



MUNICIPIO
MACROPROCESO
PROCESO:



No. 20231700092471

Fecha Radicado: 17-JUL-2023 05:3

Destino: ARGAZ BALLESTEROS JORGE ALBERTO VARGAS
BALLESTEROS AMPARO VARGAS BALLESTEROS CECILIA

Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA

Anexos: Folios: 1, Cod verif: .

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

No.	1548	Fecha:	22 de Noviembre de 2022
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	ARGAZ BALLESTEROS JORGE ALBERTO, VARGAS BALLESTEROS AMPARO, VARGAS BALLESTEROS CECILIA Y VARGAS BALLESTEROS CONSUELO
NIT o CC:	9523730, 46356438 , 46363379 Y 46364522
Predio Numero:	010104430019000
DIRECCION DEL INMUEBLE	K 23 15 69
DIRECCION DE COBRO	K 23 15 69 SEGÚN VUR CARRERA 23 #15-73

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T Nacional y

CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que ARGAZ BALLESTEROS JORGE ALBERTO, VARGAS BALLESTEROS AMPARO, VARGAS BALLESTEROS CECILIA Y VARGAS BALLESTEROS CONSUELO, identificada con la cédula de ciudadanía No. 9523730, 46356438 , 46363379 Y 46364522, registra como propietario del inmueble, según matrícula 095-128205 , identificado con el código catastral No 010104430019000, ubicado en K 23 15 69, del Municipio de Sogamoso. Aun cuando en la base de datos del impuesto predial registra el señor JORGE VARGAS GOMEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 2831980 (fallecido).

Que el inmueble, identificado con el código catastral No 010104430019000, adeuda el impuesto predial , con resolución No. 173 del 23/05/2017, se liquida la deuda oficialmente hasta el año 2017, se adelanta proceso de cobro coactivo No. 078 de 2018, razón por la cual se liquida mediante la presente resolución la deuda de las vigencias 2018 a 2022

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

RESUELVE



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros. de las vigencias fiscales de los años 2017 A 2022, del predio identificado con el código Catastral No. 010104430019000, que registra la siguiente dirección, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro C K 23 15 69, del municipio de Sogamoso.

AÑO	%M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DESCTO	ARBOR	S.BOMB.	S.AMB.	S.ALU.	EXCED./ DEVOL.	TOTAL
2018	7.00	4,563,000	31,941	49,050	0	0	0	639	0	0	81,630
2019	7.00	4,700,000	32,900	40,879	0	0	0	658	0	0	74,437
2020	6.00	14,760,000	88,560	80,902	0	0	0	1,771	0	0	171,233
2021	6.00	15,203,000	91,218	63,292	0	0	0	1,824	0	0	156,334
2022	6.00	15,659,000	93,954	39,703	0	0	0	1,879	0	0	135,536

Los intereses se liquidan y pagan en la fecha de pago a la tasa vigente, los que aquí se liquidan son para conocimiento del contribuyente

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 Del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio, acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de cobro coactivo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO : Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.


MINELA ESTUPIÑAN AMAYA
Área de impuestos

Proyectó: Sarar
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.



CREDITO 174002367637

CUFE

Somos Automatenedores Resoluc:4327 Jul/97 - Somos Grandes Contribuyentes Resoluc:9061 Dic/2020
Agente Retenedor de IVA

TE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

GENERACION/ADMISION 19/07/2023 08:48		ORIGEN: SOGAMOSO		DESTINO: SOGAMOSO-BOYACA		REG.DESTINO: TUNJA		CITA ENTREGA:	
SITE: MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO PERSUASIVO				CENTRO DE COSTO		CAUSAL DE DEVOLUCION			
ENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO				UNIDADES		Desconocido		No.31	
ECCION: CALLE 15 NO 12-14 PISO 2				1		Rehusado		No.44	
3186951164				Cedula/TI/NIT		No Reside		No.35	
CEDULA/TI/NIT				COD. POSTAL ORIGEN		No Reclamado		No.40	
891855130-1				152210397		Dir. anada		No.34	
CUENTA: 17-001-0000487				PESO (Kgr)		Otros (Nov Operativa/cerrado)			
A ARGAZ BALLESTEROS JORGE ALBERTO VARGAS BALLESTERO				1					
K 23 15 69 CARRERA 23 15 73				PESO VOL					
				1					
7702040				PESO A COBRAR(Kg)					
CEDULA/TI/NIT				1		Fecha de devolucion al remitente			
952373046356				152211166		D: M: A: H: M:			
RECIBE LOS SABADOS: SI				VALOR DECLARADO		Observaciones en la entrega:		Guía complementaria de devolucion	
VOLVER CARTAPORTE FIRMADO Y SELLADO				5000				Recibi a satisfaccion / Nombre, CC y Sello Destinatario	
TEXTO GUIA				VAL SERV ME					
bra CC.Remitente				0					
El remitente declara que esta mercancia no es				FLETE VARIABLE					
contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido				0					
transporte y su contenido sin verificar as:				OTROS					
LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL				0					
				TOTAL FLETE		Fecha estimada de entrega: 22/07/2023		D: M: A: H: M:	
				0					
CARTAPORTE:SI									
ario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la pagina web www.envia.co de Colvanes SAS y en las cartafers ubicadas en los									
de servicio, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PCR remitirle									
la pagina web o al PBX (1)7943870									



RASTREO DE ENVIOS

Cerrar

Fecha generacion: 19/07/2023
 Guia: 174002367637
 Estado: **DEVOLUCION**
 Ciudad Origen: **SOGAMOSO**
 Ciudad Destino: **SOGAMOSO - BOYACA**
 Nombre Remitente: MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO PERSUASIVO
 Nombre Destinatario: ARGAZ BALLESTEROS JORGE ALBERTO VARGAS BALLESTERO
 Telefono Remitente: 3186951154
 Direccion Destinatario: K 23 15 69 CARRERA 23 15 73
 Telefono Destinatario: 7702040
 Unidades: 1
 Peso: 1
 Volumen: 1
 Valor Declarado: \$5,000
 Total: \$5,000
 Dice contener: LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL
 Estimado Entrega:
 Dias cubrimiento: **2**
 Cuenta: 17-1-487 PRINCIPAL TUNJA
 Servicio: **RADICACION DE FACTURAS**

RECOLECCION »
 Fecha Recoleccion: 19/07/2023
 Planilla de Recoleccion: 17 - 216659
 Responsable: EDINSON DUBAN-DIAZ TOCARRUNCHO-3103259558

DESPACHO »
 Fecha despacho: 19/07/2023
 Relacion de Viaje: 17 - 180320
 Responsable: SIN RESPONSABLE

REPARTO »
 Fecha reparto:
 Planilla Reparto: 17 -
 Responsable:
 Fecha entrega: 24/07/2023
 Hora entrega: 11:45
Pasa a estado DEVOLUCION por S.A.C se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000339604
 Memo SAC:
 Documentos: 000000000001
[Ver imagen](#)

HISTORICO NOVEDADES (5)

Fecha	Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra Fec Guia?	Fec Creacion	Fec Solucion	Usuario Dcto
21/07/2023	COORDINAR casa si	15:59 : CANTIDAD DE VISITAS REALIZADAS: 1 ACLARACION:	24/07/2023	NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD , ANEXAR TRAZABILIDAD (NS)		24/07/2023	24/07/2023		17-7625962
21/07/2023	LA ENTREGA	00:00 a.m. nomenclatura lotes cercados no hay nmero para llamar y cordinar la entrega no conocen a destinatario	12:00:00 a.m.			08:54:00 a.m.		12:00:00 a.m.	CPR-256692
21/07/2023	COORDINAR casa si	15:59 : CANTIDAD DE VISITAS REALIZADAS: 1 ACLARACION:	24/07/2023	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-339604 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC				01/01/1900	Sac04 17-256692
21/07/2023	LA ENTREGA	12:00:00 a.m. nomenclatura lotes cercados no hay nmero para llamar y cordinar la	12:00:00 a.m.					12:00:00 a.m.	CPR-256692

