



NIT: 891.855.130-



No. 20241700104001  
 Fecha Radicado: 14-AUG-2024 03:0  
 Destino: GÓMEZ VEGA, JESUS FERNANDO  
 Remilente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: Folios: 1.



|                            |                                                                          |                  |            |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PREDIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|

|                                                                   |     |        |                     |
|-------------------------------------------------------------------|-----|--------|---------------------|
| No.                                                               | 490 | Fecha: | 29 de Julio de 2024 |
| <b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b> |     |        |                     |

|                               |                                                        |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Contribuyente:</b>         | GÓMEZ VEGA JESÚS FERNANDO, GOMEZ SIERRA ALICIA Y OTROS |
| <b>NIT o CC:</b>              | 9529867 y 24113832                                     |
| <b>Predio Numero:</b>         | 01010000021400690000000000 (010102140069000)           |
| <b>Dirección del Inmueble</b> | D 16 19 33                                             |
| <b>Dirección de Cobro</b>     | D 16 19 33 / según VUR LAS MARGARITAS LT               |
| <b>Matricula Inmobiliaria</b> | 095-106984                                             |

**FUNDAMENTO LEGAL:** La Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en la ley 1066 de 2006, el artículo 358 de la ley 1819 de 2016, el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y el Decreto 499 de 2015, en concordancia con el Estatuto Tributario Nacional y,

**CONSIDERANDO:**

Qué Como obligatoriedad Constitucional y de conformidad con las normas tributarias, el acuerdo 032 de 2016 y el decreto 499 de 2015, le compete al Municipio de Sogamoso, la liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y otros.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas dejadas de recaudar, por omisión de los contribuyentes, a través de las etapas establecidas en los procesos de cobro persuasivo y coactivo administrativo, herramientas contempladas en el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que los Señores: **GÓMEZ VEGA JESÚS FERNANDO, GOMEZ SIERRA ALICIA Y OTROS**, identificados con las cédulas de Ciudadanía y/o NIT No. **9529867 y 24113832**, son propietarios del inmueble distinguido con el código catastral No. **010100000214006900000000 (010102140069000)**, según la plataforma **VUR LAS MARGARITAS LT** (Supernotariado y Registro herramienta de consulta) en la cual registra con Matricula inmobiliaria No. **095-106984** y con dirección VUR; , aun cuando en el sistema de información predial del municipio, el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), registran la siguiente dirección ubicado en **D 16 19 33** de este municipio.

Que el predio en mención presenta deuda para las vigencias 2011 a 2024, por el cual se le practicaron las liquidaciones oficiales según Resoluciones, No. 1757 de 2014 vigencias 2011 a 2014 y 2786 de 2019 vigencias 2015 a 2019, emanadas de esta dependencia y además tiene proceso administrativo por Cobro Coactivo No 0064 de 2016, por las vigencias 2011 a 2014; en razón de lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2020 a 2024.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60, expresa: "*Carácter real del impuesto predial unificado. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido*".



NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



|                            |                                                                          |                  |            |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO<br>PRELIAL UNIFICADO Y OTROS | FECHA<br>2024/06 | VERSIÓN: 2 |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|

Por lo expuesto anteriormente;

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2020 a 2024, del predio identificado con el código Catastral No. **010100002140069000000000**, ubicado en **LAS MARGARITAS LT**, según la plataforma VUR (Supernotariado y Registro herramienta de consulta); aun cuando en el sistema de información predial del municipio el cual es actualizado anual y periódicamente con los datos del **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC)**, registra la siguiente dirección "D 16 19 33" del municipio de Sogamoso, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro.

| Código Catastral                  | NIT / C.C.     | Recibo Anterior | Área Hectáreas        | Área M2.         | Área Construida |          |                |           |            |                |                   |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|-----------------------|------------------|-----------------|----------|----------------|-----------|------------|----------------|-------------------|
| 010100002140069000000000          | 24.102.848     | 201024232       | 0                     | 798              | 0               |          |                |           |            |                |                   |
| Propietario                       |                | Años a pagar    | Dirección D 16 19 33  |                  |                 |          |                |           |            |                |                   |
| MARIA DEL CARMEN SIERRA GOMEZ     |                | 2020 a 2024     | Avaluo \$ 110,750,000 |                  |                 |          |                |           |            |                |                   |
| Código Postal                     | Pague Antes De | Último Año Pago | Fecha Último Pago     | Valor Pagado     |                 |          |                |           |            |                |                   |
| Matrícula Inmobiliaria 095-106984 | 17/01/2024     | 2010            | 29/01/2010            | \$ 149,039       |                 |          |                |           |            |                |                   |
| Año                               | %M Lz          | Avaluo          | Imp. Predial          | Imp. Predial     | Descuento       | S.Pred   | Sub.Domeni     | Alambrado | Saldo/Dev. | Otros          | Total             |
| 2020                              | 0.012          | 95,760,000      | 1,149,120             | 1,458,199        | 0               | 0        | 22,982         | 0         | 0          | 22,982         | 2,630,301         |
| 2021                              | 0.012          | 99,633,000      | 1,183,596             | 1,241,941        | 0               | 0        | 23,672         | 0         | 0          | 23,672         | 2,449,209         |
| 2022                              | 0.012          | 101,592,000     | 1,219,104             | 948,477          | 0               | 0        | 24,382         | 0         | 0          | 24,382         | 2,191,563         |
| 2023                              | 0.012          | 105,971,000     | 1,271,652             | 472,783          | 0               | 0        | 25,433         | 0         | 0          | 25,433         | 1,769,868         |
| 2024                              | 0.012          | 110,750,000     | 1,329,000             | 29,430           | 0               | 0        | 26,580         | 0         | 0          | 26,580         | 1,385,010         |
| <b>TOTALES</b>                    |                |                 | <b>6,152,472</b>      | <b>4,150,830</b> | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>123,049</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>123,049</b> | <b>10,426,351</b> |

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **Cobro Coactivo**. Que vinculara a los demás propietarios, cuando se expida el correspondiente mandamiento de pago, si fuere del caso.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUATRO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería – proceso cobro Coactivo.

Dada en Sogamoso, a los veintinueve (29) días del mes de julio, del año 2024.

**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Marcela C.  
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso, Edificio Mirador Plaza Entrada Carrera 11 No. 15 – 12 para que efectúe el pago.

Resolución 490 del 29 de julio de 2024.

|                                                                                                                                             |          |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| <b>Centro de Soluciones</b>                                                                                                                 |          |          |
|                                                                                                                                             |          |          |
| El documento que compone el presente proceso se entregó al interesado con el presentador de intereses o remitente, siendo idéntico.         |          |          |
| El interesado o remitente es onera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en el presente documento. |          |          |
| 2222954698                                                                                                                                  |          |          |
| Tipo                                                                                                                                        | # folios | # anexos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Notificaciones                                                                                          | 1        | —        |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a                                                                                                       |          |          |



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Dir. 16 # 19-33

Fecha: 16 / 8 / 2024 11 : 16

Fecha Prog. Entrega: 17 / 8 / 2024



CÓDIGO SER: SER133970 / SER90175

CRA 11 15-10 PARQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO

1 casa vacía

GUIA No: 2222954678

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 3106729531 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: CONTACTENOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

| CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO | INTENTO DE ENTREGA | No. NOTIFICACION |
|-----------------------------|--------------------|------------------|
|-----------------------------|--------------------|------------------|

|   |   |   |   |                              |  |
|---|---|---|---|------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 1 | DIA / MES / AÑO / HORA       |  |
| — | — | — | 2 | DIA / MES / AÑO / HORA       |  |
| — | — | — | 3 | DIA / MES / AÑO / HORA       |  |
| — | — | — |   | FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE |  |
| — | — | — |   | DIA / MES / AÑO / HORA       |  |

RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 2222954678



FECHA Y HORA DE ENTREGA  
DIA / MES / AÑO / HORA

Grado de Consanguinidad

Observaciones en la entrega:



| DESTINATARIO | SOX                                        | AVISOS JUDICIALES |               |
|--------------|--------------------------------------------|-------------------|---------------|
|              | 73                                         | PZ: 1             |               |
|              | N1                                         | CIUDAD: SOGAMOSO  |               |
|              |                                            | BOYACA            | F.P.: CREDITO |
|              | NORMAL                                     | M.T.: TERRESTRE   |               |
|              | D 16 19 33                                 |                   |               |
|              | Nombre: GOMEZ VEGA JESUS FERNANDO          |                   |               |
|              | Teléfono: 3106729545                       |                   |               |
|              | País: COLOMBIA                             |                   |               |
|              | email: Dato no suministrado por el cliente |                   |               |
|              | D.I./NIT: 9529867                          |                   |               |
|              | Cód. Postal: 152210368                     |                   |               |

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega: LIQUIDACION OFICIAL IP No 490 2024

Vr. Declarado: \$ 5,000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 7,683.00 Peso (vol): 0 Peso (kg): 1

Vr. Sobreflete: \$ 0.00 No. Remisión:

Vr. Total: \$ 7,683.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-8-CL-ADM-F-68 V.4

Destinatario: Licencia No. 022 de Marzo 06/2001 MANTO Licencia No. 1726 de Sept. 2001

DESTINATARIO  
GESTIÓN JUDICIAL



0051461

NIT 860512330-3

Información Envío

|                   |            |                |    |   |      |
|-------------------|------------|----------------|----|---|------|
| No. de Guía Envío | 2222954678 | Fecha de Envío | 16 | 8 | 2024 |
|-------------------|------------|----------------|----|---|------|

|          |           |                                            |  |  |              |            |
|----------|-----------|--------------------------------------------|--|--|--------------|------------|
| Emisante | Ciudad    | SOGAMOSO                                   |  |  | Departamento | BOYACA     |
|          | Nombre    | MUNICIPIO DE SOGAMOSO                      |  |  |              |            |
|          | Dirección | CRA 11 15-10 PARQUE 6 DE SEPTIEMBRE 1 PISO |  |  | Teléfono     | 3106729531 |

|              |           |                           |  |  |              |            |
|--------------|-----------|---------------------------|--|--|--------------|------------|
| Destinatario | Ciudad    | SOGAMOSO                  |  |  | Departamento | BOYACA     |
|              | Nombre    | GOMEZ VEGA JESUS FERNANDO |  |  |              |            |
|              | Dirección | D 16 19 33                |  |  | Teléfono     | 3106729545 |

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no viva o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:

DIRECCION ERRADA

|               |                     |  |  |  |  |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|
| Observaciones | DIRECCION NO EXISTE |  |  |  |  |
|---------------|---------------------|--|--|--|--|

|                    |                     |                  |   |      |
|--------------------|---------------------|------------------|---|------|
| tipo de documento: | COMUNICADO JUDICIAL | Fecha Devolución |   |      |
|                    |                     | 27               | 8 | 2024 |


Información del Documento movilizado

|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre Persona / Entidad | No. Referencia Documento |
| MUNICIPIO DE SOGAMOSO    | COMUNICADO               |

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 171 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.

Anexos ()

Información de seguimiento interno

|                                                                                                                                     |                                    |                                     |     |      |    |    |                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-----|------|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre Líder:                                                                                                                       | Nombre quien elabora la constancia | Fecha y Hora Elaboración Constancia |     |      |    |    | <br>2182345243 |
| EDY RODRIGUEZ                                                                                                                       |                                    | Día                                 | Mes | Año  | HH | MM |                                                                                                     |
| Firma: Digitally signed by<br>(SERVIENTREGA S.A.<br>Date: 2024.08.27 07:37:37 -05:00<br>Reason: Servientrega.<br>Location: Colombia | MARISOL ARIAS CHAVEZ               | 27                                  | 8   | 2024 | 7  | 37 | Número de Guía Logística de Reversa                                                                 |

Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) como constancia de entrega de este documento, Está certificación está avalada por la ley 527 de 1999 según los artículos 20 y 21 y cuenta con validez legal y jurídica como evidencia digital.

