



NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

No.	1229	Fecha:	27 de Octubre de 2022
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	WILSON GUSTAVO LOPEZ ROJAS Y MARCELA LOPEZ TAMARA
<b>NIT o CC:</b>	9397025 Y 46370929
<b>Predio Numero:</b>	010103490077000
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	C 5 S 14 89
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	C 5 S 14 89

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T Nacional y

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

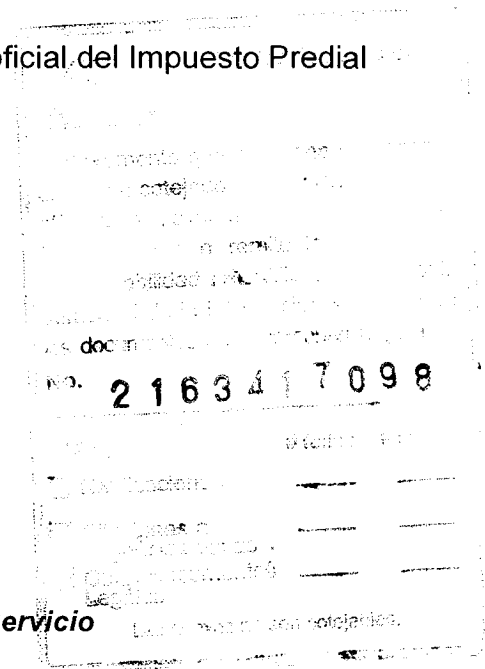
Que, WILSON GUSTAVO LOPEZ ROJAS Y MARCELA LOPEZ TAMARA, identificado (s) con la Cedula de Ciudadanía. Nos 9397025 Y 46370929, registran como propietarios del inmueble, identificado con el código catastral No 010103490077000 ubicado en C 5 S 14 89, del Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	--	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

Página 2 Resolución No.1229 del 27 de Octubre de 2022

AÑO	%M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DE SCTO	ARBOR	S.BOMB.	S. AMB.	S.ALU.	EXCED./ DEVOL	TOTAL
2011	12.00	2,720,000	36,000	120,555	0	0	0	720	0	7,200	164,475
2012	12.00	2,802,000	38,000	116,107	0	0	0	760	7,200	0	154,867
2013	7.00	17,862,000	125,034	342,951	0	0	0	2,501	0	0	470,496
2014	7.00	18,398,000	128,786	314,868	0	0	0	2,576	0	0	446,230
2015	7.00	18,950,000	132,650	285,967	0	0	0	2,653	0	0	421,270
2016	7.00	19,519,000	136,633	254,172	0	0	0	2,733	0	0	393,538
2017	12.00	20,105,000	241,260	371,590	0	0	0	4,825	0	0	617,675
2018	12.00	20,708,000	248,496	304,284	0	0	0	4,970	0	0	557,750
2019	12.00	21,329,000	255,948	238,383	0	0	0	5,119	0	0	499,450
2020	9.00	48,090,000	432,810	260,721	0	0	0	8,556	0	0	702,187
2021	9.00	49,533,000	445,797	170,613	0	0	0	8,916	0	0	625,326
2022	9.00	51,019,000	459,171	51,166	0	0	0	9,183	0	0	519,520
<b>TOTALES</b>			<b>2,680,585</b>	<b>2,831,387</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>53,612</b>	<b>7,200</b>	<b>7,200</b>	<b>5,572,784</b>

Los intereses se liquidan y pagan en la fecha de pago a la tasa vigente, los que aquí se liquidan son para conocimiento del contribuyente

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

  
**MINELA ESTUPINAN AMAYA**  
 Área de Impuestos

Proyectó: Sarar  
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.

**Comprometidos por la CALIDAD del Servicio**  
"SUAMOX, Ciudad del Sol"



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 15 / 11 / 2022 11 : 14

Fecha Prog. Entrega: 15 / 11 / 2022



CÓDIGO SER: SER105767 / SER90175

PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE ED ADMINISTRATIVO SEC. DE  
HACIENDA

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 7702040 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: ALCALDIA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

Res 1229/2022

GUIA No. 2163417098

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>
	<b>73</b>	<b>CIUDAD: SOGAMOSO</b>		
		<b>BOYACA</b>	<b>F.P.: CREDITO</b>	
		<b>NORMAL</b>	<b>M.T.: TERRESTRE</b>	
	<b>CALLE 5 S 14 89</b>			
	<b>Nombre: WILSON GUSTAVO LOPEZ ROJAS Y OTRO</b>			
	<b>Teléfono: 7702040</b>		<b>D.I./NIT: 9397025</b>	
	<b>País: COLOMBIA</b>		<b>Cód. Postal: 152211500</b>	
	<b>email:</b>			

**GESTIÓN JUDICIAL**

Destinatario de Transporte Licencia No. 805 de Marzo 2001 MANTIC Licencia No. 1776 de Sept 17/2010

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO			INTENTO DE ENTREGA			No. NOTIFICACION		
-----------------------------	--	--	--------------------	--	--	------------------	--	--

1	2	3	1	2	3	1	2	3
.....	.....	.....	/	/	/	.....	.....	.....
.....	.....	.....	/	/	/	.....	.....	.....
.....	.....	.....	/	/	/	.....	.....	.....
.....	.....	.....	/	/	/	.....	.....	.....
.....	.....	.....	/	/	/	.....	.....	.....
.....	.....	.....	/	/	/	.....	.....	.....
.....	.....	.....	/	/	/	.....	.....	.....

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

RECIBI A CONFORMIDAD(NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2163417098



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ / /

Grado de Consanguinidad

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega:




Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL : 0 / 0 / 0  
 Vr. Flete: \$ 4,200.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1  
 Vr. Sobreflete: \$ 100.00 No. Remisión:  
 Vr. Total: \$ 4,300.00 No. Sobreporte:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4

Observaciones en la entrega:



 <b>SERVIENTREGA</b> Centro de Soluciones		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>						
NIT 860512330-3		1830872						
<b>Información Envío</b>								
<b>No. de Guía Envío</b>		2163417098		<b>Fecha de Envío</b>		15 / 11 / 2022		
<b>Remitente</b>	<b>Ciudad</b>		TUNJA		<b>Departamento</b>		BOYACA	
	<b>Nombre</b>						MUNICIPIO DE SOGAMOSO PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE ED ADMINISTRATIVO SEC. DE HACIENDA	
	<b>Dirección</b>				<b>Teléfono</b>		7702040	
<b>Destinatario</b>	<b>Ciudad</b>		SOGAMOSO		<b>Departamento</b>		BOYACA	
	<b>Nombre</b>						WILSON GUSTAVO LOPEZ ROJAS Y OTRO CALLE 5 S 14 89	
	<b>Dirección</b>				<b>Teléfono</b>		7702040	
<b>Información de Devolución del Documento</b>								
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:								
LA DIRECCIÓN NO EXISTE								
Observaciones								
<b>Tipo de Documento:</b>		COMUNICADO JUDICIAL			<b>Fecha Devolución</b>		15 / 11 / 2022	
<b>Información del Documento movilizado</b>								
<b>Nombre Persona / Entidad</b>				<b>No. Referencia Documento</b>				
MUNICIPIO DE SOGAMOSO PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE ED ADMINISTRATIVO SEC DE HACIENDA				COMUNICADO				
<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL</b>				De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.				
Anexos ( )								
<b>Información de seguimiento interno</b>								
<b>Nombre Lider:</b> JHON HOCHMUTH		<b>Nombre quien elabora la constancia</b> YENNY ANDREA VARGAS FONTECHA		<b>Fecha y Hora Elaboración Constancia</b>				
<b>Fecha:</b>		<b>Día</b>		<b>Mes</b>		<b>Año</b>		
29 / 11 / 2022		29		11		2022		
<b>HH</b>		<b>MM</b>		<b>Número de Guía Logística de Reversa</b>				
9		37		2173060486				
<b>Mensaje:</b> Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento.								

BO-1CCM-CMI-F-2