



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700151691
 Fecha Radicado: 02-DEC-2024 02:1
 Destino: RAFAEL ANTONIO NARANJO PEREZ
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

| | | | |
|---|------|--------|-------------------------|
| No. | 1476 | Fecha: | 05 de Noviembre de 2024 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|-------------------------------|---|
| Contribuyente: | RAFAEL ANTONIO NARANJO PEREZ Y MARINA SIERRA DE NARANJO |
| NIT o CC: | 6760727 y 00000 |
| Predio Numero: | 0101000000150016000000000 (010100150016000) |
| Dirección del Inmueble | K 26 1 31 |
| Dirección de Cobro | K 26 1 31 / según VUR CALLE 1 26-12 |
| Matricula Inmobiliaria | 095-4402 |

FUNDAMENTO LEGAL: La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que los Señores, **RAFAEL ANTONIO NARANJO PEREZ Y MARINA SIERRA DE NARANJO**, identificados con las cédulas de Ciudadanía y/o NIT No. **6760727 y 00000**, quienes son propietarios del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000000150016000000000 (010100150016000)**, con Matricula inmobiliaria No. **095-4402** y con dirección **VUR CALLE 1 26-12**, aun cuando en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registra la siguiente dirección **K 26 1 31**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2021 a 2024; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2021 a 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: "*Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea y a cualquier título que lo haya adquirido*".



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

Por lo expuesto anteriormente;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2021 a 2024, del predio identificado con el código Catastral No. **010100000015001600000000 (010100150016000)**, con dirección VUR CALLE 1 26-12, y en el sistema de información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **K 26 1 31**, del Municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

| | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|----------------|-----------------|-----------------------|-----------------|-----------------|---------|--------------|-----------|------------|--------|-----------|
| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
| 010100000015001600000000 | 6.760.727 | 202370330 | 0 | 270 | 258 | | | | | | |
| Propietario | Años a pagar-- | | Dirección K 26 1 31 | | | | | | | | |
| RAFAEL ANTONIO NARANJO PEREZ | 2021 a 2024 | | Avaluo \$ 163.199.000 | | | | | | | | |
| Código Postal | Pago Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria 095-4402 | 23/01/2023 | 2020 | 23/01/2023 | \$ 280.000 | | | | | | | |
| Año | %Mtar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | S. Pred | Sch. Bamberk | Almstrado | Saldo Dev. | Otros | Total |
| 2021 | 0.007 | 145.314.000 | 340.694 | 381.650 | 0 | 0 | 6.818 | 0 | 0 | 6.818 | 729.572 |
| 2022 | 0.007 | 149.704.000 | 1.047.928 | 839.932 | 0 | 0 | 20.959 | 0 | 0 | 20.959 | 1.958.819 |
| 2023 | 0.007 | 156.158.000 | 1.023.092 | 454.246 | 0 | 0 | 21.862 | 0 | 0 | 21.862 | 1.509.200 |
| 2024 | 0.007 | 163.199.000 | 1.142.393 | 106.658 | 0 | 0 | 22.848 | 0 | 0 | 22.848 | 1.271.839 |
| TOTALES: | | 3.624.307 | 1.862.066 | 0 | 0 | 0 | 72.487 | 0 | 0 | 72.487 | 5.559.490 |

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

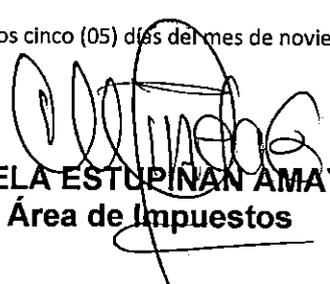
ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUATRO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los cinco (05) días del mes de noviembre, del año 2024.


MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. 
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 – 12 para que efectúe el pago.



COLVANES SAS, NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario (8) 7458627
www.envia.co

Lic.Min.Transporte 0090 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001368 del 4/9/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancía
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666301

CUFE
Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

| | | | | | |
|--|--|---------------------------|---------------------------------------|-----------------------|---|
| PEC GENERACION/ADMISION 17/12/2024 16:39 | | ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA | DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA | REG.DESTINO: TUNJA | CITA ENTREGA: |
| REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | CENTRO DE COSTO | | CAUSAL DE DEVOLUCION: | Para ME y RF: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino |
| DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1 | | UNIDADES | Desconocido | No.31 | INTENTO DE ENTREGA |
| TEL: 7702040 | CEDULA/ TI/ NIT 891855130-1 | PESO (Kgr) | Rehusado | No.44 | |
| PARA | COD. POSTAL ORIGEN 152210397 | PESO VOL | No Resida | No.25 | 1 D M A C |
| RAFAEL ANTONIO NARANJO PEREZ | CUENTA: 17-001-0000325 | PESO A COBRAR(Kg) | No Reclamado | No.40 | |
| D 14A 19 02 | RECIBE LOS | VALOR DECLARADO | Dur. errada | No.34 | 2 D M A C |
| TEL 3106729531 | RECIBE LOS | VAL SERV ME | Otros (Nov Operativa/cerrado) | | |
| | SABADOS: SI | 0 | Fecha de devolución al remitente | | |
| NOTAS | | FLETE VARIABLE | Observaciones en la entrega | | Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario |
| HACIENDA-PERSUASIVO | | 0 | 2016 | | |
| LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1476 - 2024 | | OTROS | Fecha estimada de entrega: 19/12/2024 | | |
| Nombre CC.Remitente | El remitente declara que esta mercancía no es | TOTAL FLETE | | | |
| | contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido | 0 | | | |
| | transporte y su contenido sin verificar es: | CARTAPORTE SI | | | |
| | DOCUMENTO | | | | |

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las condiciones ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido consultar expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PQR revisar la página web o al PEX (1794367)



COLVANES SAS, NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario (8) 7458627
www.envia.co

Lic.Min.Transporte 0090 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001368 del 4/9/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancía
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666301

CUFE
Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

| | | | | | |
|--|--|---------------------------|---------------------------------------|-----------------------|---|
| PEC GENERACION/ADMISION 17/12/2024 16:39 | | ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA | DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA | REG.DESTINO: TUNJA | CITA ENTREGA: |
| REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | CENTRO DE COSTO | | CAUSAL DE DEVOLUCION: | Para ME y RF: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino |
| DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1 | | UNIDADES | Desconocido | No.31 | INTENTO DE ENTREGA |
| TEL: 7702040 | CEDULA/ TI/ NIT 891855130-1 | PESO (Kgr) | Rehusado | No.44 | |
| PARA | COD. POSTAL ORIGEN 152210397 | PESO VOL | No Resida | No.35 | 1 D M A C |
| RAFAEL ANTONIO NARANJO PEREZ | CUENTA: 17-001-0000325 | PESO A COBRAR(Kg) | No Reclamado | No.40 | |
| D 14A 19 02 | RECIBE LOS | VALOR DECLARADO | Dur. errada | No.34 | 2 D M A C |
| TEL 3106729531 | RECIBE LOS | VAL SERV ME | Otros (Nov Operativa/cerrado) | | |
| | SABADOS: SI | 0 | Fecha de devolución al remitente | | |
| NOTAS | | FLETE VARIABLE | Observaciones en la entrega: | | Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario |
| HACIENDA-PERSUASIVO | | 0 | | | |
| LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1476 - 2024 | | OTROS | Fecha estimada de entrega: 19/12/2024 | | |
| Nombre CC.Remitente | El remitente declara que esta mercancía no es | TOTAL FLETE | | | |
| | contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido | 0 | | | |
| | transporte y su contenido sin verificar es: | CARTAPORTE SI | | | |
| | DOCUMENTO | | | | |

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las condiciones ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido consultar expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PQR revisar la página web o al PEX (1794367)



Lic.Min.Transporte 0090 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001368 del 4/9/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancía
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



RASTREO DE ENVIOS

Cerrar

Fecha generacion: 17/12/2024
 Guia: 174002666301
 Estado: **DEVUELTA**
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO
 Nombre Destinatario: RAFAEL ANTONIO NARANJO PEREZ
 Telefono Remitente: 7702040
 Direccion Destinatario: D 14A 19 02
 Telefono Destinatario: 3106729531
 Unidades: 1
 Peso: 1
 Volumen: 1
 Valor Declarado: \$10,000
 Total: \$15,400
 Dice contener: DOCUMENTO
 Estimado Entrega:
 Dias cubrimiento: 2
 Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

RECOLECCION »
 Fecha Recoleccion: 18/12/2024
 Planilla de Recoleccion: 17 - 240184
 Responsable: NO TIENE CODIGO ASIGNADO

DESPACHO »
 Fecha despacho: 18/12/2024
 Relacion de Viaje: 17 - 205727
 Responsable: OMAR ARLEY-GARCIA AVILA

REPARTO »
 Fecha reparto:
 Planilla Reparto: 17 -
 Responsable:
 Fecha entrega: 26/12/2024
 Hora entrega: 14:31
Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000363076
 Memo SAC:
 Documentos: 000000000001
[Ver imagen](#)

HISTORICO NOVEDADES (6)

| Fecha | Novedad | Aclaracion | Fec Gestion | Comentario | Contacto | Otra Guia? | Fec Creacion | Fec Solucion | Usuario Dcto |
|---------------------------|----------------------------------|---|---------------|--|----------|------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 20/12/2024 12:00:00 a. m. | DIRECCION DESTINATARIO NO EXISTE | 16:05 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: toda se llama y no contesta | 26/12/2024 m. | Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-363076 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC | | | 26/12/2024 02:31:00 p. m. | 01/01/1900 12:00:00 a. m. | 17- sac04 CPR- 294025 |
| 20/12/2024 12:00:00 a. m. | DIRECCION DESTINATARIO NO EXISTE | 16:05 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: toda se llama y no contesta | 23/12/2024 m. | NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD ANEXAR TRAZABILIDAD(NS) | PDS | | 23/12/2024 10:09:00 a. m. | 23/12/2024 12:00:00 a. m. | 17- 7625962 CPR- 294025 |
| 20/12/2024 12:00:00 a. m. | DIRECCION DESTINATARIO NO EXISTE | 16:05 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: toda se llama y no contesta | 21/12/2024 m. | SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARIA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N) | 17051 | | 21/12/2024 08:36:00 a. m. | 01/01/1900 12:00:00 a. m. | 17- 7625962 CPR- 294025 |
| 20/12/2024 12:00:00 a. m. | DIRECCION DESTINATARIO NO EXISTE | 16:05 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: | 20/12/2024 m. | SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, | 17051 | | 20/12/2024 05:09:00 p. m. | 01/01/1900 12:00:00 a. m. | 7625962 CPR- 294025 |



COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario Tel (1)7943870
www.envia.co

Lic. Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic. Min. TIC 001368 del 4/8/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancía
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000363076

CUFE
Somos Automotrices Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
Agente Relator de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|---------------------------------------|--|--|--|
| FEC GENERACION/ADMISION 26/12/2024 14:30 | | ORIGEN: TUNJA DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA | | REG. DESTINO: TUNJA | | CITA ENTREGA: | |
| REMITENTE: RAFAEL ANTONIO NARANJO PEREZ | | CENTRO DE COSTO | | CAUSAL DE DEVOLUCION | | Para ME y RP: tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino. | |
| DIRECCION: D 14A 19 02 | | UNIDADES | | Desconocido No.31 | | INTENTO DE ENTREGA | |
| TEL: 3106729531 | | 1 | | Refusado No.44 | | 1 D: M: A: H: M: S: | |
| CEDULA 7 117 NIT | | PESO (Kgr) | | No Reside No.35 | | 2 D: M: A: H: M: S: | |
| COD. POSTAL ORIGEN 150003 | | 1 | | No Reclamado No.40 | | | |
| CUENTA: 17-001-0000325 | | PESO VOL | | Dir. errada No.34 | | | |
| PARA MUNICIPIO DE SOGAMOSO | | 1 | | Otros (Nov Operativa/cerrado) | | | |
| CALLE 15 NO 12-14 PISO 1 | | PESO A COBRAR(Kg) | | Fecha de devolución al remitente | | SECRETARIA DE HACIENDA | |
| TEL 7702040 | | 1 | | D: M: A: H: M: S: | | SOGAMOSO | |
| CEDULA 7 117 NIT 891855130-1 | | VALOR DECLARADO | | Observaciones en la entrega: | | 30 DIC 2024 | |
| COD. POSTAL 152210397 | | 10000 | | | | Omaira Montana | |
| RECIBE LOS SABADOS: SI | | VAL SERV ME | | | | C.C. 16 356 168 | |
| NOTAS RACK: SOBRES | | 0 | | | | AUX. ADMINISTRATIVO | |
| DEV 174002660301 / 34-DIRECCION DESTINATARIO NO EX | | FLETE VARIABLE | | Fecha estimada de entrega: 28/12/2024 | | | |
| Nombre CC. Remitente | | 0 | | | | | |
| El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es: | | OTROS | | | | | |
| DOCUMENTO | | 0 | | | | | |
| | | TOTAL FLETE | | | | | |
| | | 0 | | | | | |
| | | CARTAPORTE: SI | | | | | |
| | | 1 | | | | | |

El usuario debe expresar constancia que tuvo conocimiento del contenido que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carteleras ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PQR remitir a nuestra página web o al PBX (1)7943870

COLVANES S.A.S. Inscrita al Registro de Comercio en cumplimiento de la Ley 1251 de 2012, sujeta al Régimen de Comercio de Empresas de Economía Social, con personería jurídica de derecho de personas naturales, inscrita en el Registro de Comercio de Bogotá, C.C. 16.356.168, inscrita en el Registro de Comercio de Bogotá, C.C. 16.356.168, inscrita en el Registro de Comercio de Bogotá, C.C. 16.356.168, inscrita en el Registro de Comercio de Bogotá, C.C. 16.356.168.