



NIT: 891.855.130-



No. 20241700151731  
 Fecha Radicado: 02-DEC-2024 02:1  
 Destino: SAUL ENRIQUE PEREZ MONTANA  
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: 0, Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

No.	1480	Fecha:	05 de Noviembre de 2024
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	SAUL ENRIQUE PEREZ MONTANA Y SARA CONSUELO AMADOR TORRES
<b>NIT o CC:</b>	6747180 y 39690750
<b>Predio Numero:</b>	0101000000300016000000000 (010100300016000)
<b>Dirección del Inmueble</b>	K 26A 2G 02
<b>Dirección de Cobro</b>	K 26A 2G 02
<b>Matricula Inmobiliaria</b>	095-6160

**FUNDAMENTO LEGAL:** La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que los Señores, **SAUL ENRIQUE PEREZ MONTANA Y SARA CONSUELO AMADOR TORRES**, identificados con las cédulas de Ciudadanía y/o NIT No. **6747180 y 39690750**, quienes son propietarios del inmueble distinguido con el código catastral No. **010100000030001600000000 (010100300016000)**, con Matricula inmobiliaria No. **095-6160** y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registra la siguiente dirección **K 26A 2G 02**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2014 a 2019; registra pagas las vigencias 2015, 2020, 2021, 2022, 2023 y 2024; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2014 a 2019.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: "*Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido*".



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo expuesto anteriormente;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2014 a 2019, del predio identificado con el código Catastral No. **010100000300016000000000 (010100300016000)**, y en el sistema de información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **K 26A 2G 02**, del Municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
010100000300016000000000	8.747.180	202564943	0	141	72						
Propietario		Años a pagar	Dirección K 26A 2G 02								
SAUL ENRIQUE PEREZ MONTANA		2014 a 2019	Avaluo \$ 53.342.000								
Código Postal	Pago Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado							
Matrícula Inmobiliaria 095-6160	29/10/2024	2013	29/10/2024	\$ 1.621,152							
Año	%Mtar	Área	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	S.Prod	Cob Bomber	Alumbrado	Subsco/Dev.	Otros	Total
2014	0.006	23.750.000	34.269	109.121	0	0	685	0	0	685	144.075
2018	0.006	25.203.000	151.218	392.981	0	0	3.024	0	0	3.024	547.223
2017	0.006	25.950.000	155.754	354.920	0	0	3.115	0	0	3.115	513.789
2018	0.006	26.738.000	160.428	314.924	0	0	3.209	0	0	3.209	478.561
2019	0.006	27.540.000	165.240	275.933	0	0	3.305	0	0	3.305	444.478
<b>TOTALES</b>			<b>608.009</b>	<b>1.447.879</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13.338</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13.338</b>	<b>2.128.128</b>

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. *Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.*

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUATRO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los cinco (05) días del mes de noviembre, del año 2024.

**MINELA ESTUPIÑAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C.  
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 – 12 para que efectúe el pago.



COLVANES SAS, NIT 800.185.306-4  
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá  
Atención al usuario (0) 7458627  
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

Lic.Mín. Transporte 0080 de marzo 14/2000  
Lic.Mínico 001368 del 4/8/2020  
Vigilada y Controlada por Minitic  
CIU 4923 Transporte de Mercancía  
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666305

CUFE  
Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
Agente Retenedor de IVA

REC GENERACION/ADMISSION 17/12/2024 16:39		ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA		REG DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION		Para ME y RP: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino.		INTENTO DE ENTREGA	
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		UNIDADES 1		Desconocido No.31		1		D. M. A. H. M.	
TEL: 7702040		CEDULA / TI / NIT 891855130-1		PESO (Kgr) 1		Rehusado No.44		1	
PARA SAUL ENRIQUE PEREZ MONTANA		COD. POSTAL ORIGEN 152210397		PESO VOL 1		No Reside No.35		1	
K 16 19A 69		CUENTA: 17-001-0000325		PESO A COBRAR(Kg) 1		No Reclamado No.40		1	
TEL 3106729531		CEDULA / TI / NIT		VALOR DECLARADO 10000		Dr. errada No.34		1	
COD. POSTAL 152210338		RECIBE LOS SABADOS: SI		VAL SERV ME 0		Otras (Nov Operativa/cerrada)		1	
NOTAS HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1480 - 2024		Nombre CC.Remitente		FLETE VARIABLE 0		Fecha de devolución al remitente		Guía complementaria de devolución	
El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es: <b>DOCUMENTO</b>		El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es: <b>DOCUMENTO</b>		OTROS 0		Observaciones en la entrega		Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Seto Destinatario	
				TOTAL FLETE 0		3075		Fecha estimada de entrega: 19/12/2024	
				CARTAPORTE:SI					



COLVANES SAS, NIT 800.185.306-4  
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá  
Atención al usuario (0) 7458627  
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

Lic.Mín. Transporte 0080 de marzo 14/2000  
Lic.Mínico 001368 del 4/8/2020  
Vigilada y Controlada por Minitic  
CIU 4923 Transporte de Mercancía  
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666305

CUFE  
Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
Agente Retenedor de IVA

REC GENERACION/ADMISSION 17/12/2024 16:39		ORIGEN: SOGAMOSO-COLOMBIA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA		REG DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION		Para ME y RP: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en destino.		INTENTO DE ENTREGA	
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		UNIDADES 1		Desconocido No.31		1		D. M. A. H. M.	
TEL: 7702040		CEDULA / TI / NIT 891855130-1		PESO (Kgr) 1		Rehusado No.44		1	
PARA SAUL ENRIQUE PEREZ MONTANA		COD. POSTAL ORIGEN 152210397		PESO VOL 1		No Reside No.35		1	
K 16 19A 69		CUENTA: 17-001-0000325		PESO A COBRAR(Kg) 1		No Reclamado No.40		1	
TEL 3106729531		CEDULA / TI / NIT		VALOR DECLARADO 10000		Dr. errada No.34		1	
COD. POSTAL 152210338		RECIBE LOS SABADOS: SI		VAL SERV ME 0		Otras (Nov Operativa/cerrada)		1	
NOTAS HACIENDA-PERSUASIVO LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1480 - 2024		Nombre CC.Remitente		FLETE VARIABLE 0		Fecha de devolución al remitente		Guía complementaria de devolución	
El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es: <b>DOCUMENTO</b>		El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es: <b>DOCUMENTO</b>		OTROS 0		Observaciones en la entrega		Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Seto Destinatario	
				TOTAL FLETE 0		3075		Fecha estimada de entrega: 19/12/2024	
				CARTAPORTE:SI					



Lic.Mín. Transporte 0080 de marzo 14/2000  
Lic.Mínico 001368 del 4/8/2020

R.F 17



## RASTREO DE ENVIOS

Cerrar

Fecha generacion: 17/12/2024 Guia: 174002666305 Estado: <b>DEVUELTA</b> Ciudad Origen: <b>SOGAMOSO</b> Ciudad Destino: <b>SOGAMOSO - BOYACA</b> Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO Nombre Destinatario: SAUL ENRIQUE PEREZ MONTANA Telefono Remitente: 7702040 Direccion Destinatario: K 16 19A 69 Telefono Destinatario: 3106729531 Unidades: 1 Peso: 1 Volumen: 1 Valor Declarado: \$10,000 Total: \$15,400 Dice contener: DOCUMENTO Estimado Entrega: Dias cubrimiento: 2 Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA Servicio: <b>RADICACION DE FACTURAS</b>	<b>RECOLECCION »</b> Fecha Recoleccion: 18/12/2024 Planilla de Recoleccion: 17 - 240184 Responsable: NO TIENE CODIGO ASIGNADO
	<b>DESPACHO »</b> Fecha despacho: 18/12/2024 Relacion de Viaje: 17 - 205727 Responsable: OMAR ARLEY-GARCIA AVILA
	<b>REPARTO »</b> Fecha reparto: Planilla Reparto: 17 - Responsable: Fecha entrega: 26/12/2024 Hora entrega: 14:31 Memo SAC: <b>Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000363075</b> Documentos: 000000000001 <a href="#">Ver imagen</a>

## HISTORICO NOVEDADES (6)

Fecha	Novedad	Aclaracion	Fec Geston	Comentario	Contacto	Otra Fec Guia? Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
20/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	15:50 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: dueña de la casa	26/12/2024 12:00:00 a. m.	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-363075 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC		26/12/2024 02:31:00 p. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	17- sac04 CPR- 294025
20/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	15:50 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: dueña de la casa	23/12/2024 12:00:00 a. m.	NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD ANEXAR TRAZABILIDAD(NS)	PDS	23/12/2024 10:09:00 a. m.	23/12/2024 12:00:00 a. m.	17- 7625962 CPR- 294025
20/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	15:50 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: dueña de la casa	21/12/2024 12:00:00 a. m.	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	17051	21/12/2024 08:36:00 a. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	17- 7625962 CPR- 294025
20/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	15:50 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION:	20/12/2024 12:00:00 a. m.	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM,	17051	20/12/2024 04:00:00 p. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	17- 7625962 CPR- 294025

dueña de la casa  
 SECRETARÍA DE HACIENDA  
 <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>,  
 WILMER ANTONIO SIZA FONSECA  
 <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN  
 AMAYA  
 <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.CO(N)

20/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION DESTINO	15:50 : NOMBRE SUMINISTRA INFORMACION: dueña de la casa	20/12/2024 12:00:00 a. m.	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada SIGMA con numero de guia- 17-4-2666305 por 1 unidades de 1 unidades,	20/12/2024 01/01/1900 07:33:00 p. 12:00:00 a. sac17lid m. m.	17- CPR- 294025
---------------------------------	---	--	---------------------------------	--	--	-----------------------

19/12/2024 12:00:00 a. m.	RESTRICCIONES EN EL TRANSITO. DESPACHO .REPARTO URBANO	DESCRIPCION DE LA NOVEDAD: falta de tiempo	20/12/2024 12:00:00 a. m.	SOLUCIONADA AUTOMATICAMENTE POR EL PROCESO DE REPARTO DESDE SATO	20/12/2024 20/12/2024 06:29:00 a. 12:00:00 a. m. m.	17- 8594 CPR- 293911
---------------------------------	---	--	---------------------------------	---	---	----------------------------



Lic.Min.Transporte 0080 de marzo 14/2000  
 Lic.Min.tlc 001368 del 4/8/2020  
 Vigilada y Controlada por Min.tlc  
 CIU 4923 Transporte de Mercancia  
 CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000363075

COLVANES SAS. NIT 800.155.306-4  
 Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá  
 Atención al usuario Tel (1)7943870  
 www.envia.co

CUFE  
 Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
 Agente Retenedor de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

FEC GENERACION/ADMISION 26/12/2024 14:30		ORIGEN: TUNJA DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITENTE: SAUL ENRIQUE PEREZ MONTANA		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION		Para ME y HF: Tiempo de entrega 48 horas hábiles despues de arribo en destino	
DIRECCION: K 16 19A 69		UNIDADES		Desconocido No.31		INTENTO DE ENTREGA	
TEL: 3108729531		1		Rehusado No.44		1 D: [ ] ME: [ ] A: [ ] H: [ ] M: [ ]	
CEDULA TIT/NI		PESO (Kgr)		No Resido No.35		2 D: [ ] ME: [ ] A: [ ] H: [ ] M: [ ]	
COD. POSTAL ORIGEN 150003		1		No Reclamado No.40			
CUENTA: 17-001-0000325		PESO VOL		Dir. entrada No.34			
PARA MUNICIPIO DE SOGAMOSO		1		Otros (Nov Operativa/cerrado)			
CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		PESO A COBRAR(Kg)		Fecha de devolución al remitente		Guía completada en el momento de entrega	
TEL 7702040		1		D: [ ] M: [ ] A: [ ] H: [ ] M: [ ]		Recibi a satisfacción / Nombre, C.C. y Cédula de Identificación	
CEDULA TIT/NI 891855130-1		VALOR DECLARADO 10000		Observaciones en la entrega:		<b>SECRETARIA DE HACIENDA SOGAMOSO</b>  <b>30 DIC 2024</b>  <i>Omaira Montaña</i> <b>C.C. 956.168</b> <b>AUX. ADMINISTRATIVO</b>	
COD. POSTAL 152210397		RECIBE LOS SABADOS: SI		Fecha estimada de entrega: 28/12/2024			
NOTAS RACK: SOBRES		VAL SERV ME 0					
DEV 174002866305 / 31-NO CONOCEN DESTINATARIO EN D		FLETE VARIABLE 0					
Nombre CC.Remitente		OTROS 0					
El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:		TOTAL FLETE 0					
DOCUMENTO		CARTAPORTE:SI					

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carteleras ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del POR remitirse a nuestra página web o al PBX (1)7943870

Envia COLVANES S.A.S., informa al Remitente que en cumplimiento a la Ley 1581 de 2012, respecto a protección de datos personales, el envío de información personal y la del destinatario autorizada en este envío, para recibir el Intercambio de Información Reciproca y la prestación del servicio autorizado, requiere de consentimiento y/o autorización, y que el destinatario del servicio y titular de este envío, autoriza y otorga su consentimiento. Para la prestación del POR remitirse al punto de contacto con el servicio o a la línea telefónica: 7943870