



NIT: 891.855.13



No. 20241700133061  
 Fecha Radicado: 22-OCT-2024 02:3  
 Destino: HEREDEROS DE MERCEDES MORALES DE ALVAREZ  
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: 0. Folios: 1.



|                            |   |                  |               |
|----------------------------|---|------------------|---------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL<br>DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y<br>OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN:<br>2 |
|----------------------------|---|------------------|---------------|

|   |      |        |                          |
|---|------|--------|--------------------------|
| No.   | 1022 | Fecha: | 23 de septiembre de 2024 |
| <b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b> |      |        |                          |

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Contribuyente:</b>         | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS MARIA DE LAS MERCEDES MORALES DE ALVAREZ, MARCELA BARRERA ZEA, DIANA CONSUELO BARRERA ZEA |
| <b>NIT o CC:</b>              | 24113561, 52415046, 52994863  |
| <b>Predio Numero:</b>         | 0101000003450007000000000 (010103450007000)   |
| <b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b> | K 17 1A 19 S  |
| <b>DIRECCION DE COBRO</b>     | K 17 1A 19 S / según VUR KR 17 ON # 1 SUR   |

La Secretaria de Hacienda de Municipio de Sogamoso en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el estatuto Tributario Nacional y

**CONSIDERANDO:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS MARIA DE LAS MERCEDES MORALES DE ALVAREZ**, quien en vida se identificó con la cedula de ciudadanía No. **24113561**, cancelada por muerte según resolución 1525 de 2019, de fecha 03/08/2020, para que de conformidad con la Ley paguen las acreencias que en la presente resolución se liquidan, en calidad de responsables impuesto predial unificado y otros, como propietarios, poseedores y/o usufructuarios del inmueble distinguido con el código catastral No **0101000003450007000000000 (010103450007000)**, el cual en la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta) registra con Matrícula inmobiliaria **095-4329** y dirección **KR 17 ON # 1 SUR**; Aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra como propietarios a las Señoras **MARCELA BARRERA ZEA** y **DIANA CONSUELO BARRERA ZEA** identificadas con la cedula de ciudadanía No **52415046** y **52994863** respectivamente, con dirección ubicado en **K 17 1A 19 S** de este municipio; cuando los propietarios fallecen los herederos determinado e indeterminados, poseedores o usufructuarios, son responsables de las deudas fiscales

Que el predio identificado con el código catastral **0101000003450007000000000 (010103450007000)**, adeuda al fisco municipal por concepto de Impuesto Predial Unificado, las vigencias 2021 a 2024. En razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2021 a 2024

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará en base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



|                            |   |                  |               |
|----------------------------|---|------------------|---------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL<br>DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y<br>OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN:<br>2 |
|----------------------------|---|------------------|---------------|

raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros. De la vigencia fiscal de los años 2021 a 2024, del inmueble distinguido con el código catastral No **0101000003450007000000000 (010103450007000)**, ubicado en la Dirección **K 17 1A 19 S**, del Municipio de Sogamoso.

|                            |                |                 |                 |                   |                 |        |             |           |             |         |           |
|----------------------------|----------------|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|--------|-------------|-----------|-------------|---------|-----------|
| Código Catastral           | Nit. / C.C.    | Recibo Anterior | Área Hectáreas  | Área M2.          | Área Construida |        |             |           |             |         |           |
| 0101000003450007000000000  | 52.994.863     | 202118803       | 0               | 687               | 0               |        |             |           |             |         |           |
| Propietario                | Años a pagar   |                 | Dirección       | K 17 1A 19 S      |                 |        |             |           |             |         |           |
| DIANA CONSUELO BARRERA ZEA | 2021 a 2024    |                 | Avaluo          | \$ 119,181,000    |                 |        |             |           |             |         |           |
| Código Postal              | Pague Antes De |                 | Último Año Pago | Fecha Último Pago | Valor Pagado    |        |             |           |             |         |           |
|                            | 30/06/2023     |                 | 2020            | 25/08/2020        | \$ 3,903,653    |        |             |           |             |         |           |
| Matrícula Inmobiliaria     | 095-4329       |                 |                 |                   |                 |        |             |           |             |         |           |
| Año                        | %A.Tor         | Área            | Imp. Predial    | Int Imp Predial   | Descuento       | S.Pred | Sob.Bomberá | Alumbrado | Saltos Dev. | Otros   | Total     |
| 2021                       | 0.012          | 106,142,000     | 1,273,704       | 1,382,494         | 0               | 0      | 25,474      | 0         | 0           | 25,474  | 2,681,672 |
| 2022                       | 0.012          | 109,326,000     | 1,311,912       | 1,068,066         | 0               | 0      | 26,238      | 0         | 0           | 26,238  | 2,406,216 |
| 2023                       | 0.012          | 114,038,000     | 1,368,456       | 558,199           | 0               | 0      | 27,369      | 0         | 0           | 27,369  | 1,954,024 |
| 2024                       | 0.012          | 119,181,000     | 1,430,172       | 83,325            | 0               | 0      | 28,603      | 0         | 0           | 28,603  | 1,542,100 |
| TOTALES                    |                |                 | 5,384,244       | 3,092,084         | 0               | 0      | 107,684     | 0         | 0           | 107,684 | 8,584,012 |

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo

  
**MINELA ESTUPIÑAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Juan G - Contratista  
Revisó: Minela E. – Profesional Universitario

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago



Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:-  
www.servientrega.com. PBX: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CRA 11 15-10 PARQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO

|                  |                              |   |                     |
|------------------|------------------------------|---|---------------------|
| <b>REMITENTE</b> | <b>MUNICIPIO DE SOGAMOSO</b> |   |                     |
|                  | Teléfono: 3106729531         | D.I./NIT: 891855130 Y                     | Cod. Postal: 152210 |
|                  | Cd.: SOGAMOSO                | Dpto.: BOYACA                             |                     |
|                  | País: COLOMBIA               | email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO |                     |

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO |   |   | INTENTO DE ENTREGA |   |   | No. NOTIFICACION |  |
|-----------------------------|---|---|--------------------|---|---|------------------|--|
| 1                           | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 |                  |  |
| —                           | — | — | 1                  | / | / | /                |  |
| —                           | — | — | 2                  | / | / | /                |  |
| —                           | — | — | 3                  | / | / | /                |  |
| —                           | — | — |                    |   |   |                  |  |
| —                           | — | — |                    |   |   |                  |  |
| —                           | — | — |                    |   |   |                  |  |

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2234761047



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ /

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 25 / 10 / 2024 09 : 53

Fecha Prog. Entrega: 25 / 10 / 2024



GUIA No. 2234761047

|                     |            |                          |           |                  |
|---------------------|------------|--------------------------|-----------|------------------|
| <b>DESTINATARIO</b> | <b>SOX</b> | <b>AVISOS JUDICIALES</b> |           | <b>PZ: 1</b>     |
|                     | <b>73</b>  | <b>CIUDAD SOGAMOSO</b>   |           |                  |
|                     |            | <b>BOYACA</b>            | <b>FP</b> | <b>CREDITO</b>   |
|                     |            | <b>NORMAL</b>            | <b>MT</b> | <b>TERRESTRE</b> |

K 17 1A 19 S

Nombre: HEREDEROS DE MARIA DE LAS MERCEDES MORALES DE ALVAR  
Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 24113561  
País: COLOMBIA Cód. Postal: 152211471  
email: Dato no suministrado por el cliente

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 1022 - 2024

Vr. Declarado: \$ 5,000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 7,683.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 7,683.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-DM-F-63 V.4

Destinatario de Transporte: Lufthansa No. 83 de Urua S2001 - VERTIC Lufthansa No. 1779 de Sept. 7/2010

**GESTIÓN JUDICIAL**



0057442

VIT 860512330-3

**Información Envío**

|                   |            |   |              |            |      |
|-------------------|------------|---|--------------|------------|------|
| No. de Guía Envío | 2234761047 | Fecha de Envío  | 25           | 10         | 2024 |
| Emisor            | Ciudad     | SOGAMOSO  | Departamento | BOYACA     |      |
|                   | Nombre     | MUNICIPIO DE SOGAMOSO                                 |              |            |      |
|                   | Dirección  | CRA 11 15-10 PARQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO            | Teléfono     | 3106729531 |      |
| Destinatario      | Ciudad     | SOGAMOSO  | Departamento | BOYACA     |      |
|                   | Nombre     | HEREDEROS DE MARIA DE LAS MERCEDES MORALES DE ALVAREZ |              |            |      |
|                   | Dirección  | K 17 1A 19 S  | Teléfono     | 3106729531 |      |

**Información de Devolución del Documento**

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

Observaciones

DIRECCION NO EXISTE

|                     |                     |                  |    |      |
|---------------------|---------------------|------------------|----|------|
| Fecha de Documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución |    |      |
|                     |                     | 14               | 11 | 2024 |

**Información del Documento movillizado**

|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO    | COMUNICADO               |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 17 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C), Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ( )

**Información de seguimiento interno**

|   |                                    |                                     |     |      |    |    |            |
|---|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|------------|
| Nombre Líder:   | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia |     |      |    |    |            |
| EDY RODRIGUEZ   |                                    | Día                                 | Mes | Año  | HH | MM |            |
| Firma: Digitally signed by<br>SERVICENTREGA S.A.<br>Date: 2024.11.14 16:15:47 -05:00<br>Reason: Servientrega.<br>Location: Colombia | MARISOL ARIAS CHAVEZ               | 14                                  | 11  | 2024 | 16 | 15 | 2182329418 |

**Mensaje:** Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.

BO-1CCM-CMI-F-2

