



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700151831
 Fecha Radicado: 02-DEC-2024 02:1
 Destino: LUIS ORLANDO TORRES QUIJANO
 Remite: SECRETARIA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

| | | | |
|---|------|--------|-----------------------|
| No. | 1449 | Fecha: | 31 de Octubre de 2024 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|-------------------------------|---|
| Contribuyente: | LUIS ORLANDO TORRES QUIJANO Y HENRY CHAPARRO PLAZAS |
| NIT o CC: | 9532189 y 9524375 |
| Predio Numero: | 0101000004750018000000000 (010104750018000) |
| Dirección del Inmueble | C 11A 19 47 49 59 |
| Dirección de Cobro | C 11A 19 47 49 59 |
| Matricula Inmobiliaria | 095-121168 |

FUNDAMENTO LEGAL: La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de carterá"

Que los Señores: **LUIS ORLANDO TORRES QUIJANO Y HENRY CHAPARRO PLAZAS**, identificados con la cédulas de Ciudadanía y/o NIT No. **9532189 y 9524375**, quienes son propietarios del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000004750018000000000 (010104750018000)**, registra con Matricula inmobiliaria No. **095-121168**, y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registra la siguiente dirección **C 11A 19 47 49 59**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2021, 2022 y 2024, registra paga la vigencia 2023; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2021, 2022 y 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: "*Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido*".



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Por lo expuesto anteriormente;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de la vigencia fiscal de los años 2021, 2022 y 2024, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000004750018000000000 (010104750018000)**, en el sistema de información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **C 11A 19 47 59**, del Municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

| Código Catastral | Nit / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|--------|-------------|-----------|--------------|--------|-----------|
| 0101000004750018000000000 | 9.532.189 | 202451503 | 0 | 183 | 198 | | | | | | |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección | | | | | | | | |
| LUIS ORLANDO TORRES QUIJANO | | 2021 a 2024 | C 11A 19 47 59 | | | | | | | | |
| Código Postal | | Pago Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria 095-121168 | | 27/06/2023 | 2020 | 27/06/2023 | \$ 1,136,460 | | | | | | |
| Avalúo | \$ 166,346,000 | | | | | | | | | | |
| Año | %Mta | Avalúo | Imp. Predial | Int Imp. Predial | Descuento | S Pred | Sob Domberr | Alumbrado | Sobstus.Dev. | Otros | Total |
| 2021 | 0.007 | 148,147,000 | 1,037,029 | 1,159,021 | 0 | 0 | 20,741 | 0 | 0 | 20,741 | 2,216,791 |
| 2022 | 0.007 | 152,591,000 | 1,068,137 | 904,021 | 0 | 0 | 21,363 | 0 | 0 | 21,363 | 1,993,521 |
| 2024 | 0.007 | 166,346,000 | 1,164,422 | 105,364 | 0 | 0 | 23,288 | 0 | 0 | 23,288 | 1,293,074 |
| TOTALES | | | 3,269,588 | 2,168,406 | 0 | 0 | 65,392 | 0 | 0 | 65,392 | 5,503,386 |

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUATRO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los treinta y un (31) días del mes de octubre, del año 2024.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C.
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 – 12 para que efectúe el pago.



Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000
 Lic.Min.Tic 001358 del 4/8/2020
 Vigilada y Controlada por Minit
 CIU 4823 Transporte de Mercancia
 CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000362798

COLOMBIANES SAS. NIT 800.185.306-4
 Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
 Atención al usuario Tel (1)7943670
 www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

CUFE

Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Ju/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
 Agente Retenedor de IVA

| | | | | | |
|--|------------------------|-------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------|
| FEC GENERACION/ADMISION 23/12/2024 11:52 | | ORIGEN: TUNJA | DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA | REG.DESTINO: TUNJA | CITA ENTREGA: |
| REMITENTE: LUIS ORLANDO TORRES QUIJANO | | CENTRO DE COSTO | | CAUSAL DE DEVOLUCION | |
| DIRECCION: K 19 14 11 L 03 | | UNIDADES | Desconocido | No.31 | 1 2 |
| TEL: 3106729531 | CEDEULA / TI / NIT | PESO (Kg) | Rehusado | No.44 | 1 2 |
| | COD. POSTAL ORIGEN | 1 | No Reside | No.35 | 1 2 |
| | CUENTA: 17-001-0000325 | 1 | No Recomendado | No.40 | 1 2 |
| PARA MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | PESO VOL | Dir. entrada | No.34 | 1 2 |
| CALLE 15 NO 12-14 PISO 1 | | 1 | Otros (Nov Operativa/cerrado) | | 1 2 |
| TEL 7702040 | CEDEULA / TI / NIT | PESO A COBRAR(Kg) | Fecha de devolucion al remitente | INTENTO DE ENTREGA | |
| | 891855130-1 | 1 | D: M: A: H: M: | 1 D: M: A: H: M: | |
| | COD. POSTAL | VALOR DECLARADO | Observaciones en la entrega: | 2 D: M: A: H: M: | |
| | 152210397 | 10000 | | SECRETARIA DE HACIENDA SOGAMOSO | |
| NOTAS | | VAL SERV ME | | 30 DIC 2024 | |
| RACK: SOBRES | | 0 | | Omaira Montaña | |
| DEV 174002666295 / 31-NO CONOCEN DESTINATARIO EN D | | FLETE VARIABLE | | C.E. 46.336.133 | |
| Nombre CC.Remitente | | 0 | | AUX. ADMINISTRATIVO | |
| El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es: | | OTROS | | Fecha estimada de entrega: 26/12/2024 | |
| DOCUMENTO | | TOTAL FLETE | | | |
| | | 0 | | | |
| | | CARTAPORTE:SI | | | |
| | | 1 | | | |

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colombianes SAS y en las condiciones ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido transcribir acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PQR remítase a nuestra página web o al PBX (1)7943670

COLOMBIANES S. A. S., Intervio el Remitente que en cumplimiento a la Ley 1471 de 2011 suscribe el presente documento, siendo de Procedencia y Pertenencia de Terceros de Datos Personales, en información personal y la del destinatario, suministrado en esta Oficina, bajo estricta confidencialidad y no podrá ser utilizado para otros fines que los autorizados por el remitente, y será responsable del mismo a partir de la fecha de entrega. Para la prestación de PQR remítase al punto web con sus condiciones de uso y a la línea telefónica 7943670

RASTREO DE ENVIOS

Cerrar

Fecha generacion: 17/12/2024
 Guia: 174002666295
 Estado: **DEVUELTA**
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO
 Nombre Destinatario: LUIS ORLANDO TORRES QUIJANO
 Telefono Remitente: 7702040
 Direccion Destinatario: K 19 14 11 L 03
 Telefono Destinatario: 3106729531
 Unidades: 1
 Peso: 1
 Volumen: 1
 Valor Declarado: \$10,000
 Total: \$15,400
 Dice contener: DOCUMENTO
 Estimado Entrega:
 Dias cubrimiento: 2
 Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

RECOLECCION »
 Fecha Recoleccion: 18/12/2024
 Planilla de Recoleccion: 17 - 240184
 Responsable: NO TIENE CODIGO ASIGNADO

DESPACHO »
 Fecha despacho: 18/12/2024
 Relacion de Viaje: 17 - 205727
 Responsable: OMAR ARLEY-GARCIA AVILA

REPARTO »
 Fecha reparto:
 Planilla Reparto: 17 -
 Responsable:
 Fecha entrega: 23/12/2024
 Hora entrega: 11:52
 Memo SAC: **Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000362798**
 Documentos: 000000000001
[Ver imagen](#)

HISTORICO NOVEDADES (5)

| Fecha | Novedad | Aclaracion | Fec Gestion | Comentario | Contacto | Otra Guia? | Fec Creacion | Fec Solucion | Usuario Dcto |
|---------------------------------|--|--|---------------------------------|---|----------|------------|---------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| 19/12/2024 12:00:00 a. m. | NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO | 12:18 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: la direccin no conoce los destinatario es una casa azul con blanco de tres plfos | 23/12/2024 12:00:00 a. m. | Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-362798 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC | | | 23/12/2024 11:53:00 a. m. | 01/01/1900 12:00:00 a. m. | 17- sac04 CPR-293911 |
| 19/12/2024 12:00:00 a. m. | NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO | 12:18 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: la direccin no conoce los destinatario es una casa azul con blanco de tres plfos | 21/12/2024 12:00:00 a. m. | NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD ANEXAR TRAZABILIDAD(NS) | 17051 | | 21/12/2024 08:27:00 a. m. | 21/12/2024 12:00:00 a. m. | 17- 7625962 CPR-293911 |
| 19/12/2024 12:00:00 a. m. | NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO | 12:18 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: la direccin no conoce los destinatario es una casa azul | 20/12/2024 12:00:00 a. m. | SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO. ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARIA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO> , WILMER ANTONIO SIZA FONSECA | 17051 | | 20/12/2024 08:33:00 a. m. | 01/01/1900 12:00:00 a. m. | 7625962 CPR-293911 |

| | | | |
|---------------------------|---|--|--|
| | con blanco de tres pisos | <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N) | |
| 19/12/2024 12:00:00 a. m. | NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO | 12:18 : NOMBRE SUMINISTRA 19/12/2024 12:00:00 a. m. SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP,ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO,ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM> (N) | 19/12/2024 01/01/1900 17-02:16:00 p. 12:00:00 a. 7625962 CPR-293911 |
| 19/12/2024 12:00:00 a. m. | 12:18 : NOMBRE SUMINISTRA NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO | 19/12/2024 12:00:00 a. m. Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada SIGMA con numero de gula- 17-4-2666295 por 1 unidades, de 1 unidades, | 19/12/2024 01/01/1900 17-07:04:00 p. 12:00:00 a. sac17lid CPR-293911 |



COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario (8) 7458627
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001388 del 4/8/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancía
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666295

CUFE

Somos Automotoretadores Resolución:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resolución:9061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

| | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|--|--------------------|
| FECH GENERACION/ADMISION 17/12/2024 16:39 | | ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA | DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA | REG DESTINO: TUNJA | CITA ENTREGA: |
| REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | CENTRO DE COSTO | | CAUSAL DE DEVOLUCION | |
| DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1 | | UNIDADES 1 | | Para ME y RP: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino | |
| TEL: 7702040 | | CEDEULA / TI / NIT 891855130-1 | COD. POSTAL ORIGEN 152210397 | CUENTA: 17-001-0000325 | INTENTO DE ENTREGA |
| PARA: LUIS ORLANDO TORRES QUIJANO, K 19 14 11 L 03 | | PESO (Kgr) 1 | | 1. D. M. A. F. M. | |
| TEL: 3106729531 | | CEDEULA / TI / NIT | COD. POSTAL | RECIBE LOS | 2. D. M. A. F. M. |
| NOTAS HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1449 - 2024 | | RECIBO LOS SABADOS: SI | | Guía complementaria de devolución Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario | |
| Nombre CC.Remitente | | El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporta y su contenido sin verificar es: DOCUMENTO | | Observaciones en la entrega: | |
| | | VALOR DECLARADO 10000 | | Fecha estimada de entrega: 19/12/2024 | |
| | | VAL SERV ME 0 | | | |
| | | FLETE VARIABLE 0 | | | |
| | | OTROS 0 | | | |
| | | TOTAL FLETE 0 | | | |
| | | CARTAPORTE:SI | | | |

174002666295



COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario (8) 7458627
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001388 del 4/8/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancía
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666295

CUFE

Somos Automotoretadores Resolución:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resolución:9061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

| | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|--|--------------------|
| FECH GENERACION/ADMISION 17/12/2024 16:39 | | ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA | DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA | REG DESTINO: TUNJA | CITA ENTREGA: |
| REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | CENTRO DE COSTO | | CAUSAL DE DEVOLUCION | |
| DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1 | | UNIDADES 1 | | Para ME y RP: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino | |
| TEL: 7702040 | | CEDEULA / TI / NIT 891855130-1 | COD. POSTAL ORIGEN 152210397 | CUENTA: 17-001-0000325 | INTENTO DE ENTREGA |
| PARA: LUIS ORLANDO TORRES QUIJANO K 19 14 11 L 03 | | PESO (Kgr) 1 | | 1. D. M. A. F. M. | |
| TEL: 3106729531 | | CEDEULA / TI / NIT | COD. POSTAL | RECIBE LOS | 2. D. M. A. F. M. |
| NOTAS HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1449 - 2024 | | RECIBO LOS SABADOS: SI | | Guía complementaria de devolución Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario | |
| Nombre CC.Remitente | | El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporta y su contenido sin verificar es: DOCUMENTO | | Observaciones en la entrega: | |
| | | VALOR DECLARADO 10000 | | Fecha estimada de entrega: 19/12/2024 | |
| | | VAL SERV ME 0 | | | |
| | | FLETE VARIABLE 0 | | | |
| | | OTROS 0 | | | |
| | | TOTAL FLETE 0 | | | |
| | | CARTAPORTE:SI | | | |



Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001388 del 4/8/2020

R.F 17

