



NIT: 891.855.130-



No. 20241700120051
Fecha Radicado: 20-SEP-2024 04:3
Destino: NELSON ROSAS BAYONA
Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA
Anexos: 0. Folios: 1.



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

No.	668	Fecha:	16 de agosto de 2024
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	NELSON ROSAS BAYONA.
NIT o CC:	9531539
Predio Numero:	0101000007720052000000000 (010107720052000)
DIRECCION DEL INMUEBLE	C 4 S 11 37 Lo 2
DIRECCION DE COBRO	C 4 S 11 37 Lo 2

La Secretaria de Hacienda de Municipio de Sogamoso en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el estatuto Tributario Nacional y

CONSIDERANDO:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, se hace el llamado a **NELSON ROSAS BAYONA**, identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. **9531539**, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida es y/o son propietario (s), poseedores o usufructuarios del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000007720052000000000 (010107720052000)**, y matricula inmobiliaria No. **095-147045** ubicado en la Dirección **C 4 S 11 37 Lo 2**, del Municipio de Sogamoso, cuando los propietarios fallecen los herederos determinado e indeterminados, poseedores o usufructuarios, son responsables de las deudas fiscales

Que el predio identificado con el código catastral 0101000007720052000000000 (010107720052000), adeuda al fisco municipal por concepto de Impuesto Predial Unificado, las vigencias 2018 a 2023, se le practicó liquidación oficial para las vigencias 2018 a 2021, según resolución No. 338 de 2021, emanada de esta dependencia, registra pago por la vigencia 2024, en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2022 a 2023.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS	FECHA 2024/06	VERSIÓN: 2
----------------------------	--	------------------	------------

sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros. De las vigencias fiscales de los años 2022 a 2023, del inmueble distinguido con el código catastral No. **0101000007720052000000000 (010107720052000)**, ubicado en la Dirección **C 4 S 11 37 Lo 2**, del Municipio de Sogamoso.

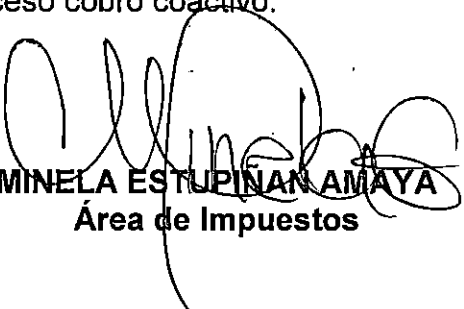
Código Catastral		NIT / C.C.		Recibo Anterior	Área Hectáreas	Área M2	Área Construida				
0101000007720052000000000		9.531.539		202551143	0	180	211				
Propietario				Años a pagar	Dirección C 4 S 11 37 Lo 2						
NELSON ROSAS BAYONA				2022 a 2023	Avalúo \$ 155,624,000						
Código Postal				Pague Antes De	Último Año Pago	Fecha Último Pago		Valor Pagado			
Matrícula Inmobiliaria		095-147045		31/05/2024	2017	24/05/2024		\$ 1,002,218			
Año	%Mtar	Avalúo	Imp. Predial	Int Imp Predial	Descuento	S.Pred	Sob.Sombra	Alumbrado	Salidas/Cev.	Otros	Total
2022	0.007	142,755,000	999,285	785,016	0	0	19,986	0	0	19,986	1,804,287
2023	0.007	148,908,000	1,042,356	395,420	0	0	20,847	0	0	20,847	1,458,623
TOTALES		2,041,641	1,180,436		0	0	40,833	0	0	40,833	3,262,910

Los intereses se liquidan y pagan en la fecha de pago a la tasa vigente, los que aquí se liquidan son para conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.


MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Fernando A.
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Colombia Av Calle 8 No. 34A-11 Atención al usuario:
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045

CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CRA 11 15-10 PARQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210.
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION
-----------------------------	--------------------	------------------

1	2	3		1	2	3	
—	—	—	Desconocido	—	—	—	—
—	—	—	Rehusado	2	—	—	—
—	—	—	No reside	—	—	—	—
—	—	—	No reclamado	3	—	—	—
—	—	—	Dirección errada	—	—	—	—
—	—	—	Otro (indicar cual)	—	—	—	—

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2234760945



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



Fecha: 24 / 10 / 2024 10 : 28

Fecha Prog. Entrega: 24 / 10 / 2024



GUIA No. 2234760945

DESTINATARIO	SOX 73	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD SOGAMOSO		
		BOYACA	FP CREDITO	
		NORMAL	M.T. TERRESTRE	
C 4 S 11 37 LO 2				
Nombre: NELSON ROSAS BAYONA				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
email: Dato no suministrado por el cliente				
D.I./NIT: 9531539				
Cód. Postal: 152211498				

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 668 - 2024

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 7,683.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobreffete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 7,683.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V 4

Destinatario: Nelson Rosas Bayona, C.C. No. 804 de Marzo 2005, expedido en Bogotá, D.C. No. 1776 de Sept. 2020.

GESTIÓN JUDICIAL

Constancia de Devolución de
COMUNICADO JUDICIAL

VIT 860512330-3

0057356

Información Envío

No. de Guía Envío

2234760945

Fecha de Envío

24

10

2024

Emisor

Ciudad

SOGAMOSO

Nombre

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Departamento

BOYACA

Dirección

CRA 11 15-10 PÁRQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO

Teléfono

3106729531

Destinatario

Ciudad

SOGAMOSO

Nombre

NELSON ROSAS BAYONA

Departamento

BOYACA

Dirección

C 4 S 11 37 Lo 2

Teléfono

3106729531

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

Observaciones

DIRECCION.NO EXISTE

Tipo de Documento:

COMUNICADO JUDICIAL

Fecha Devolución

8

11

2024

Información del Documento movilizado

Nombre Persona / Entidad

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

No. Referencia Documento

COMUNICADO

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:
COMUNICADO JUDICIAL

De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 177 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

Información de seguimiento interno

Nombre Líder:

EDY RODRIGUEZ

Nombre quien elabora la constancia

MARISOL ARIAS CHAVEZ

Fecha y Hora Elaboración
Constancia

Día

Mes

Año

HH

MM

8

11

2024

11

4



2182328919

Número de Guía Logística de Reversa

Menor. Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página www.servientrega.com como constancia de entrega de este documento. Esta certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.

BO-1CCM-CMI-F-2



SERVIENTREGA S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,
Columbia Avenida Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:
www.servientrega.com: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

CÓDIGO SER: 0 /

REMITENTE	ADMINISTRACION DE INFORMACION AV.6 N° 51 - 174 BG 6		
	Teléfono:		email:
	Ciudad: TUNJA		Dpto.: BOYACA
	País: COLOMBIA		D.I./NIT: 860512330-3
CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO		INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACION

1	2	3	1. Desconocido	1. HOY / DIA / MES / AÑO
			2. Rehusado	2. HOY / DIA / MES / AÑO
			3. No reclamado	3. HOY / DIA / MES / AÑO
			4. Dirección errónea	4. HOY / DIA / MES / AÑO
			5. Otro (indicar cual)	5. HOY / DIA / MES / AÑO

SECRETARIA DE HACIENDA
BOYACA
DIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO
BOYACA

1 2 NOV 2024

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

Omaira Montaña
C.C.46.356.168
AUX. ADMINISTRATIVO

GUIA No. 2182328919



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Grado de Consanguinidad

Fecha: 8 / 11 / 2024 11 : 03

Fecha Prog. Entrega:



GUIA No. 2182328919

DESTINATARIO	SOX 73	AVISOS JUDICIALES		PZ: 1
		CIUDAD: SOGAMOSO		
		BOYACA	F.P.: CREDITO	
		NORMAL	M.T.: TERRESTRE	
CRA 11 15-10 PARQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO				
Nombre: MUNICIPIO DE SOGAMOSO				
Teléfono: 3106729531				
País: COLOMBIA				
D.I./NIT: 891855130				
Cód. Postal:				
email:				

Dice Contener: 2234760945

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado:	\$ 0.00	VOL: 0 / 0 / 0
Vr. Flete:	\$ 0.00	Peso (vol): 0
Vr. Sobre flete:	\$ 0.00	Peso (kg): 0
Vr. Total:	\$ 0.00	No. Remisión:
		No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-58 V2

PRUEBA DE ENTREGA
GESTION JUDICIAL

Ministerio de Transporte, Licencia No. 825 de Marzo 2001, MANTEN. Licencia No. 1778 de Sept. 2001.

Observaciones en la entrega:

