



NIT: 891.855.130



No. 20241700143241  
 Fecha Radicado: 13-NOV-2024 09:5  
 Destino: WILSON CHAPARRO ALARCON  
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



|                            |  |                  |            |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

|   |      |        |                       |
|---|------|--------|-----------------------|
| No.   | 1433 | Fecha: | 30 de Octubre de 2024 |
| <b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b> |      |        |                       |

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Contribuyente:</b>         | WILSON CHAPARRO ALARCON                      |
| <b>NIT o CC:</b>              | 74180037                                     |
| <b>Predio Numero:</b>         | 01010000073500070000000000 (010107350007000) |
| <b>Dirección del Inmueble</b> | C 47 12 25 MZ C LO 7                         |
| <b>Dirección de Cobro</b>     | C 47 12 25 MZ C LO 7                         |
| <b>Matricula Inmobiliaria</b> | 095-74665                                    |

**FUNDAMENTO LEGAL:** La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que el Señor, **WILSON CHAPARRO ALARCON**, identificado con la cédula de Ciudadanía y/o NIT No. **74180037**, quien es propietario del inmueble distinguido con el código catastral No. **010100000735000700000000 (010107350007000)**, con Matricula inmobiliaria No. **095-74665** y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registra la siguiente dirección **C 47 12 25 MZ C LO 7**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2018 a 2024; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2018 a 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: "*Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido*".



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



|                            |  |                  |            |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Por lo expuesto anteriormente;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2018 a 2024, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000007350007000000000 (010107350007000)**, en el sistema de información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **C 47 12 25 MZ C LO 7**, del Municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

| Código Catastral                 | Nal. / C.C.    | Recibo Anterior | Área Hectáreas                 | Área M2.         | Área Construida |          |               |           |             |               |                  |
|----------------------------------|----------------|-----------------|--------------------------------|------------------|-----------------|----------|---------------|-----------|-------------|---------------|------------------|
| 0101000007350007000000000        | 74.180.037     | 201729729       | 0                              | 90               | 154             |          |               |           |             |               |                  |
| Propietario                      |                | Años a pagar    | Dirección C 47 12 25 MZ C LO 7 |                  |                 |          |               |           |             |               |                  |
| WILSON CHAPARRO ALARCON          |                | 2018 a 2024     | Avalúo \$ 102.708.000          |                  |                 |          |               |           |             |               |                  |
| Código Postal                    | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago              | Valor Pagado     |                 |          |               |           |             |               |                  |
| Matrícula Inmobiliaria 095-74665 | 12/03/2024     | 2017            | 15/02/2017                     | \$ 48,847        |                 |          |               |           |             |               |                  |
| Año                              | %Mtar          | Avalúo          | Imp. Predial                   | Int Imp Predial  | Descuento       | S. Pred  | Sob. Bombas   | Alumbrado | Salto. Div. | Otros         | Total            |
| 2018                             | 0.007          | 8,765.000       | 81,365                         | 120,221          | 0               | 0        | 1,227         | 0         | 0           | 1,227         | 182,803          |
| 2019                             | 0.007          | 9,628.000       | 63,188                         | 105,304          | 0               | 0        | 1,264         | 0         | 0           | 1,264         | 169,764          |
| 2020                             | 0.006          | 88,807.000      | 532,842                        | 712,680          | 0               | 0        | 10,657        | 0         | 0           | 10,657        | 1,256,079        |
| 2021                             | 0.005          | 81,471.000      | 548,826                        | 613,392          | 0               | 0        | 10,977        | 0         | 0           | 10,977        | 1,173,195        |
| 2022                             | 0.006          | 94,215.000      | 565,290                        | 478,439          | 0               | 0        | 11,306        | 0         | 0           | 11,306        | 1,055,035        |
| 2023                             | 0.006          | 98,278.000      | 589,858                        | 259,528          | 0               | 0        | 11,793        | 0         | 0           | 11,793        | 800,877          |
| 2024                             | 0.007          | 102,708.000     | 718,958                        | 65,031           | 0               | 0        | 14,379        | 0         | 0           | 14,379        | 798,366          |
| <b>TOTALES</b>                   |                |                 | <b>3,080,121</b>               | <b>2,334,525</b> | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>61,603</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>    | <b>61,603</b> | <b>5,498,249</b> |

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUATRO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los treinta (30) días del mes de octubre, del año 2024.

**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C.  
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 – 12 para que efectúe el pago.

**RASTREO DE ENVIOS**

Cerrar

Fecha generacion: 17/12/2024  
 Guía: 174002666287  
 Estado: **DEVUELTA**  
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**  
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**  
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
 Nombre Destinatario: WILSON CHAPARRO ALARCON  
 Telefono Remitente: 7702040  
 Direccion Destinatario: K 14A 1B 16 S MANZANA B 9  
 Telefono Destinatario: 3106729531  
 Unidades: 1  
 Peso: 1  
 Volumen: 1  
 Valor Declarado: \$10,000  
 Total: \$15,400  
 Dice contener: DOCUMENTO  
 Estimado Entrega:  
 Dias cubrimiento: 2  
 Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA  
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

**RECOLECCION »**  
 Fecha Recoleccion: 19/12/2024  
 Planilla de Recoleccion: 17 - 240233  
 Responsable: NO TIENE CODIGO ASIGNADO

**DESPACHO »**  
 Fecha despacho: 19/12/2024  
 Relacion de Viaje: 17 - 205778  
 Responsable: OMAR ARLEY-GARCIA AVILA

**REPARTO »**  
 Fecha reparto:  
 Planilla Reparto: 17 -  
 Responsable:  
 Fecha entrega: 26/12/2024  
 Hora entrega: 11:57  
 Memo SAC: **Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000363016**  
 Documentos: 000000000001

[Ver imagen](#)

**HISTORICO NOVEDADES (4)**

| Fecha                     | Novedad             | Aclaracion   | Fec Gestion   | Comentario  | Contacto | Otra Guia? | Fec Creacion              | Fec Solucion              | Usuario Dcto           |
|---------------------------|---------------------|--|---------------|---|----------|------------|---------------------------|---------------------------|------------------------|
| 21/12/2024 12:00:00 a. m. | DIRECCION NO EXISTE | 12:12 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: toda y no hay numero de telefono | 26/12/2024 m. | Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-363016 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC   |          |            | 26/12/2024 11:57:00 a. m. | 01/01/1900 12:00:00 a. m. | 17- sac04 CPR-294119   |
| 21/12/2024 12:00:00 a. m. | DIRECCION NO EXISTE | 12:12 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: toda y no hay numero de telefono | 24/12/2024 m. | NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE, POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD ANEXAR TRAZABILIDAD(NS)  | 17051    |            | 24/12/2024 08:11:00 a. m. | 24/12/2024 12:00:00 a. m. | 17- 7625962 CPR-294119 |
| 21/12/2024 12:00:00 a. m. | DIRECCION NO EXISTE | 12:12 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: toda y no hay numero de telefono | 23/12/2024 m. | SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO. ATENCIONUSUARIO.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N) | PDS      |            | 23/12/2024 10:18:00 a. m. | 01/01/1900 12:00:00 a. m. | 17- 7625962 CPR-294119 |
| 21/12/2024 12:00:00 a. m. | DIRECCION NO EXISTE | 12:12 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: toda y no hay numero de telefono | 21/12/2024 m. | Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada SIGMA con numero de guia- 17-4-2666287 por 1 unidades   |          |            | 21/12/2024 04:12:00 p.    | 01/01/1900 12:00:00 a.    | 17- sac17lld CPR-      |



Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000  
 Lic.Min.Tic 001368 del 4/8/2020  
 Vigilada y Controlada por MinTic  
 CIU 4923 Transporte de Mercancia  
 CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



COLOMBIANES SAS, NIT 800.185.306-4  
 Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá  
 Atención al usuario (8) 7458627  
 www.envia.co

CORTESIA 175000363016

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

CUFE

Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
 Agente Retenedor de IVA

|  |  |  |  |                          |  |                                       |  |   |  |
|--|--|--|--|--------------------------|--|---------------------------------------|--|---|--|
| FEC GENERACION/ADMISION 26/12/2024 11:56           |  | ORIGEN: TUNJA  |  | DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA |  | REG.DESTINO: TUNJA                    |  | CITA ENTREGA:   |  |
| REMITENTE: WILSON CHAPARRO ALARCON                 |  |  |  | CENTRO DE COSTO          |  |                                       |  |   |  |
| DIRECCION: K 14A 1B 16 S MANZANA B 9               |  |  |  | UNIDADES                 |  | CAUSAL DE DEVOLUCION                  |  | Para ME y RF: Tiempo de entrega 48 horas habiles despues de arribo en destino |  |
| TEL: 3106729531                                    |  | CEDULA/TI/NIT  |  | COD. POSTAL ORIGEN       |  | CUENTA: 17-001-0000325                |  | INTENTO DE ENTREGA  |  |
|  |  | 150003   |  |                          |  |                                       |  | 1 D: A: A: F: M:  |  |
| PARA MUNICIPIO DE SOGAMOSO                         |  |  |  | PESO (Kg)                |  | No Resido No.35                       |  | 2 D: M: A: F: M:  |  |
| CALLE 15 NO 12-14 PISO 1                           |  |  |  | 1                        |  | No Reclamado No.40                    |  |   |  |
|  |  |  |  | PESO VOL                 |  | Dir. errada No.34                     |  |   |  |
|  |  |  |  | 1                        |  | Otros (Nov Operativa/cerrado)         |  |   |  |
|  |  |  |  | PESO A COBRAR(Kg)        |  | Fecha de devolución al remitente      |  | Guía cumplimiento de devolución   |  |
|  |  |  |  | 1                        |  | D: M: A: F: M:                        |  | Recibi a satisfacción / Nombre: <b>SOSA AGOSO</b>                             |  |
| TEL 7702040  |  | CEDULA/TI/NIT  |  | COD. POSTAL              |  | RECIBE LOS                            |  | SECRETARIA DE HACIENDA  |  |
|  |  | 891855130-1  |  | 152210397                |  | SABADOS: SI                           |  | SOGAMOSO  |  |
| NOTAS  |  |  |  | VALOR DECLARADO          |  | Observaciones en la entrega:          |  | 30 DIC 2024   |  |
| RACK:P-1   |  |  |  | 10000                    |  |                                       |  | Omaira Montaña  |  |
| DEV 174002586287 / 34-DIRECCION DESTINATARIO NO EX |  |  |  | VAL SERV ME              |  |                                       |  | C.C.46.356.168  |  |
|  |  |  |  | 0                        |  |                                       |  | AUX. ADMINISTRATIVO   |  |
| Nombre CC.Remitente                                |  | El remitente declara que esta mercancía no es                |  | FLETE VARIABLE           |  | Fecha estimada de entrega: 28/12/2024 |  |   |  |
|  |  | contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido |  | 0                        |  |                                       |  |   |  |
|  |  | transporte y su contenido sin verificar es:                  |  | OTROS                    |  |                                       |  |   |  |
|  |  | DOCUMENTO  |  | 0                        |  |                                       |  |   |  |
|  |  |  |  | TOTAL FLETE              |  |                                       |  |   |  |
|  |  |  |  | 0                        |  |                                       |  |   |  |
|  |  |  |  | CARTAPORTE:SI            |  |                                       |  |   |  |
|  |  |  |  | 1                        |  |                                       |  |   |  |

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvante SAS y en las carteleras ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausula acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del POR remitirse a nuestra página web o al PBX (1)7943670

ENVIA COLOMBIANES S.A.S. Interviene al Remitente que en cumplimiento a la Ley 1991 de 2012, normas complementarias, Actos de Función y Formas de Transmisión de Datos Personales, su información personal y la del destinatario, suministrara en esta Guía, los datos de identificación necesarios a la prestación del servicio contratado, servicios de conectividad y/o instalaciones, y será responsable únicamente a los intervinientes del servicio a saber: el usuario que está suscribiendo, y por su actividad y datos de autoridad competente. Para la prestación de POR remitirse al portal web www.serviciocliente.envia.com y a la línea telefónica 7943670

