



No. 20231700159161  
 Fecha Radicado: 12-DEC-2023 04:0  
 Destino: FLOR DE MARIA LOPEZ BARINAS  
 Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA  
 Anexos: . Folios: 1. Cod verif. .

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

No.	1050	Fecha:	21 de noviembre de 2023
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	FLOR DE MARIA LOPEZ BARINAS
<b>NIT o CC:</b>	46362125
<b>Predio Numero:</b>	0102000003650007000000000
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	K 3A 9A 06
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	K 3A 9A 06 según VUR Vereda: OMBACHITA

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T Nacional y

### CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, **FLOR DE MARIA LOPEZ BARINAS** identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. 46362125, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida es y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. **0102000003650007000000000**, ubicado en la Dirección **K 3A 9A 06** del Municipio de Sogamoso.

Que el predio identificado con el código catastral **0102000003650007000000000** y matrícula inmobiliaria 095-56508, se le practicó liquidación oficial según resolución 369 de 2016, emanada de esta dependencia, en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2016 a 2023.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



S.G.C.

NIT: 891.855.130-1	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA	VERSION: 1
CÓDIGO: MGT-01-02- F-03		2010/12	

COPIA CONTROLADA

Página 2 Resolución No. 1050 del 21 de noviembre de 2023

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2016 a 2023, del predio identificado con el código Catastral No. **0102000003650007000000000**, que registra la siguiente dirección, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro **K 3A 9A 06**, del municipio de Sogamoso.

Año	Tasa	Avance	Imp. Predial	Imp. Predial	Descuento	S.Pred	Sob.Sobretasa	Almstrado	Saldo/Dir.	Otros	Total
2016	0.006	34,306,000	206,839	479,561	0	0	4,117	0	0	4,117	685,514
2017	0.007	35,335,000	247,345	492,302	0	0	4,847	0	0	4,847	744,594
2018	0.007	36,395,000	254,765	428,641	0	0	5,035	0	0	5,035	689,501
2019	0.007	45,259,000	337,813	468,693	0	0	6,756	0	0	6,756	811,202
2020	0.008	49,259,000	299,554	304,764	0	0	5,791	0	0	5,791	600,109
2021	0.008	49,707,000	298,242	248,392	0	0	6,965	0	0	6,965	552,599
2022	0.006	51,198,000	307,183	172,508	0	0	6,144	0	0	6,144	486,940
2023	0.006	53,405,000	320,430	49,778	0	0	6,409	0	0	6,409	373,517
<b>TOTALES</b>			<b>2,261,173</b>	<b>2,636,639</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45,224</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45,224</b>	<b>4,943,330</b>

Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUATRO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería proceso cobro coactivo.

  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Rolando D.  
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.

## RASTREO DE ENVIOS

**Fecha generacion:** 14/12/2023  
**Guía:** 174002460848  
**Estado:** DEVOLUCION  
**Ciudad Origen:** SOGAMOSO  
**Ciudad Destino:** SOGAMOSO - BOYACA  
**Nombre Remitente:** MUNICIPIO DE SOGAMOSO COBRO PERSUASIVO  
**Nombre Destinatario:** FLOR DE MARIA LOPEZ BARINAS  
**Telefono Remitente:** 3186951154  
**Direccion Destinatario:** K 3A 9A 06 SEGUN VUR VEREDA: OMBACHITA  
**Telefono Destinatario:** 7702040  
**Unidades:** 1  
**Peso:** 1  
**Volumen:** 1  
**Valor Declarado:** \$5,000  
**Total:** \$5,000  
**Dice contener:** LIQUIDACION IMPUESTO PREDIAL  
**Estimado Entrega:**  
**Dias cubrimiento:** 2  
**Cuenta:** 17-1-487 PRINCIPAL TUNJA  
**Servicio:** RADICACION DE FACTURAS

**RECOLECCION »**  
**Fecha Recoleccion:** 14/12/2023  
**Planilla de Recoleccion:** 17 - 223497  
**Responsable:** EDUARD DUVAN RAMIREZ DAZA

**DESPACHO »**  
**Fecha despacho:** 14/12/2023  
**Relacion de Viaje:** 17 - 187381  
**Responsable:** SIN RESPONSABLE

**REPARTO »**  
**Fecha reparto:**  
**Planilla Reparto:** 17 -  
**Responsable:**  
**Fecha entrega:** 18/12/2023  
**Hora entrega:** 14:18  
**Memo SAC:** Pasa a estado DEVOLUCION por S.A. se elabora guía REEMPLAZATORIA NUMERO 175000348524  
**Documentos:** 000000000001

[Ver imagen](#)

### HISTORICO NOVEDADES (5)

Id	Novedad	Aclaracion	Fec Gestion	Comentario	Contacto	Otra Guia?	Fec Creacion	Fec Solucion	Usuario D
2/2023	DIRECCION DE LA DIRECCION	16:26 : PARTE DE LA DIRECCION	18/12/2023	NO SE RECIBE RESPUESTA DE NOVEDAD POR PARTE DEL REMITENTE , POR FAVOR DEVOLVER UNIDAD ANEXAR TRAZABILIDAD(NS)	17051		18/12/2023 08:58:00 a. m.	18/12/2023 12:00:00 a. m.	26.341
2/2023	DIRECCION DE LA DIRECCION	16:26 : PARTE DE LA DIRECCION	18/12/2023	Regional(17 - MALLA DOCUMENTOS) Salida SIGMA con numero de g17-5-348524 por 1 unidades de 1 unidades, DESCONTADO ENVIANET ASINC			18/12/2023 02:19:00 p. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	fac04
2/2023	DIRECCION DE LA DIRECCION	16:26 : PARTE DE LA DIRECCION	16/12/2023	SIN NUMERO DE TELEFONO DE CONTACTO , SE ENVIA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARIA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, "ALBOMO1986@YAHOO.ES" <ALBOMO1986@YAHOO.ES>, WILMER ANTONIO SIZA FONSECA <VENTAS2TUNJA@ENVIA.CO>, MINELA.HACIENDASOGAMOSO.ALC@GMAIL.COM(N)	17051		16/12/2023 10:50:00 a. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	7625002
2/2023	DIRECCION DE LA DIRECCION	16:26 : PARTE DE LA DIRECCION	15/12/2023	SIN NUMERO DE TELEFONO DE CONTACTO , SE ENVIA NOVEDAD A REMITENTE A LOS CORREOS SRIVEROS.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, IMPUESTOS@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO, ATENCIONUSUARIO.ALCSOGAMOSO@GMAIL.COM, SECRETARIA DE HACIENDA <HACIENDA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO>, "ALBOMO1986@YAHOO.ES"	17051		15/12/2023 05:25:00 p. m.	01/01/1900 12:00:00 a. m.	7625002

