



NIT: 891.855.130-1



No. 20241700138371

Fecha Radicado: 30-OCT-2024 02:2

Destino: MANUEL RICARDO CASTRO RAMIREZ

Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA

Anexas: 0. Folios: 1.



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

| | | | |
|---|------|--------|--------------------------|
| No. | 1008 | Fecha: | 20 de Septiembre de 2024 |
| LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | | | |

| | |
|-------------------------------|--|
| Contribuyente: | MANUEL RICARDO CASTRO RAMIREZ |
| NIT o CC: | 41628197 |
| Predio Numero: | 0101000000260015000000000(010100260015000) |
| DIRECCION DEL INMUEBLE | LO 7 C 5 18 25 |
| DIRECCION DE COBRO | LO 7 C 5 18 25 / LT 7 SEGÚN VUR |

FUNDAMENTO LEGAL: La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

CONSIDERANDO:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de carterá"

Que se hace el llamado a **MANUEL RICARDO CASTRO RAMIREZ**, identificado con la cedula de ciudadanía y/o NIT No. **41628197**, para que de conformidad con la Ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquidan, en calidad de responsables impuesto predial unificado y otros, como propietarios, poseedores y/o usufructuarios del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000000260015000000000(010100260015000)** ubicado en **LO 7 C 5 18 25** de este municipio, el cual en la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta) registra con Matricula inmobiliaria **095- 53577** y dirección **LT 7**. Cuando los propietarios fallecen, los herederos determinados, indeterminados o poseedores del bien inmueble son responsables de las deudas fiscales.

Que el predio identificado con el código catastral No. **0101000000260015000000000(010100260015000)** adeuda al fisco municipal por concepto de impuesto predial unificado desde las vigencias **2012 a 2024**, se le practicó liquidación oficial para las vigencias **2012 a 2016** según resolución No. **1463 de 2016**, Procesos administrativos por Cobro Coactivo No. **624 de 2018** en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias **2017 a 2024**.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

7Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio

podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales **2017 a 2024**, del predio identificado con el código Catastral No. **0101000000260015000000000** de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro que registra la siguiente dirección **LO 7 C 5 18 25**, del municipio de Sogamoso.

| Código Catastral | Nit. / C.C. | Recibo Anterior | Área Hectáreas | Área M2. | Área Construida | | | | | | |
|----------------------------------|----------------|------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|----------|---------------|-----------|-------------|---------------|------------------|
| 0101000000260015000000000 | 41.628,197 | 201147794 | 0 | 162 | 132 | | | | | | |
| Propietario | | Años a pagar | Dirección LO 7 C 5 18 25 | | | | | | | | |
| MANUEL RICARDO CASTRO RAMIREZ | | 2017 a 2024 | Avaluo \$ 81,521,000 | | | | | | | | |
| Código Postal | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado | | | | | | | |
| Matrícula Inmobiliaria 095-53577 | 24/06/2020 | 2011 | 30/06/2011 | \$ 393,278 | | | | | | | |
| Año | %M Tar | Avaluo | Imp. Predial | Int Imp Predial | Descuento | S.Pred | Sob.Bamberil | Alumbrado | Saktes/Dev. | Otros | Total |
| 2017 | 0.007 | 36,951,000 | 258,657 | 581,493 | 0 | 0 | 5,173 | 0 | 0 | 5,173 | 845,323 |
| 2018 | 0.007 | 38,060,000 | 266,420 | 514,836 | 0 | 0 | 5,328 | 0 | 0 | 5,328 | 765,584 |
| 2019 | 0.007 | 39,202,000 | 274,414 | 449,845 | 0 | 0 | 5,488 | 0 | 0 | 5,488 | 729,747 |
| 2020 | 0.006 | 70,487,000 | 422,922 | 554,158 | 0 | 0 | 8,458 | 0 | 0 | 8,458 | 985,538 |
| 2021 | 0.006 | 72,602,000 | 435,612 | 475,093 | 0 | 0 | 8,712 | 0 | 0 | 8,712 | 919,417 |
| 2022 | 0.006 | 74,780,000 | 448,680 | 367,626 | 0 | 0 | 8,974 | 0 | 0 | 8,974 | 825,280 |
| 2023 | 0.006 | 78,003,000 | 468,018 | 193,350 | 0 | 0 | 9,360 | 0 | 0 | 9,360 | 670,728 |
| 2024 | 0.006 | 81,521,000 | 489,126 | 31,051 | 0 | 0 | 9,783 | 0 | 0 | 9,783 | 529,960 |
| TOTALES | | 3,063,849 | 3,167,452 | | 0 | 0 | 61,276 | 0 | 0 | 61,276 | 6,292,577 |

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



| | | | |
|----------------------------|--|------------------|------------|
| CÓDIGO: MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA 2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--|------------------|------------|

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.


MINELA ESTUPINAN AMAYA
 Área de Impuestos

Proyectó: Sandra V. Contratista
Revisó: Minela E. Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.

Resolución 1008, 20 de Septiembre de 2024

Centro de Soluciones

El documento que compone el presente envío fue cotejado con el presentado por el interesado o remitente, siendo idéntico. El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía.

No. 2234761239

| Tipo | # folios | # anexo |
|--|----------|---------|
| <input type="checkbox"/> Notificaciones | _____ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | _____ | _____ |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos Legales | _____ | _____ |

... no son entel...es.



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175
CRA 11-15-10 PARQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

| 1 | 2 | 3 | | 1 | 2 | 3 | |
|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Desconocido | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Rahusado | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | No reside | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | No reclamado | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Dirección errada | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Otro (indicar cual) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2234761239



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 12 / 11 / 2024 12 : 27

Fecha Prog. Entrega: 12 / 11 / 2024



GUIA No. 2234761239

| | | | | |
|--------------|--|-------------------|---------------------|-----------|
| DESTINATARIO | SOX | AVISOS JUDICIALES | | PZ: 1 |
| | 73 | CIUDAD: | SOGAMOSO | |
| | | BOYACA | F.P.: | CREDITO |
| | | NORMAL | M.T.: | TERRESTRE |
| | LO 7 C 5 18 25 | | | |
| | Nombre MANUEL RICARDO CASTRO RAMIREZ | | D.I./NIT: 41628197 | |
| | Teléfono: 3106729531 | | Cód. Postal: 152210 | |
| | País: COLOMBIA | | | |
| | email: Dato no suministrado por el cliente | | | |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1008 - 2024

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 7,683.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 7,683.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4

Ministerio de Transportes, Licencia No. 001 de Marzo 2001, MANTIC, Licencia No. 1776 de Sept. 2001.

 PRUEBA DE ENTREGA
GESTIÓN JUDICIAL



SERVIENTREGA
Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Avenida Calle 6 No. 34A-11, Atención al usuario:
www.servientrega.com. 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 18 / 11 / 2024 14 : 48

Fecha Prog. Entrega: / /



GUIA No. 2182329763

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE ADMINISTRACION DE INFORMACION
AV.6 N° 51.- 174 36

Teléfono:
Ciudad: TUNJA
País: COLOMBIA

email:
Dpto.: BOYACA
D.I./NIT: 860512330-3

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO

INTENTO DE ENTREGA

No. NOTIFICACION

1 2 3

—
—
—
—
—
—

SECRETARIA DE HACIENDA
SOGAMOSO
FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE
- 25 NOV. 2024
Omar Montaña
C.C.46.356.168
AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2182329763



FECHA Y HORA DE ENTREGA

NO RECLAMADO

Grado de Consanguinidad

SOX
73

AVISOS JUDICIALES

PZ: 1

CIUDAD: SOGAMOSO

BOYACA

F.P.: CREDITO

NORMAL

M.T.: TERRESTRE

CRA 11 15-10 PARQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO

Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO
Teléfono: 3106729531
País: COLOMBIA
email:

D.I./NIT: 891855130
Cód. Postal:

Dice Contener: 2234761239

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 0.00 VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete: \$ 0.00 Peso (vol): 0 -Peso (kg): 0
Vr. Sobre flete: \$ 0.00 No. Remisión:
Vr. Total: \$ 0.00 No. Sobre reporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

RECIBIA CONFORMIDAD NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y DUY

Observaciones en la entrega:



GESTION JUDICIAL

PRUEBA DE ENTREGA

Manifiesto de Transportación No. 805 de Marzo 5/2001. Ley No. 1778 de Sept. 12/2014.