



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700152151
 Fecha Radicado: 02-DEC-2024 02:1
 Destino: FREDY RICARDO MARINO VERGARA
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.

Sogamoso
 CIUDAD DEL SOL, PUEBLO DE ACERO

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

No.	1691	Fecha:	21 de Noviembre de 2024
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	FREDY RICARDO MARINO VERGARA Y SANDRA PATRICIA ESCALLON CONTRERAS
NIT o CC:	79644835 y 52146126
Predio Numero:	0101000001850906900000171 (010101850171906)
Dirección del Inmueble	C 13 13 34 Ap 903
Dirección de Cobro	C 13 13 34 Ap 903
Matricula Inmobiliaria	095-138081

FUNDAMENTO LEGAL: La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que los Señores: **FREDY RICARDO MARINO VERGARA Y SANDRA PATRICIA ESCALLON CONTRERAS**, identificados con la cédulas de Ciudadanía y/o NIT No. **79644835 y 52146126**, quienes son propietarios del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000001850906900000171 (010101850171906)**, según la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta) en la cual registra con Matricula inmobiliaria No. **095-138081** y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registra la siguiente dirección ubicado en **C 13 13 34 Ap 903**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2020 a 2024; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2020 a 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: "*Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido*".



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo expuesto anteriormente;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de la vigencia fiscal de los años 2020 a 2024, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000001850906900000171 (010101850171906)**, en el sistema de información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **C 13 13 34 Ap 903**, del Municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
0101000001850906900000171	79.644.835	201936815	0	10	65						
Propietario		Años a pagar	Dirección								
FREDY RICARDO MARINO VERGARA		2020 a 2024	C 13 13 34 Ap 903								
		Avaluo	\$ 87,746,000								
Código Postal	Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado							
Matrícula Inmobiliaria	095-138081	16/11/2021	2019	05/03/2019	\$ 324,360						
Año	%Mtar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	S.Pred	Sob.Bomberil	Alumbrado	Saldos.Dev.	Otros	Total
2020	0.006	75,870,000	455,220	616,631	0	0	9,104	0	0	9,104	1,080,955
2021	0.006	78,148,000	468,878	532,129	0	0	9,378	0	0	9,378	1,010,383
2022	0.006	80,490,000	482,940	417,076	0	0	9,659	0	0	9,659	909,675
2023	0.006	83,959,000	503,754	230,414	0	0	10,075	0	0	10,075	744,243
2024	0.006	87,746,000	526,476	56,720	0	0	10,530	0	0	10,530	593,735
TOTALES			2,437,266	1,852,970	0	0	48,746	0	0	48,746	4,338,091

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. *Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.*

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUATRO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veintiún (21) días del mes de noviembre, del año 2024.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. ⁴
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 – 12 para que efectúe el pago.



COLVANES SAS, NIT 600.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario (0) 7458627
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

Lic.Min Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 00133 del 4/2/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIUJ 4923 Transporte de Mercancia
CIUJ 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666347

CUFE

Somos Autorotadores Resoluc:4327 Ju/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

PEC GENERACION/ADMISION 17/12/2024 16:39		ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA	DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA	REG.DESTINO: TUNJA	CITA ENTREGA:
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION	Para ME y RF: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		UNIDADES	Desconocido	No.31	INTENTO DE ENTREGA
TEL: 7702040	CEDULA/ TI/ NIT 891855130-1	PESO (Kg)	Rechusado	No.44	
PARA	COD. POSTAL ORIGEN 152210397	CUENTA: 17-001-0000325	No Reside	No.35	1 D: M: A: 1: M: A:
FREDY RICARDO MARINO VERGARA			No Reclamado	No.40	
C 20A 17 19 MANZANA CASA 27			Dir. errada	No.34	2 D: M: A: 1: M: A:
			Otros (Nov Operativa/correado)		
TEL 3106729531	CEDULA/ TI/ NIT	COD. POSTAL	PESO VOL	Fecha de devolución al remitente	Guisa complementaria de devolución
		152210343	1	0 M A C F M A	Recibi a satisfaccion / Nombre, CC y Sello Destinatario
NOTAS: HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1691- 2024		RECIBE LOS SABADOS: SI	PESO A COBRAR(Kg)	Observaciones en la entrega:	
Nombre CC.Remitente		El remitente declara que esta mercancia no es contrabando, joyas, ltilulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:	VALOR DECLARADO	10000	
		DOCUMENTO	VAL SERV ME	0	
			FLETE VARIABLE	0	
			OTROS	0	
			TOTAL FLETE	0	
			CARTAPORTE:SI	0	
				Fecha estimada de entrega: 19/12/2024	D: M: A: 1: M: A:



COLVANES SAS, NIT 600.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario (0) 7458627
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

Lic.Min Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 00133 del 4/2/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIUJ 4923 Transporte de Mercancia
CIUJ 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666347

CUFE

Somos Autorotadores Resoluc:4327 Ju/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

PEC GENERACION/ADMISION 17/12/2024 16:39		ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA	DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA	REG.DESTINO: TUNJA	CITA ENTREGA:
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION	Para ME y RF: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		UNIDADES	Desconocido	No.31	INTENTO DE ENTREGA
TEL: 7702040	CEDULA/ TI/ NIT 891855130-1	PESO (Kg)	Rechusado	No.44	
PARA	COD. POSTAL ORIGEN 152210397	CUENTA: 17-001-0000325	No Reside	No.35	1 D: M: A: 1: M: A:
FREDY RICARDO MARINO VERGARA			No Reclamado	No.40	
C 20A 17 19 MANZANA CASA 27			Dir. errada	No.34	2 D: M: A: 1: M: A:
			Otros (Nov Operativa/correado)		
TEL 3106729531	CEDULA/ TI/ NIT	COD. POSTAL	PESO VOL	Fecha de devolución al remitente	Guisa complementaria de devolución
		152210343	1	0 M A C F M A	Recibi a satisfaccion / Nombre, CC y Sello Destinatario
NOTAS: HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1691- 2024		RECIBE LOS SABADOS: SI	PESO A COBRAR(Kg)	Observaciones en la entrega:	
Nombre CC.Remitente		El remitente declara que esta mercancia no es contrabando, joyas, ltilulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:	VALOR DECLARADO	10000	
		DOCUMENTO	VAL SERV ME	0	
			FLETE VARIABLE	0	
			OTROS	0	
			TOTAL FLETE	0	
			CARTAPORTE:SI	0	
				Fecha estimada de entrega: 19/12/2024	D: M: A: 1: M: A:



COLVANES SAS, NIT 600.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario (0) 7458627
www.envia.co

Lic.Min Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 00133 del 4/2/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIUJ 4923 Transporte de Mercancia
CIUJ 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



RASTREO DE ENVIOS

Cerrar

Fecha generacion: 17/12/2024
 Guia: 174002666347
 Estado: **DEVUELTA**
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO
 Nombre Destinatario: FREDY RICARDO MARINO VERGARA
 Telefono Remitente: 7702040
 Direccion Destinatario: C 20A 17 19 MANZANA CASA 27
 Telefono Destinatario: 3106729531

Unidades: 1
 Peso: 1
 Volumen: 1
 Valor Declarado: \$10,000
 Total: \$15,400
 Dice contener: DOCUMENTO
 Estimado Entrega:
 Dias cubrimiento: 2
 Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

RECOLECCION »
 Fecha Recoleccion: 18/12/2024
 Planilla de Recoleccion: 17 - 240184
 Responsable: NO TIENE CODIGO ASIGNADO

DESPACHO »
 Fecha despacho: 18/12/2024
 Relacion de Viaje: 17 - 205727
 Responsable: OMAR ARLEY-GARCIA AVILA

REPARTO »
 Fecha reparto:
 Planilla Reparto: 17 -
 Responsable:
 Fecha entrega: 23/12/2024
 Hora entrega: 11:34
 Memo SAC: **Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000362778**
 Documentos: 000000000001
[Ver imagen](#)

HISTORICO NOVEDADES (5)

Fecha	Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra Fec Guia?	Fec Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	16:12 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: no conocen al destinatario en la direccin	23/12/2024	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-362778 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC			23/12/2024 11:35:00 a. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	17- sac04 CPR- 293911
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	16:12 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: no conocen al destinatario en la direccin	21/12/2024	NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD ANEXAR TRAZABILIDAD(NS)	17051		21/12/2024 08:27:00 a. m.	21/12/2024 12:00:00 a. m.	17- 7625962 CPR- 293911
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	16:12 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: no conocen al destinatario en la direccin	20/12/2024	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	17051		20/12/2024 08:33:00 a. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	17- 7625962 CPR- 293911
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO NOMBRE	16:12 : SUMINISTRA	19/12/2024	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM,	17051		19/12/2024 05:02:00 p. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	7625962 CPR- 293911

EN DIRECCION INFORMACION: DESTINO no conocen al destinatario en la direccin	IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	
19/12/2024 NO CONOCEN 12:00:00 a. DESTINATARIO m. EN DIRECCION DESTINO	16:12 : NOMBRE SUMINISTRA 19/12/2024 Regional(17 -- MALLA DOCUMENTOS) Entrada SIGMA INFORMACION: 12:00:00 a. con numero de gula- 17-4-2666347 por 1 unidades no conocen al m. de 1 unidades, destinatario en la direccin	19/12/2024 01/01/1900 17- 07:05:00 p. 12:00:00 a. sac17lid CPR- m. m. 293911

