



MUNIC.  
MACROPROC  
PROCESO



No. 20231700112621  
Fecha Radicado: 04-SEP-2023 05:4  
Destino: CARLOS JULIO PEREZ DIAZ  
Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA  
Anexos: . Folios: 1. Cod ver: .

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	--	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

No.	707	Fecha:	14 de agosto de 2023
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	CARLOS JULIO PEREZ DIAZ y HEREDEROS DE MARCOS PEREZ DIAZ y ISMAEL PEREZ DIAZ y CARMEN MONTANEZ ORDUZ y ALEJANDRO PEREZ DIAZ, igualmente A: FERNANDEZ DE FERNANDEZ ELSA MARINA CC 24117333, Según VUR como posibles propietaria, poseedora o usufructuaria del bien inmueble.
NIT o CC:	9519365 y 1089827 y 9512752 y 24111111 y 9519641
Predio Numero:	01020000029701100000000000
DIRECCION DEL INMUEBLE	C 48 11 08
DIRECCION DE COBRO	C 48 11 08 según VUR LOTE MORCA

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T Nacional y

### CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, CARLOS JULIO PEREZ DIAZ y HEREDEROS DE MARCOS PEREZ DIAZ y ISMAEL PEREZ DIAZ y CARMEN MONTANEZ ORDUZ y ALEJANDRO PEREZ DIAZ, identificado(s) en vida con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. 9519365 y 1089827 y 9512752 y 24111111 y 9519641, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida es y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 01020000029701100000000000, ubicado en la Dirección C 48 11 08 del Municipio de Sogamoso.

Que el predio identificado con el código catastral 01020000029701100000000000, se le practicó liquidación oficial para las vigencias 1994 a 2012 según resolución 1073 de 2013, además se le practicó liquidación oficial para las vigencias 2013 a 2017 según resolución 1182 de 2017, emanadas de esta dependencia, por otro lado, se le abrió Procesos por Cobro Coactivo No. 27 de 2014 y 560 de 2018, en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2018 a 2023.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	S.G.C. VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	----------------------

COPIA CONTROLADA

Página 2 Resolución No. 707 del 14 de agosto de 2023

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: **"CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO"**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

## RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2018 a 2023, del predio identificado con el código Catastral No. **0102000002970110000000000**, que registra la siguiente dirección, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro **C 48 11 08**, del municipio de Sogamoso.

Año	% T.	Avaluo	Impuesto	Interes	CAR	Int. CAR	Descuentos	Otros	Total
2018	13	69,390,000	902,070	1,418,605	0	0	0	18,041	2,338,718
2019	33	193,019,000	0,369,627	8,149,812	0	0	0	127,393	14,648,832
2020	18	198,810,000	3,180,960	3,023,493	0	0	0	63,619	8,268,072
2021	18	204,774,000	3,276,384	2,394,452	0	0	0	65,528	5,736,364
2022	18	210,917,000	3,374,672	1,550,791	0	0	0	67,493	4,992,956
2023	18	220,008,000	3,520,128	187,670	0	0	0	70,403	3,778,201

Los intereses se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUATRO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería -proceso cobro coactivo.

  
MINELA ESTUPINAN AMAYA  
Área de Impuestos

Proyectó: Rolando D.  
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 - 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.



LVANES SAS. NIT 800.165.306-4  
Cipal: Carrera 56 # 17B-10 Bogotá  
Teléfono al usuario (8) 7458627  
www.envia.co

Lic.Min.Transporte 0080 de marzo 14/2000  
Lic.Minic 001368 del 4/8/2020  
Vigilada y Controlada por Minic  
CIU 4923 Transporte de Mercadería  
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F. 17



CREDITO 174002393716

CUFE

Somos Automatenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
Agente Retenedor de IVA

TE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

GENERACION/ADMISION 30/08/2023 16:14		ORIGEN: SOGAMOSO		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA		REC.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
MITE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO PERSUASIVO				CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION			
END: SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO						Para ME y RF: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después deambo en destino			
ECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 2				UNIDADES		INTENTO DE ENTREGA			
				1		1 2			
3186951154				PESO (Kgr)		1 2			
CEDULA/ TIT/ NIT 891855130-1				1		1 2			
COD. POSTAL ORIGEN 152210397				PESO VOL		1 2			
CUENTA: 17-001-0000487				1		1 2			
A CARLOS JULIO PEREZ DIAZ				PESO A COBRAR(Kg)		1 2			
C 48 11 08 VUR LOTE MORCA				1		1 2			
7702040				VALOR DECLARADO		Fecha de devolución al remitente			
CEDULA/ TIT/ NIT 9519385				5000		D: ME A: FE ME			
COD. POSTAL 152210124				VAL SERV ME 0		Observaciones en la entrega:			
RECIBE LOS SABADOS: SI				FLETE VARIABLE 0		Fecha estimada de entrega: 01/09/2023			
OLIVER CARTAPORTE FIRMADO Y SELLADO				OTROS 0		D: ME A: FE ME			
TEXTO GUIA				TOTAL FLETE 0					
bre CC.Remitente				CARTAPORTE:SI					
El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:									
LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL									

Envía deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carteleras ubicadas en los de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clemensar acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PQR remítase vía página web o al PBX (1)7843870

Envía COLVONES S. A. S., informa al Remitente que es susceptible a la Ley 1601 de 2012, servicios complementarios, Arlos de Protección y Política de Tratamiento de Datos Personales, de información personal y la del destinatario, por ende, se le informa que, para recibir el producto del servicio contratado, el usuario debe proporcionar y validar su identidad, y será responsable de mantener a las autoridades del servicio o tienda que usualmente por su actividad o orden de prestación de servicios. Para la prestación de PQR envíe al correo web: www.envia.com.co o a la línea telefónica: 7843870

# RASTREO DE ENVÍOS

Central

Fecha generacion: 30/08/2023

Guia: 174002393716

Estado: **DEVOLUCION**

Ciudad Origen: **SOGAMOSO**

Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**

Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO  
PERSUASIVO

Nombre Destinatario: CARLOS JULIO PEREZ DIAZ

Telefono Remitente: 3186951154

Direccion Destinatario: C 48 11 08 VUR LOTE MORCA

Telefono Destinatario: 7702040

Unidades: 1

Peso: 1

Volumen: 1

Valor Declarado: \$5,000

Total: \$5,000

Dice contener: LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL

Estimado Entrega:

Dias cubrimiento: 2

Cuenta: 17-1-487 PRINCIPAL TUNJA

Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

## RECOLECCION »

Fecha Recoleccion: 05/09/2023

Planilla de Recoleccion: 17 - 218735

Responsable: NELSON JAVIER-CARDENAS BORDA-  
3124899747

## DESPACHO »

Fecha despacho: 05/09/2023

Relacion de Viaje: 17 - 182613

Responsable: SIN RESPONSABLE

## REPARTO »

Fecha reparto:

Planilla Reparto: 17 -

Responsable:

Fecha entrega: 09/09/2023

Hora entrega: 10:29

Memo SAC: **Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C  
se elabora guía REEMPLAZATORIA  
NUMERO 175000342514**

Documentos: 000000000001

[Ver imagen](#)

Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra Fec Guia? Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
2023/00 a.	DIRECCION DESTINATARIO NO EXISTE	14:55 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: 08 es un lote junto a la carrilera del tren y la nomenclatura empieza desde 32 no hay nmero para llamar y cordinar la entrega	09/09/2023 NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD , ANEXAR 17051 TRAZABILIDAD (NS)		09/09/2023 08:16:00 a. m.	09/09/2023 12:00:00 a. m.	17-7625962 CPR-260068
2023/00 a.	DIRECCION DESTINATARIO NO EXISTE	14:55 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: 08 es un lote junto a la carrilera del tren y la nomenclatura empieza desde 32 no hay nmero para llamar y cordinar la entrega	09/09/2023 Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-342514 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC			01/01/1900 12:00:00 a. m.	17-SAC04 CPR-260068
2023/00 a.	DIRECCION DESTINATARIO NO EXISTE	14:55 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: 08 es un lote junto a la carrilera del tren y la nomenclatura empieza desde 32 no hay nmero para llamar y cordinar la entrega	08/09/2023 A ESPERA DE RESPUESTA DE NOVEDAD LA CUAL SE ENVIO A LOS CORREOS	17051	08/09/2023 08:20:00 a. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	17-7625962 CPR-

	empieza desde 32 no hay nmero para llamar y cordinar la entrega								
/2023 DIRECCION :00 a. DESTINATARIO 1. NO EXISTE	14:55 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: 08 es un lote junto a la carrilera del tren y la nomenclatura empieza desde 32 no hay nmero para llamar y cordinar la entrega	07/09/2023 12:00:00 a. m.	SIN NUMERO DE TELEFONO DE CONTACTO , DE ENVIA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS SRIVEROS.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, MILU.VELANDIA1@GMAIL.COM, ATENCIONUSUARIO.ALC SOGAMOSO@GMAIL.COM CC: WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>(N)	17051	07/09/2023 01/01/1900 08:19:00 a. 12:00:00 a. 7625962 CPR- m. m. 260068	17- CPR- 260068			
/2023 DIRECCION :00 a. DESTINATARIO 1. NO EXISTE	14:55 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: 08 es un lote junto a la carrilera del tren y la nomenclatura empieza desde 32 no hay nmero para llamar y cordinar la entrega	06/09/2023 12:00:00 a. m.	NOVEDAD EN VERIFICACION	SAC	06/09/2023 01/01/1900 06:00:00 p. 12:00:00 a. sac04 CPR- m. m. 260068	17- CPR- 260068			
/2023 DIRECCION :00 a. DESTINATARIO 1. NO EXISTE	14:55 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA: 08 es un lote junto a la carrilera del tren y la nomenclatura empieza desde 32 no hay nmero para llamar y cordinar la entrega	06/09/2023 12:00:00 a. m.	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada SIGMA con numero de guia- 17-4-2393716 por 1 unidades de 1 unidades,		06/09/2023 01/01/1900 07:54:00 p. 12:00:00 a. sac17lid CPR- m. m. 260068	17- CPR- 260068			



ES SAS. NIT 800.185.306-4  
Carrera 88 # 17B-10 Bogotá  
el usuario Tel (1)7943670  
L.co

3 UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

Lic.Mindic 001368 del 4/8/2020  
Vigilada y Controlada por Mindic  
CIIU 4923 Transporte de Mercancia  
CIIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000342514

CUFE

Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
Agente Retenedor de IVA

ERACION/ADMISION 09/09/2023 10:29		ORIGEN: TUNJA DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
CARLOS JULIO PEREZ DIAZ		CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION		Para ME y RF: tiempo de entrega 48 horas hábiles después de ambo en del	
ION: C 48 11 08 VUR LOTE MORCA		UNIDADES		Desconocido No.31		1 2	
040		1		Rechusado No.44		1 2	
CEDULA / TI / NIT		PESO (Kgr)		No Resido No.35		1 2	
9519365		1		No Reclamado No.40		1 2	
COD. POSTAL ORIGEN		PESO VOL		Dir. errada No.34		1 2	
150001		1		Otros (Nov Operativa/cerrado)		1 2	
CUENTA: 17-001-0000487		PESO A COBRAR(Kg)		Fecha de devolución al remitente		D: M: A: F: ME:	
MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO PERSUASIVO		1		D: M: A: F: ME:		Gula complementaria de devolución	
CALLE 15 NO 12-14 PISO 2		VALOR DECLARADO		Observaciones en la entrega:		Recibi a satisfacción A Nombre de y Codo Destinatario	
6951154		5000		Fecha estimada de entrega: 12/09/2023		SECRETARIA DE HACIENDA	
CEDULA / TI / NIT		VAL SERV ME				11 SEP 2023	
891855130-1		0				Omayra Montaña	
COD. POSTAL		FLETE VARIABLE				C.C. 46.155.168 Bog.	
152210397		0				SECRETARIA	
RECIBE LOS		OTROS					
SABADOS: SI		0					
OBRES		TOTAL FLETE					
02393716 / 34-DIRECCION DESTINATARIO NO EX		0					
C.Remitente		CARTAPORTE:SI					
El remitente declara que esta mercancía no es							
contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido							
transporte y su contenido sin verificar es:							
LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL							

El expresante constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web [www.envia.co](http://www.envia.co) de Colvanes SAS y en las carteleras ubicadas en los  
ficio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PQR remitirá  
ra web o al PBX (1)7943670

ENVIA COLVANES S.A. S., en tanto es Remitente que se compromete a la Ley 1601 de 2012, normas complementarias, Actos de Privacidad y Políticas de Tratamiento de Datos Personales, de información personal y la del destino  
suministrado en este Documento, que respaldan el tratamiento necesario y la protección del servicio brindado, permitiendo al Remitente y/o Intermediario, y por el contrario, comprometerse a las informaciones del servicio y a todo lo que  
por la, cantidad y orden de publicación correspondiente. Para la prestación de PQR remitirá al correo [www.servicioalcliente.com](mailto:www.servicioalcliente.com) o a la línea telefónica: 7943670