



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
<b>RESOLUCIÓN No.</b>	<b>740</b>	<b>Fecha:</b>	<b>23 DE JUNIO DE 2015</b>
<b>LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS</b>			

<b>Contribuyente:</b>	<b>RODRIGUEZ CARDENAS PASCUAL, RODRIGUEZ CARDENAS JOSE DAVID y BONILLA RODRIGUEZ MARIA ALICIA</b>
<b>NIT o CC:</b>	<b>1155535, 9517112 y 33448664</b>
<b>Predio Numero:</b>	<b>000300030965000</b>
<b>Dirección Del Inmueble:</b>	<b>VILLA ROSA VDA PILAR Y CEIBITA</b>
<b>Dirección De Cobro:</b>	<b>VILLA ROSA VDA PILAR Y CEIBITA</b>

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

**Que RODRIGUEZ CARDENAS PASCUAL, RODRIGUEZ CARDENAS JOSE DAVID y BONILLA RODRIGUEZ MARIA ALICIA quien (es) se identifica(n) con la cedula(s) de ciudadanía y/o NIT 1155535, 9517112 y 33448664, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 000300030965000, ubicado en VILLA ROSA VDA PILAR Y CEIBITA , en el Municipio de Sogamoso.**

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**. El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros

**Sogamoso Incluyente**

Plaza Seis de Septiembre Edificio Administrativo. PBX: Tel. 7702040 extensión 221

[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:hacienda@sogamoso-boyaca.gov.co)

"SUAMOX ciudad del sol"



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**  
**PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGT-01-02- F-03	<b>Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros</b>	<b>FECHA</b> 2010/12	<b>VERSIÓN: 1</b>
-----------------------------------	--	-------------------------	-------------------

Página 2 Resolución No. 740 del 23 de junio de 2016

AÑO	% M TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERE S	DE SCTO	S. PRED	S.BOMB	CAR	S.ALU.	EXCED.	DEVOL	TOTAL
2004	5.50	7,622,000	41,921	136,390	0	0	1,258	0	0	0	0	179,569
2005	7.00	7,812,000	54,684	172,274	0	0	1,094	0	0	0	0	228,052
2006	7.00	8,164,000	57,148	162,351	0	0	1,143	0	0	0	0	220,642
2007	7.00	8,491,000	59,437	154,298	0	0	1,189	0	0	0	0	214,924
2008	7.00	8,641,000	60,487	137,966	0	0	1,210	0	0	0	0	199,663
2009	7.00	9,073,000	63,511	125,027	0	0	1,270	0	0	0	0	189,808
2010	7.00	9,345,000	65,415	112,245	0	0	1,308	0	0	0	0	178,968
2011	7.00	9,345,000	65,415	96,923	0	0	1,308	0	0	0	0	163,646
2012	7.00	9,625,000	67,375	80,065	0	0	1,348	0	0	0	0	148,788
2013	6.50	33,363,000	216,860	173,395	0	0	4,337	0	0	0	0	394,592
2014	6.50	33,363,000	216,860	125,300	0	0	4,337	0	0	0	0	346,497
2015	6.50	34,364,000	223,365	64,486	0	0	4,467	0	0	0	0	292,319
<b>TOTALES</b>			<b>1,192,479</b>	<b>1,540,720</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24,269</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,757,468</b>

SE liquida intereses a la fecha para conocimiento del contribuyente, los mismos se liquidan en su totalidad en el momento del pago y a la tasa vigente

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
 Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectué el pago.