



No. 20231700046201

Fecha Radicado: 24-APR-2023 04:1

Destino: CARLOS EDUARDO PEDROZA RODRIGUEZ

Remitante: SECRETARIA DE HACIENDA

Anexos: . Folios: 1. Cod ver: .

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO:  
MGT-01-02- F-03

Resolución liquidada  
un

No.	1711	Fecha:	02 de Diciembre de 2022
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	CARLOS EDUARDO PEDROZA RODRIGUEZ
<b>NIT o CC:</b>	9523009
<b>Predio Numero:</b>	010200800162908
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	C 14 10 43 K 10 13 53 57 EDIFICIO MEDITROPOLIS II L 220
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	C 14 10 43 K 10 13 53 57 EDIFICIO MEDITROPOLIS II L 220

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T Nacional y

### CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, **CARLOS EDUARDO PEDROZA RODRIGUEZ**, identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. 9523009, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida es y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. **010200800162908**, ubicado en la Dirección **C 14 10 43 K 10 13 53 57 EDIFICIO MEDITROPOLIS II L 220** del Municipio de Sogamoso.

Que el predio identificado con el código catastral **010200800162908**, se le practicó liquidación oficial para las vigencias 2012 a 2016 según resolución 943 de 2016, emanada de esta dependencia, además de Proceso por Cobro Coactivo No. 557 de 2017, por otro lado, el sistema registra pagas las vigencias 2018, 2019, 2021 y 2022 en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2017 y 2020.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio

**Comprometidos por la CALIDAD del Servicio**  
**"SUAMOX, Ciudad del Sol"**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

Página 2 Resolución No. 1711 del 02 de Diciembre de 2022

podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Por lo anterior;

## RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2017 y 2020, del predio identificado con el código Catastral No. **010200800162908**, que registra la siguiente dirección, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro **C 14 10 43 K 10 13 53 57 EDIFICIO MEDITROPOLIS II L 220**, del municipio de Sogamoso.

ANO	TAR	AVALUO	Imp. Predial	Inf. Imp. Predial	Descuento	S.PRED	Sob. Bonobona	Alumbria	Saldo / Dev	Otros	TOTAL
2017	6.0000	17,199,000	103,194	162,583	0	0	2,064	0	0	0	267,841
2020	6.0000	23,125,000	138,750	88,480	0	0	2,775	0	0	0	230,005
<b>TOTALES</b>			<b>241,944</b>	<b>251,063</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,839</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>497,846</b>


Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUATRO:** Contrá la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
Área de Impuestos

Proyectó: Rolando D.  
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.

**Comprometidos por la CALIDAD del Servicio**  
"SUAMOX, Ciudad del Sol"