



NIT: 891.855.130-1

**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA  
MACROPROCESO: GESTION ESTRATEGICA DE LA COMUNICACION  
PROCESO: GESTION DE LA COMUNICACION ORGANIZACIONAL



## **SECRETARIA DE HACIENDA Y GESTION FINANCIERA COBRO PERSUASIVO**

Por medio del cual se procede a citar para notificar de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 y artículo 565 del ET

**(08 de Octubre de 2016)**

**ACTO : RESOLUCION DE LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS No. 1093 Del 05 de Octubre DE 2016.**

**CODIGO DEL PREDIO: 000100010052000**

**CONTRIBUYENTES:** DUARTE RINCON PEDRO ANTONIO, DUARTE RODRIGUEZ DIOSELINA Y DUARTE RINCON FIDELIGNA, quienes se identifican con las cédulas de ciudadanía Nos. 9514491,33445399 y 24117996.

**DIRECCION:** Predio ubicado en el Municipio denominado CANAVERAL

**RECURSOS :** Contra la resolución 1093 del 05 de Octubre de 2016, Procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

Se deja constancia que por la dificultad para surtir la notificación personal y en consideración a que es un hecho conocido que no hay servicio de correo al predio a notificar, por tanto, se fija el presente aviso por el término de diez (10) días para su comparecencia, al cual se le anexa copia de la providencia a notificar, y se advierte que de no comparecer, se procederá a notificar a través de la página web del municipio de Sogamoso ( Alcaldía) [www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) en el link- notificación por aviso y se anexa copia de la resolución en referencia .

  
**JENNY ESMERALDA ESTEPA PATIÑO**  
Auxiliar Administrativo Secretaria de hacienda

**SOGAMOSO CIUDAD COMPETITIVA**

Plaza Seis de Septiembre edificio administrativo. PBX: 7 702040-41 Ext 222 Fax: 7702040 Ext. 120  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - ([hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co))

**"SUAMOX ciudad del sol"**

Se desfija el 25 Octubre.

Jenny E E



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

<b>RESOLUCIÓN No.</b>	<b>1093</b>	<b>Fecha:</b>	<b>05 de Octubre de 2016</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

CONTRIBUYENTE	DUARTE RINCON PEDRO ANTONIO, DUARTE RODRIGUEZ DIOSELINA Y DUARTE RINCON FIDELIGNA
<b>NIT o CC:</b>	<b>9514491, 33445399 Y 24117996</b>
<b>Predio Numero:</b>	<b>000100010052000</b>
<b>Dirección Del Inmueble:</b>	<b>CANAVERAL</b>
<b>Dirección De Cobro:</b>	<b>CANAVERAL</b>

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 499 de 2015.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 499 de 2015. "Reglamento Interno de cartera"

**Que** DUARTE RINCON PEDRO ANTONIO, DUARTE RODRIGUEZ DIOSELINA Y DUARTE RINCON FIDELIGNA , Quien (es) se identifica(n) con la cedula(s) de ciudadanía y/o NIT 9514491, 33445399 Y 24117996 son y/o es propietario (s) del predio con el código catastral No catastral. 000100010052000, ubicado en CANAVERAL , en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



Radicado No: 20161600349191  
Remitente: IMPUESTOS  
Destino: PEDRO ANTONIO DUA  
Folios: Anexos: Copias: 0  
2016-10-07 10:20 Cód ver: 9cc6b  
Visítanos en <http://www.sogamoso-boyaca.gov.co>

**Sogamoso Incluyente**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol"



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTION TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	--	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1093 del 05 de Octubre de 2016

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED.	DE VOL	TOTAL
1998	6.50	2,272,000	14,768	67,678	0	0	0	0	0	0	0	82,446
1999	6.00	2,488,000	14,928	65,332	0	0	224	0	1,493	0	0	81,977
2000	6.00	2,488,000	14,928	62,252	0	0	448	0	1,493	0	0	79,121
2001	6.00	4,100,000	24,600	97,511	0	0	738	0	2,460	0	0	125,309
2002	6.00	4,182,000	25,092	94,285	0	0	753	0	2,509	0	0	122,639
2003	6.00	4,328,000	25,968	92,219	0	0	779	0	2,597	0	0	121,563
2004	6.00	4,341,000	26,046	87,123	0	0	781	0	2,605	0	0	116,555
2005	6.50	4,450,000	28,925	93,769	0	0	579	0	2,893	0	0	126,166
2006	6.50	4,650,000	30,225	88,630	0	0	605	0	3,023	0	0	122,483
2007	6.50	4,836,000	31,434	84,477	0	0	629	0	3,143	0	0	119,683
2008	6.50	4,922,000	31,993	75,899	0	0	640	0	3,199	0	0	111,731
2009	7.00	5,168,000	36,176	74,524	0	0	724	0	0	0	0	111,424
2010	7.00	5,323,000	37,261	67,343	0	0	745	0	0	0	0	105,349
2011	7.00	5,323,000	37,261	58,616	0	0	745	0	0	0	0	96,622
2012	7.00	5,483,000	38,381	49,120	0	0	768	0	0	0	0	88,269
2013	6.00	5,402,000	32,412	28,880	0	0	648	0	0	0	0	61,940
2014	6.00	5,402,000	32,412	21,692	0	0	648	0	0	0	0	54,752
2015	6.00	5,564,000	33,384	12,691	0	0	668	0	0	0	0	46,743
2016	6.00	5,731,000	34,386	2,909	0	0	688	0	0	0	0	37,983
<b>TOTALES</b>			<b>550,580</b>	<b>1,224,950</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11,810</b>	<b>0</b>	<b>25,415</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,812,755</b>

Se liquida intereses a la fecha para conocimiento del contribuyente, los mismos se liquidan en su totalidad en el momento del pago y a la tasa vigente

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
 Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso