



NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSION 1
----------------------------	---	------------------	--------------

**RESOLUCIÓN No. 1809** Fecha: **14 de Noviembre de 2013**  
**LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS**

Contribuyente:	ACOSTA * JESUS
NIT o CC:	
Predio Numero:	010201310008000
Dirección Del Inmueble:	K 7A 10 38
Dirección De Cobro:	K 7A 10 38

**FUNDAMENTO LEGAL:** En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que ACOSTA \* JESUS, quien (es) no se identifica(n) con la cedula(S) de ciudadanía y/o NIT, , y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010201310008000, ubicado en K 7A 10 38 , en el Municipio de Sogamoso.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

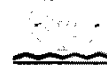
Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros



MUNICIPIO DE SOGOMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02- F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
----------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1809 del 14 de Noviembre 2013

AÑO	TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	IMPUESTO	DEBER	ENCOMB	CAR	SALD	PERCED	DEVOL	TOTAL
1992	8.00	189,000	1,512	7,565	0	302	0	0	0	0	0	9,479
1993	4.00	326,000	1,304	6,274	0	0	0	0	0	0	0	7,578
1994	4.00	395,000	1,580	7,276	0	0	0	0	0	0	0	8,856
1995	4.00	466,000	1,864	8,199	0	0	0	0	0	0	0	10,063
1996	4.00	545,000	2,180	9,139	0	0	0	0	0	0	0	11,319
1997	15.00	643,000	9,645	38,445	0	0	0	0	0	0	0	48,090
1998	15.00	746,000	11,190	41,748	0	0	0	0	0	0	0	52,908
1999	15.00	858,000	12,870	45,326	0	0	193	0	2,574	0	0	60,963
2000	20.00	958,000	17,160	56,895	0	0	515	0	3,432	0	0	78,002
2001	20.00	1,020,000	20,400	63,426	0	0	612	0	4,080	0	0	88,520
2002	20.00	1,096,000	21,520	69,390	0	0	634	0	4,224	0	0	97,228
2003	20.00	1,093,000	21,860	38,948	0	0	656	0	4,372	0	0	85,836
2004	20.00	1,141,000	22,820	56,829	0	0	555	0	4,564	0	0	84,896
2005	12.00	1,198,000	25,000	59,679	0	0	500	0	5,000	0	0	90,179
2006	12.00	1,252,000	27,000	56,098	0	0	546	0	5,400	0	0	89,038
2007	12.00	1,302,000	29,000	51,152	0	0	580	0	5,800	0	0	86,532
2008	12.00	1,254,000	31,000	47,050	0	0	620	0	6,200	0	0	84,870
2009	12.00	1,422,000	33,000	39,779	0	0	660	0	6,600	0	0	80,039
2010	12.00	1,465,000	34,000	32,382	0	0	680	0	6,800	0	0	73,872
2011	12.00	1,509,000	36,000	25,866	0	0	720	0	7,200	0	0	69,786
2012	12.00	1,554,000	38,000	46,157	0	0	760	0	0	0	0	54,917
2013	7.00	2,136,000	14,952	544	0	0	288	0	0	0	0	15,795
TOTAL			457	498		302	6,654	0	62,248	0	0	1,294,828

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

  
SARA RIVEROS DE LEMUS  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.