



NIT: 891.855.130-1

## **SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA COBRO PERSUASIVO**

Por medio del cual se procede a citar para notificar de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 y artículo 565 del ET

(08 de Octubre de 2016)

**ACTO :** RESOLUCION DE LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS No. 1099 Del 05 de Octubre DE 2016.

**CODIGO DEL PREDIO:** 000100010254000

**CONTRIBUYENTES:** ALVAREZ PRECIADO JOSE, identificado con la cedula de ciudadanía No. 4259092

**DIRECCION:** Predio ubicado en el Municipio denominado ALTA GRACIA

**RECURSOS :** Contra la resolución 1099 del 05 de Octubre de 2016, Procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

Se deja constancia que por la dificultad para surtir la notificación personal y en consideración a que es un hecho conocido que no hay servicio de correo al predio a notificar, por tanto, se fija el presente aviso por el término de diez (10) días para su comparecencia, al cual se le anexa copia de la providencia a notificar, y se advierte que de no comparecer, se procederá a notificar a través de la página web del municipio de Sogamoso ( Alcaldía) [www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) en el link- notificación por aviso y se anexa copia de la resolución en referencia.

**JENNY ESMERALDA ESTEPA PATIÑO**  
Auxiliar Administrativo secretaria de hacienda

**SOGAMOSO CIUDAD COMPETITIVA**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 Ext 222 Fax: 7702040 Ext. 120  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - ([hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co))

**"SUAMOX ciudad del sol"**

Se desfija el 25 Octubre 2016

Jenny EE



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTION TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

|                            |   |                  |            |
|----------------------------|---|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros | FECHA<br>2010/12 | VERSIÓN: 1 |
|----------------------------|---|------------------|------------|

|   |             |               |                              |
|---|-------------|---------------|------------------------------|
| <b>RESOLUCIÓN No.</b>   | <b>1099</b> | <b>Fecha:</b> | <b>05 de Octubre de 2016</b> |
| <b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b> |             |               |                              |

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| CONTRIBUYENTE           | ALVAREZ PRECIADO JOSE |
| NIT o CC:               | 4259092               |
| Predio Numero:          | 000100010254000       |
| Dirección Del Inmueble: | ALTA GRACIA           |
| Dirección De Cobro:     | ALTA GRACIA           |

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 499 de 2015.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015. "Reglamento Interno de cartera"

**Que** ALVAREZ PRECIADO JOSE, Quien (es) se identifica(n) con la cedula(s) de ciudadanía y/o NIT 4259092, son y/o es propietario (s) del predio con el código catastral No catastral. 000100010254000, ubicado en ALTA GRACIA, en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

| AÑO            | %M<br>TAR | AVALÚO     | IMPUESTO       | INTERE S       | DE SCTO  | S. PRED  | S.BOMB        | CAR      | S.ALU.       | EXCED.   | DE VOL   | TOTAL            |
|----------------|-----------|------------|----------------|----------------|----------|----------|---------------|----------|--------------|----------|----------|------------------|
| 2008           | 7.00      | 6,603,000  | 46,221         | 109,653        | 0        | 0        | 924           | 0        | 4,622        | 0        | 0        | 161,420          |
| 2009           | 7.00      | 6,933,000  | 48,531         | 99,976         | 0        | 0        | 971           | 0        | 0            | 0        | 0        | 149,478          |
| 2010           | 7.00      | 7,141,000  | 49,987         | 90,343         | 0        | 0        | 1,000         | 0        | 0            | 0        | 0        | 141,330          |
| 2011           | 7.00      | 7,141,000  | 49,987         | 78,635         | 0        | 0        | 1,000         | 0        | 0            | 0        | 0        | 129,622          |
| 2012           | 7.00      | 7,355,000  | 51,485         | 65,891         | 0        | 0        | 1,030         | 0        | 0            | 0        | 0        | 118,406          |
| 2013           | 6.00      | 28,610,000 | 171,660        | 152,953        | 0        | 0        | 3,433         | 0        | 0            | 0        | 0        | 328,046          |
| 2014           | 6.00      | 28,610,000 | 171,660        | 114,883        | 0        | 0        | 3,433         | 0        | 0            | 0        | 0        | 289,976          |
| 2015           | 6.00      | 29,468,000 | 176,808        | 67,215         | 0        | 0        | 3,536         | 0        | 0            | 0        | 0        | 247,559          |
| 2016           | 6.50      | 30,352,000 | 197,288        | 16,692         | 0        | 0        | 3,946         | 0        | 0            | 0        | 0        | 217,926          |
| <b>TOTALES</b> |           |            | <b>963,627</b> | <b>796,241</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>19,273</b> | <b>0</b> | <b>4,622</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>1,783,763</b> |

Se liquida intereses a la fecha para conocimiento del contribuyente, los mismos se liquidan en su totalidad en el momento del pago y a la tasa vigente

**Sogamoso Incluyente**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol"



Radicado No: 20161600349311

Remitente: IMPUESTOS

Destino: JOSE ALVAREZ

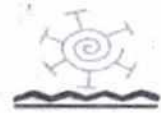
Folios: Anexos: Copias: 0

2016-10-07 10:37 Cód ver: 8d660

Visítanos en <http://www.sogamoso-boyaca.gov.co>



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

|                            |   |                  |            |
|----------------------------|---|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGT-01-02- F-03 | Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros | FECHA<br>2010/12 | VERSIÓN: 1 |
|----------------------------|---|------------------|------------|

Página 2 Resolución No. 1099 del 05 de Octubre de 2016

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso

**Sogamoso Incluyente**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

“SUAMOX ciudad del sol