



NIT: 891.855.13



No.: 20241700151981
 Fecha Radicado: 02-DEC-2024 02:1 -
 Destino: GUSTAVO LOPEZ MARTINEZ
 Remite: SECRETARIA DE HACIENDA
 Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

No.	1682	Fecha:	21 de Noviembre de 2024
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	GUSTAVO LOPEZ MARTINEZ Y MERY IMELDA VERGARA VERGARA
NIT o CC:	4211107 y 40028250
Predio Numero:	0101000007320901900000049 (010107320049901)
Dirección del Inmueble	K 12D 46C 19 Bq 8 Vivienda 1
Dirección de Cobro	K 12D 46C 19 Bq 8 Vivienda 1
Matricula Inmobiliaria	095-99393

FUNDAMENTO LEGAL: La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que los Señores, **GUSTAVO LOPEZ MARTINEZ Y MERY IMELDA VERGARA VERGARA**, identificados con las cédulas de Ciudadanía y/o NIT Nos. **4211107** y **40028250**, quienes son propietarios del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000007320901900000049 (010107320049901)**, con matrícula inmobiliaria No. **095-99393** y en el sistema de información predial del municipio de Sogamoso, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registra la siguiente dirección **K 12D 46C 19 Bq 8 Vivienda 1**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2011 a 2024; se le practicó la liquidación oficial según Resolución, No. 734 de 2013, hasta la vigencia 2012, emanadas de esta dependencia y además tiene proceso administrativo por Cobro Coactivo No. 1870 de 2013; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2013 a 2024..

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: "*Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea. y a cualquier título que lo haya adquirido*".

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

Por lo expuesto anteriormente;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2013 a 2024, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000007320901900000049 (010107320049901)**, y en el sistema de información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección, **K 12D 46C 19 Bq 8 Vivienda 1**, del Municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida
0101000007320901900000049	4.211.107	201380973	0	42	55
Propietario		Años a pagar	Dirección K 12D 46C 19 Bq 8 Vivienda 1		
GUSTAVO LOPEZ MARTINEZ		2013 a 2024	Avaluo \$ 29,150,000		
Código Postal	Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado	
Matrícula Inmobiliaria 095-99393	30/09/2013	2010	10/09/2013	\$ 274,674	

Año	%I tar	Avaluo	Imp Predial	Int Imp Predial	Descuento	S Pred	Sob Bomerl	Alumbrado	Saldos/Dev.	Otros	Total
2013	0.006	14.031.000	84.186	294.059	0	0	1.684	0	0	1.684	379.929
2014	0.006	14.452.000	86.712	277.038	0	0	1.734	0	0	1.734	365.484
2015	0.006	14.885.000	89.316	259.537	0	0	1.786	0	0	1.786	350.639
2016	0.006	15.333.000	91.998	240.141	0	0	1.840	0	0	1.840	333.979
2017	0.006	15.793.000	94.758	217.018	0	0	1.895	0	0	1.895	313.671
2018	0.006	16.267.000	97.602	192.718	0	0	1.952	0	0	1.952	292.272
2019	0.006	16.755.000	100.530	169.031	0	0	2.011	0	0	2.011	271.572
2020	0.006	25.205.000	151.230	204.526	0	0	3.025	0	0	3.025	358.781
2021	0.006	25.961.000	155.766	176.443	0	0	3.115	0	0	3.115	335.324
2022	0.006	26.740.000	160.440	138.213	0	0	3.209	0	0	3.209	301.662
2023	0.006	27.892.000	167.352	76.185	0	0	3.347	0	0	3.347	246.864
2024	0.006	29.150.000	174.900	18.468	0	0	3.498	0	0	3.498	199.866
TOTALES			1.454.790	2.263.377	0	0	29.096	0	0	29.096	3.747.263

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.


ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. *Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.*


ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUATRO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veintiún (21) días del mes de noviembre, del año 2024.


MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C. 
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 – 12 para que efectúe el pago.



COLYANES SAS. NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-70 Bogotá
Atención al usuario Tel (1)7943670
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

Lic.Min.Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001368 del 4/8/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancia
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000362793

CUFE
Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

FEC GENERACION/ADMISION 23/12/2024 11:49		ORIGEN: TUNJA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
REMITENTE: GUSTAVO LOPEZ MARTINEZ				CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION			
DIRECCION: C 11 24 197 181 183				UNIDADES	Desconocido	No.31	1	2	INTENTO DE ENTREGA
TEL: 3106729531				PESO (Kg)	Rehusado	No.44	1	2	
CEDULA 7117/NIT		COD. POSTAL ORIGEN		PESO VOL	No Reside	No.35	1	2	
COD. POSTAL ORIGEN		CUENTA: 17-001-0000325		PESO A COBRAR(Kg)	No Reclamado	No.40	1	2	
CUENTA: 17-001-0000325		CUENTA: 17-001-0000325		OTROS (Nov Operativa/cerrado)	Otr. errada	No.34	1	2	
PARA MUNICIPIO DE SOGAMOSO CALLE 15 NO 12-14 PISO 1				VALOR DECLARADO	Fecha de devolucion al remitente	D:		M:	
TEL 7702040		CEDULA 7117/NIT		VAL SERV ME	D:		M:		SECRETARIA DE HACIENDA SOGAMOSO 30 DIC 2024 Omaira Montaña C.C. 46.356.168 AUX. ADMINISTRATIVO
CEDULA 7117/NIT		COD. POSTAL		FLETE VARIABLE	Recibi a satisfacción / Nombre del remitente				
COD. POSTAL		RECIBE LOS SABADOS: SI		OTROS	Guía completa / Número de guía				
RECIBE LOS SABADOS: SI		RECIBE LOS SABADOS: SI		TOTAL FLETE	Observaciones en la entrega:				
NOTAS RACK: SOBRES DEV 174002666338 / 31-NO CONOCEN DESTINATARIO EN D				CARTAPORTE:SI	Fecha estimada de entrega: 26/12/2024				
Nombre CC Remitente		El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:							
		DOCUMENTO							

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colyanes SAS y en las cancelas ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PQR remitirse a nuestra página web o al PBX (1)7943670

ENVA COLYANES S.A.S., informa al Remitente que en cumplimiento de la Ley 1561 de 2012, como constatación, Actas de Presencia y Protocolo de Transparencia de Datos Personales, se informaron personal y/o del envío, suministrado en este Guía, esta relación de información necesaria a la prestación del servicio contratado, respecto de actividades y/o indagaciones, y está sustentada únicamente a los procedimientos del servicio a través de una solicitud, y por su validez y orden de autoridad Constituyente. Para la presentación de PQR remitirse al portal web www.gubernacion.gov.co o al PBX (1)7943670

RASTREO DE ENVIOS

Cerrar

Fecha generacion: 17/12/2024
 Guia: 174002666338
 Estado: **DEVUELTA**
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO
 Nombre Destinatario: GUSTAVO LOPEZ MARTINEZ
 Telefono Remitente: 7702040
 Direccion Destinatario: C 11 24 197 181 183
 Telefono Destinatario: 3106729531
 Unidades: 1
 Peso: 1
 Volumen: 1
 Valor Declarado: \$10,000
 Total: \$15,400
 Dice contener: DOCUMENTO
 Estimado Entrega:
 Dias cubrimiento: 2
 Cuenta: 17-1-325 PRINCIPAL TUNJA
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

RECOLECCION >
 Fecha Recoleccion: 18/12/2024
 Planilla de Recoleccion: 17 - 240184
 Responsable: NO TIENE CODIGO ASIGNADO

DESPACHO >
 Fecha despacho: 18/12/2024
 Relacion de Viaje: 17 - 205727
 Responsable: OMAR ARLEY-GARCIA AVILA

REPARTO >
 Fecha reparto:
 Planilla Reparto: 17 -
 Responsable:
 Fecha entrega: 23/12/2024
 Hora entrega: 11:49
Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000362793
 Documentos: 000000000001
[Ver imagen](#)

HISTORICO NOVEDADES (5)

Fecha	Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra Guia?	Fec Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION EN DESTINO	SUMINISTRA INFORMACION: no conocen al destinatario en la direccin de entrega	23/12/2024 12:00:00 a. m.	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-362793 por 1 unidades de 1 unidades. DESCONTADO ENVIANET ASINC			23/12/2024 11:50:00 a. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	17- sac04 CPR-293911
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION EN DESTINO	SUMINISTRA INFORMACION: no conocen al destinatario en la direccin de entrega	21/12/2024 12:00:00 a. m.	NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD ANEXAR TRAZABILIDAD(NS)	17051		21/12/2024 08:27:00 a. m.	21/12/2024 12:00:00 a. m.	17- 7625962 CPR-293911
19/12/2024 12:00:00 a. m.	NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION EN DESTINO	SUMINISTRA INFORMACION: no conocen al destinatario en la direccin de entrega	20/12/2024 12:00:00 a. m.	SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARIA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO> , WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO> , MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	17051		20/12/2024 08:33:00 a. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	17- 7625962 CPR-293911

<p>19/12/2024 12:00:00 a. m.</p>	<p>NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION EN DIRECCION DESTINO</p>	<p>SUMINISTRA no conocen al destinatario en la direccin de entrega</p>	<p>11:24 ; NOMBRE 19/12/2024 12:00:00 a. m.</p> <p>SE INFORMA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS DARYP.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA ESTUPIÑAN AMAYA <MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM> (N)</p>	<p>PDS</p>	<p>19/12/2024 01/01/1900 02:16:00 p, 12:00:00 a. 7625962 m. m.</p> <p>17- CPR- 293911</p>
<p>19/12/2024 12:00:00 a. m.</p>	<p>NO CONOCEN DESTINATARIO EN DIRECCION EN DIRECCION DESTINO</p>	<p>SUMINISTRA no conocen al destinatario en la direccin de entrega</p>	<p>11:24 ; NOMBRE 19/12/2024 12:00:00 a. m.</p> <p>Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada SIGMA con numero de guia- 17-4-2666338 por 1 unidades de 1 unidades,</p>		<p>19/12/2024 01/01/1900 07:04:00 p. 12:00:00 a. sac17lid m. m.</p> <p>17- CPR- 293911</p>



COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 68 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario: (8) 7458627
www.envia.co

Lic.Mn.Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Mntic 001368 del 4/8/2020
Vigilada y Controlada por Mntic
CIU 4923 Transporte de Mercancía
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666338

CUFE
Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:5061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

REC GENERACION/ADMISION 17/12/2024 16:39		ORIGEN: SOGAMOSO COLOMBIA	DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA	REG.DESTINO: TUNJA	CITA ENTREGA:	
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION		Para ME y RP: tiempo de entrega 48 horas hábiles despues de arribo en destino
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		UNIDADES	Desconocido	No.31	INTENTO DE ENTREGA	
TEL: 7702040	CEDULA 7 / TI / NIT 891855130-1	COD. POSTAL ORIGEN 152210397	CUENTA: 17-001-0000325	Rechusado	No.44	1 D: M: A: F: M:
PARA	GUSTAVO LOPEZ MARTINEZ C 11 24 197 181 183		PESO (Kgr)	No Resida	No.35	
			PESO VOL	No Reclamado	No.40	
			PESO A COBRAR(Kg)	Dir errada	No.34	
			VALOR DECLARADO	Otros (Nov Operativa/cerrado)		
			VAL SERV ME	Fecha de devolución al remitente		
			FLETE VARIABLE	Observaciones en la entrega:		
			OTROS	Fecha estimada de entrega: 19/12/2024		
			TOTAL FLETE			
			CARTAPORTE: SI			

NOTAS
HACIENDA-PERSUASIVO
LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1682- 2024

Nombre CC.Remitente El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:
DOCUMENTO

Recibe a satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario

175000367793



COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 68 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario: (8) 7458627
www.envia.co

Lic.Mn.Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Mntic 001368 del 4/8/2020
Vigilada y Controlada por Mntic
CIU 4923 Transporte de Mercancía
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CREDITO 174002666338

CUFE
Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:5061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

REC GENERACION/ADMISION 17/12/2024 16:39		ORIGEN: SOGAMOSO COLOMBIA	DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA-COLOMBIA	REG.DESTINO: TUNJA	CITA ENTREGA:	
REMITENTE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION		Para ME y RP: tiempo de entrega 48 horas hábiles despues de arribo en destino
DIRECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 1		UNIDADES	Desconocido	No.31	INTENTO DE ENTREGA	
TEL: 7702040	CEDULA 7 / TI / NIT 891855130-1	COD. POSTAL ORIGEN 152210397	CUENTA: 17-001-0000325	Rechusado	No.44	1 D: M: A: F: M:
PARA	GUSTAVO LOPEZ MARTINEZ C 11 24 197 181 183		PESO (Kgr)	No Resida	No.35	
			PESO VOL	No Reclamado	No.40	
			PESO A COBRAR(Kg)	Dir errada	No.34	
			VALOR DECLARADO	Otros (Nov Operativa/cerrado)		
			VAL SERV ME	Fecha de devolución al remitente		
			FLETE VARIABLE	Observaciones en la entrega:		
			OTROS	Fecha estimada de entrega: 19/12/2024		
			TOTAL FLETE			
			CARTAPORTE: SI			

NOTAS
HACIENDA-PERSUASIVO
LIQUIDACION OFICIAL IP NO 1682- 2024

Nombre CC.Remitente El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:
DOCUMENTO

Recibe a satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario



Lic.Mn.Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Mntic 001368 del 4/8/2020

R.F 17

