



NIT: 891.855.13



No. 20241700151581

Fecha Radicado: 02-DEC-2024 02:11
Destino: ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA SA VOCERA
DEL FIDEICOMISO PARQUEO LOTE
Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA
Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

No.	1358	Fecha:	25 de Octubre de 2024
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL FIDEICOMISO PARQUEO LOTE
NIT o CC:	805012921
Predio Numero:	01010000083000400000000000
Dirección del Inmueble	K 12 C 26 LOTE UNO
Dirección de Cobro	K 12 C 26 LOTE UNO
Matricula Inmobiliaria	095-160914

FUNDAMENTO LEGAL: La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, **ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A VOCERA DEL FIDEICOMISO PARQUEO LOTE**, identificada con NIT No. **805012921**, es propietaria del predio distinguido con el código catastral No. **01010000083000400000000000**, registra con Matricula inmobiliaria No. **095-160914** y en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registran la siguiente dirección ubicado en **K 12 C 26 LOTE UNO**, de este municipio.

Que el predio en mención presenta deuda de las vigencias 2022 a 2024; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2022 a 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: "*Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo*



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo expuesto anteriormente;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2022 a 2024, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000008300040000000000**, y en el sistema de información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección "**K 12 C 26 LOTE UNO**" del municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
0101000008300040000000000	805.012.921-0	0	0	9250	23						
Propietario		Años a pagar	Dirección								
ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL		2022 a 2024	K 12 C 26 LOTE UNO								
Código Postal		Pago Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado						
Matrícula Inmobiliaria 095-160914		07/11/2024	2021	01/01/1900	\$ 0						
Avalúo		\$ 636,285,000									
Año	%Illa	Arabo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	\$ Pred	Sub Bomberil	Alumbrado	Saldo/Dev.	Otros	Total
2022	0.008	592,227,000	4,737,816	4,030,315	0	0	94,756	0	0	94,756	8,882,837
2023	0.008	617,752,000	4,942,016	2,198,452	0	0	98,840	0	0	98,840	7,237,308
2024	0.008	636,285,000	5,090,280	482,573	0	0	101,806	0	0	101,806	5,674,859
TOTALES		14,770,112	6,709,340		0	0	295,402	0	0	295,402	21,774,854

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUATRO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veinticinco (25) días del mes de octubre, del año 2024.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C.
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 – 12 para que efectúe el pago.



COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario Tel (1)7943670
www.envia.co

Lic.Min.Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001368 del 4/8/2020
Vigilada y Controlada por Mintic
CIU 4923 Transporte de Mercancia
CIU 5320 Mensajería Express

R.F -17



CORTESIA 175000363215

CUFE

Somos Autorizados Resoluc:4327 Jul97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

FECH GENERACION/ADMISION 27/12/2024 13:24		ORIGEN: TUNJA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITENTE: ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA SA VOCERA DEL CENTRO DE COSTO				UNIDADES		Desconocido No.31		Para ME y RF: tiempo de entrega 48 horas hábiles despues de arribo en destino	
DIRECCION: K 12 C 28 LOTE UNO				1		Rehusado No.44		INTENTO DE ENTREGA	
TEL: 3106729531		CEDULA / TI / NIT		PESO (Kgr)		No Reside No.35		1	
		COD. POSTAL ORIGEN		1		No Reclamado No.40		2	
		150003		PESO VOL		Dir. entrada No.34		SECRETARIA DE HACIENDA	
PARA MUNICIPIO DE SOGAMOSO				1		Otro (Nov Operativa/cerrado)		SOGAMOSO	
CALLE 15 NO 12-14 PISO 1				PESO A COBRAR(Kg)		Fecha de devolucion al remitente		31 DIC 2024	
TEL 7702040		CEDULA / TI / NIT		1		D: M: A: H: M:		Guía complementaria de devolución	
		891855130-1		VALOR DECLARADO		Observaciones en la entrega:		Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario	
		COD. POSTAL		10000		Fecha estimada de entrega: 30/12/2024		Omaira Montaña	
NOTAS				FLETE VARIABLE				C.C.46.356.168	
RACK: SOBRES				0				AUX. ADMINISTRATIVO	
DEV 174002666383 / 34-DIRECCION DESTINATARIO NO EX				OTROS					
Nombre CC.Remitente				TOTAL FLETE					
DOCUMENTO				0					
El remitente declara que esta mercancia no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:				CARTAPORTE:SI					
				1					

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la pagina web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carterías ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PQR remitirse a nuestra pagina web o al PBX (1)7943670

COMPA COLVANES S.A. B. Interviene el Remitente en cumplimiento a la Ley 1561 de 2013, normas complementarias, Actas de Promoción y Políticas de Transparencia en Compra Pública, en información pública y la del consumidor, suministrando en esta Guía, solo información al momento del servicio, no garantiza el cumplimiento de los servicios, y será suministrada de acuerdo a los procedimientos del servicio a través de otros canales, y por la entidad o entidad de autoridad competente. Para la prestación del PQR remitirse al portal web www.envia.com.co o a la línea telefónica: 7943670

RASTREO DE ENVIOS

Cerrar

Fecha generacion: 17/12/2024
 Guia: 174002666363
 Estado: **DEVUELTA**
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO
 Nombre Destinatario: ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA SA
 VOCERA DEL FIDEICOMI
 Telefono Remitente: 7702040
 Direccion Destinatario: K 12 C 26 LOTE UNO
 Telefono Destinatario: 3106729531
 Unidades: 1
 Peso: 1
 Volumen: 1
 Valor Declarado: \$10,000
 Total: \$15,400
 Dice contener: DOCUMENTO
 Estimado Entrega:
 Dias cubrimiento: 2
 Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

RECOLECCION »
 Fecha Recoleccion: 19/12/2024
 Planilla de Recoleccion: 17 - 240233
 Responsable: NO TIENE CODIGO ASIGNADO

DESPACHO »
 Fecha despacho: 19/12/2024
 Relacion de Viaje: 17 - 205777
 Responsable: DUVER ESTIT-MORENO NEIRA

REPARTO »
 Fecha reparto:
 Planilla Reparto: 17 -
 Responsable:
 Fecha entrega: 27/12/2024
 Hora entrega: 13:24
Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000363215
 Memo SAC:
 Documentos: 000000000001
[Ver imagen](#)

HISTORICO NOVEDADES (6)

Fecha	Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra Guia?	Fec Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
23/12/2024	DIRECCION	13:44 : PARTE DE LA DIRECCION	27/12/2024	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARIA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA,HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM PERO NO HAY RESPUESTA(NS)	PDS		27/12/2024	27/12/2024	17-7625962 CPR-294241
12:00:00 a. m.	DESTINATARIO NO EXISTE	12:00:00 a. m. direccion marca en un lote					11:50:00 a. m.	12:00:00 a. m.	
23/12/2024	DIRECCION	13:44 : PARTE DE LA DIRECCION	27/12/2024	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-363215 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC			27/12/2024	01/01/1900	17-sac04 CPR-294241
12:00:00 a. m.	DESTINATARIO NO EXISTE	12:00:00 a. m. direccion marca en un lote					01:24:00 p. m.	12:00:00 a. m.	
23/12/2024	DIRECCION	13:44 : PARTE DE LA DIRECCION	26/12/2024	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARIA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA	PDS		26/12/2024	01/01/1900	17-7625962 CPR-294241
12:00:00 a. m.	DESTINATARIO NO EXISTE	12:00:00 a. m. direccion marca en un lote					12:00:00 p. m.	12:00:00 a. m.	

		<VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)			
23/12/2024 DIRECCION	13:44 : PARTE DE LA	24/12/2024 ATENCIONUSUARIO.ALC	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALC	24/12/2024 01/01/1900	17-
12:00:00 a. DESTINATARIO	INCORRECTA: 12:00:00 a.	SECRETARIA DE HACIENDA	SRIVEROS.ALC	08:26:00 a. 12:00:00 a.	7625962 CPR-
m. NO EXISTE	direccin marca en un lote	m. <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	17051	m. m.	294241
23/12/2024 DIRECCION	13:44 : PARTE DE LA	23/12/2024 ATENCIONUSUARIO.ALC	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALC	23/12/2024 01/01/1900	17-
12:00:00 a. DESTINATARIO	INCORRECTA: 12:00:00 a.	SECRETARIA DE HACIENDA	SRIVEROS.ALC	02:13:00 p. 12:00:00 a.	7625962 CPR-
m. NO EXISTE	direccin marca en un lote	m. <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	17051	m. m.	294241
23/12/2024 DIRECCION	13:44 : PARTE DE LA	23/12/2024 Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS)	Entrada SIGMA	23/12/2024 01/01/1900	17-
12:00:00 a. DESTINATARIO	INCORRECTA: 12:00:00 a.	con numero de guia- 17-4-2666363 por 1 unidades	de 1 unidades,	06:58:00 p. 12:00:00 a.	sacl7lid CPR-
m. NO EXISTE	direccin marca en un lote	m. de 1 unidades,		m. m.	294241



COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4
 Preciopat: Carrera 83 # 17B-10 Bogotá
 Atención al usuario (8) 7458827
 www.envia.co

Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000
 Lic.Minic 001368 del 4/8/2020
 Vigilada y Controlada por Minic
 CIU 4923 Transporte de Mercancía
 CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666363

CUFE
 Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
 Agente Retenedor de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

FEC GENERACION/ADMISSION 17/12/2024 16:39		ORIGEN SOGAMOSO-COLOMBIA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION		Para ME y RF Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino			
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO-1		UNIDADES 1		Desconocido No.31		1		2	
TEL: 7702043		CEDULA/7/17/NIT 891855130-1		COD. POSTAL ORIGEN 152210397		CUENTA: 17-001-0000325		REhusado No.44	
PARA ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA SA VOCERA DEL FIDEICOMI K 12 C 26 LOTE UNO		PESO (Kgr) 1		No Reside No.35		1		2	
TEL 3106729531		CEDULA/7/17/NIT		COD. POSTAL 152210344		RECIBE LOS SABADOS: SI		No Reclamado No.40	
NOTAS HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1358- 2024		PESO VOL 1		Dir. entrada No.34		1		2	
Nombre CC Remitente		El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es: DOCUMENTO		PESO A COBRAR(Kg) 1		Otros (Nov Operativa/cerrado)		1	
VALOR DECLARADO 10000		FELE VARIABLE 0		VAL SERV ME 0		Observaciones en la entrega:		Fecha estimada de entrega: 19/12/2024	
FLETE VARIABLE 0		OTROS 0		TOTAL FLETE 0		CARTAPORTE:SI			
RECIBI A SATISFACCION / NOMBRE, CC Y SELLO DESTINATARIO									



COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4
 Preciopat: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
 Atención al usuario (8) 7458827
 www.envia.co

Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000
 Lic.Minic 001368 del 4/8/2020
 Vigilada y Controlada por Minic
 CIU 4923 Transporte de Mercancía
 CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666363

CUFE
 Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
 Agente Retenedor de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

FEC GENERACION/ADMISSION 17/12/2024 16:39		ORIGEN SOGAMOSO-COLOMBIA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION		Para ME y RF Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino			
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		UNIDADES 1		Desconocido No.31		1		2	
TEL: 7702040		CEDULA/7/17/NIT 891855130-1		COD. POSTAL ORIGEN 152210397		CUENTA: 17-001-0000325		REhusado No.44	
PARA ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA SA VOCERA DEL FIDEICOMI K 12 C 26 LOTE UNO		PESO (Kgr) 1		No Reside No.35		1		2	
TEL 3106729531		CEDULA/7/17/NIT		COD. POSTAL 152210344		RECIBE LOS SABADOS: SI		No Reclamado No.40	
NOTAS HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1358- 2024		PESO VOL 1		Dir. entrada No.34		1		2	
Nombre CC Remitente		El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es: DOCUMENTO		PESO A COBRAR(Kg) 1		Otros (Nov Operativa/cerrado)		1	
VALOR DECLARADO 10000		FELE VARIABLE 0		VAL SERV ME 0		Observaciones en la entrega:		Fecha estimada de entrega: 19/12/2024	
FLETE VARIABLE 0		OTROS 0		TOTAL FLETE 0		CARTAPORTE:SI			
RECIBI A SATISFACCION / NOMBRE, CC Y SELLO DESTINATARIO									



Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000
 Lic.Minic 001368 del 4/8/2020

R.F 17

