



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

S.G.C.

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1709	Fecha:	05 de Noviembre de 2013
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	ORDUZ GUTIERREZ MARIA-DE-JESUS
NIT o CC:	24103760
Predio Numero:	010200180001000
Dirección Del Inmueble:	D 7 5 03
Dirección De Cobro:	D 7 5 03

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

CONSIDERACIONES:

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que ORDUZ GUTIERREZ MARIA-DE-JESUS , quien (es) se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, 24103760, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010200180001000, ubicado en D 7 5 03 , en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1709 del 05 de Noviembre 2013

AÑO	% M. TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCU. S. PREDIALES	DESCU. S. PREDIALES	CAR	S.ALU.	EXCED.	DEVOL.	TOTAL
1977	8.00	5,900	55	448	0	0	0	0	0	0	503
1978	8.00	6,900	55	458	0	0	0	0	0	0	491
1979	8.00	6,900	55	425	0	0	0	0	0	0	480
1980	8.00	30,000	240	1,805	0	5	0	0	0	0	2,050
1981	8.00	30,000	240	1,755	0	5	0	0	0	0	2,000
1982	8.00	30,000	240	1,706	0	5	0	0	0	0	1,951
1983	8.00	33,000	264	1,822	0	5	0	0	0	0	2,091
1984	8.00	36,000	288	1,928	0	5	0	0	0	0	2,222
1985	8.00	41,000	328	2,128	0	7	0	0	0	0	2,463
1986	8.00	48,000	384	2,413	0	8	0	0	0	0	2,893
1987	8.00	55,900	440	2,674	0	9	0	0	0	0	3,123
1988	8.00	67,500	540	3,170	0	11	0	0	0	0	3,721
1989	8.00	82,500	660	3,738	0	13	0	0	0	0	4,411
1990	8.00	102,000	816	4,454	0	163	0	0	0	0	5,433
1991	8.00	124,000	992	5,209	0	190	0	0	0	0	6,399
1992	8.00	59,000	472	2,381	0	34	0	0	0	0	2,847
1993	4.00	150,000	600	2,872	0	0	0	0	0	0	3,472
1994	4.00	162,900	728	3,335	0	0	0	0	0	0	4,063
1995	4.00	215,000	860	3,762	0	0	0	0	0	0	4,622
1996	4.00	252,000	1,008	4,202	0	0	0	0	0	0	5,210
1997	10.00	297,000	2,970	11,767	0	9	0	0	0	0	14,737
1998	11.00	345,000	3,795	14,957	0	0	0	0	0	0	17,852
1999	11.00	387,000	4,367	15,275	0	0	66	0	873	0	20,581
2000	11.00	397,000	8,670	28,338	0	0	260	0	1,734	0	29,202
2001	11.00	3,000,000	33,000	101,813	0	0	990	0	6,800	0	142,403
2002	11.00	3,105,000	34,155	98,330	0	0	1,025	0	6,831	0	140,341
2003	11.00	3,214,000	35,354	94,488	0	0	1,061	0	7,071	0	137,975
2004	11.00	3,356,000	36,916	91,047	0	0	1,107	0	7,383	0	136,453
2005	12.00	3,524,000	42,288	99,934	0	0	846	0	8,458	0	151,526
2006	12.00	3,683,000	44,196	90,767	0	0	884	0	8,839	0	144,686
2007	12.00	3,830,000	45,960	85,134	0	0	818	0	9,192	0	139,205
2008	12.00	3,983,000	47,796	71,385	0	0	956	0	9,559	0	129,706
2009	12.00	4,182,000	50,184	59,269	0	0	1,004	0	10,097	0	120,844
2010	12.00	4,307,000	51,684	48,000	0	0	1,034	0	10,337	0	111,055
2011	12.00	4,436,000	53,232	36,970	0	0	1,065	0	10,646	0	101,913
2012	12.00	4,569,000	54,828	21,997	0	0	1,097	0	0	0	77,922
2013	7.00	15,552,000	108,864	1,351	0	0	2,177	0	0	0	112,392
TOTALES			667,524	1,018,816	0	529	14,491	0	97,560	0	1,798,929

ARTICULO SEGUNDO: Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO CUARTO: Enviar copia de esta resolución, una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

SARA RIVEROS DE LEMUS
SARA RIVEROS DE LEMUS
Área de Impuestos

Señor Contribuyente: Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.