

Dirección:  
 OFICINA DE SERVICIOS AL CIUDADANO  
 ADMINISTRATIVO  
 Ciudad:  
 SOGAMOSO, BOYACA  
 Departamento:  
 BOYACA  
 ENVÍO:  
 RN111425471CO  
 DESTINATARIO  
 Nombre/ Razón Social  
 SER-CONSTRUCTORES LTDA  
 Dirección:  
 C 1B 10 26 ZONA VERDE  
 Ciudad:  
 SOGAMOSO, BOYACA  
 Departamento:  
 BOYACA  
 Fecha:  
 19/12/2013 15:34:51  
 472  EVOLUCION  
 DESTINATARIO



MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
 PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

891.855.130-1

RESOLUCIÓN No. 1976	FECHA 2010/12	VERSION: 1
Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros		
RESOLUCIÓN No. 1976	Fecha: 2 de Diciembre de 2013	
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS		
Contribuyente:	SER-CONSTRUCTORES-LTDA	
C:		
Numero:	010204060013000	
Ubicación Del Inmueble:	C 1B 10 26 ZONA VERDE	
Ubicación De Cobro:	C 1B 10 26	

FRENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el Decreto municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

20 DIC 2013  
 SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.  
 03 A 4  
 05 DIC 2013

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que SER-CONSTRUCTORES-LTDA, quien (es) no se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010204060013000, ubicado en C 1B 10 26, en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1976 del 2 de Diciembre 2013

AÑO	% M. TAR.	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DESGLOS. PREDIAL	COMB.	CAR.	SALV.	EXCED.	DEVOL.	TOTAL
1993	4.00	2,155,000	8,780	42,375	0	0	0	0	0	0	51,155
1994	4.00	2,658,000	10,632	49,118	0	0	0	0	0	0	59,750
1995	4.00	3,132,000	12,328	55,283	0	0	0	0	0	0	67,611
1996	4.00	3,664,000	14,536	61,661	0	0	0	0	0	0	76,317
1997	8.00	4,324,000	34,592	136,400	0	0	0	0	0	0	172,992
1998	9.00	5,016,000	45,144	168,976	0	0	0	0	0	0	214,120
1999	9.00	5,768,000	51,912	183,599	0	0	779	0	10,382	0	246,672
2000	9.00	5,768,000	51,912	172,889	0	0	1,537	0	10,382	0	236,740
2001	9.00	7,380,000	71,820	224,373	0	0	2,135	0	14,364	0	312,714
2002	9.00	8,250,000	74,331	216,888	0	0	2,230	0	14,866	0	308,312
2003	9.00	8,548,000	76,332	208,685	0	0	2,308	0	15,286	0	302,223
2004	9.00	8,826,000	80,334	201,254	0	0	2,410	0	16,067	0	300,065
2005	12.00	9,372,000	112,464	270,146	0	0	2,249	0	22,492	0	407,352
2006	12.00	9,734,000	117,528	245,940	0	0	2,351	0	23,506	0	389,325
2007	12.00	10,186,000	122,232	225,849	0	0	2,445	0	24,446	0	374,972
2008	12.00	10,593,000	127,116	194,822	0	0	2,542	0	25,423	0	349,903
2009	12.00	11,123,000	133,476	162,883	0	0	2,670	0	26,693	0	325,724
2010	12.00	11,457,000	137,484	133,030	0	0	2,750	0	27,497	0	300,761
2011	12.00	11,801,000	141,612	103,856	0	0	2,832	0	28,322	0	276,622
2012	12.00	12,155,000	145,860	64,189	0	0	2,917	0	0	0	212,966
2013	12.00	25,928,000	323,136	16,573	0	0	6,463	0	0	0	346,172
<b>TOTALES</b>			<b>1,284,491</b>	<b>1,774,734</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>238,823</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,298,027</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.