



No. 20231700164651
 Fecha Radicado: 20-DEC-2023 10:5
 Destino: JUAN BENITO MERCHAN ACEVEDO
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA
 Anexos: . Folios: 1. Cod verf. .



NIT: 891.855.130

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución . liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	--	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

No.	1133	Fecha:	13 de diciembre de 2023
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	JUAN BENITO MERCHAN ACEVEDO y JOSEFINA REYES MENDOZA
NIT o CC:	9529632 y 46363793
Predio Numero:	0102000004400020000000000
DIRECCION DEL INMUEBLE	Lo 25 C 9C 24 09
DIRECCION DE COBRO	Lo 25 C 9C 24 09

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T Nacional y

CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de carterá"

Que, **JUAN BENITO MERCHAN ACEVEDO y JOSEFINA REYES MENDOZA** identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. 9529632 y 46363793, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida es y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. **0102000004400020000000000**, y matrícula inmobiliaria No. 095-102774, ubicado en la Dirección **Lo 25 C 9C 24 09** del Municipio de Sogamoso.

Que el predio identificado con el código catastral **0102000004400020000000000**, se le practicó liquidación oficial para las vigencias 2009 a 2013 según resolución 2036 de 2013, además se le practicó liquidación oficial para las vigencias 2014 a 2019 según resolución 1735 de 2019, emanadas de esta dependencia, además se le abrió Procesos administrativos por Cobro Coactivo No. 0950 de 2014 y 421 de 2022, en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2020 a 2023.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario. de tal suerte que el respectivo municipio



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	S.G.C. VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	----------------------

COPIA CONTROLADA

Página 2 Resolución No. 1133 del 13 de diciembre de 2023

podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2020 a 2023, del predio identificado con el código Catastral No. **010200000440020000000000**, que registra la siguiente dirección, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro **Ló 25 C 9C 24 09**, del municipio de Sogamoso.

Año	Tasa	Avance	Imp. Predial	Imp. Imp. Predial	Descuento	S. Pred	Sob. Bienes	Alumbrado	Saldo Der.	Otros	Total
2020	0.006	47,025,000	282,159	303,154	0	0	5,643	0	0	5,643	590,347
2021	0.006	47,782,000	286,692	245,055	0	0	5,734	0	0	5,734	537,481
2022	0.006	49,215,000	295,293	172,297	0	0	5,905	0	0	5,905	473,493
2023	0.008	51,338,000	308,016	54,598	0	0	6,160	0	0	6,160	368,774
TOTALES			1,172,145	775,104	0	0	23,443	0	0	23,443	1,972,595

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUATRO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.


MINELA ESTUPINAN AMAYA
Área de Impuestos

Proyectó: Rolando D.
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.

RASTREO DE ENVIOS

Cerrar

Fecha generacion: 20/12/2023
 Guia: 174002465947
 Estado: **DEVOLUCION**
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO PERSUASIVO
 Nombre Destinatario: JUAN BENITO MERCHAN ACEVEDO Y JOSEFINA REYES MENDO
 Telefono Remitente: 3186951154
 Direccion Destinatario: LO 25 C 9C 24 09
 Telefono Destinatario: 7702040
 Unidades: 1
 Peso: 1
 Volumen: 1
 Valor Declarado: \$5,000
 Total: \$5,000
 Dice contener: LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL
 Estimado Entrega:
 Dias cubrimiento: **2**
 Cuenta: 17-1-487 PRINCIPAL TUNJA
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

RECOLECCION »
 Fecha Recoleccion: 20/12/2023
 Planilla de Recoleccion: 17 - 223776
 Responsable: EDUARD DUVAN RAMIREZ DAZA

DESPACHO »
 Fecha despacho: 20/12/2023
 Relacion de Viaje: 17 - 187665
 Responsable: JHON SEBASTIAN-PARRA REYES

REPARTO »
 Fecha reparto:
 Planilla Reparto: 17 -
 Responsable:
 Fecha entrega: 26/12/2023
 Hora entrega: 11:41
 Memo SAC: **Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000348958**
 Documentos: 000000000001
[Ver imagen](#)

HISTORICO NOVEDADES (5)

Fecha	Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra - Fec Guia? Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
21/12/2023 00:00 a.m.	COORDINAR LA ENTREGA	17:59 : CANTIDAD DE VISITAS REALIZADAS: 1 ACLARACION: coordinar a qu direccin a qu va no hay nmero para llamar y cordinar la entrega de la unidad	26/12/2023 12:00:00 a.m.	NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD ANEXAR TRAZABILIDAD(NS)	17051	26/12/2023 08:20:00 a.m.	26/12/2023 12:00:00 a.m.	17-7625962 CPR-267994
21/12/2023 12:00:00 a.m.	COORDINAR LA ENTREGA	17:59 : CANTIDAD DE VISITAS REALIZADAS: 1 ACLARACION: coordinar a qu direccin a qu va no hay nmero para llamar y cordinar la entrega de la	26/12/2023 12:00:00 a.m.	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-348958 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC		26/12/2023 11:42:00 a.m.	01/01/1900 12:00:00 a.m.	17-sac04 CPR-267994



pasión por lo que hacemos

NES SAS, NIT 800.185.306-4
il: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
n al usuario Tel (1)7943670
Má.co

ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

Lic.Minic 001368 del 4/8/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancia
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000348958

CUFE

Somos Autorizados Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

ORIGEN: TUNJA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
ER JUAN BENITO MERCHAN ACEVEDO Y JOSEFINA R				CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION	
CION: LO 25 C 9C 24 09				UNIDADES		Para ME y RF: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en G	
CEDULA 7117/NIT 9529632y463		COD. POSTAL ORIGEN 150001		CUENTA: 17-001-0000487		INTENTO DE ENTREGA	
MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO PERSUASIVO CALLE 15 NO 12-14 PISO 2				PESO (Kgr)		1 D: M: A: F: M:	
186951154				PESO VOL		2 D: M: A: F: M:	
CEDULA 7117/NIT 891855130-1		COD. POSTAL 152210397		RECIBE LOS SABADOS: SI		Guía complementaria de devolución	
SOBRES 4002465947 / 81-COORDINAR LA ENTREGA				VALOR DECLARADO 5000		Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario	
CC.Remitente		El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:		FLETE VARIABLE 0			
		LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL		OTROS 0			
				TOTAL FLETE 0			
				Fecha estimada de entrega: 28/12/2023			
				CARTAPORTE:SI			



pasión por lo que hacemos

NES SAS, NIT 800.185.306-4
il: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
n al usuario (8) 7458627
Má.co

ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

Lic.Min. Transporte 0080 de marzo 14/2000
Lic.Minic 001368 del 4/8/2020
Vigilada y Controlada por Minic
CIU 4923 Transporte de Mercancia
CIU 5320 Mensajería Expresa

R.F 17



CORTESIA 175000348958

CUFE

Somos Autorizados Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

ORIGEN: TUNJA		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
ER JUAN BENITO MERCHAN ACEVEDO Y JOSEFINA R				CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION	
CION: LO 25 C 9C 24 09				UNIDADES		Para ME y RF: Tiempo de entrega 48 horas hábiles después de arribo en G	
CEDULA 7117/NIT 9529632y463		COD. POSTAL ORIGEN 150001		CUENTA: 17-001-0000487		INTENTO DE ENTREGA	
MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO PERSUASIVO CALLE 15 NO 12-14 PISO 2				PESO (Kgr)		1 D: M: A: F: M:	
186951154				PESO VOL		2 D: M: A: F: M:	
CEDULA 7117/NIT 891855130-1		COD. POSTAL 152210397		RECIBE LOS SABADOS: SI		Guía complementaria de devolución	
SOBRES 4002465947 / 81-COORDINAR LA ENTREGA				VALOR DECLARADO 5000		Recibi a satisfacción / Nombre, CC y Sello Destinatario	
CC.Remitente		El remitente declara que esta mercancía no es contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:		FLETE VARIABLE 0			
		LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL		OTROS 0			
				TOTAL FLETE 0			
				Fecha estimada de entrega: 28/12/2023			
				CARTAPORTE:SI			