



MUNIC
MACROPROG
PROCESO



No. 20231700046321
Fecha Radicado: 24-APR-2023 04:1
Destino: MARIA GLADYS ACERO PLAZAS
Remitente: SECRETARIA DE HACIENDA
Anexos: . Folios: 1. Cod verif: .

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación unificado y otros	2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	---------	------------

COPIA CONTROLADA

No.	1725	Fecha:	02 de Diciembre de 2022
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	MARIA GLADYS ACERO PLAZAS
NIT o CC:	46350425
Predio Numero:	010200810023000
DIRECCION DEL INMUEBLE	C 15 7 63
DIRECCION DE COBRO	C 15 7 63 según VUR CALLE 17 2-61

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T Nacional y

CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, **MARIA GLADYS ACERO PLAZAS** identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía y/o NIT No. 46350425, para que de conformidad con la ley paguen las acreencias en calidad de responsables del impuesto predial y otros que mediante la presente resolución se liquida es y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. **010200810023000**, ubicado en la Dirección **C 15 7 63** del Municipio de Sogamoso.

Que el predio identificado con el código catastral **010200810023000**, se le practicó liquidación oficial 2338 de 2011 hasta la vigencia 2011 y liquidación oficial para las vigencias 2012 a 2016 según resolución 878 de 2018, emanada de esta dependencia, además de Proceso por Cobro Coactivo No. 274 de 2017, en razón a lo anterior la presente resolución liquida las vigencias 2017 a 2022.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

Comprometidos por la CALIDAD del Servicio
"SUAMOX, Ciudad del Sol"



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

Página 2 Resolución No. 1725 del 02 de Diciembre de 2022

Por lo anterior;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros, de las vigencias fiscales de los años 2017 a 2022, del predio identificado con el código Catastral No. **010200810023000**, que registra la siguiente dirección, de conformidad con las bases de datos reportadas por Catastro **C 15 7 63**, del municipio de Sogamoso.

Año	% I.	Avalúo	Impuesto	Interes	CAR	Int. CAR	Descuentos	Otros	Total
2017	7	34,935,000	244,545	385,845	0	0	0	4,891	635,281
2018	7	35,983,000	251,881	317,901	0	0	0	5,038	574,820
2019	7	37,062,000	259,434	251,388	0	0	0	5,189	516,009
2020	6	52,555,000	315,330	201,810	0	0	0	6,307	523,447
2021	6	54,132,000	320,407	134,673	0	0	0	6,496	461,576
2022	6	55,756,000	334,536	49,858	0	0	0	6,691	391,085


Los **intereses** se liquidarán y se pagaran en la fecha del pago total de la obligación, a la tasa legal vigente, los que aquí se relacionan, son para el conocimiento del contribuyente.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Liquidación presta merito ejecutivo en los términos del Artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, concordante con el Artículo 28 del Estatuto de Rentas del Municipio Acuerdo Municipal 032 de 2016, siendo la base dentro de las ejecuciones fiscales para el proceso de **cobro coactivo**.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUATRO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.


 MINELA ESTUPINAN AMAYA
 Área de Impuestos

Proyectó: Rolando D.
 Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso Edificio Torre 6 Calle 15 No. 12 – 14, Oficina 204 para que efectúe el pago.

Comprometidos por la CALIDAD del Servicio
 "SUAMOX, Ciudad del Sol"