<b>Años a pagar</b>	<b>Dirección K 11 47 66</b>								
MARCO TULIO GONZALEZ NARANJO		2019 a 2024	Avaluo \$ 196.198.000								
<b>Código Postal</b>		<b>Pague Antes De</b>	<b>Último Año Pago</b>	<b>Fecha Último Pago</b>	<b>Valor Pagado</b>						
Matrícula Inmobiliaria	095-9264	30/08/2024	2018	01/01/1900	\$ 0						
Año	%M tar	Avaluo	Imp Predial	Int Imp Predial	Descuento	\$ Pred	Sob Bombas	Ahorzando	Saldo/Dev.	Obras	Total
2019	0.007	138.653.000	970.571	1.040.137	0	0	19.411	0	0	19.411	2.630.119
2020	0.007	167.068.000	1.173.886	1.597.524	0	0	23.478	0	0	23.478	2.704.888
2021	0.007	170.399.000	1.192.786	1.381.219	0	0	23.856	0	0	23.856	2.577.881
2022	0.007	179.974.000	1.259.818	1.065.949	0	0	25.196	0	0	25.196	2.390.083
2023	0.007	187.731.000	1.314.117	609.358	0	0	26.282	0	0	26.282	1.949.757
2024	0.007	196.198.000	1.373.385	156.648	0	0	27.468	0	0	27.468	1.557.502
		<b>TOTALES</b>	<b>7.284.564</b>	<b>6.460.835</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>145.691</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>145.691</b>	<b>13.891.690</b>

los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente resolución presta merito ejecutivo en los términos Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales, para dar inicio al Proceso Administrativo de Cobro Coactivo; que vinculara a los demás propietarios cuando expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere el caso.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme al Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería proceso cobro coactivo.

Dada en SoGamoso, a los (seis) 06 días del mes diciembre de 2024.

**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyecto: Dary P. – Profesional Universitario  
Reviso: Minela E – Profesional Universitario

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com, PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 1 / 4 / 2025 15 : 32

Fecha Prog. Entrega: 2 / 4 / 2025



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175  
CARRERA 11 N.15 - 13

① Istk Vado

GUIA No. 2234761286

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO			INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
1	2	3	1	
—	—	—	2	
—	—	—	3	
—	—	—		
—	—	—		
—	—	—		
—	—	—		
—	—	—		
—	—	—		

Desconocido	1	
Rehusado	2	
No reside	3	
No reclamado		
Dirección errada		
Otro (Indicar cual)		

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2234761286



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	SOX	AVISOS JUDICIALES	
	73	PZ: 1	
	SD1	CIUDAD: SOGAMOSO	
		BOYACA	F.P.: CREDITO
	NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
K 11 47 66	<p>Nombre: MARCO TULIO GONZALEZ NARANJO Y OTROS Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 4259527 País: COLOMBIA Cód. Postal: 152210119 email: Dato no suministrado por el cliente</p>		

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1921 - 2024

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4

GESTIÓN JUDICIAL

DESTINATARIO



VIT 860512330-3

0071787

**Información Envío**

No. de Guía Envío	2234761286	Fecha de Envío	1	4	2025
-------------------	------------	----------------	---	---	------

Emisor	Ciudad	SOGAMOSO	Departamento	BOYACA
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO		
	Dirección	CARRERA 11 N 15 - 13	Teléfono	3106729531

Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO	Departamento	BOYACA
	Nombre	MARCO TULIO GONZALEZ NARANJO Y OTROS		
	Dirección	K 11 47 66	Teléfono	3106729531

**Información de Devolución del Documento**

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

Observaciones	DIRECCION NO EXISTE
---------------	---------------------

tipo de documento:	COMUNICADO JUDICIAL	Fecha Devolución		
		22	4	2025

**Información del Documento movilizado**

Nombre Persona / Entidad	No. Referencia Documento
MUNICIPIO DE SOGAMOSO	COMUNICADO

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

**Información de seguimiento interno**

Nombre Líder:	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia					
EDY RODRIGUEZ		Día	Mes	Año	HH	MM	
<small>Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.04.22 10:29:21 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia</small>	MARISOL ARIAS CHAVEZ	22	4	2025	10	29	2233357971
							Número de Guía Logística de Reversa

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21. y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
 Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
 www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 22 / 4 / 2025 10 : 29



Fecha Prog. Entrega:

GUIA No. 2233357971

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION, AV.6. N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:	email:	
	Ciudad: TUNJA	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	D.I./NIT: 860512330-3	
	CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1	2	3			
—	—	—	Desconocido	1	—
—	—	—	Rehusado	2	—
—	—	—	No reside	3	—
—	—	—	No reclamado		
—	—	—	Dirección errada		
—	—	—	Otro		

SECRETARIA DE HACIENDA  
**SOGAMOSO**  
 RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):  
**24 ABR 2025**  
*Omaira Montaña*  
 C.C.46.356.168  
**AUX. ADMINISTRATIVO**

GUIA No. 2233357971



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	<b>SOX</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
	<b>73</b>	CIUDAD: <b>SOGAMOSO</b>		
		<b>BOYACA</b>	F.P.: <b>CREDITO</b>	
		<b>NORMAL</b>	M.T.: <b>TERRESTRE</b>	
	CARRERA 11 N 15 - 13			
	Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO			
	Teléfono: 3106729531		D.I./NIT: 891855130	
	País: COLOMBIA		Cód. Postal:	
	email:			

Dice Contener: 2234761286

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0  
 Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0  
 Vr. Sobreffete: \$ 0.00 No. Remisión:  
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-S-CL-IDM-F-58 V2

Observaciones en la entrega:



Ministerio de Transportes Licencia No. 805-Sede-Licencia 52001, UNITRAC, Licencia No. 1776 de Sept. 7/2018.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTION JUDICIAL