



MUN  
MACROPRC  
PROCE



No. 20221700151411  
Fecha Radicado: 24-NOV-2022 11:4  
Destino: CASTRO HIGUERA JORGE ALIRIO  
Remite: SECRETARIA DE HACIENDA  
Anexos: Folios: 1. Cod verif.

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

No.	1359	Fecha:	15 de Noviembre de 2022
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	CASTRO HIGUERA JORGE ALIRIO, LUZ STELLA GUTIERREZ GOYENECHÉ, JOSE ALFREDO URINTIVE FIGUEREDO y JORGE ALIRIO CASTRO HIGUERA
<b>NIT o CC:</b>	9395682, 46371165, 2831896 y 9395682
<b>Predio Numero:</b>	010104000004000
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE</b>	K 19 3 73
<b>DIRECCION DE COBRO</b>	K 19 3 73

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el Acuerdo Municipal 032 de 2016 y Decreto 499 de 2015, E.T Nacional y

### CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 032 de 2016 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015 "Reglamento Interno de cartera"

Que, CASTRO HIGUERA JORGE ALIRIO, LUZ STELLA GUTIERREZ GOYENECHÉ, JOSE ALFREDO URINTIVE FIGUEREDO y JORGE ALIRIO CASTRO HIGUERA, identificados con Cédulas de Ciudadanía, 9395682, 46371165, 2831896 y 9395682, registran como propietarios del inmueble, identificado con el código catastral No 010104000004000, ubicado en K 19 3 73, del Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**". El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido.

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

2 1 6 9 4 0 6 9 2 3

Comprometidos por la CALIDAD del Servicio  
"SUAMOX, Ciudad del Sol"



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	--	------------------	------------

COPIA CONTROLADA

Página 2 Resolución No.1359 del 15 de Noviembre de 2022

AÑO	%TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DE SCTO	ARBOR	S.BOMB.	S. AMB.	S.ALU.	EXCED./DEVOL.	TOTAL
2016	6.00	34,734,000	208,404	391,683	0	0	0	4,168	0	0	604,255
2017	7.00	35,776,000	250,432	390,522	0	0	0	5,009	0	0	645,963
2018	7.00	36,849,000	257,343	320,802	0	0	0	5,159	0	0	583,904
2019	7.00	37,954,000	265,678	252,544	0	0	0	5,314	0	0	523,536
2021	6.00	75,682,000	447,966	180,039	0	0	0	9,082	0	0	637,087
2022	6.00	60,148,000	360,888	47,140	0	0	0	7,218	0	0	415,246
<b>TOTALES</b>			<b>1,791,311</b>	<b>1,582,730</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35,950</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,409,991</b>

Los **intereses** se liquidan y pagan en la fecha de pago a la tasa vigente, los que aquí se liquidan son para conocimiento del contribuyente

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería –proceso cobro coactivo.

**MINELA ESTUPIÑAN AMAYA**  
**Área de Impuestos**

Proyectó: Sarar  
Revisó: Minela E.

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.

**Comprometidos por la CALIDAD del Servicio**  
**“SUAMOX, Ciudad del Sol”**



servientrega

Servientrega S.A NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C.,  
Colombia Av Calle 6 No. 34A-11. Atención al usuario:  
www.servientrega.com. PBX.: 7 700 200 Fax: 7 700 380 ext 110045.

Fecha: 25 / 11 / 2022 14 : 40

Fecha Prog. Entrega: 26 / 11 / 2022



REC 1359/2022

GUIA No. 2169406923

CÓDIGO SER: SER105767 / SER90175

PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE ED ADMINISTRATIVO SEC. DE  
HACIENDA

REMITENTE

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Teléfono: 7702040 D.I./NIT: 891855130 Cod. Postal: 152210  
Cd.: SOGAMOSO Dpto.: BOYACA  
País: COLOMBIA email: ALCALDIA@SOGAMOSO-BOYACA.GOV.CO

<b>DESTINATARIO</b>	<b>SOX 73</b>	<b>AVISOS JUDICIALES</b>		<b>PZ: 1</b>	
		<b>CIUDAD: SOGAMOSO</b>			
		<b>BOYACA</b>		<b>E.P. CREDITO</b>	
		<b>NORMAL</b>		<b>M.T. TERRESTRE</b>	
CARRERA 19 3 73					
Nombre: CASTRO HIGUERA JORGE ALIRIO					
Teléfono: 7702040					
País: COLOMBIA					
email:					
D.I./NIT: 9395682 Cód. Postal: 152211418					

**GESTIÓN JUDICIAL**

Ministerio de Transporte - licencia No 805 de Marzo 5/2001 - MINTIC, licencia No 1776 de Sept 7/2010

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVIO			INTENTO DE ENTREGA			No. NOTIFICACION	
1	2	3	1	/	/	/	
			2	/	/	/	
			3	/	/	/	

Desconocido	1	/	/	/	
Rehusado	2	/	/	/	
No reside					
No reclamado	3	/	/	/	
Dirección errada					
Otro (indicar cual)					

FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

/ / /

RECIBI A CONFORMIDAD(NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.):

GUIA No. 2169406923



FECHA Y HORA DE ENTREGA

/ / /

Grado de Consanguinidad

Dice Contener: Documentos

Obs. para Entrega:

Vr. Declarado: \$ 5.000 VOL: 0 / 0 / 0

Vr. Flete: \$ 4,200.00 Peso (vol): 0 Peso (ka): 1

Vr. Sobreflete: \$ 100.00 No. Remisión:




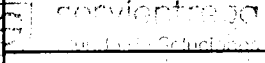
Vr. Total: \$ 4,300.00 No. Sobreorte:

Observaciones en la entrega:

Quién Entrega:

DG-6-CL-IDM-F-68 V.4



 <b>SERVIENTREGA</b> Centro de Soluciones		<b>Constancia de Devolución de COMUNICADO JUDICIAL</b>				
NIT	860512330-3					1830853
<b>Información Envío</b>						
No. de Guía Envío	2169406923	Fecha de Envío	25	11	2022	
Remitente	Ciudad	TUNJA	Departamento	BOYACA		
	Nombre	MUNICIPIO DE SOGAMOSO PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE ED ADMINISTRATIVO SEC. DE HACIENDA				
	Dirección	PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE ED ADMINISTRATIVO SEC. DE HACIENDA	Teléfono	7702040		
Destinatario	Ciudad	SOGAMOSO	Departamento	BOYACA		
	Nombre	CASTRO HIGUERA JORGE ALIRIO CARRERA 19 3 73				
	Dirección	CARRERA 19 3 73	Teléfono	7702040		
<b>Información de Devolución del Documento</b>						
En virtud de haber operado, el hecho de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causal de:						
LA DIRECCIÓN NO EXISTE						
Observaciones						
Tipo de Documento:	COMUNICADO JUDICIAL			Fecha Devolución		
				25	11	2022
<b>Información del Documento movilizado</b>						
Nombre Persona / Entidad			No. Referencia Documento			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE ED ADMINISTRATIVO SEC DE HACIENDA			COMUNICADO			
<b>SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de: COMUNICADO JUDICIAL</b>			De acuerdo con lo estipulado con el Artículo 2° Numeral 3° del Acuerdo No. 1775 de 2003 de que trata la Ley 794 DE 2003, modificada por el acuerdo 2255 de 2003 y derogada por el literal C). Artículo 626 Ley 1564 de 2012.			
Anexos ( )						
<b>Información de seguimiento interno</b>						
Nombre Lider:	Nombre quien elabora la constancia	Fecha y Hora Elaboración Constancia				
JHON HOCHMUTH		Día	Mes	Año	HH	
Firma:	 <b>YENNY ANDREA VARGAS FONTECHA</b>	29	11	2022	9	19
		2173060467				
Número de Guía Logística de Reversa						
<b>Mensaje: Verifique que la imagen de la Prueba de Entrega "Envío Original" en la página <a href="http://www.servientrega.com">www.servientrega.com</a> como constancia de entrega de este documento.</b>						

BO-1CCM-CMI-F-2