



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700152051
 Fecha Radicado: 02-DEC-2024 02:1
 Destino: WILLIAM JAVIER CUCAITA
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

No.	1681	Fecha:	21 de Noviembre de 2024
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	WILLIAM JAVIER CUCAITA
NIT o CC:	74375732
Predio Numero:	0101000001080051000000000 (010101080051000)
Dirección del Inmueble	C 11 24 197 181 183
Dirección de Cobro	C 11 24 197 181 183
Matricula Inmobiliaria	095-91454

FUNDAMENTO LEGAL: La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que el Señor, **WILLIAM JAVIER CUCAITA**, identificado con la cédula de Ciudadanía No. **74375732**, es propietario del inmueble distinguido con el código catastral No. **010100000108005100000000 (010101080051000)**, con matrícula inmobiliaria No. **095-91454** y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registra la siguiente dirección **C 11 24 197 181 183**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2022 a 2024; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2022 a 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: *"Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido"*.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo expuesto anteriormente;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2022 a 2024, del predio identificado con el código Catastral No. **010100000108005100000000 (010101080051000)**, ubicado en la siguiente dirección; **“C 11 24 197 181 183”** datos tomados según la información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, del Municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
010100000108005100000000	74.375.732	202251166	0	197	252						
Propietario		Años a pagar	Dirección C 11 24 197 181 183								
WILLIAM JAVIER CUCAITA		2022 a 2024	Avaluo \$ 150,976,000								
Código Postal		Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado						
Matrícula Inmobiliaria	095-91454	30/06/2023	2021	30/12/2021	\$ 1,081,712						
Año	% Tar	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	S. Pred	Sob Bomeril	Alumbrado	Saldos Dev.	Otros	Total
2022	0.007	138,492,000	969,444	834,441	0	0	19,389	0	0	19,389	1,823,274
2023	0.007	144,461,000	1,011,227	459,620	0	0	20,225	0	0	20,225	1,491,072
2024	0.007	150,976,000	1,056,832	110,835	0	0	21,137	0	0	21,137	1,188,804
TOTALES			3,037,503	1,404,896	0	0	60,751	0	0	60,751	4,503,150

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUATRO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veintiún (21) días del mes de noviembre, del año 2024.

MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C.
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 – 12 para que efectúe el pago.



Lic. Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000
 Lic. Minic 001368 del 4/8/2020
 Vigilada y Controlada por Min. Lic.
 CIU 4923 Transporte de Mercancía
 CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000362756

COLVANES SAS. NIT 800.165.306-4
 Principal: Carrera 88 # 17B-19 Bogotá
 Atención al usuario Tel (1)7843670
 www.envia.co

ESTÉ ES UN SERVICIO DE MENSAJERÍA EXPRESA

CUFE

Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
 Agencia Retenedora de IVA

FEC GENERACION/ADMISION 23/12/2024 11:05		ORIGEN: TUNJA DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA		REG. DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITENTE: WILLIAM JAVIER CUCAITA		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION		Para ME y RF: tiempo de entrega 48 horas habiles despues de rambito en destino	
DIRECCION: D 15 16A 53 APARTAMENTO 102		UNIDADES		Desconocido No.31		INTENTO DE ENTREGA	
TEL: 3106729531 CEDULA / TIT / NIT		1		Rehusado No.44		1 D: M: A: H: M:	
COD. POSTAL ORIGEN 150003 CUENTA: 17-001-0000325		PESO (Kgr)		No Reside No.35		2 D: M: A: H: M:	
PARA MUNICIPIO DE SOGAMOSO		1		No Reclamado -No.40			
CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		PESO VOL		Dir. errada No.34			
TEL 7702040 CEDULA / TIT / NIT 891855130-1		1		Otro (Nov Operativa/cerrado)			
COD. POSTAL 152210397 RECIBE LOS SABADOS: SI		PESO A COBRAR (Kg)		Fecha de devolución al remitente		Gula complementaria de devolución	
NOTAS RACK: SOBRES DEV 174002666337 / 31-NO CONOCEN DESTINATARIO EN D		1		D: M: A: H: M:		Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Seño Destinatario	
Nombre CC Remitente		VALOR DECLARADO 10000		Observaciones en la entrega:		SECRETARIA DE HACIENDA SOGAMOSO 30 DIC 2024 Omaira Montaña C.C.46.356.168 AUX. ADMINISTRATIVO	
El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:		VAL SERV ME 0		Fecha estimada de entrega: 26/12/2024			
DOCUMENTO		FLETE VARIABLE 0					
		OTROS 0					
		TOTAL FLETE 0					
		CARTAPORTE: SI					

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carteleras ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido causal/ef acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PDR remitirse a nuestra página web o al PBX (1)7843670

Envía COLVANES S.A.S. es adherido al Reglamento de los servicios de mensajería y a la Ley 1521 de 2012, normas complementarias, Actas de Privacidad y Política de Tratamiento de Datos Personales de información personal y de del documento adherido en esta Guía, así también el usuario reconoce a la prestación del servicio (correo, mensajería de paquetes y/o recargas), y está consciente únicamente a los instrumentos del servicio a través que se adhiere a por su calidad y nivel de satisfacción permanente. Para la prestación de PDR remitirse al portal web www.envia.com.co o a la línea telefónica 17843670

RASTREO DE ENVIOS

Cerrar

Fecha generacion: 17/12/2024
 Guia: 174002666337
 Estado: **DEVUELTA**
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO
 Nombre Destinatario: WILLIAM JAVIER CUCAITA
 Telefono Remitente: 7702040
 Direccion Destinatario: D 15 16A 53 APARTAMENTO 102
 Telefono Destinatario: 3106729531
 Unidades: 1
 Peso: 1
 Volumen: 1
 Valor Declarado: \$10,000
 Total: \$15,400
 Dice contener: DOCUMENTO
 Estimado Entrega:
 Dias cubrimiento: **2**
 Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

RECOLECCION »
 Fecha Recoleccion: 18/12/2024
 Planilla de Recoleccion: 17 - 240184
 Responsable: NO TIENE CODIGO ASIGNADO

DESPACHO »
 Fecha despacho: 18/12/2024
 Relacion de Viaje: 17 - 205727
 Responsable: OMAR ARLEY-GARCIA AVILA

REPARTO »
 Fecha reparto:
 Planilla Reparto: 17 -
 Responsable:
 Fecha entrega: 23/12/2024
 Hora entrega: 11:04
 Memo SAC: **Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000362756**
 Documentos: 000000000001
[Ver imagen](#)

HISTORICO NOVEDADES (5)

Fecha	Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra Fec Guia?	Fec Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	12:14 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: no lo conocen en edificio Santa Isabel diagonal 15 nmero 16 a 53 apartamento 102 no lo conocen	23/12/2024	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17--5-362756 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC			23/12/2024 01/01/1900	11:05:00 a. 12:00:00 a. m. m.	17- sac04 CPR- 293935
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	12:14 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: no lo conocen en edificio Santa Isabel diagonal 15 nmero 16 a 53 apartamento 102 no lo conocen	21/12/2024	NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD ANEXAR TRAZABILIDAD(NS)	17051		21/12/2024 21/12/2024	08:27:00 a. 12:00:00 a. m. m.	17- 7625962 CPR- 293935
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	12:14 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: no lo conocen en edificio Santa Isabel diagonal 15 nmero 16 a 53 apartamento 102 no lo conocen	20/12/2024	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO,	17051		20/12/2024 01/01/1900	08:33:00 a. 12:00:00 a. m. m.	7625962 CPR- 293935

	no lo conocen en edificio Santa Isabel diagonal 15 nmero 16 a 53 apartamento 102 no lo conocen	ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO no lo conocen en edificio Santa Isabel diagonal 15 nmero 16 a 53 apartamento 102 no lo conocen	12:14 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	19/12/2024 01/01/1900 17-02:16:00 p. 12:00:00 a. 7625962 CPR-293935 PDS
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO no lo conocen en edificio Santa Isabel diagonal 15 nmero 16 a 53 apartamento 102 no lo conocen	19/12/2024 Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada SIGMA con numero de guía- 17-4-2666337 por 1 unidades de 1 unidades,	19/12/2024 01/01/1900 17-07:18:00 p. 12:00:00 a. sac17ltd CPR-293935



COLVANES SAS, NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario (8) 7458627
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERÍA EXPRESA

Lic.Min.Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001368 del 4/8/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancía
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666337

CUFE

Somos Autorretenedores Resolución 4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resolución 9061 Dic/2020
Agencia Retenedora de IVA

FECH GENERACION/ADMISION 17/12/2024 16:39		ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA	DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA	REG.DESTINO: TUNJA	CITA ENTREGA:
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION	Para ME y RF: tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		UNIDADES	Desconocido	No.31	INTENTO DE ENTREGA
TEL: 7702040	CEDULA / TIT / NIT 891855130-1	PESO (Kgr)	Rehusado	No.44	
PARA	WILLIAM JAVIER CUCAITA	PESO VOL	No Recibido	No.35	1 D M A F A
D 15 16A 53 APARTAMENTO 102		PESO A COBRAR(Kgr)	Dir. errada	No.40	
TEL 3106729531	CEDULA / TIT / NIT	VALOR DECLARADO	Otros (Nov Operativa/cerrado)	No.34	2 D M A F A
	COD. POSTAL ORIGIN 152210397	VAL SERV ME	Fecha de devolución al remitente	Guía complementaria de devolución	
	COD. POSTAL 152210417	RECIBE LOS SABADOS: SI	Observaciones en la entrega:	Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Seto Destinatario	
NOTAS HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1681-2024		FLETE VARIABLE	Fecha estimada de entrega: 19/12/2024		
Nombre CC, Remitente		OTROS			
El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:		TOTAL FLETE			
DOCUMENTO		CARTAPORTE: SI			

1250036256



COLVANES SAS, NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario (8) 7458627
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERÍA EXPRESA

Lic.Min.Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001368 del 4/8/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancía
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666337

CUFE

Somos Autorretenedores Resolución 4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resolución 9061 Dic/2020
Agencia Retenedora de IVA

FECH GENERACION/ADMISION 17/12/2024 16:39		ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA	DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA	REG.DESTINO: TUNJA	CITA ENTREGA:
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION	Para ME y RF: tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		UNIDADES	Desconocido	No.31	INTENTO DE ENTREGA
TEL: 7702040	CEDULA / TIT / NIT 891855130-1	PESO (Kgr)	Rehusado	No.44	
PARA	WILLIAM JAVIER CUCAITA	PESO VOL	No Recibido	No.35	1 D M A F A
D 15 16A 53 APARTAMENTO 102		PESO A COBRAR(Kgr)	Dir. errada	No.40	
TEL 3106729531	CEDULA / TIT / NIT	VALOR DECLARADO	Otros (Nov Operativa/cerrado)	No.34	2 D M A F A
	COD. POSTAL ORIGIN 152210397	VAL SERV ME	Fecha de devolución al remitente	Guía complementaria de devolución	
	COD. POSTAL 152210417	RECIBE LOS SABADOS: SI	Observaciones en la entrega:	Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Seto Destinatario	
NOTAS HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1681-2024		FLETE VARIABLE	Fecha estimada de entrega: 19/12/2024		
Nombre CC, Remitente		OTROS			
El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:		TOTAL FLETE			
DOCUMENTO		CARTAPORTE: SI			



Lic.Min.Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001368 del 4/8/2020

R.F 17

