



No. 20241700162701
 Fecha Radicado: 27-DEC-2024 04:1
 Destino: AIDA PRISCILA ZARATE ZARATE
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

| | | | |
|---|------|--------|-------------------------|
| No. | 2124 | Fecha: | 19 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|-------------------------------|--|
| Contribuyente: | AIDA PRISCILA ZARATE ZARATE |
| NIT o CC: | 33446569 |
| Predio Numero: | 010100000536001100000000(010105360011000) |
| Dirección del Inmueble | K 11 Bis 22 55 |
| Dirección de Cobro | K 11 Bis 22 55 |
| Matricula Inmobiliaria | 095-3012 |

FUNDAMENTO LEGAL: La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de carterá"

Que los Señores: **AIDA PRISCILA ZARATE ZARATE**, identificados con la cédulas de Ciudadanía y/o NIT No. **33446569** quien es propietario del inmueble distinguido con el código catastral No. **010100000536001100000000(010105360011000)** identificado con número de matrícula **095-3012** aun cuando en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registra la siguiente dirección ubicado en **K 11 Bis 22 55**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales 2008 a 2024; se le practicón las liquidaciones oficiales según Resoluciones, No. 1564 de 2011 para las vigencias 2008 a 2011, No. 1237 de 2016 para las vigencias 2012 a 2016 emanada de esta dependencia, además tiene procesos administrativos por cobros coactivo No. 0385 de 2017; en razón de lo anterior la presente resolución liquida la vigencia 2017 a 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: "*Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título, que lo haya adquirido*".



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de la vigencia fiscal el año 2017 a 2024, del predio identificado con el código Catastral No. **010100000536001100000000(010105360011000)**, en el sistema de información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **K 11 Bis 22 55**, del Municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|--------------------------|--------------|-----------------|
| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida |
| 010100000536001100000000 | 33.446.569 | 201866045 | 0 | 116 | 83 |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección K 11 Bis 22 55 | | |
| AIDA PRISCILA DEL C ZARATE ZARATE | | 2017 a 2024 | Avalúo \$ 37.339,000 | | |
| Código Postal | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | |
| Matrícula Inmobiliaria 095-3012 | 28/06/2021 | 2007 | 05/12/2018 | \$ 150,000 | |

| Año | %Mtar | Avalúo | Imp. Predial | Incl Imp Predial | Descuento | S.Pred | Sob.Bomberil | Alumbrado | Saldoes/Dev. | Otros | Total |
|--------|-------|------------|--------------|------------------|-----------|--------|--------------|-----------|--------------|--------|-----------|
| 2017 | 0.006 | 21,754,000 | 130,524 | 301,450 | 0 | 0 | 2,610 | 0 | 0 | 2,610 | 434,564 |
| 2018 | 0.006 | 22,407,000 | 134,442 | 268,056 | 0 | 0 | 2,689 | 0 | 0 | 2,689 | 405,187 |
| 2019 | 0.006 | 23,079,000 | 138,474 | 235,504 | 0 | 0 | 2,769 | 0 | 0 | 2,769 | 376,747 |
| 2020 | 0.006 | 32,285,000 | 193,710 | 265,717 | 0 | 0 | 3,874 | 0 | 0 | 3,874 | 463,301 |
| 2021 | 0.006 | 33,254,000 | 199,524 | 229,662 | 0 | 0 | 3,990 | 0 | 0 | 3,990 | 433,376 |
| 2022 | 0.006 | 34,252,000 | 205,512 | 181,008 | 0 | 0 | 4,110 | 0 | 0 | 4,110 | 390,630 |
| 2023 | 0.006 | 35,728,000 | 214,368 | 101,727 | 0 | 0 | 4,287 | 0 | 0 | 4,287 | 320,382 |
| 2024 | 0.006 | 37,339,000 | 224,034 | 27,982 | 0 | 0 | 4,481 | 0 | 0 | 4,481 | 255,497 |
| TOTALS | | | 1,440,588 | 1,611,306 | 0 | 0 | 28,810 | 0 | 0 | 28,810 | 3,080,704 |

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUATRO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los diecinueve (19) días del mes de diciembre del año 2024

Mimela Estupinan Amaya
MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Santiago A.
Revisó: Mimela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 – 12 para que efectúe el pago.

Centro de Soluciones

El documento que conforma el presente envío fue verificado por el interesado por el interesado a SE FISCALIA y es responsable de la información contenida en los documentos que conforman la presente.

No. 2234761316

folios 2

años



Servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 8 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

1

lote Casa Urcia

Fecha: 1 / 4 / 2025 15 : 32

Fecha Prog. Entrega: 2 / 4 / 2025



GUIA No. 2234761316

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|--------------------|------------------|
|-----------------------------|--------------------|------------------|

| | | | | | |
|---|---|---|---------------------|---|------------------|
| 1 | 2 | 3 | | | |
| — | — | — | Desconocido | 1 | 02/04/2025 15:32 |
| — | — | — | Rehusado | 2 | 02/04/2025 15:32 |
| — | — | — | No reside | | |
| — | — | — | No reclamado | 3 | 02/04/2025 15:32 |
| — | — | — | Dirección errada | | |
| — | — | — | Otro (indicar cual) | | |

RECIBIA CONFORMIDAD(NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2234761316



FECHA Y HORA DE ENTREGA

02/04/2025 15:32

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



| DESTINATARIO | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
|--|-------------------|------------------------|-------|
| | SOX 73 SD1 | CIUDAD: SOGAMOSO | |
| | BOYACA | F.P.: CREDITO | |
| | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | |
| K 11 BIS 22 55 | | | |
| Nombre AIDA PRISCILA ZARATE ZARATE | | D.I./NIT: 33446569 | |
| Teléfono: 3106729531 | | Cód. Postal: 152210262 | |
| País: COLOMBIA | | | |
| email: Dato no suministrado por el cliente | | | |

Dice Contener: Documentos
 Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 2124 - 2024
 Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0
 Vr. Flete: \$ 9.900.00 Pesó (vol): 0 Peso (kg): 1
 Vr. Sobrefflete: \$ 0.00 No. Remisión:
 Vr. Total: \$ 9.900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4

Prueba de Entrega
Autorización de Transporte Licencia No. 005 de Marzo 20201. J.U.N.T.C. Licencia No.179 de Sept. 2020.

GESTIÓN JUDICIAL



0071782

VIT 860512330-3

Información Envío

| | | | | | |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|
| No. de Guía Envío | 2234761316 | Fecha de Envío | 1 | 4 | 2025 |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|

| | | | | | |
|----------|-----------|-----------------------|--------------|------------|--|
| Emisante | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | Teléfono | 3106729531 | |

| | | | | | |
|--------------|-----------|-----------------------------|--------------|------------|--|
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | AIDA PRISCILA ZARATE ZARATE | | | |
| | Dirección | K 11 Bis 22 55 | Teléfono | 3106729531 | |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

Observaciones DIRECCION NO EXISTE

| | | | | |
|--------------------|---------------------|------------------|---|------|
| tipo de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución | | |
| | | 9 | 4 | 2025 |

Información del Documento movilizado



| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | COMUNICADO |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 17 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley. 1564 de 2012.

Anexos ()

Información de seguimiento interno

| | | | | | | | |
|---|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|---|
| Nombre Líder: EIDY RODRIGUEZ | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | |  2233393496 |
| | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
|  Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2025.04.09 11:35:52 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia | MARISOL ARIAS CHAVEZ | 9 | 4 | 2025 | 11 | 35 | Número de Guía Logística de Reversa |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

| | | | | | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|---------------|------------------------------|---|---|-------------------------|
| REMITENTE | ADMINISTRACION DE INFORMACION | | | | | |
| | AV.6 N° 51 - 174 BG 6 | | | | | |
| | Teléfono: | email: | | | | |
| | Ciudad: TUNJA | Dpto.: BOYACA | | | | |
| País: COLOMBIA | D.I./NIT: | 860512330-3 | | | | |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO | | | INTENTO DE ENTREGA | | | No. NOTIFICACION |
| 1 | 2 | 3 | 1 | / | / | / |
| — | — | — | 2 | / | / | / |
| — | — | — | 3 | / | / | / |
| — | — | — | FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE | | | |
| — | — | — | Otro (Indicar cual) | | | / / / |

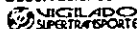
RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):



FECHA Y HORA DE ENTREGA

1: / /

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

Fecha: 9 / 4 / 2025 11 : 35

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2233393496

| | | | | |
|-------------------------------|------------|--------------------------|------------------------|--------------|
| DESTINATARIO | SOX | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | 73 | CIUDAD: SOGAMOSO | | |
| | | BOYACA | F.P.: CREDITO | |
| | | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | |
| CARRERA 11 N 15 - 13 | | | | |
| Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | | |
| País: COLOMBIA | | | | |
| email: | | | | |
| D.I./NIT: 891855130 | | | | |
| Cód. Postal: | | | | |

Dice Contener: 2234761316

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
 Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
 Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

GESTION JUDICIAL

Autorizado de Transporte Licencia No. 800 de Marzo 2001, ANTIPEC Licencia No. 1778 de Sept. 1/2010.

PRUEBA DE ENTREGA