



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700159911
 Fecha Radicado: 20-DEC-2024 04:01
 Destino: SANDRA LORENA DIAZ LOPEZ
 Remite: SECRETARIA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|-----------------------------------|--|-------------------------|----------------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|-----------------------------------|--|-------------------------|----------------------|

| | | | |
|---|-------------|---------------|-------------------|
| RESOLUCIÓN No. | 1930 | Fecha: | 06/12/2024 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|-------------------------------|--|
| Contribuyente: | SANDRA LORENA DIAZ LOPEZ, FABIO ALEXANDER SANCHEZ LEON |
| Nit - Cc: | 23927095, 74185656 |
| Predio Numero | 01020000038900570000000000 (010203890057000) |
| Dirección Del Inmueble | C 55 11E 56 |
| Dirección De Cobro | C 55 11E 56 |

FUNDAMENTO LEGAL: La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO

Que como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias el Acuerdo 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que los Señores: **SANDRA LORENA DIAZ LOPEZ, FABIO ALEXANDER SANCHEZ LEON** identificados con la cédula de Ciudadanía: **23927095, 74185656** son propietarios del inmueble distinguido con el numero catastral **010200000389005700000000 (010203890057000)**, de igual forma registra en el sistema del Municipio para el cálculo del Impuesto predial unificado, la cual es enviada directamente del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC**, predio ubicado en **C 55 11E 56**, según la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta) con Matricula inmobiliaria 095- 16322 de este municipio.

Que el predio identificado con código catastral **010200000389005700000000 (010203890057000)**, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, las vigencias 2019 a 2021; en razón de lo anterior, la presente resolución liquida las vigencias 2019 a 2021.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 - en su artículo 60, expresa: "Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea y a



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|---|------------------|---------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|---|------------------|---------------|

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros de las vigencias 2019 a 2021 del predio identificado con código catastral **010200003890057000000000 (010203890057000)** y dirección **C 55 11E 56** de este municipio, así:

| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
|-----------------------------------|---------------|-----------------|-----------------------|------------------|-----------------|----------|----------------|-------------|------------|----------------|-------------------|
| 010200003890057000000000 | 23.927.095 | 202232694 | 0 | 127 | 525 | | | | | | |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección C 55 11E 56 | | | | | | | | |
| SANDRA LORENA DIAZ LOPEZ | | 2022 a 2024 | Avaluo \$ 423.692.000 | | | | | | | | |
| Código Postal | Pago Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria 095-139416 | 05/02/2024 | 2021 | 20/05/2021 | \$ 5,930,930 | | | | | | | |
| Año | %M La | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | S.Pred | Sub.Dobment | Abonamiento | Saldo/Dev. | Oros | Total |
| 2022 | 0.0075 | 388.657,000 | 2.914.928 | 2.537.748 | 0 | 0 | 58.209 | 0 | 0 | 58.209 | 5.510,975 |
| 2023 | 0.0075 | 405.408,000 | 3.040.560 | 1.411.973 | 0 | 0 | 60.811 | 0 | 0 | 60.811 | 4.513,344 |
| 2024 | 0.0075 | 423.692,000 | 3.177.690 | 384.600 | 0 | 0 | 63.554 | 0 | 0 | 63.554 | 3.605,841 |
| TOTALES | | | 9.133,178 | 4.314,321 | 0 | 0 | 182,664 | 0 | 0 | 182,664 | 13.630,163 |

los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente resolución presta merito ejecutivo en los términos Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales, para dar inicio al Proceso Administrativo de Cobro Coactivo; que vinculara a los demás propietarios cuando expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere el caso.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme al Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería proceso cobro coactivo.

Dada en Sogamoso, a los (seis) 06 días del mes diciembre de 2024.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyecto: Dary P. – Profesional Universitario
Reviso: Minela E – Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.



servientrega

Servientrega S.A. NIT. 660.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CARRERA 11 N 15 - 13

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|-------|---------------------|--------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 1 | _____ |
| _____ | _____ | Desconocido | 2 | _____ |
| _____ | _____ | Rehusado | 3 | _____ |
| _____ | _____ | No reside | | |
| _____ | _____ | No reclamado | | |
| _____ | _____ | Dirección errada | | |
| _____ | _____ | Otro (indicar cual) | | |

RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2234761293



FECHA Y HORA DE ENTREGA

DIA MES AÑO HORA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 1 / 4 / 2025 15 : 32

Fecha Prog. Entrega: 2 / 4 / 2025



GUIA No. 2234761293

| | | | | | |
|--|-----|--|-------------------|-----------------|-------|
| DESTINATARIO | SOX | | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | 73 | | CIUDAD: SOGAMOSO | | |
| | SD1 | | BOYACA | F.P.: CREDITO | |
| | | | NORMAL | M.T.: TERRESTRE | |
| C 55 11E 56 | | | | | |
| Nombre SANDRA LORENA DIAZ LOPEZ | | | | | |
| Teléfono: 3106729531 | | | | | |
| País: COLOMBIA | | | | | |
| email: Dato no suministrado por el cliente | | | | | |
| D.I./NIT: 23927095 | | | | | |
| Cód. Postal: 152210090 | | | | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1930 - 2024

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 9,900.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0,00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 9,900.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-S-CL40M-F-68 V.4

Unidad de Transporte: Licencia No. 623 de Marzo 6/2001. MANTEN. Licencia No. 179 de Sept. 2010.

PRUEBA DE ENTREGA

GESTIÓN JUDICIAL



0071803

NIT 860512330-3

Información Envío

| | | | | | |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|
| No. de Guía Envío | 2234761293 | Fecha de Envío | 1 | 4 | 2025 |
|-------------------|------------|----------------|---|---|------|

| | | | | | | |
|--------|-----------|-----------------------|--|--------------|----------|------------|
| Emisor | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | | | |
| | Dirección | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | Teléfono | 3106729531 |

| | | | | | | |
|--------------|-----------|--------------------------|--|--------------|----------|------------|
| Destinatario | Ciudad | SOGAMOSO | | Departamento | BOYACA | |
| | Nombre | SANDRA LORENA DIAZ LOPEZ | | | | |
| | Dirección | C 55 11E 56 | | | Teléfono | 3106729531 |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

| | | | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE | | | | |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|

| | | | | |
|--------------------|---------------------|------------------|---|------|
| Tipo de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución | | |
| | | 9 | 4 | 2025 |

Información del Documento movilizado


| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO | COMUNICADO |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

| | |
|-----------|--|
| Anexos () | |
|-----------|--|

Información de seguimiento interno

| | | | | | | | |
|---|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|---|
| Nombre Líder: EDY RODRIGUEZ | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia | | | | |  2233393491 |
| | | Día | Mes | Año | HH | MM | |
| Firma: Digitally signed by SERVICIO S.A. Date: 2025.04.09 11:08:03 -05:00 Location: Colombia | MARISOL ARIAS CHAVEZ | 9 | 4 | 2025 | 11 | 8 | Número de Guía Logística de Reversa |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

| | | | |
|------------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|
| REMITENTE | ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6 | | |
| | Teléfono: | email: | |
| | Ciudad: TUNJA | Dpto.: BOYACA | |
| Pafs: COLOMBIA | D.I./NIT: 860512330-3 | | |
| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |

| 1 | 2 | 3 | | 1 | 2 | 3 | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Desconocido | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Rehusado | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | No reside | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | No reclamado | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Dirección errada | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Otro (indicar cual) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

GUIA No. 2233393491



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 9 / 4 / 2025 11 : 07

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No.

2233393491

| | | | | | |
|---------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------|--|
| DESTINATARIO | SOX 73 | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 | |
| | | CIUDAD: | SOGAMOSO | | |
| | | BOYACA | F.P.: | CREDITO | |
| | | NORMAL | M.T.: | TERRESTRE | |
| | CARRERA 11 N 15 - 13 | | | | |
| | Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | D.I./NIT: 891855130 | | |
| | Teléfono: 3106729531 | | Cód. Postal: | | |
| | Pafs: COLOMBIA | | email: | | |

Dice Contener: 2234761293

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 7 0 / 0
 Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 0
 Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:
 Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

Prueba de Entrega: Usando Hoja No. 103 de Libro 5296 I. UNIFIC. Usando Hoja 1775 de Sept. 702015.

GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA