



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

RESOLUCIÓN No.	1426	Fecha:	02 de Octubre de 2013
LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y OTROS			

Contribuyente:	MORENO CASTRO GERMAN-ALFONSO
NIT o CC:	9653754
Predio Numero:	010103270007000
Dirección Del Inmueble:	K 12 24 87
Dirección De Cobro:	K 12 24 87

FUNDAMENTO LEGAL: En uso de sus facultades legales y reglamentarias, conferidas en el acuerdo municipal 065 de 2005 y Decreto 059 de 2007.

**CONSIDERACIONES:**

Como obligatoriedad Constitucional que le compete al Municipio de Sogamoso se tiene establecido en el Acuerdo 065 de 2005 y 071 de 2006 para la liquidación, cobro y pago del Impuesto Predial.

Que es deber del municipio efectuar el cobro de las rentas por recaudar existentes, por medio de las etapas del cobro persuasivo y coactivo administrativo y que como herramienta de cobro se expidió el Decreto 059 de 2007 "Reglamento Interno de cartera"

Que MORENO CASTRO GERMAN-ALFONSO, quien (es) se identifica (n) con la (s) cedula (s) de ciudadanía y/o NIT, 9653754, y/o son propietario (s) del inmueble distinguido con el código catastral No. 010103270007000, ubicado en K 12 24 87, de este municipio.

Que cuando el contribuyente responsable del impuesto no cancele oportunamente los impuestos deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada día calendario de retardo en el pago. Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidará con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional.

Que la ley 1430 de 2010- en su artículo 60 dice: "**CARÁCTER REAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** El impuesto predial unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario, de tal suerte que el respectivo municipio podrá perseguir el inmueble sea quien fuere el que lo posea, y a cualquier título que lo haya adquirido

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Practicar la siguiente liquidación oficial del impuesto Predial Unificado, otros impuestos, sobretasas y otros así



MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
MACROPROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA  
PROCESO: GESTIÓN TRIBUTARIA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGT-01-02-F-03	Resolución liquidación oficial del impuesto predial unificado y otros	FECHA 2010/12	VERSIÓN: 1
---------------------------	---	------------------	------------

Página 2 Resolución No. 1426 del 02 de Octubre 2013

AÑO	%M-TAR	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	DESCUO	S. PRED	S. BOMB	CAR	S. ALU.	EXCED	DEVOL	TOTAL
1995	4.00	83,500	342	1,492	0	0	0	0	0	0	0	1,834
1996	4.00	100,000	400	1,663	0	0	0	0	0	0	0	2,063
1997	10.00	118,000	1,180	4,563	0	0	0	0	0	0	0	5,843
1998	11.00	137,000	1,507	5,566	0	0	0	0	0	0	0	7,073
1999	11.00	158,000	1,738	6,061	0	0	26	0	348	0	0	8,173
2000	11.00	158,000	8,670	28,445	0	0	260	0	1,734	0	0	38,109
2001	11.00	375,000	9,533	29,309	0	0	286	0	1,907	0	0	41,035
2002	11.00	388,000	10,300	29,542	0	0	309	0	2,060	0	0	42,211
2003	11.00	402,000	11,100	29,547	0	0	333	0	2,220	0	0	43,200
2004	11.00	420,000	12,000	29,467	0	0	360	0	2,400	0	0	44,227
2005	12.00	441,000	25,060	58,811	0	0	500	0	5,000	0	0	89,371
2006	12.00	461,000	27,000	59,160	0	0	510	0	5,100	0	0	91,770
2007	12.00	479,000	29,000	52,144	0	0	580	0	5,800	0	0	97,524
2008	12.00	498,000	31,000	45,973	0	0	620	0	6,200	0	0	93,793
2009	12.00	523,000	33,000	38,632	0	0	660	0	6,600	0	0	78,892
2010	12.00	539,000	34,000	31,211	0	0	680	0	6,800	0	0	72,691
2011	12.00	555,000	36,000	24,615	0	0	720	0	7,200	0	0	68,535
2012	12.00	572,000	38,000	14,837	0	0	760	0	0	0	0	53,597
2013	7.00	3,600,000	25,200	42	0	0	504	0	0	0	0	25,746
<b>TOTAL:</b>			<b>334,970</b>	<b>487,190</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7,138</b>	<b>0</b>	<b>33,660</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>882,957</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente resolución conforme el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración ante el Área de Impuestos Unidad Financiera de Secretaria de Hacienda y Gestión Financiera, dentro de los Dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTICULO CUARTO:** Enviar copia de esta resolución una vez ejecutoriada, a la Dirección de Tesorería y Ejecuciones Fiscales.

*SARA RIVEROS DE LEMUS*  
**SARA RIVEROS DE LEMUS**  
Área de Impuestos

**Señor Contribuyente:** Esta liquidación sustituye el estado de cuenta. Con este documento preséntese en el Área de Impuestos de la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera del Municipio de Sogamoso para que efectúe el pago.