



No. 20231700134491

Fecha Radicado: 24-OCT-2023 05:1

Destino: JESUS ANTONIO ROA MANTILLA

Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA

Anexos: . Follos: 1. Cod verif: .

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

No.	898	Fecha:	19 de octubre de 2023
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	JESUS ANTONIO ROA MANTILLA y LEONOR MONROY ROA y LOPEZ ROA JOHN DARWIN y LOPEZ ROA LUIS AUGUSTO y LOPEZ ROA LEIDY LORENA
<b>NIT o CC:</b>	493286 y 2214043 y 46355192
<b>Predio Numero:</b>	0102000003520021000000000
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	C 36 9 08 20 LA ESMERALDA
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	C 36 9 08 20 LA ESMERALDA

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T Nacional y

### CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, JESUS ANTONIO ROA MANTILLA y LEONOR MONROY ROA y LOPEZ ROA JOHN DARWIN y LOPEZ ROA LUIS AUGUSTO y LOPEZ ROA LEIDY LORENA identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. 493286 y 2214043 y 46355192, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida es y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 0102000003520021000000000, ubicado en la Dirección C 36 9 08 20 LA ESMERALDA del Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

Página 2 Resolución No. 898 del 19 de octubre de 2023

## RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2015 a 2018, del predio identificado con el código Catastral No. **010200000352002100000000**, que registra la siguiente dirección, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro **C 36 9 08 20 LA ESMERALDA**, del municipio de Sogamoso.

AÑO	%M.D.	Anexo	Imp. Predial	otro Predial	Desgravos	S.Pred	Sub Desgravos	Alimentos	Salidas Dey	Otros	Total
2014	0.006	37,202,000	223,612	641,591	0	0	4,478	0	0	4,478	869,249
2015	0.006	38,421,000	230,528	594,104	0	0	4,611	0	0	4,611	829,301
2016	0.006	39,574,000	231,444	541,918	0	0	4,749	0	0	4,749	781,911
2017	0.007	40,761,000	285,327	559,763	0	0	5,707	0	0	5,707	850,197
2018	0.007	41,594,000	293,888	483,776	0	0	5,678	0	0	5,678	781,544
2019	0.007	43,244,000	302,708	403,564	0	0	6,054	0	0	6,054	710,326
2020	0.012	54,650,000	1,135,800	1,163,078	0	0	22,716	0	0	22,716	2,321,594
2021	0.012	67,490,000	1,169,693	640,983	0	0	23,393	0	0	23,393	2,134,281
2022	0.012	100,415,000	1,204,980	642,325	0	0	24,100	0	0	24,100	1,871,405
2023	0.012	104,743,000	1,250,916	159,418	0	0	25,133	0	0	25,133	1,441,473
		<b>TOTALES</b>	<b>6,341,281</b>	<b>6,136,458</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>126,827</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>126,827</b>	<b>12,804,561</b>

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUATRO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
**Área de Impuestos**

Proyectó: Rolando D.  
 Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con éste documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.



-VANES SAS. NIT 800.185.306-4  
C/Postal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá  
Teléfono al usuario (8) 7458627  
www.envia.co

TE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

CREDITO 174002428623

Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
Agente Retenedor de IVA

GENERACION/ADMISION 25/10/2023 15:00		ORIGEN: SOGAMOSO	DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA
MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO PERSUASIVO		CENITRO DE COSTO	
CALLE 15 NO 12-14 PISO 2		REG.DESTINO: TUNJA	
3186951154	CEDEULA 717/NIT 891855130-1	COD. POSTAL ORIGEN 152210397	CUENTA: 17-001-0000487
JESUS ANTONIO ROA MANTILLA Y LEONOR MONROY ROA Y L C 36 9 08 20 LA ESMERALDA			
7702040	CEDEULA 717/NIT 493286y221	COD. POSTAL 152210200	RECIBE LOS SABADOS: SI
OLVER CARTAPORTE FIRMADO Y SELLADO TEXTO GUIA			
El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:		LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL	
VALOR DECLARADO 5000		FECHA ESTIMADA DE ENTREGA: 27/10/2023	
FLETE VARIABLE 0		OBSERVACIONES EN LA ENTREGA:	
OTROS 0		CITA ENTREGA:	
TOTAL FLETE 0		INTENTO DE ENTREGA:	
CARTAPORTE: SI		RECIBI A SATISFACCION / Nombre, CC y Sello Destinatario	

**RASTREO DE ENVIOS**

Cerrar

Fecha generación: 25/10/2023  
 Guia: 174002428623  
 Estado: **DEVOLUCION**  
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**  
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**  
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO PERSUASIVO  
 Nombre Destinatario: JESUS ANTONIO ROA MANTILLA Y LEONOR MONROY ROA Y L  
 Telefono Remitente: 3186951154  
 Direccion Destinatario: C 36 9 08 20 LA ESMERALDA  
 Telefono Destinatario: 7702040  
 Unidades: 1  
 Peso: 1  
 Volumen: 1  
 Valor Declarado: \$5,000  
 Total: \$5,000  
 Dice contener: LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL  
 Estimado Entrega:  
 Dias cubrimiento: 2  
 Cuenta: 17-1-487 PRINCIPAL TUNJA  
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

**RECOLECCION »**  
 Fecha Recoleccion: 25/10/2023  
 Planilla de Recoleccion: 17 - 221120  
 Responsable: EDUARD DUVAN-RAMIREZ DAZA-3212139117

**DESPACHO »**  
 Fecha despacho: 25/10/2023  
 Relacion de Viaje: 17 - 185014  
 Responsable: SIN RESPONSABLE

**REPARTO »**  
 Fecha reparto:  
 Planilla Reparto: 17 -  
 Responsable:  
 Fecha entrega: 28/10/2023  
 Hora entrega: 10:45  
**Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000345902**  
 Documentos: 000000000001  
Ver imagen

**HISTORICO NOVEDADES (5)**

Fecha	Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra Fec Guía?	Fec Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
		12:01 : PARTE DE LA DIRECCION INCORRECTA:							
26/10/2023	DIRECCION	9-820 hay	28/10/2023	NO SE RECIBÉ RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE			28/10/2023	28/10/2023	17-
12:00:00	DESTINATARIO	9-40 no hay	12:00:00	DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD	17051	09:05:00		12:00:00	7625962 CPR-
	NO EXISTE	numero para		ANEXAR TRAZABILIDAD(S)		a.m.		a.m.	263818

12:01 : PARTe DE LA DIRECCION INCORRECTA: 9-820 hay		26/10/2023 ATENCIONUSUARIO.ALCsOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARÍA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>,		26/10/2023 01/01/1900 02:23:00 12:00:00 7625962 CPR- p.m. a.m. 263818
26/10/2023 DIRECCION 12:00:00 DESTINATARIO a.m. NO EXISTE	9-40 no hay nmero para llamar y cordinar la entrega de la unidad	26/10/2023 Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada 12:00:00 SIGMA con numero de guia- 17-4-2428623 por 1 a.m. unidades de 1 unidades,	26/10/2023 01/01/1900 08:25:00 12:00:00 sac17lid CPR- p.m. a.m. 263818	17- 263818
12:01 : PARTe DE LA DIRECCION INCORRECTA: 9-820 hay		26/10/2023 Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada 12:00:00 SIGMA con numero de guia- 17-4-2428623 por 1 a.m. unidades de 1 unidades,		26/10/2023 01/01/1900 08:25:00 12:00:00 sac17lid CPR- p.m. a.m. 263818
26/10/2023 DIRECCION 12:00:00 DESTINATARIO a.m. NO EXISTE	9-40 no hay nmero para llamar y cordinar la entrega de la unidad	26/10/2023 Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Entrada 12:00:00 SIGMA con numero de guia- 17-4-2428623 por 1 a.m. unidades de 1 unidades,	26/10/2023 01/01/1900 08:25:00 12:00:00 sac17lid CPR- p.m. a.m. 263818	17- 263818

<ALBOMO1986@YAHOO.ES>, WILMER ANTONIO  
 SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>,  
 MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)  
 SIN NUMERO DE TELEFONO DE CONTACTO , SE  
 ENVIÁ NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS  
 SRIVEROS.ALCsOGAMOSO@GMAIL.COM,  
 IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO,  
 ATENCIONUSUARIO.ALCsOGAMOSO@GMAIL.COM,  
 SECRETARÍA DE HACIENDA  
 <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>,  
 "ALBOMO1986@YAHOO.ES"  
 <ALBOMO1986@YAHOO.ES>, WILMER ANTONIO  
 SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>,  
 MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)



NES SAS. NIT 800.185.306-4  
 Carrera 88 # 17B-10 Bogotá  
 al usuario Tel (1)7943670  
 envia.co

Lic.Mintc 001366 del 4/8/2020  
 Vigilada y Controlada por Mintc  
 CIU 4923 Transporte de Mercadería  
 CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F | 17



CORTESIA 175000345902

CUFE

Somos Autorretenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020  
 Agente Retenedor de IVA

ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

ORIGEN: TUNJA DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA REG.DESTINO: TUNJA CITA ENTREGA:

OPERACION/ADMISION 28/10/2023 10:44 E: JESUS ANTONIO ROA MANTILLA Y LEONOR MONR CENTRO DE COSTO

ACION: C 36 9 08 20 LA ESMERALDA

02040 CEDULA / TT / NIT 483288/221 COD. POSTAL ORIGEN 150001 CUENTA: 17-001-0000487

MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO PERSUASIVO  
 CALLE 15 NO 12-14 PISO 2

186951154 CEDULA / TT / NIT 891855130-1 COD. POSTAL 162210397 RECIBE LOS SABADOS: SI

SOBRES 4002428523 / 34-DIRECCION DESTINATARIO NO EX

CC.Remitente

El remitente declara que esta mercancia no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:

LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL

UNIDADES	1
PESO (Kgr)	1
PESO VOL	1
PESO A COBRAR(Kg)	1
VALOR DECLARADO	5000
VAL SERV ME	0
FLETE VARIABLE	0
OTROS	0
TOTAL FLETE	0
CARTAPORTE:SI	

CAUSAL DE DEVOLUCION	
Desconocido	No.31
Rechusado	No.44
No Reside	No.35
No Reclamado	No.40
Dlr. errada	No.34
Otros (Nov Operativa/cerrado)	

1	2
1	2
1	2
1	2
1	2
1	2

Para ME y RF: Tiempo de entrega 48 horas habiles despues de ambo en ce

INTENTO DE ENTREGA			
1	D:	M:	A:
2	D:	M:	A:

Fecha de devolución al remitente D: M: A: F: M:

Guía complementaria de devolución DE HACIENDA Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario

30 OCT 2023  
 Guayra Montaña  
 C.C. 46.355.168 Sog.  
 SECRETARIA

Observaciones en la entrega:  
  
 Fecha estimada de entrega: 31/10/2023

Envía Empresa concientiza que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la pagina web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carteleras ubicadas en los servicios, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PQR remitirse a la pagina web o al PBX (1)7943670

ENVIA COLVANES S. A. S., inscrita al Registro de Comercio y a la Ley 1447 de 2011, normas complementarias, Actas de Presidencia y Protocolo de Tratamiento de Datos Personales, es el responsable de la prestación del servicio. Para más información al respecto consulte el contrato de prestación de servicios y la política de privacidad en la pagina web www.envia.com.co o al PBX 7943670