



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700125971  
 Fecha Radicado: 08-OCT-2024 03:0  
 Destino: OLGA LUCIA GUZMAN PEREZ  
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

No.	972	Fecha:	18 de Septiembre de 2024
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	OLGA LUCIA GUZMAN PEREZ
<b>NIT o CC:</b>	52418962
<b>Predio Número:</b>	0101000004790023000000000 (010104790023000)
<b>Dirección del Inmueble</b>	C 5 22 79
<b>Dirección de Cobro</b>	C 5 22 79 / según VUR C 5 22 78
<b>Matricula Inmobiliaria</b>	095-115314

**FUNDAMENTO LEGAL:** La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Qué la Señora: **OLGA LUCIA GUZMAN PEREZ**, identificada con la cédula de Ciudadanía y/o NIT No. **52418962**, quien es propietaria del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000004790023000000000 (010104790023000)**, con Matricula inmobiliaria No. **095-115314**, y en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registra la siguiente dirección **C 5 22 79**, de este municipio.

Que el predio en mención, adeuda al Fisco Municipal, por concepto de impuesto predial unificado, de las vigencias fiscales de los años 2007 a 2024, se le practicó la liquidación oficial según Resolución No. 1222 de 2012, de las vigencias 2007 y 2012, emanadas de esta dependencia; y además tiene proceso administrativo por Cobro Coactivo No. 706 de 2013; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2013 y 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: "Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido".

Por lo expuesto anteriormente:



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------	------------------	------------

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2013 y 2024, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000004790023000000000 (010104790023000)**, ubicado en la siguiente dirección; **"C 5 22 79"** datos tomados según la información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, del Municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

Código Catastral	Nit. / C.C.	Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2.	Área Construida						
010100000479002300000000	52.418.962	600046143	0	101	136						
Propietario		Años a pagar	Dirección	C 5 22 79							
OLGA LUCIA GUZMAN PEREZ		2013 a 2024	Avaluo	\$ 89.009.000							
Código Postal	Pago Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago	Valor Pagado							
Matrícula Inmobiliaria	095-115314	23/09/2022	2006	12/06/2006	\$ 75.643						
Año	%Mbr	Avaluo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	S.Pred	Gob. Donbers	Alumbrado	Salas/Dev.	Otros	Total
2013	0.006	31.273.000	187.639	646.813	0	0	3.753	0	0	3.753	636.204
2014	0.006	32.211.000	193.260	608.610	0	0	3.805	0	0	3.805	605.741
2015	0.006	33.177.000	199.652	569.315	0	0	3.981	0	0	3.981	772.359
2016	0.006	34.172.000	205.032	525.792	0	0	4.101	0	0	4.101	734.925
2017	0.007	35.187.000	246.379	552.971	0	0	4.928	0	0	4.928	604.276
2018	0.007	36.253.000	253.771	489.446	0	0	5.075	0	0	5.075	748.292
2019	0.007	37.341.000	261.387	427.515	0	0	5.228	0	0	5.228	694.130
2020	0.006	76.962.000	461.772	603.342	0	0	9.235	0	0	9.235	1.074.349
2021	0.006	79.271.000	475.626	518.960	0	0	9.513	0	0	9.513	1.002.099
2022	0.006	81.649.000	489.834	399.589	0	0	9.799	0	0	9.799	899.260
2023	0.006	85.169.000	511.008	209.205	0	0	10.220	0	0	10.220	730.433
2024	0.006	89.009.000	534.054	31.912	0	0	10.681	0	0	10.681	576.647
TOTALES			4.018.889	5.581.449	0	0	80.378	0	0	80.378	9.680.718

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUATRO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución, una vez ejecutoriada a la Dirección de Tesorería - proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los dieciocho (18) días del mes de septiembre del año 2024.

**MINELA ESTUPINAN-AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C.  
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento presentese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 - 12 para que efectúe el pago.

Resolución 972 del 18 de septiembre de 2024

**Centro de Soluciones**

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por interesado o remitente, siendo idénticos

El interesado o remitente exonera de responsabilidad a **SERVIENTREGA** por la veracidad de la información contenida en sus documentos que componen la guía No. **2234760765**

Tipo **Verificación** # folios **2** # anexos **2**

Concesiones **2**

diligencias varias **2**

Otros Documentos **2**

Legales **2**

Los anexos no son controlados



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario;  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 9 / 10 / 2024 14 : 30

Fecha Prog. Entrega: 10 / 10 / 2024



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CRA 11 15-10 PARQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO

GUIA No. 2234760765

REMITENTE	MUNICIPIO DE SOGAMOSO		
	Teléfono: 3106729531	D.I./NIT: 891855130	Cod. Postal: 152210
	Cd.: SOGAMOSO	Dpto.: BOYACA	
	País: COLOMBIA	email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO	
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1	2	3	1	2	3	1	2	3
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—

Desconocido  
Rehusado  
No reside  
No reclamado  
Dirección errada  
Otro (indicar cual)

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.X

GUIA No. 2234760765



FECHA Y HORA DE ENTREGA

1 / 1 / 1

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



DESTINATARIO	<b>SOX</b>	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
	<b>73</b>	CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.	CREDITO
		NORMAL	M.T.	TERRESTRE
		C 5 22 78 79		

Nombre: OLGA LUCIA GUZMAN PEREZ  
Teléfono: 3106729557  
País: COLOMBIA  
email: Dato no suministrado por el cliente

D.I./NIT: 52418962  
Cód. Postal: 152211397

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 972 - 2024

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 7,683.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 7,683.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-88 V.4

Ministerio de Transporte, Licencia No. 805 de Marzo 2001, MINTIC, Licencia No. 1776 de Sep. 7/2010

DESTINATARIO

GESTIÓN JUDICIAL



VIT 860512330-3

0054887

**Información Envío**

<b>No. de Guía Envío</b>	2234760765	<b>Fecha de Envío</b>	9	10	2024
<b>Emisante</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO	<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nombre</b>	MÚNICPIO DE SOGAMOSO			
	<b>Dirección</b>	CRA 11 15-10.PARQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO	<b>Teléfono</b>	3106729531	
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b>	SOGAMOSO	<b>Departamento</b>	BOYACA	
	<b>Nombre</b>	OLGA LUCIA GUZMAN PEREZ			
	<b>Dirección</b>	C.5 22 78 79	<b>Teléfono</b>	3106729557	

**Información de Devolución del Documento**

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

<b>Observaciones</b>	DIRECCION NO EXISTE
----------------------	---------------------

<b>tipo documento:</b>	COMUNICADO JUDICIAL	<b>Fecha Devolución</b>		
		24	10	2024

**Información del Documento movillizado**

<b>Nombre Persona / Entidad</b>	<b>No. Referencia Documento</b>
MUNICIPIO DE SOGAMOSO	COMUNICADO

**SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL**

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 17 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ( )

**Información de seguimiento interno**

<b>Nombre Líder:</b>	<b>Nombre quien elabora la constancia</b>	<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>					
EIDY RODRIGUEZ		<b>Día</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>	<b>HH</b>	<b>MM</b>	
<b>Nombre:</b> Digitally signed by SERVIENTREGA S.A. Date: 2024.10.24 11:38:03 -05:00 Reason: Servientrega. Location: Colombia	MARISOL ARIAS CHAVEZ	24	10	2024	11	38	2182347762
							<b>Número de Guía Logística de Reversa</b>

**Mensaje:** Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.



SERVIENTREGA  
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 24 / 10 / 2024 11 : 37

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2182347762

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono: Ciudad: TUNJA País: COLOMBIA	email: Dpto.: BOYACA D.I./NIT: 860512330-3	
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1	2	3	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Desconocido
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rehusado
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No recibido
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No reclamado
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dirección errada
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otro (indicar cual)

SECRETARÍA DE HACIENDA  
SOGAMOSO  
28 OCT 2024  
C.C. 46.356.168  
AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2182347762



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:



Grado de Consanguinidad

DESTINATARIO	<b>SOX</b> <b>73</b>	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD:	SOGAMOSO	
		BOYACA	F.P.:	CREDITO
		NORMAL	M.T.:	TERRESTRE
	CRA 11 15-10 PARQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO -			
	Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO		D.I./NIT: 891855130	
	Teléfono: 3106729531		Cód. Postal:	
	País: COLOMBIA		email:	
	Dice Contener: 2234760765			
	Obs. para Entrega:			
	Vr. Declarado:	\$ 0.00	VOL: 0 / 0 / 0	
	Vr. Flete:	\$ 0.00	Peso (vol): 0	Peso (kg): 0
	Vr. Sobre flete:	\$ 0.00	No. Remisión:	
	Vr. Total:	\$ 0.00	No. Sobre reporte:	
	Quién Entrega:			

GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

Módulo de Transporte: Usencia No. 805 de Marzo 2001. Mod. T.C. Usencia No. 178 de Sept. 2010.

DG-6-CL-IDM-F-58 V2